

170/02.08.00.01/2025

Päätös hankinnan keskeyttämisestä ja uudelleen aloittamisesta, Turvallisuustekniikka, järjestelmät ja laitteet 2024–2030 (DPS) - Kirkkonummen kunta

Päätös Päätän,
1. keskeyttää Kirkkonummen kunnan turvallisuustekniikan, järjestelmien ja laitteiden 2024–2030 (DPS) - Kirkkonummen kunnan hankinnan,
2. pitää Kirkkonummen kunnan turvallisuustekniikan, järjestelmien ja laitteiden 2024–2030 (DPS) - Kirkkonummen kunnalle saadut tarjoukset salassa,
3. käynnistää uudelleen tarjouskilpailun valmistelun turvallisuustekniikan, järjestelmien ja laitteiden 2024–2030 (DPS) - Kirkkonummen kunnan hankinnasta

Päätöksenteossa on sovellettu lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016).

Selostus Hankinnan kohde

Kevennetty kilpailutus perustuu Hansel Oy:n puitesopimukseen Turvallisuustekniikka, järjestelmät ja laitteet 2024–2030.

Tarjouspyyntö liitteineen julkaistiin rajoitettuna menettelynä ja kevennettynä kilpailutuksena mukana oleville Hansel Oy:n sopimustoimittajille Tarjouspalvelu.fi-toimittajaportaalin kautta.

Hankinnan kohteena on Kirkkonummen kunnantalon kulunvalvontajärjestelmän uusiminen (jäljempänä Urakka). Siihen liittyy lisäksi toteutettavan kohteen urakan jälkeiset palvelut.

Tarjouspyyntö on "Turvallisuustekniikka, järjestelmät ja laitteet 2024–2030 (DPS) - Kirkkonummen kunta" tarjouspyynnön päiväys 29.5.2026.

Tarjouspyyntöä ja sen perusteella tehtävää hankintasopimusta ei ole jaettu osiin.

Hankinnan ennakoitu arvo on 250.000,00 euroa (alv 0 %).

Kirkkonummen kunta ei sitoudu mihinkään hankittaviin määriin.

Tarjousten vertailu

Tarjouksista valitaan hinnaltaan halvin tarjous.

Hinnat arvioidaan tarjouksen vertailuhinnan perusteella. Vertailuhinta muodostuu hintalomakkeelle. Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät hintalomakkeesta (ks. liite "Hintalomake").

Hinta:

Vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 100 (painoarvo).

Vertailun lopputulos ja toimittajavalinta:

Halvimman hinnan antanut tarjoaja valitaan sopimustoimittajaksi.

Kysymykset, vastaukset ja tarjouspyyntöön tehdyt muutokset

Hankintaa koskevat tarkentavat kysymykset ja huomiot tuli esittää 5.8.2026 kello 12.00 mennessä Tarjouspalvelu.fi – portaalissa. Kysymyksiä tuli yhteensä 3 kappaletta.

Tarjouspyyntöä täsmennettiin seuraavalla tiedolla.

Tarjouspyynnön liitettä 2.1 "Tekniset ja toiminnalliset vähimmäisvaatimukset" on täsmennetty. " Korjattu 1.6.2026: Tarjottavan kulunvalvontajärjestelmän ja siihen kuuluvien keskeisten komponenttien tulee olla suunniteltu ja toteutettu siten, että järjestelmä täyttää standardin SFS-EN 60839-11–1 vaatimukset." Tarjouspyynnön liitteeksi ladattiin täsmennetty asiakirja päiväyksellä 1.6.2026.

Vastaukset julkaistiin 7.8.2026 mennessä Tarjouspalvelu.fi-toimittajaportalissa.

Muuten tarjouspyyntöä tai sen liitteitä ei korjattu tarjouspyynnön kysymysten ja vastausten osalta.

Tarjoukset

Määräaikaan 14.8.2026 12.00 mennessä saapui yhteensä kolme (3) tarjousta, jotka avattiin. Tarjouskilpailu keskeytettiin määräajan 14.8.2026 kello 12.00 umpeutumisen jälkeen.

Perustelut hankinnan keskeyttämiselle

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 125 §:n mukaan hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä. Hankintayksikkö toteaa, että tarjouskilpailun Turvallisuustekniikka, järjestelmät ja laitteet 2024–2030 (DPS) - Kirkkonummen kunta,

1. Tarjouspyynnön liite 5 "Hintalomake" on sisältänyt tulkinnanvaraisia hintamääriä, kuten
 - Välilehti 1. Kulunvalvontajärjestelmä Ohjelmisto ja lisenssit ID 1. Järjestelmän pääohjelmisto sekä kaikki tarvittavat lisenssit määrän mukaan sopimuskauden aikana. Kysytty hintamäärä oli yksikkönä yksi (1) Erä, jossa sopimuskauden pituutta ei ole määritetty.
 - Välilehti 1. Kulunvalvontajärjestelmä ID 15 ja 16 Kaapelointi. Kaapeloinnit, joiden hintamääriin sisältyivät materiaalit ja materiaalien kaapelointityö. Kohtien täytettävänä tietona olivat kaapeloinnin määrä ja hinta. Hankintayksikkö ei

asettanut kaapeloinnille metrimäärää, jonka vuoksi kohta oli tulkinnanvarainen puuttuvan metrimäärän vuoksi.

- Välilehti 3. Lukitusjärjestelmä ID 1. Ohjelmisto ja lisenssit. Järjestelmän pääohjelmisto sekä kaikki tarvittavat käyttöoikeuslisenssit, palvelumaksut tms. määrän mukaan sopimuskauden aikana. Kysytty hintamäärä oli yksikkönä yksi (1) Erä, jossa sopimuskauden pituutta ei ole määritetty.
2. Tarjouspyynnön liite 6 Avainhenkilöt on sisältänyt tulkinnanvaraisia laatuvaatimuksia, kuten
- Liite 6 "Avainhenkilöt" ja liite 2 "Hankinnan kohteen kuvaus ja toteutusvaatimusten" välillä on projektihenkilön varahenkilön ja järjestelmäasiantuntijan työkokemuksessa tulkinnanvarainen ristiriita kahden asiakirjan osalta työkokemuksen pituudesta.

Tarjouspyyntömateriaalissa ilmenneet tulkinnanvaraiset virheet ovat voineet myös rajoittaa rajoitetun menettelyn tarjoajien mahdollisuuksia osallistua Hansel Oy:n tekemän puitesopimuksen kevennettyyn kilpailutukseen ja näin Hankintayksikkö on vaarantanut tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun kevennetyssä kilpailutuksessa. Hankintayksikön mielestä hankintamenettelyn keskeyttämiselle on olemassa hankintalain 125 §:ssä tarkoitettu todellinen ja perusteltu syy.

Päätöksen julkisuus

Hankinta-asiakirjojen julkisuus: hankinnassa sovelletaan lakia viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Päätös perusteluineen tulee julkiseksi, kun päätös on allekirjoitettu.

Päätöksen peruste

Tämän päätöksen toimivalta tulee Kirkkonummen kunnan hallintosäännöstä 16.6.2025 § 96 sekä kuntakehityksen toimintaohjeesta 16.6.2025 § 5.

Päätöksen julkaiseminen

Tämä päätös julkaistaan Kirkkonummen kunnan yleisessä tietoverkossa, kun se on allekirjoitettu.

Muutoksenhaku

Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimusohje ovat päätöksen jälkeen ohessa.

Päätöksen valvonta

Tästä päätöksestä ilmoitetaan hallintosäännön 55 §:ssä tarkoitettulla tavalla valvovalle viranomaiselle, joka on ilmoitettu tiedoksi-kohdassa.



Valmistelijat:

Martikainen Teuvo,

Saarnio, Heikki

Väre Taina, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Kirkkonummen kunnan asianhallintajärjestelmässä.
Denna handling har undertecknats elektroniskt i Kyrkslätt's kommuns ärendehanteringssystem.

Tiedoksi Tarjoajat, kuntakehitysjohtaja, johtava turvallisuusasiantuntija, ylläpitopäällikkö ja toimitilapalveluiden lautakunta