

640/10.00.02/2026

Tontinosan myynti, määräala kiinteistöstä 257-449-2-671

Päätös Päätän, että Kirkkonummen kunta myy liitekartalla esitetyn noin 6 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöstä 257-449-2-671 kiinteistön HÖRNTOMT 257-449-2-234 omistajalle kauppahintaan 430 euroa kiinnityksistä vapaana. Kauppakirja on allekirjoitettava kolmen kuukauden kuluessa myyntipäätöksen lainvoimaisuudesta. Päätän oikeuttaa kuntakehitysjohtajan ja kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaan vähäisiä tarkistuksia. Valtuutan kuntakehitysjohtajan tai kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Selostus Kirkkonummen kunta omistaa noin 6 m²:n suuruisen alueen Veikkolan asemakaavan korttelin 19 erillispientalojen korttelialueen (AO) tontista nro 1.

Tonttipalvelut on neuvotellut tontinosan myynnistä kaavatontin suuremman osan omistajan kanssa. Kiinteistönmuodostamislain 62 §:n nojalla ostajalla on oikeus saada tontinosa omistukseensa tarvittaessa lunastamalla.

Kauppahinta perustuu alueen erillispientalotonttien hintatasoon huomioiden, että kyseessä on tontinosa.

Päätöksen liitteet:

- Kartta myytävästä määräalasta

Päätöksen peruste

Tämän päätöksen toimivalta tulee Kirkkonummen kunnan hallintosäännöstä 47 § "Kuntakehitysjohtajan erityiset tehtävät ja toimivalta", kohta 19, joka on kuntakehityksen toimialan toimintaohjeen luvussa 3.3.3 delegoitu kunnangeodeetille, kohta 7.

Päätös pannaan täytäntöön vasta, kun se on saanut lainvoiman.

Tämä päätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa ja kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.

Tästä päätöksestä ilmoitetaan hallintosäännön 55 §:ssä tarkoitetulla tavalla valvovalle viranomaiselle, joka on ilmoitettu tiedoksi-kohdassa.

Kärkkäinen Otso
Kunnangeodeetti

Valmistelija / Lisätiedot:
Kärkkäinen Otso, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Kirkkonummen kunnan asianhallintajärjestelmässä.
Denna handling har undertecknats elektroniskt i Kyrkslätt's kommuns ärendehanteringssystem.

Tiedoksi ostaja