

27.7.2026

Rovastinpuiston katu- ja virkistysaluesuunnitelmista tehty muistutukset

Muistutukset Drno: 67/2025

Seuraavat katusuunnitelma- ja virkistysaluesuunnitelmaehdotukset pidettiin yleisesti nähtävänä 1.6. – 15.6.2026 välisen ajan. Suunnitelmaehdotukset olivat katsottavissa Kirkkonummen kunnantalon palvelupisteessä, kunnan kirjastoissa sekä kunnan nettisivuilla.

Pyhän Mikaelin Kirkon, Kirkkonummen keskusta ja Tallinmäki asemakaava-alueet koskien seuraavia katuja ja puistoa:

- Rovastinpolku
- Pappilanmäki
- Rosberginpolun pohjoisosa
- Rovastinpuisto

Nähtävilläolo aikana muistutuksia tuli kaksi (2) kappaletta.

Muistutus 1:

Suunnittelualueen raja ja kiinteistön raja on suunnitelmissa esitetty epäselvästi. Suunnitelmasta ei täysin pysty tulkitsemaan, ulottuuko suunnittelu myös hautausmaakiinteistön puolelle. Suunnitellut rakenteet on sijoitettava suunnittelualueelle.

Pappilanmäen kevyen liikenteen väylän varrella maakiinteistön puolella oleva kasvillisuus on suunnitelmassa merkitty metsäalueeksi, jolta poistetaan huonokuntoiset tai vaaralliset puut. Alue on suunnittelualueen ulkopuolella ja hautausmaa-aluetta. Merkinnät tulee poistaa.

Suunnitelmassa on esitetty sijoitettavaksi hulevesikaivo Sakastinkujan ja kirkon pysäköintipaikan välille viheralueen puolelle. Suunnitelmasta on tulkittavissa, että valumavedet ohjautuisivat tähän yksittäiseen kaivoon n. 620 m² vettä läpäisemättömän päällysteen alueelta, kun huomioidaan Pappilanmäen kevyen

27.7.2026

liikenteen väylän vietto. Suunnitteluratkaisu herättää huolta ja epäilyä siitä, kuinka järjestely tulee toimimaan esim. rankkasateen yhteydessä. Seurakuntayhtymä katsoo, että suunnitteluratkaisu on riskialtis, ja hulevedet voivat ohjautua viheralueen kautta ja myös kiinteistön ajoliittymästä kiinteistön pysäköintipaikalle. Toiminnallisesti parempi sijainti kaivolle olisi asfaltoidulla alueella kevyen liikenteen väylän puolella, tai esimerkiksi linjakuivatuskaivon rakentaminen painanteen alueelle asfaltin ja reuna-alueen rajaan. Suunnitelmaa pyydetään tarkistamaan ja korjaamaan näiltä osin sekä esittämään uusi tarkempi suunnitelma.

Kiinteistön rajalle pysäköintipaikan eteläpäähän on esitetty asennettavaksi puomi. Seurakunnan käyttötärpeen näkökulmasta ajoyhteys ja puomi on tarpeeton.

Kiinteistön ajoliittymä esitetään varustettavaksi "korotetuin aluein". Suunnitelmassa ei ole esitetty, miten korotettu alue on tarkoitus toteuttaa, ja mikä on alueen korko. Pyydetään esittämään tarkempi suunnitelma.

Vastine:

Suunnitelma koskee yleisiä alueita, eikä sillä suunnitella tontin puolelle sijoittuvia rakenteita. Väritetyt alueet kuuluvat suunnittelualueelle ja ovat yleistä aluetta. Rasterointi seurakunnan alueelta poistetaan ennen suunnitelman hyväksyntää eikä suunnitelmalla oteta kantaa tontin puolella tapahtuville toimenpiteille.

Hulevesijärjestelmän toimivuutta on tarkasteltu osana koko suunnittelualueen hulevesi- ja tasaussuunnittelua. Kyseinen kaivo ei ole yksittäinen kuivatusratkaisu, vaan osa laajempaa hulevesijärjestelmää ja pintavesien hallintaa. Suunnitelmassa on lisäksi huomioitu vettä läpäisevät viheralueet, imeyttävät kasvualustat sekä muut hulevesiä viivyttävät ratkaisut.

Puomi on esitetty nykytilanteen liikennejärjestelyjen perusteella. Suunnittelun lähtökohtana on ollut liittyminen nykyisiin järjestelyihin. Mikäli tulevat liikennejärjestelyt mahdollistavat puomin poistamisen, voidaan ratkaisu tarkistaa tuolloin.

Korotetun alueen rakenne tarkentuu rakennussuunnitelmissa. Korotusviisteiden toteutus tehdään Kirkkonummen kunnan tyyppi- ja rakennusmääräysten mukaisella tavalla. Tyyppi- ja rakennusmääräykset löytyvät kunnan verkkosivuilta.

27.7.2026

Muistutus 2:

Kirkkonummen vammaisneuvosto kiittää kuntakehityksen toimialan infrapalveluita muistutuspyynnöstä ja esittää muistutuksenaan seuraavaa. Vammaisneuvoston 31.12.2025 antamassa varsinaisessa lausunnossa toivottuja pihasuunnitelmia MAS 451-00 ei ole esitetty edelleenkään vammaisneuvostolle eikä vammaisneuvoston antamassa lausunnossa esitettyjä kommentteja ole huomioitu 1.6-15.6.2026 nähtävillä olevissa suunnitelmissa. Vammaisneuvoston on puutteellisin tiedoin vaikea havainnoida, miten Rovastinpuisto soveltuu kaikille käyttäjille esteettömäksi ja käyttötarkoituksen mukaiseksi alueeksi.

Vastine:

Infrapalvelut toteaa, että vammaisneuvoston lausunto on annettu suunnittelun ollessa kesken. Lausunnon antamisen jälkeen suunnitelmat ovat tarkentuneet merkittävästi ja esteettömyyteen liittyviä ratkaisuja on kehitetty eri suunnittelualojen toimesta. MAS 451-00 suunnitelma viittaa Lyyran pihasuunnitelmaan, johon tämä virkistysaluesuunnitelma liittyy rajapinnalla. Virkistysaluesuunnitelmassa otetaan kantaa kuitenkin vain puiston rakenteisiin, pihasuunnittelu on erikseen.

Esteettömyys on ollut yksi hankkeen keskeisistä suunnitteluperiaatteista, ja sitä on tarkasteltu koko suunnittelualueella. Puiston suunnittelussa on huomioitu alueen suuri käyttäjämäärä sekä Lyyran koulukeskuksen ja kirjastotalo Fyyrin läheisyys.

Puiston pääreitit, tapahtuma-alue sekä muut keskeiset kulkuyhteydet on suunniteltu esteettömyyden erikoistason vaatimukset huomioiden siltä osin kuin se on suunnittelualueen lähtökohtien ja olemassa olevien rakenteiden puitteissa ollut mahdollista. Pappilanmäen sillalle johtava yhteys säilyy nykyisestä rakenteesta johtuen osittain esteellisenä, eikä sen kaltevuutta ole ollut mahdollista merkittävästi muuttaa tämän hankkeen reunaehdoissa.

Jalankulun, pyöräilyn, huoltoliikenteen ja tapahtuma-aikaisen käytön yhteensovittamiseen on kiinnitetty suunnittelussa erityistä huomiota. Risteämiskohtia on pyritty selkeyttämään pintamateriaalein, myös värit huomioiden, liikenteenohjauksella, valaistuksella ja rakenteellisilla ratkaisuilla.

27.7.2026

Puistokalusteiden valinnassa on huomioitu esteettömyys, mm. käsinojat, istuinkorkeudet sekä riittävät vapaat tilat kalusteiden ympärillä. Penkit ja muut kalusteet on sijoitettu kulkutilan ulkopuolelle siten, että esteettömät kulkuyhteydet säilyvät ja kalusteiden ympärillä on riittävästi tilaa myös apuvälineiden käyttäjille.

Puistoalueen esteettömyyttä on tarkasteltu yhteistyössä liikenne-, maisema-, valaistus-, vesihuolto- ja kunnallisteknisen suunnittelun kesken, jotta ratkaisut muodostavat yhtenäisen ja turvallisen kokonaisuuden eri käyttäjäryhmille.

Vammaisneuvoston esiin nostamat näkökohdat on huomioitu suunnittelussa mahdollisuuksien mukaan. Lausunnossa esitetyt havainnot ovat tukeneet suunnitteluratkaisujen tarkentamista hankkeen edetessä.