

505/10.00.01/2026

Alueen vuokraaminen Munkinmäentien katualueen rakenteiden sijoittamiseksi

Päätös Päätän, että Kirkkonummen kunta vuokraa liitteenä olevan käyttöoikeussopimuksen ehdoin Senaatin Asema-alueet Oy:ltä (y-tunnus 2956119-4) pinta-alaltaan noin 200 m²:n suuruisen alueen kiinteistöstä 257-464-3-91 katualueen rakenteiden sijoittamiseen. Sopimuksella kunta saa sijoittaa alueelle katurakenteita ja katua palvelevia valaisinpylväitä ja niihin liittyviä johtoja sekä käyttää aluetta katualueena. Vuokra-aika alkaa 1.6.2026 ja on voimassa toistaiseksi 12 kuukauden irtisanomisajalla. Vuokranantaja voi irtisanoa sopimuksen vain painavasta syystä. Vuokran määrä on 1 000 euroa vuodessa sidottuna elinkustannusindeksiin. Sopimus tulee voimaan vasta molempien sopijaosapuolten allekirjoituksella.

Selostus Munkinmäentien saneeraukseen liittyvät katualueen rakenteet (mm. tukimuuri) eivät mahdu kokonaisuudessaan asemakaavan mukaiselle katualueelle, joten kunnan on vuokrattava toisaiseksi voimassa olevalla sopimuksella näille rakenteille tarvittava noin 200 m²:n suuruinen alue naapurikiinteistöstä 257-464-3-91.

Päätöksen peruste

Tämän päätöksen toimivalta tulee Kirkkonummen kunnan hallintosäännöstä 47 § ”Kuntakehitysjohdajan erityiset tehtävät ja toimivalta”, kohta 5, joka on kuntakehityksentoimialan toimintaohjeen luvussa 3.3.3 delegoitu kunnangeodeetille, kohta 2.

Päätös pannaan täytäntöön odottamatta sen lainvoimaisuutta kuntalain 143 § mukaan.

Tämä päätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa ja kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.

Tästä päätöksestä ilmoitetaan hallintosäännön 55 §:ssä tarkoitetulla tavalla valvovalle viranomaiselle, joka on ilmoitettu tiedoksi-kohdassa.

Kärkkäinen Otso
Kunnangeodeetti

Valmistelija / Lisätiedot:
Kärkkäinen Otso, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Kirkkonummen kunnan asianhallintajärjestelmässä. Denna handling har undertecknats elektroniskt i Kyrkslätt's kommun's ärendehanteringssystem.

Tiedoksi vuokralainen, kuntakehityksen lautakunta ja sihteeri, kuntakehitysjohdaja, infrapalvelujohtaja, infrapalvelut