

205/11.01.02/2026

Melupäätös, Sundsbergin yritystie 3, SSA Toimitilat Oy

Päätös Louhintaa ja murskausta koskeva uusi ilmoitus hyväksytään ajanjaksolle 18.5. – 31.5.2026 louhinnalle ja 18.5. – 23.5.2026 murskaukselle. Töitä voidaan suorittaa louhinnan osalta arkisin klo 7-18 ja murskauksen osalta lisäksi lauantaisin klo 7-18 noudattaen päätöksessä 17.3.2026 (§ 2/2026) annettuja määräyksiä. Määräyksen 7 mukaiset tiedotteet tulee päivittää vastaamaan tätä päätöstä ja jakaa uudelleen samoille kiinteistöille, kuin aiemmin.

Selostus

Kyse on SSA Toimitilat Oy:n maarakentamisesta kiinteistöllä 257-483-2-132 (Sundsbergin yritystie 3).

Työlle on annettu aiemmin melupäätös 17.3.2026 (§ 2/2026) ajanjaksolle 30.3.-17.5.2026. Louhintatyöt jatkuvat kanaalilouhintojen ja vähäisten kallion ”nokkien” louhintojen osalta ennalta arvioitua pidempään, minkä takia on pitänyt tehdä uusi meluilmoitus. Murskausta halutaan jatkaa, koska kaikkea haluttua louhetta ei saada murskattua 17.5. mennessä. Murskauspäiviä on kertynyt 17.5. mennessä 9 kpl.

Toiminnan ilmoitusvelvollisuus

Toiminnanharjoittajan on tehtävä kirjallinen ilmoitus tilapäisestä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää. Kun hanke toteutetaan yhden kunnan alueella, ilmoitus tehdään kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. (YSL 118 §).

Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojelumääräysten 14 §:n mukaan meluilmoitus tulee tehdä asemakaava-alueella mm. räjäytystyöstä, lyöntipaalutuksesta, iskuvasaran käytöstä, rakennustyöhön liittyvästä murskauksesta tai muusta vastaavasta erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta työstä, mikäli työtä tehdään muulloin kuin arkipäivisin klo 7.00-18.00 tai jos työ kestää enemmän kuin 10 työpäivää.

Ilmoituksen vireilletulo

Ilmoitus on tullut vireille 5.5.2026 ja sitä on täydennetty 12.5.2026.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoituksen vireilläolosta on ilmoitettava ja asianosaisia kuultava, jos ilmoitettu toiminta saattaa olennaisesti vaikuttaa yleisiin tai yksityisiin etuihin (YSL 121 §).

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu, eikä asianosaisia kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan sijainti, ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ratkaisuihin sisältyvät määräykset.

Päätöksen peruste

Viranomaisen on ympäristönsuojelulain 118-120 §:ssä tarkoitetun ilmoituksen johdosta annettava päätös. Päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset toiminnasta

aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille. (YSL 122 §)

Ilmoitus koskee rakentamisluvan saaneen kiinteistön maanrakennustöitä. Tästä aiheutuva haitta on tilapäistä. Ilmoitus voidaan hyväksyä, kun päätökseen sisällytetään tarvittavat määräykset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Määräykset on perusteltu aiemmassa päätöksessä § 2/2026.

Murskauspäiviä kertyy lisääjän jälkeen yhteensä korkeintaan 15 pv, mikä on kaukana ympäristölupavelvollisuudesta (49 pv).

Viranomaisen toimivalta

Kirkkonummen kunnanvaltuuston 19.5.2025 § 56 hyväksymän ja 16.6.2025 voimaan tulleen hallintosäännön mukaan Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii rakennus- ja ympäristölautakunta (37 §). Rakennus- ja ympäristölautakunta on siirtänyt 24.3.2026 § 38 päätösvaltansa meluilmoitusten osalta ympäristötarkastajalle.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 85, 118, 121, 122 §
Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojelumääräykset (7.6.2017) 14, 15 §
Jätelaki (646/2011) 13, 15 §

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Ilmoituksen käsittelystä perittävää Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksutaulukon kohdan A (23a) mukaista 513 euron suuruista käsittelymaksua kohtuullistetaan taksan 5 §:n mukaisesti siten, että lopullinen maksu on 50 % 3 §:n mukaisesta maksusta. Käsittelystä perittävä summa on siten 256,5 €. Lasku toimitetaan erikseen.

Päätöksen täytäntöönpano

Tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

Päätöksestä tiedottaminen

Päätöksestä ilmoitetaan kuuluttamalla Kirkkonummen kunnan verkkosivuilla..

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja päätöksestä perittävään maksuun voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Päätökseen on haettava muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Ympäristötarkastaja

Valmistelija / Lisätiedot:

Röman Elina, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Kirkkonummen kunnan asianhallintajärjestelmässä.
Denna handling har undertecknats elektroniskt i Kyrkslätt's kommuns ärendehanteringssystem.

Tiedoksi Ilmoituksen tekijä