

279/10.00.02/2026

Alueen vuokraaminen leikkipuistoa varten kiinteistöllä 257-418-1-241

Päätös Päätän, että Kirkkonummen kunta vuokraa liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen ehdoin As. Oy Hevoshaansilta 2:lle (y-tunnus 0127937-3) pinta-alaltaan noin 503 m²:n suuruisen alueen kiinteistöstä 257-418-1-241 maanvuokralain (258/1966) 5 luvun tarkoittamalla tavalla käytettäväksi leikkipuistona. Vuokra-aika alkaa 1.5.2026 ja päättyy 30.4.2036. Vuokran määrä on 150,90 euroa vuodessa ja se sidotaan elinkustannusindeksiin. Maanvuokrasopimus tulee voimaan vasta molempien sopijaosapuolten allekirjoituksella.

Selostus Taloyhtiön leikkipuisto ulottuu osin kunnan lähivirkistysalueen (VL) puolelle. Kunta on neuvotellut noin 503 m²:n alueen vuokraamisesta leikkipuistoa varten niin, että vuokra-alue on käytössä vuokralaisen omistamassa rakennuksessa toimivan päiväkodin leikkipuistona päiväkodin aukioloaikana arkinen klo 7 - 17.30 välisenä aikana. Vuokra-alue on muina aikoina kuntalaisten vapaassa käytössä leikkipuistona arkinen klo 17.30 - 22 sekä arkipyhinä ja viikonloppuisin klo 7 - 22 välisenä aikana. Vuokralaisella on oikeus sijoittaa vuokra-alueelle leikkivälineitä (keinuja, kiipeilytelineitä ja vastaavia). Vuokralainen huolehtii vuokra-alueen ja leikkivälineiden kunnossapidosta, siisteydestä ja turvallisuudesta ja leikkivälineiden turvallisuusvaatimuksista.

Päätöksen peruste

Tämän päätöksen toimivalta tulee Kirkkonummen kunnan hallintosäännöstä 47 § "Kuntakehitysjohtajan erityiset tehtävät ja toimivalta", kohta 6, joka on kuntakehitysentoimialan toimintaohjeen luvussa 3.3.3 delegoitu kunnangeodeetille, kohta 3.

Päätös pannaan täytäntöön vasta, kun se on saanut lainvoiman.

Tämä päätös on nähtävänä yleisessä tietoverkossa ja kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.

Tästä päätöksestä ilmoitetaan hallintosäännön 55 §:ssä tarkoitetulla tavalla valvovalle viranomaiselle, joka on ilmoitettu tiedoksi-kohdassa.

Kärkkäinen Otso
Kunnangeodeetti

Valmistelija / Lisätiedot:
Tuovinen Laura, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Kirkkonummen kunnan asianhallintajärjestelmässä. Denna handling har undertecknats elektroniskt i Kyrkslätt's kommuns ärendehanteringssystem.



Tiedoksi vuokralainen, kuntakehityksen lautakunta ja sihteeri, kuntakehitysjohtaja, infrapalvelujohtaja, varhaiskasvatusjohtaja