

425/02.08.00.01/2025

Toimitilaturvallisuuden asiantuntijapalveluiden pienhankinta (425/2025)

Päätös

Päätän

1. Valita selostusosassa tarkoitetun tarjouskilpailun voittajaksi mainituin perusteluin Seclion Oy:n (2587119–5)
2. Todeta, että tarjouskilpailun voittajaksi valitun tulee esittää hankintayksikön pyynnöstä tarjouspyynnössä vaaditut tarjoajan soveltuvuutta koskevat hyväksyttävät selvitykset ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista
3. Todeta, että hankintasopimus ei synny hankintapäätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillistä kirjallista sopimusta. Hankintasopimus allekirjoitetaan, kun tämä päätös on saanut lainvoiman (aikaisintaan 14 päivän kuluttua hankintapäätöksen tiedoksisaannista).

Pienhankintana hankintaa sääntelee Kirkkonummen kunnan yleinen ohje hankinnoista ja hankintasopimuksista.

Selostus

Hankinnan kohde

Kirkkonummen kunta pyytää tarjouksia toimitilaturvallisuuden asiantuntijapalveluiden pienhankinnasta tarjouspyynnössä ja sen liitteissä määrätyn ehdoin.

Hankintailmoitus ja tarjouspyyntö

Hankinnasta on ilmoitettu Hansel Oy:n kisa-apurissa 5.6.2025 kello 16:25.

Tarjouspyyntö (5.6.2025): Toimitilaturvallisuuden asiantuntijapalveluiden pienhankinta.

Hankinta-asiakirjojen saatavuus

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan sähköisesti saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta. Hankinnasta ilmoitettiin pienhankintaportalissa Hansel Oy:n kisa-apurissa.

Hankintamenettely

Hankinnassa käytettiin rajoitettua menettelyä.

Hankinnan ennakoitu arvo

Hankinnan ennakoitu arvo on 59.800,00 euroa (alv 0 %), ja se alittaa hankintalain 25 §:n mukaisen kansallisen kynnysarvon (60.000 euroa). Hankinnassa ei sovelleta hankintalakia (1397/2016).

Sopimuskausi

Sopimus tulee voimaan, kun sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet. Pienhankintasopimuksen voimassaolo päättyy ilman erillistä irtisanomista sopimuksen kohteena olevan tehtävän tai työn tultua suoritetuksi ja sopijapuolten velvoitteiden tultua

kokonaan täytetyiksi.

Kysymykset, vastaukset ja tarjouspyyntöön tehdyt muutokset

Hankintaa koskevat tarkentavat kysymykset ja huomiot tuli esittää 11.6.2025 kello 12:00 mennessä Hansel Oy:n kisa-apurissa. Kysymyksiä tuli yhteensä 4 kappaletta. Vastaukset julkaistiin 13.6.2025 mennessä Hansel Oy:n kisa-apurissa.

Tarjouspyyntöä tai sen liitteitä ei korjattu tarjouspyynnön kysymysten ja vastausten vuoksi.

Tarjousten jättäminen

Tarjoukset tuli jättää Hansel Oy:n kisa-apurissa 18.6.2025 kello 12:00 mennessä.

Saapuneet tarjoukset

Määräaikaan 18.6.2025 kello 12:00 mennessä tarjouksen teki seuraavat tarjoajat:

Tarjoajan nimi	Y-tunnus	Tarjouksen jättöaika
Frozen Graphene Oy	3255677-5	7.6.2025 kello 18:56
Seclion Oy	2587119-5	18.6.2025 kello 9:30

Tarjousten käsittely

Kirkkonummen kunta on tarkastanut tarjouksen antaneiden kelpoisuusehdot, tarjousten vastaavuuden tarjouspyyntöön sekä vertaillut tarjoukset esitettyjen valintaperusteiden mukaisesti.

Frozen Graphene Oy:n ja Seclion Oy:n tarjous oli tarjouspyynnön mukainen ja etenivät tarjousten vertailuun.

Tarjousten kokonaistaloudellista edullisuutta koskeva vertailu

Kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Tarjouksista valitaan hinta-laatu-suhteeltaan paras tarjous, jonka vertailuperusteet ovat: 1.) Hinta: kokonaishinnan maksimipisteet 50,00 pistettä. 2.) Laatu: maksimipisteet 50,00 pistettä.

Hinta, enintään 50,00 pistettä.

Hinnan määrittely kerrotaan tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 4 "Hintalomake". Hinnaltaan halvin tarjous saa lopulliseen vertailuun 50,00 vertailupistettä. Muiden tarjousten vertailupisteet lasketaan seuraavasti: Tarjouksen vertailupistemäärä = edullisimman tarjouksen kokonaishinta (X) jaetaan asianomaisen tarjouksen hinnalla (Y) ja kerrotaan 50,00 vertailupisteellä. Laskukaava: $X/Y * 50,00$ vertailupistettä.

Laatu, enintään 50,00 pistettä.

Tarjoajan toimitilaturvallisuusasiantuntijan koulutus ja ammatillinen työkokemus tarjoajan tai muun toimitilaturvallisuuden toimittajan palveluksessa, enintään 15,00 pistettä.

Tarjoajan toimitilaturvallisuusasiantuntijan koulutus on vähintään soveltuva korkeakoulututkinto tai aiemmin sitä vastannut opistotason tutkinto (esim. tekninen tai kaupallinen). Tarjoajan toimitilaturvallisuusasiantuntijan tutkinto on suoritettuna. Tarjoajan toimitilaturvallisuusasiantuntijan ammatillista työkokemusta (pätevyys) tarjoajan tai muun toimitilaturvallisuustoimittajan palveluksessa. Soveltuvaksi ammatilliseksi työkokemukseksi (pätevyydeksi) katsotaan työskentely ammattiin valmistumisen jälkeen ao. tehtävissä joko asiantuntijana, toimitilaturvallisuustoimittajan asiakasprojekteissa tai konsultointi- ja toimitilaturvallisuusasiantuntijapalveluja tarjoavassa organisaatiossa viimeisen viiden (5) vuoden ajalta (kevät 2020–2025 kevät).

1. Työkokemus sisältää seuraavat työtehtävät, mm.

- turvateknisten järjestelmien osa-alueiden hallinta: tarveselvitykset, toteutussuunnitelmat, riskienhallinta, käyttöönotto ja vastaanotto ja hyväksyminen
- hankintalain mukaiset kilpailutukset turvateknisten järjestelmien hankinnoista

Tarjoajan toimitilaturvallisuusasiantuntijan on työkokemusta vähintään yhden (1) vuoden työkokemus = vähimmäisvaatimus = 0-pistettä.

Tarjoajan toimitilaturvallisuusasiantuntijan työkokemusta yli vuoden mutta alle kolme (3) vuotta = 5,00 pistettä.

Tarjoajan toimitilaturvallisuusasiantuntijan on työkokemusta yli kolme (3) vuotta mutta alle viisi (5) vuotta = 10,00 pistettä

Tarjoajan toimitilaturvallisuusasiantuntijan on työkokemusta yli viisi (5) vuotta = 15,00 pistettä.

2. Hankintayksikölle nimetyn toimitilaturvallisuusasiantuntijan tekemien hankintalain mukaisten toimitilaturvallisuuden turvateknisten järjestelmien kilpailutusten määrä, enintään 5,00 pistettä.

- Hankintayksikölle nimetyn toimitilaturvallisuusasiantuntijan tekemien hankintalain mukaisten toimitilaturvallisuuden turvateknisten järjestelmien kilpailutusten määrä 1 kappale = vähimmäisvaatimus. 0 pistettä

- Hankintayksikölle nimetyn toimitilaturvallisuusasiantuntijan tekemien hankintalain mukaisten toimitilaturvallisuuden turvateknisten järjestelmien kilpailutusten määrä 2–3 kappale. 1 pistettä

- Hankintayksikölle nimetyn toimitilaturvallisuusasiantuntijan tekemien hankintalain mukaisten toimitilaturvallisuuden turvateknisten järjestelmien kilpailutusten määrä 4–5 kappale. 3 pistettä

- Hankintayksikölle nimetyn toimitilaturvallisuusasiantuntijan tekemien hankintalain mukaisten toimitilaturvallisuuden turvateknisten järjestelmien kilpailutusten määrä 6 kappaletta tai enemmän = 5 pistettä.

3. Toimitilaturvallisuusasiantuntijan osaamisen arviointi, enintään 30,00 pistettä.

Asiantuntijapalvelu toimitilaturvallisuuden turvateknisten järjestelmien

toimitilaturvallisuusasiantuntijan osaamista arvioidaan kirjallisen selvityksen perusteella.

Tarjoajalle ei makseta korvausta kirjallisen selvityksen valmistelusta.

Toimitilaturvallisuusasiantuntijan osaamisen arvioinnin pisteytysperusteet ja arviointi kerrotaan tarkemmin Tarjouspyynnön liitteessä 7 "Laadun pisteytysperusteet ja arviointi".

Lopuksi hinta- ja laatu pisteet lasketaan yhteen. Suurimman yhteenlasketun pistemäärän saanut tarjoaja valitaan sopimustoimittajaksi.

Mikäli tarjoajat saavat tarjousten vertailusta tasapisteet, suoritetaan palveluntuottajan valinta arpomalla.

Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi (1) palveluntuottaja.

Hankintapäätöksestä ilmoitetaan kaikille tarjoajille Hansel Oy:n kisa-apurin kautta.

Tarjousten vertailu

Tarjoaja	Frozen Graphene Oy	Seclion Oy
Hinta	898,00	870,00
Hintapisteet enintään 50,00 p	48,44	50,00
Laatu		
1. toimitilaturvallisuusasiantuntijan koulutus ja ammatillinen työkokemus, enintään 15,00 p	15,00	15,00
2. hankintalain mukaisten kilpailutusten määrä, enintään 5,00 p	5,00	5,00
3. toimitilaturvallisuusasiantuntijan osaamisen arviointi, enintään 30,00 p	30,00	30,00
Laatupisteet enintään 50,00 p	50,00	50,00
Hinta- ja laatupisteet yhteensä 100,00 p	98,44	100,00
Sijoitus	2.	1.

Laadun perustelut:

Frozen Graphene Oy:n toimitilaturvallisuusasiantuntijalla on työkokemusta yli viisi (5) vuotta = 15,00 pistettä.

Seclion Oy:n toimitilaturvallisuusasiantuntijalla on työkokemusta yli viisi (5) vuotta = 15,00 pistettä.

Frozen Graphene Oy:n hankintayksikölle nimetyn toimitilaturvallisuusasiantuntijan tekemien hankintalain mukaisten toimitilaturvallisuuden turvateknisten järjestelmien kilpailutusten määrä 6 kappaletta tai enemmän 5,00 pistettä.

Seclion Oy:n hankintayksikölle nimetyn toimitilaturvallisuusasiantuntijan tekemien hankintalain mukaisten toimitilaturvallisuuden turvateknisten järjestelmien kilpailutusten määrä 6 kappaletta tai enemmän 5,00 pistettä.

Frozen Graphene Oy:n toimitilaturvallisuuden asiantuntijan asiantuntemus ja toimeenpanokyky ilmenee kirjallisessa toimeksiannossa kaikilta osin ja vastaa tarjouspyynnön liitteen 2 "Kunnantalon turvatekniikan päivitykset" kohdan palveluita. Kirjallinen toimeksianto on selkeä, jolla tarkoitetaan lyhyttä ja tiivistä kirjoitusta, jossa on huomioitu kaikki esityksen elementit (1–10) erinomaisesti. Toimitilaturvallisuuden asiantuntijan tekninen-, projekti- ja kilpailutusosaaminen on erinomaisella tasolla.

Secion Oy:n toimitilaturvallisuuden asiantuntijan asiantuntemus ja toimeenpanokyky ilmenee kirjallisessa toimeksiannossa kaikilta osin ja vastaa tarjouspyynnön liitteen 2 "Kunnantalon turvatekniikan päivitykset" kohdan palveluita. Kirjallinen toimeksianto on selkeä, jolla tarkoitetaan lyhyttä ja tiivistä kirjoitusta, jossa on huomioitu kaikki esityksen elementit (1–10) erinomaisesti. Toimitilaturvallisuuden asiantuntijan tekninen-, projekti- ja kilpailutusosaaminen on erinomaisella tasolla.

Palveluntuottajan alihankkija

Valittava palveluntuottaja ilmoitti tarjouksessaan, että ei käytä sopimuskauden aikana alihankkijaa.

Valittava palveluntuottaja voi sopimuskauden aikana tehdä alihankkijoita koskevia muutoksia ja lisäyksiä hankintasopimuksessa sovitulla tavalla.

Päätöksen ja hankinta-asiakirjojen julkisuus

Hankinnassa sovelletaan lakia viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Päätös perusteluineen tulee julkiseksi, kun päätös on allekirjoitettu. Saapuneet tarjoukset ja niihin liittyvät asiakirjat (lukuun ottamatta liikesalaisuuksia ja liikesalaisuuksiin verrattavissa olevia hinnan muodostumisen perusteita ja osahinnoittelua) tulevat julkisiksi asianosaisille, kun hankintapäätös on asiassa tehty. Saapuneet tarjoukset ja niihin liittyvät asiakirjat (lukuun ottamatta liikesalaisuuksia ja näihin verrattavissa olevia hinnan muodostumisen perusteita ja osahinnoittelua) tulevat julkisiksi muille kuin asianosaisille kun hankintasopimus puheena olevassa hankinnassa on tehty. Hankinta-asiakirjoja (kuten saapuneita tarjouksia) säilytetään Kirkkonummen kunnan asiakirjahallinnossa. Hankinta-asiakirjoja voi tiedustella sähköpostiosoitteesta: hankinta@kirkkonummi.fi. Hankintaprosessin aikana viranomaisella on harkintavalta (hankinnanvaraisesti julkiset asiakirjat) sen suhteen, mitä tietoja ja kenelle se voi antaa hankintaprosessin eri vaiheissa hankintapäätöksen teon ja sopimuksen allekirjoittamisen välisenä aikana.

Päätöksen peruste

Tämän päätöksen toimivalta tulee kunnanvaltuuston 9.5.2025 tekemästä päätöksestä § 53. (Kirkkonummen kunnan hallintosääntö).

Tämän päätöksen toimivalta tulee hallintojohtajan 9.1.2025 tekemästä yleisestä päätöksestä § 2.

Muutoksenhaku

Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimusohje ovat päätöksen jälkeen ohessa.

Päätöksen valvonta

Tästä päätöksestä ilmoitetaan hallintosäännön 55 §:ssä tarkoitetulla tavalla valvovalle viranomaiselle, joka on ilmoitettu tiedoksi-kohdassa.

Näppi Juha
tietohallintojohtajan sijainen

Valmistelijat:
Väre Taina,
Saarnio Heikki, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Kirkkonummen kunnan asianhallintajärjestelmässä.
Denna handling har undertecknats elektroniskt i Kyrkslätts kommuns ärendehanteringssystem.

Tiedoksi tarjoajat, turvallisuusasiantuntija H.S., tietohallintojohtaja L.B. ja kunnanhallitus.