

862/10.03.02.03/2023

Kantvikin koulu hankesuunnitelman laatiminen

Päätös Päätän valita Kantvikin koulun hankesuunnitelman laatimiseen Tilakonsultit TM2 Oy:n.

Päätöksenteossa on sovellettu lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Valitun konsultin tulee toimittaa tarjouspyynnössä vaaditut hyväksyttävät tarjoajan soveltuvuutta koskevat todistukset ja selvitykset ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista. Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä vaan erillisellä hankintasopimuksen allekirjoittamisella. Hankintasopimus allekirjoitetaan, kun tämä päätös on saanut lainvoiman (aikaisintaan 14 päivän kuluttua hankintapäätöksen tiedoksisaannista).

Hankinnan kohde

Hankintailmoitus koskee Kirkkonummen kunnalle rakennettavan Kantvikin koulun tilojen hankesuunnitelman laatimista ja sitä varten julkisten hankintojen sähköisessä ilmoituspalvelussa (Hilma) 1.10.2024 julkaistun tarjouspyynnön ja siihen kuuluvien liitteiden mukaisin vaatimuksin ja eritelmin.

Hankintailmoitus ja tarjouspyyntö

Hankinnasta on julkaistu tarjouspyyntö julkisten hankintojen sähköisessä ilmoituspalvelussa (Hilma), nro 528974, pvm 1.10.2024 tarjouspalvelu.fi-portaalissa. Hankintapäätös koskee tarjouspyyntöä: ” 528974 / Kantvikin koulun hankesuunnitelma”päiväyksellä 1.10.2024.

Hankinta-asiakirjojen saatavuus

Hankintaan liittyvät tiedot ovat olleet tarjouksentekoaikana saatavilla Hilmassa.

Hankintamenettely

Kyseessä pienhankinta n. 28 600 €. Hankinnassa on käytetty kunnan hankintaohjeita, kun hankinnan arvo on alle 60 000€, eikä hankintalakia noudateta.

Hankinnan ennakoitu arvo

Hankinnan ennakoitu arvo on 40 000 euroa (alv 0 %).
Hankinnan ennakoitu arvo alittaa kansallisen kynnyсарvon ja hankinta tehdään tarjouspyynnön mukaisesti kattohinnaltaan edullisimmalta.

Sopimuskausi

Sopimus tulee voimaan, kun sopimusosapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Kysymykset, vastaukset ja tarjouspyyntöön tehdyt muutokset

Hankintaa koskevia lisätietoja oli saatavissa julkisten hankintojen sähköisessä ilmoituspalvelussa (Hilma) tarjouspalvelu.fi-portaalissa. Kysymyksiä esitettiin yhteensä 7 kpl. Tarjouspyynnön liitettä 1 ”Selostus hankinnasta Kantvikin koulu hankesuunnitelman konsulttipalvelut 30.9.2024 muokattiin kaksi kertaa.

Tarjousten jättäminen

Tarjoukset tuli lähettää Hilmassa 25.10.2024 kello 12:00 mennessä.

Saapuneet tarjoukset

Määräaikaan 25.10.2024 kello 12:00 mennessä tarjouksen tekivät seuraavat tarjoajat:

Tarjoajan nimi	Y-tunnus	Tarjousten vastaanottamisen määräaika
FCG Finnish Consulting Group Oy	1940671-3	25.10.2024 klo 11:20:33
Siren Arkkitehdit Oy	3338422-3	25.10.2024 klo 11:26:58
Sitowise Oy	2335445-0	25.10.2024 klo 9:19:14
Sustera Oy	0905045-0	25.10.2024 klo 9:12:19
Sweco Finland Oy	2661738-3	25.10.2024 klo 10:30:20
Tilakonsultit TM2 Oy	1964404-1	25.10.2024 klo 9:59:44

Tarjoajien soveltuvuus

Tarjoajien soveltuvuus tarkastettiin tarjouspyynnössä asetettujen vaatimusten perusteella. Tarjoajat todettiin tarjoukseen liitettyjen alustavien vastaustensa perusteella täyttävän tarjoajien soveltuvuudelle tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset. Tarjoajia ei ole suljettu pois tarjouskilpailusta.

Tarjouspyynnön mukaisuus

Hankintayksikkö tarkasti tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden. Kaikki saadut tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaiseksi.

Tarjousten arviointiperusteet ja vertailu

PÄÄTÖKSENTEKOMETEELYN VAIHEET

1. Avaa tarjoukset
 2. Tarkastaa tarjoajan soveltuvuutta koskevat vastaukset
 3. Tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden
 4. Vertailee tarjoukset
 5. Valitsee kokonaistaloudelliselta edullisuudeltaan parhaan/ parhaat tarjouksen
 6. Tekee hankintapäätöksen ja antaa päätöksen tiedoksi kaikille tarjoajille
 7. Pyytää ja tarkastaa parhaan tarjouksen antajalta soveltuvuutta koskevat todistukset ja selvitykset
 8. Solmii hankintasopimuksen tarjouskilpailun voittajan/ voittajien kanssa.
- Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Tarjousten kokonaistaloudellista edullisuutta koskevaan vertailuun otetaan hyväksyttävästi edellä sanotut vaiheet 2 ja 3 läpäisseet tarjoukset. Tarjouksen vertailuperusteena on tarjouksen kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka arviointiperusteena on halvin hinta. Hinnan painoarvo tarjousvertailussa on pistemäärän maksimi hinnan osalta (100 pistettä) * Halvin vertailuhinta/ tarjottu vertailuhinta. Tarjouskilpailun voittajaksi valitaan tarjousvertailussa kokonaistaloudellisesti hinnaltaan edullisin tarjous.

Tasasuuruiset pisteet

Mikäli kaksi (2) tai tätä suurempi määrä tarjousta päätyy saman suuruiseen hintaan hinnanvertailussa, hankintayksikkö arpoo voittajan.

Tarjousten vertailutaulukoista muodostui erillinen liite 1 "Vertailutaulukko" hankintapäätöksen liitteeksi.

Päätöksen ja hankinta-asiakirjojen julkisuus

Hankinta-asiakirjojen julkisuus: hankinnassa sovelletaan lakia viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Päätös perusteluineen tulee julkiseksi, kun päätös on allekirjoitettu. Saapuneet tarjoukset ja niihin liittyvät asiakirjat (lukuun ottamatta liikesalaisuuksia ja liikesalaisuuksiin verrattavissa olevia hinnan muodostumisen perusteita ja osahinnoittelua) tulevat julkisiksi asianosaisille, kun hankintapäätös on asiassa tehty. Saapuneet tarjoukset ja niihin liittyvät asiakirjat (lukuun ottamatta liikesalaisuuksia ja näihin verrattavissa olevia hinnan muodostumisen perusteita ja osahinnoittelua) tulevat julkisiksi muille kuin asianosaisille kun hankintasopimus puheena olevassa hankinnassa on tehty. Hankinta-asiakirjoja (kuten saapuneita tarjouksia) säilytetään Kirkkonummen kunnan asiakirjahallinnossa. Hankinta-asiakirjoja voi tiedustella Jaakko Kiviranta (etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi). Hankintaprosessin aikana viranomaisella on harkintavalta (harkinnanvaraisesti julkiset asiakirjat) sen suhteen, mitä tietoja ja kenelle se voi antaa hankintaprosessin eri vaiheissa hankintapäätöksen teon ja sopimuksen allekirjoittamisen välisenä aikana.

Hankinnan jakaminen osiin

Sopimusta ei ole tarkoituksenmukaista jakaa pienimpiin urakointeihin. Urakoinnissa tarvitaan aina kokonaispalvelua (urakointia) yhdeltä urakoitsijalta. Hankintayksikön näkemyksen mukaan sopimuksen jakaminen osiin vaarantaisi sopimuksen kohteena olevien työsuoritusten ja urakoiden toteuttamisen, vaikeuttaisi sopimuksen hallintaa ja sen koordinoitua ja nostaisi olennaisesti sopimuksen kustannuksia Tilaaajalle.

Toimivalta

Kunnanvaltuusto 17.6.2024 § 59, hallintosäätö, voimaan 1.9.2024
Yhdyskuntatekniikan johtaja 30.8.2024 § 7, yhdyskuntatekniikan toimialan toimintaohje, voimaan 1.9.2024.

Päätöksen julkaiseminen

Tämä päätös julkaistaan Kirkkonummen kunnan yleisessä tietoverkossa, kun se on allekirjoitettu.

Muutoksenhaku

Hankinta-oikaisuohje ja oikaisuvaatimusohje ovat päätöksen jälkeen ohessa.

Otto-oikeus

Tästä päätöksestä ilmoitetaan hallintosäännön 24 §:ssä tarkoitetulla tavalla valvovalle viranomaiselle.

Nylund Hanne
Rakennuttajapäällikkö

Valmistelija / Lisätiedot:
Kärkkäinen Pia, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Kirkkonummen kunnan asianhallintajärjestelmässä. Denna handling har undertecknats elektroniskt i Kyrkslätt's kommun's ärendehanteringssystem.



Tiedoksi Tarjoajat, toimitilapalvelut Kiviranta ja Nylund H., yhdyskuntatekniikan johtaja, valvottavaksi toimitilapalvelujen lautakunta