

Asia	ILMOITUS POIKKEUKSELLISESTA TILANTEESTA, MELUILMOITUS YM
Asian tunnus, diaari	2024-54-IPM
Kiinteistötunnus	257-001-0121-0002-P0000
Päätöspvm ja pykälä	10.07.2024 § 17
Päätöstulos	Hyväksytty
Luvan voimassaolo	31.12.2024

PÄÄTÖS

Meluilmoitus hyväksytään. Paalutustöitä voidaan suorittaa kiinteistöllä 257-1-121-2 (Sakastinkuja 1) ilmoituksen mukaan ja noudattaen seuraavia määräyksiä:

- 1) Paalutustöitä voidaan tehdä maanantaista perjantaihin 1.8.-31.12.2024 klo 7-18, pois lukien yleiset juhlapäivät ja arkipyhät. Luvan saajan tulee ennen töiden aloittamista neuvotella melun vaikutusalueella sijaitsevan päiväkodin, kirkon ja kirjaston kanssa ajankohdista, jolloin nämä toiminnot voivat kokea erityistä haittaa ja sopia heidän kanssaan mahdolliset tarvittavat tauotukset
- 2) Hakijan on varmistettava ennen paalutustöiden aloittamista rakennusvalvonnalta rakentamisen luvanmukaisuus ja että rakentamisen aloittamisen edellytykset on täytetty.
- 3) Paalutuspäivistä ja -ajoista tulee pitää päiväkirjaa. Kirjanpito on pyydettyessä viipymättä toimitettava kunnan ympäristönsuojeluyksikölle.
- 4) Melun, pölyn ja tärinän leviämistä työmaan ympäristöön on vähennettävä käyttämällä parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja käytäntöjä.
- 5) Työmaavedet on käsiteltävä ja johdettava siten, etteivät ne aiheuta haittoja ympäristölle tai vastaanottavalle vesistölle. Mikäli työmaavesistä aiheutuu haittaa työmaan ulkopuolelle, toimijan tulee ilmoittaa siitä ympäristönsuojeluviranomaiselle ja poistaa haitta viipymättä.
- 6) Polttoaineiden käsittely ja säilytys työmaalla tulee toteuttaa niille varatulla alueella, jossa on riittävät suojaukset häiriötilanteiden varalta. Polttoainesäiliöillä ja tankkauspaikalla on oltava tiivis alusta tai polttoaineen maahanpääsy tulee estää muulla tavoin. Säiliöiden välittömässä läheisyydessä on oltava imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten polttoaine- ja öljyvuotojen torjuntaan. Polttoainesäiliön täyttöluukun sekä täyttöventtiilin tai siirtopumpun on oltava lukittuna työajan ulkopuolella ja tarvittaessa muulloinkin asiattoman käytön estämiseksi.
- 7) Työmaan jätehuolto tulee järjestää keskitetysti. Jätteiden keräyspisteet tulee suojat sateelta, valumavesiltä ja tuulelta. Jätteet on lajiteltava ja säilytettävä toisistaan erillään ja niitä on käsiteltävä siten, että niistä ei aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, pölyämistä, hajuhaittaa, maaperän pilaantumisen vaaraa taikka vaaraa pinta- ja pohjavesille.
- 8) Meluavista töistä on jaettava tiedote 150 metrin säteellä toiminta-alueesta oleville asutuille kiinteistöille vähintään porraskäytäväkohtaisesti sekä alueella sijaitseville päiväkodeille, kirkolle ja kirjastolle viimeistään 3 vrk ennen toiminnan aloittamista. Tiedote on jaettava asuntokohtaisesti. Tiedotteessa on ilmoitettava työn kokonaiskesto, päivittäiset työajat sekä työmaan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa. Yhteyshenkilön tulee olla tavoitettavissa aina töiden ollessa käynnissä. Tiedote on toimitettava myös Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle (ymparistonsuojelu@kirkkonummi.fi)
- 9) Päätöksen saajan tulee huolehtia siitä, että kaikki hankkeessa toimivat tahot tuntevat tämän päätöksen määräykset. Toiminnanharjoittajan on oltava koko ajan selvillä aiheuttamansa haitan suuruudesta ja pyrittävä aktiivisesti estämään haittojen aiheutuminen.
- 10) Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa muuttaa tai antaa uusia määräyksiä ilmoitetun toiminnan ympäristöhaittojen torjunnasta.

PERUSTELUT

Viranomaisen on ympäristönsuojelulain 118-120 §:ssä tarkoitettun

ilmoituksen johdosta annettava päätös. Päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille. Viranomaisen voi kieltää tai keskeyttää toiminnan, jos yleiselle tai yksityiselle edulle aiheutuvia huomattavia haittoja ei voida määräyksillä riittävästi vähentää. (YSL 122 §)

Ilmoitus koskee rakennustyömaan paalutusta. Tästä aiheutuva haitta on tilapäistä. Ilmoitus voidaan hyväksyä, kun päätökseen sisällytetään tarvittavat määräykset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Määräys 1. Työaikojen rajoittaminen on perusteltua lähiasukkaiden levon ja virkistystyksen kannalta.

Määräys 2. Rakennuslupahakemus oli ilmoitusta käsitellessä vireillä. Hakijan tulee olla selvillä ennen paalutuksen aloittamista toimien lainmukaisuudesta.

Määräys 3. Kirjanpidosta on määrätty valvonnallisista syistä.

Määräys 4. Altistuvien kohteiden läheisyys edellyttää ympäristö- ja terveyshaittojen tehokasta ehkäisyä. Toimintojen sijoittelulla sekä teknisillä varusteilla voidaan ehkäistä melu- ja pölyhaittoja.

Määräys 5. Työmaavesistä on määrätty haitallisten ympäristövaikutusten ehkäisemiseksi ja hulevesiverkon toimivuuden varmistamiseksi.

Määräys 6. Polttoaineiden ja öljyjen varastoinnista ja käsittelystä on määrätty maaperän ja pohjaveden suojaamiseksi mahdollisen poikkeustilanteen sattuessa.

Määräys 7. Toiminnassa syntyvät jätteet tulee käsitellä jätelain (646/2011) mukaisesti. Määräyksellä varmistetaan, että jätteestä ei aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Määräys 8. Tiedottaminen vähentää turhaa epä tietoisuutta. Riittävällä etukäteistiedotuksella annetaan asukkaille ja muille toimijoille mahdollisuus varautua häiriöihin ja siten vähennetään koettuja haittoja.

Määräys 9. Ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, -riskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista.

Määräys 10. Määräys on annettu valvonnallisista syistä. Jos päästöt ovat ennalta arvioitua suuremmat, voi viranomaisen antaa lisämääräyksiä sen varmistamiseksi, ettei toiminnasta aiheudu kohtuutonta räsitusta häiriintyvissä kohteissa.

SELOSTUS ASIASTA

Kyse on SRV Infra Oy:n maarakentamisesta ajanjaksolla 1.8.-31.12.2024 kiinteistöllä 257-1-121-2 osoitteessa Sakastinkuja 1. Ilmoitus liittyy rakennuslupahakemukseen LP-257-2024-00605. Kohteeseen ollaan rakentamassa Kirkkonummen yhteiskampuksen uudisrakennus kahdelle lukiolle, sekä musiikkiopistolle, kansalaisopistolle ja kuvataidekoululle.

Maanrakennustyöt edellyttävät paalutusta. Hakemuksen mukaan paalutusta tehdään 1-2 paalutuskoneella arkisin 7-18 välisenä aikana. Paalutusta ei tehdä viikonloppuisin.

Melua mitataan desibelimitarilla, mikäli melun epäillä aiheuttavan haittaa. Paalutuksen aikana toteutetaan jatkuva tärinämittaus. Lähistön kiinteistöihin tehdään ennakkokatselmoinnit ennen paalutustöitä.

TOIMINNAN ILMOITUSVELVOLLISUUS

Toiminnanharjoittajan on tehtävä kirjallinen ilmoitus tilapäisestä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää. Kun hanke toteutetaan yhden kunnan alueella, ilmoitus tehdään kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. (YSL 118 §).

Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojelumääräysten 14 §:n mukaan

meluilmoitus tulee tehdä asemakaava-alueella mm. räjäytystyöstä, lyöntipaalutuksesta, iskuvasaran käytöstä, rakennustyöhön liittyvästä murskauksesta tai muusta vastaavasta erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta työstä, mikäli työtä tehdään muulloin kuin arkipäivisin klo 7.00-18.00 tai jos työ kestää enemmän kuin 10 työpäivää.

VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Kirkkonummen kunnanvaltuuston 12.12.2022 hyväksymän ja 1.1.2023 voimaan tulleen hallintosäännön mukaan Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii rakennus- ja ympäristölautakunta (65 §). Rakennus- ja ympäristölautakunta on siirtänyt 28.2.2023 § 27 päätösvaltansa meluilmoitusten osalta ympäristötarkastajalle.

ILMOITUKSEN VIREILLETULO

Ilmoitus on tullut vireille 2.7.2024.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Ilmoituksen vireilläolosta on ilmoitettava ja asianosaisia kuultava, jos ilmoitettu toiminta saattaa olennaisesti vaikuttaa yleisiin tai yksityisiin etuihin (YSL 121 §).

Lähistön päiväkodin, kirkon ja kirjaston kanssa luvan hakijaa pyydettiin käymään neuvottelu mahdollista ajankohdista, jolloin nämä toiminnot voivat kokea erityistä haittaa paalutustyöstä. Muuten ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu, eikä asianosaisia kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan luonne, sijainti sekä asianosaisten etua suojaavat ratkaisuuksiin sisältyvät määräykset.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 85, 118, 121, 122 §
Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojelumääräykset (7.6.2017) 14, 15 §
Jätelaki (646/2011) 13, 15 §

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Ilmoituksen käsittelystä peritään Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksutaulukon kohdan A mukaan 513 euron suuruinen käsittelymaksu (ilmoitus, jonka käsittelyssä ei ole kuulemistarvetta). Lasku toimitetaan erikseen.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

ALLEKIRJOITUS

Janne Rainio
ympäristötarkastaja

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Ilmoituksen tekijä.
Päätöksestä ilmoitetaan kuuluttamalla Kirkkonummen kunnan verkkosivuilla.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

- Valitusviranomainen** Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta**. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.
- Valitusaika** Määräaika valituksen tekemiseen on 30 päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaanti katsotaan tapahtuneeksi seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta. **Viimeinen valituksen jättöpäivä on 19.8.2024.**
- Valitusoikeus** Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.
- Valituksen sisältö** Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava
- päätös, johon haetaan muutosta
 - valittajan nimi ja kotikunta
 - postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muutuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa, sähköposti vaasa.hao@oikeus.fi)
 - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
 - mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
 - perusteet, joilla muutosta vaaditaan
 - valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valitus kirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla)
- Valituksen liitteet** Valituskirjelmään on liitettävä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
 - mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös faksina tai sähköpostilla, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
puhelin:	029 56 42780
faksi:	029 56 42760
sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi
aukioloaika:	klo 8–16.15

Oikeudenkäyntimaksu Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 260 euroa. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

- Besvärmyndighet** Man får söka ändring i Kyrksläatts kommuns miljövårdsmyndighets beslut genom att anföra besvär hos **Vasa förvaltningsdomstol**. Besvär över den behandlingsavgift som tas ut anförs i samma ordning som besvär över huvudärendet.
- Besvärstid** Den utsatta tiden för anförande av besvär är 30 dagar från delfående av detta beslut, det datumet inte medräknat. Delfåendet anses ha skett den sjunde dagen efter publiceringstidpunkten. **Den sista besvärsgdagen är den 19.8.2024.**
- Besvärsrätt** Beslutet kan överklagas av sakägare, registrerad förening eller stiftelse vars syfte är miljö-, hälso- eller naturvård eller främjande av boendemiljöns trivsel och på vars verksamhetsområde miljökonsekvenserna framkommer, kommunen där verksamheten är belägen och annan kommun på vars verksamhetsområde miljökonsekvenserna framkommer, statens tillsynsmyndighet samt miljövårdsmyndigheten och myndigheten som övervakar det allmänna intresset i ärendet i kommunen där verksamheten är belägen och i kommun som är belägen inom influensområdet.
- Besvärens innehåll** I besvärsskriften som riktas till Vasa förvaltningsdomstol bör följande meddelas
- det beslut i vilket ändring söks
 - ändringssökandens namn och hemkommun
 - postadress och telefonnummer och eventuell e-postadress till vilka meddelanden som gäller ärendet kan skickas till ändringssökanden (om kontaktuppgifterna ändras, bör detta meddelas till Vasa förvaltningsdomstol, PB 204, 65101 Vasa, e-post vaasa.hao@oikeus.fi)
 - i fråga om vilka punkter ändring söks
 - hurdana ändringar man yrkar på att görs i beslutet
 - de grunder på vilka ändring yrkas
 - ändringssökandens, den lagliga företrädarens eller ombudets underskrift, om besvärsskriften inte lämnas in elektroniskt (per fax eller e-post)
- Besvärens bilagor** Till besvärsskriften ska bifogas
- de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sitt yrkande, om de inte redan tidigare lämnats in till myndigheten
 - det eventuella ombudets fullmakt eller då besvären lämnas in elektroniskt en utredning om ombudets befogenheter

Inlämning av besvären

Besvärsskriften med bilagor ska lämnas in till Vasa förvaltningsdomstol. Besvärsskriften ska vara framme på den sista dagen av den utsatta tiden före tjänstetiden slutar. Besvärsskriften med bilagor kan skickas också som fax eller per e-post, varvid besvärsskriften ska vara inlämnad så att den finns tillgänglig i mottagarapparaten eller datasystemet på den sista dagen av den utsatta tiden före tjänstetiden slutar.

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kontaktuppgifter till Vasa förvaltningsdomstols registratur

besöksadress:	Korsholmsplanaden 43, 4 vån.
postadress:	PB 204, 65101 Vasa
telefon:	029 56 42780
fax:	029 56 42760

e-post:
öppettider:

vaasa.hao@oikeus.fi
kl. 8-16.15

Rättegångsavgift

En rättegångsavgift på 260 euro tas ut av ändringssökanden för behandling av ärendet i Vasa förvaltningsdomstol. I lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer föreskrivs separat om sådana fall för vilka ingen avgift tas ut.