

Asia	ILMOITUS POIKKEUKSELLISESTA TILANTEESTA, MELUILMOITUS YM
Asian tunnus, diaari	2024-30-IPM
Ilmoituksen tekijä	Prysmian Group Finland Oy Kaapelitie 68, 02490 PIKKALA
Kiinteistötunnus	257-406-0001-0003-P0000
Päätöspvm ja pykälä	19.04.2024 § 9
Päätöstulos	Hyväksytty
Luvan voimassaolo	30.08.2024

PÄÄTÖS

Meluilmoitus hyväksytään. Louhinta- ja paalutustöitä voidaan suorittaa kiinteistöllä 257-406-1-5 (Kaapelitie 68) ilmoituksen mukaan ja noudattaen seuraavia määräyksiä:

- 1) Louhinta- ja paalutustöitä voidaan tehdä maanantaista perjantaihin 3.5.-30.8.2024 klo 8-18, pois lukien yleiset juhlapäivät (mm. juhannusaatto) ja arkipyhät.
- 2) Hakijan on varmistettava ennen paalutus- ja louhintatöiden aloittamista rakennusvalvonnalta rakentamisen luvamukaisuus ja että rakentamisen aloittamisen edellytykset on täytetty.
- 3) Louhinta- ja paalutuspäivistä ja -ajoista tulee pitää päiväkirjaa. Kirjanpito on pyydettäessä viipymättä toimitettava kunnan ympäristönsuojeluyksikölle.
- 4) Melun, pölyn ja tärinän leviämistä työmaan ympäristöön on vähennettävä käyttämällä parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja käytäntöjä.
- 5) Työmaavedet on käsiteltävä ja johdettava siten, etteivät ne aiheuta haittoja ympäristölle tai vastaanottavalle vesistölle. Mikäli työmaavesistä aiheutuu haittaa työmaan ulkopuolelle, toimijan tulee ilmoittaa siitä ympäristönsuojeluviranomaiselle ja poistaa haitta viipymättä.
- 6) Polttoaineiden käsittely ja säilytys työmaalla tulee toteuttaa niille varatulla alueella, jossa on riittävät suojaukset häiriötilanteiden varalta. Polttoainesäiliöillä ja tankkauspaikalla on oltava tiivis alusta tai polttoaineen maahanpääsy tulee estää muulla tavoin. Säiliöiden välittömässä läheisyydessä on oltava imeytysainetta ja työvälineitä mahdollisten polttoaine- ja öljyvuotojen torjuntaan. Polttoainesäiliön täyttöluukun sekä täyttöventtiilin tai siirtopumpun on oltava lukittuna työajan ulkopuolella ja tarvittaessa muulloinkin asiattoman käytön estämiseksi.
- 7) Työmaan jätehuolto tulee järjestää keskitetysti. Jätteiden keräyspisteet tulee suojat sateelta, valumavesiltä ja tuulelta. Jätteet on lajiteltava ja säilytettävä toisistaan erillään ja niitä on käsiteltävä siten, että niistä ei aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, pölyämistä, hajuhaittaa, maaperän pilaantumisen vaaraa taikka vaaraa pinta- ja pohjavesille.
- 8) Meluavista töistä on jaettava tiedote Båtväskintien rakennetuille kiinteistöille viimeistään 3 vrk ennen toiminnan aloittamista. Tiedote on jaettava asuntokohtaisesti. Tiedotteessa on ilmoitettava työn kokonaiskesto, päivittäiset työajat sekä työmaan yhteyshenkilöt ja heidän yhteystietonsa. Yhteyshenkilön tulee olla tavoitettavissa aina töiden ollessa käynnissä. Tiedote on toimitettava myös Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle (ymparistonsuojelu@kirkkonummi.fi)
- 9) Päätöksen saajan tulee huolehtia siitä, että kaikki hankkeessa toimivat tahot tuntevat tämän päätöksen määräykset. Toiminnanharjoittajan on oltava koko ajan selvillä aiheuttamansa haitan suuruudesta ja pyrittävä aktiivisesti estämään haittojen aiheutuminen.
- 10) Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa muuttaa tai antaa uusia määräyksiä ilmoitetun toiminnan ympäristöhaittojen torjunnasta.

PERUSTELUT

Viranomaisen on ympäristönsuojelulain 118-120 §:ssä tarkoitetun ilmoituksen johdosta annettava päätös. Päätöksessä on annettava

tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille. Viranomaisen voi kieltää tai keskeyttää toiminnan, jos yleiselle tai yksityiselle edulle aiheutuvia huomattavia haittoja ei voida määräyksillä riittävästi vähentää. (YSL 122 §)

Ilmoitus koskee rakennustyömaan louhintaa ja paalutusta. Tästä aiheutuva haitta on tilapäistä. Ilmoitus voidaan hyväksyä, kun päätökseen sisällytetään tarvittavat määräykset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Määräys 1. Työaikojen rajoittaminen on perusteltua lähiasukkaiden levon ja virkistystyksen kannalta.

Määräys 2. Rakennuslupahakemukset olivat ilmoitusta käsitellessä vireillä. Hakijan tulee olla selvillä ennen louhinnan ja paalutuksen aloittamista toimien lainmukaisuudesta.

Määräys 3. Kirjanpidosta on määrätty valvonnallisista syistä.

Määräys 4. Altistuvien kohteiden läheisyys edellyttää ympäristö- ja terveyshaittojen tehokasta ehkäisyä.

Toimintojen sijoittelulla sekä teknisillä varusteilla voidaan ehkäistä melu- ja pölyhaittoja.

Määräys 5. Työmaavesistä on määrätty haitallisten ympäristövaikutusten ehkäisemiseksi ja

hulevesiverkon toimivuuden varmistamiseksi.

Määräys 6. Polttoaineiden ja öljyn varastoinnista ja käsittelystä on määrätty maaperän ja pohjaveden suojaamiseksi mahdollisen poikkeustilanteen sattuessa.

Määräys 7. Toiminnassa syntyvät jätteet tulee käsitellä jätelain (646/2011) mukaisesti. Määräyksellä varmistetaan, että jätteestä ei aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Määräys 8. Tiedottaminen vähentää turhaa epätietoisuutta. Riittävällä etukäteistiedotuksella annetaan asukkaille ja muille toimijoille mahdollisuus varautua häiriöihin ja siten vähennetään koettuja haittoja.

Määräys 9. Ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, -riskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista.

Määräys 10. Määräys on annettu valvonnallisista syistä. Jos päästöt ovat ennalta arvioitua suuremmat, voi viranomaisen antaa lisämääräyksiä sen varmistamiseksi, ettei toiminnasta aiheudu kohtuutonta rasitusta häiriintyvissä kohteissa.

SELOSTUS ASIASTA

Kyse on Prysmian Group Finland Oy:n maarakentamisesta ajanjaksolla 3.5.-30.8.2024 kiinteistöllä 257-406-1-5 osoitteessa Kaapelitie 68 (Bätkiväntie 147). Ilmoitus liittyy rakennuslupahakemuksiin LP-257-2024-00611, LP-257-2024-00545 ja LP-257-2024-00639. Kohteeseen suunnitellaan olemassa olevien rakennusten laajentamista sekä uusia rakennuksia.

Maanrakennustyöt edellyttävät paalutusta ja mahdollisesti louhintaa. Alustavan arvion mukaan lyöntipaalutusta ja louhintaa tehdään noin 3 työpäivää/viikko. Meluavaa työtä (louhimista ja paalutusta) ei tehdä viikonloppuisin.

Tehdasalueen läheisyyteen yhteensä kuuteen eri pisteeseen on olemassa olevan kaapelitornityömaan aikana asennettu meluhaittojen seuraukseen tarkoitettuja äänenvoimakkuusmittareita. Desibelimittareiden tuloksia seurataan säännöllisesti. Mittauksesta vastaa Kalliotekniikka Consulting Engineers Oy. Mittaus jatkuu toistaiseksi.

Ilmoituksen mukaan louhinta- ja paalutustöiden aikana tehdasalueen olemassa oleviin rakennuksiin asennetaan tärinämittarit tarpeen mukaan.

TOIMINNAN ILMOITUSVELVOLLISUUS

Toiminnanharjoittajan on tehtävä kirjallinen ilmoitus tilapäisestä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää. Kun hanke toteutetaan yhden kunnan alueella, ilmoitus tehdään kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. (YSL 118 §).

Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojelumääräysten 14 §:n mukaan meluilmoitus tulee tehdä asemakaava-alueella mm. räjäytystyöstä, lyöntipaalutuksesta, iskuvasaran käytöstä, rakennustyöhön liittyvästä murskauksesta tai muusta vastaavasta erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta työstä, mikäli työtä tehdään muulloin kuin arkipäivisin klo 7.00-18.00 tai jos työ kestää enemmän kuin 10 työpäivää.

VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Kirkkonummen kunnanvaltuuston 12.12.2022 hyväksymän ja 1.1.2023 voimaan tulleen hallintosäännön mukaan Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii rakennus- ja ympäristölautakunta (65 §). Rakennus- ja ympäristölautakunta on siirtänyt 28.2.2023 § 27 päätösvaltansa meluilmoitusten osalta ympäristötarkastajalle.

ILMOITUKSEN VIREILLETULO

Ilmoitus on tullut vireille 4.4.2024.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Ilmoituksen vireilläolosta on ilmoitettava ja asianosaisia kuultava, jos ilmoitettu toiminta saattaa olennaisesti vaikuttaa yleisiin tai yksityisiin etuihin (YSL 121 §).

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu, eikä asianosaisia kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan luonne, sijainti sekä asianosaisten etua suojaavat ratkaisuihin sisältyvät määräykset. Arvioitaessa toiminnan vaikutusta yleisiin ja yksityisiin etuihin, on myös otettu huomioon toiminnanharjoittajan jo tekemät toimenpiteet meluhaittojen seuraamiseksi.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 85, 118, 121, 122 §
Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojelumääräykset (7.6.2017) 14, 15 §
Jätelaki (646/2011) 13, 15 §

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Ilmoituksen käsittelystä peritään Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksutaulukon kohdan A mukaan 513 euron suuruinen käsittelymaksu (ilmoitus, jonka käsittelyssä ei ole kuulemistarvetta). Lasku toimitetaan erikseen.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

ALLEKIRJOITUS

Elina Röman
ympäristötarkastaja

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Ilmoituksen tekijä.
Päätöksestä ilmoitetaan kuuluttamalla Kirkkonummen kunnan verkkosivuilla.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

