Keskustan väestönsuojan liikuntatilat, peruskorjaushankkeen tarveselvitys ja hankesuunnitelma, lausuntopyyntö
Vanhusneuvosto 16.11.2026
739/00.01.02/2025

Valmistelija

Kielenkääntäjä Harriet Hagelberg
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Vanhusneuvosto päättää lausunnon antamisesta Keskustan väestönsuojan liikuntatilojen peruskorjaushankkeesta

Käsittely

Päätös

Tiedoksi

Selostus

Toimitilapalvelujen lautakunta päätti 21.10 § 48 pyytää vaikuttamistoimielinten lausunnot keskustan väestönsuojan liikuntatilat, peruskorjaushankkeen tarveselvitykseen ja hankesuunnitelmaan.
Linkki päätökseen: Toimitilapalvelujen lautakunta Pöytäkirja 21.10.2026 klo 17:00 - 19:46／Tarkastettu Kunnantalon kokoushuone Ervast, 1. krs, Ervastintie 2, Kirkkonummi | Dynasty tietopalvelu : Kirkkonummen kunta

Tilojen tausta ja nykytilanne

Keskustan väestönsuoja on vuonna 1996 valmistunut kalliosuoja, jossa sijaitsee liikuntatiloja sekä niihin liittyviä oheistiloja. Tilat käsittävät palloilulajeille soveltuvan liikuntasalin (kenttä 800 m²), kamppailulajeihin tarkoitetun budosalin (86 m²) sekä puku- ja pesutiloja.

Liikuntatilat ovat erittäin vilkkaassa ja monipuolisessa käytössä ja muodostavat keskeisen osan kunnan liikuntaolosuhdeverkkoa. Tilat ovat käytössä arkipäivisin koulujen liikunnanopetuksessa sekä iltaisin ja viikonloppuisin paikallisten liikuntaseurojen harjoitus- ja ottelutoiminnassa.

Tilojen käyttöaste on arki-iltaisin käytännössä täysi, ja liikuntatiloja käyttää säännöllisesti 11 eri seuraa. Seurojen käyttöön perustuva arvioitu kävijämäärä on noin 3000 henkilöä kuukaudessa (arviolta 33 000 käyntiä vuodessa).

Tilat ovat lisäksi arkipäivisin klo 8–16 koulujen liikunnanopetuskäytössä. Päivä-, ilta- ja viikonloppukäyttö huomioiden tilat ovat käytössä lähes koko viikon, jokaisena viikon päivänä.

Erityisesti kamppailulajeille sekä käsipallolle soveltuvista tiloista on kunnassa selkeä puute, eikä vastaavia tiloja ole riittävästi tarjolla muissa kohteissa. Käsipallon erityisvaatimukset (pihkan käyttö) rajaavat muiden liikuntatilojen käyttöä, mikä korostaa väestönsuojan liikuntatilojen merkitystä. Nykyinen tilakapasiteetti ei kaikilta osin vastaa kasvaneeseen ja monipuolistuneeseen käyttöön, mikä rajoittaa käyttövuorojen saatavuutta ja toiminnan kehittämistä.

Nykyisten tilojen toiminnallisuudessa on puutteita, jotka heikentävät käytettävyyttä ja turvallisuutta. Puku- ja pesutilat eivät vastaa käyttäjämääriä, varastointitilat ovat riittämättömät ja kulkuyhteydet eivät kaikilta osin toimi sujuvasti, erityisesti tapahtumatilanteissa. Rakennuksen tekninen kunto ja talotekniset järjestelmät ovat pääosin elinkaarensa loppupäässä.

Hankesuunnitelman vaikutukset

Hankesuunnitelmassa esitetään liikuntatilojen peruskorjausta ja toiminnallista kehittämistä vastaamaan nykyisiä ja tulevia käyttötarpeita. Muutokset ja tilaohjelma on esitetty tarkemmin liitteenä olevassa hankesuunnitelmassa. Hankesuunnittelun alkuvaiheessa on kysytty kommentteja tilojen käyttäjäseuroilta suunnittelun tueksi. Keskeisiä toimenpiteitä ovat tilajärjestelyjen parantaminen, varastointiratkaisujen lisääminen, kulkuyhteyksien ja turvallisuuden kehittäminen sekä toisen kamppailusalin toteuttaminen.

Ratkaisut parantavat tilojen käytettävyyttä ja turvallisuutta sekä mahdollistavat käyttäjämäärien kasvun ja toiminnan kehittämisen. Toisen kamppailusalin toteuttaminen vastaa selkeään ja pitkäaikaiseen tilatarpeeseen. Liikuntasalin ja oheistilojen ajanmukaistaminen lisää tilojen käyttöastetta ja mahdollistaa monipuolisemman käytön.

Tilat ovat keskeisiä koulujen liikunnanopetuksen toteuttamiselle ja mahdollistavat laajan, paikallisen seuratoiminnan. Liikuntatilojen riittävyys ja laatu vaikuttavat suoraan kuntalaisten hyvinvointiin, terveyteen ja harrastusmahdollisuuksiin.

Hanke tukee lasten ja nuorten harrastamista, vahvistaa seuratoiminnan toimintaedellytyksiä ja toteuttaa Kirkkonummen kuntastrategiaa vahvistamalla liikkumista, yhteisöllisyyttä sekä kuntakeskuksen roolia elävänä kohtaamispaikkana.

Hanke on perusteltu ja tarpeellinen liikuntatilojen riittävyyden, toimivuuden ja turvallisuuden parantamiseksi sekä opetuksen ja seuratoiminnan tarpeisiin vastaamiseksi. Hanke tukee kunnan palveluverkon kehittämistä ja vastaa selkeästi tunnistettuun tilatarpeeseen.

Jatkosuunnittelussa on erittäin tärkeää kaikkien käyttäjäryhmien aktiivinen osallistaminen. Tämä varmistaa, että tilaratkaisut palvelevat eri käyttäjäryhmiä tehokkaasti ja kestävät koko tilojen elinkaaren ajan.