Kunnan rahoituspolitiikan päivittäminen
Kunnanvaltuusto 16.11.2026 § 99
706/02.00.00/2026

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

1
hyväksyä liitteenä olevat Rahoitus-, sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteet, joilla korvataan valtuuston 21.9.2020 § 69 hyväksymät rahoitus-, sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteet

2
että kunnan lainasalkun korkosuojausaste sekä maturiteettijakauma ja keskimääräinen laina-aika nostetaan vaiheittain periaatteissa määritellylle tavoitetasolle viimeistään 31.12.2028 mennessä.

Käsittely — Vs. talousjohtaja Sirpa Roos esitteli asiaa.

Päätös — Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Päätöshistoria

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 292

Valmistelija — vs. talousjohtaja Sirpa Roos
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus — Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää

1
hyväksyä liitteenä olevat Rahoitus-, sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteet, joilla korvataan valtuuston 21.9.2020 § 69 hyväksymät rahoitus-, sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteet

2
että kunnan lainasalkun korkosuojausaste sekä maturiteettijakauma ja keskimääräinen laina-aika nostetaan vaiheittain periaatteissa määritellylle tavoitetasolle viimeistään 31.12.2028 mennessä.

Käsittely — Talousyksikön sisäinen neuvonantaja Markku Vehmas esitteli asiaa kokouksessa.

Päätös — Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Selostus — Kunnanvaltuusto päätti 19.10.2026 palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi, sillä kunnanhallituksen käsittelyn jälkeen selostustekstissä ja liitteenä olleissa Rahoitus-, sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteissa havaittiin numerovirhe. Teksteissä yli viiden vuoden jälkeen

erääntyvän lainapääoman vähimmäissuojausasteeksi on virheellisesti merkitty 70 prosenttia. Oikea vähimmäissuojausaste on 30 prosenttia.

Korjaus on tehty liitteenä oleviin Rahoitus-, sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteisiin.

Päätöshistoria

Kunnanvaltuusto 19.10.2026 § 80

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

1
hyväksyä liitteenä olevat Rahoitus-, sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteet, joilla korvataan valtuuston 21.9.2020 § 69 hyväksymät rahoitus-, sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteet

2
että kunnan lainasalkun korkosuojausaste sekä maturiteettijakauma ja keskimääräinen laina-aika nostetaan vaiheittain periaatteissa määritellylle tavoitetasolle viimeistään 31.12.2028 mennessä.

Käsittely

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Anna Sahiluoma esitti, että kunnanhallitus pyytää asian palauttamista.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus 28.09.2026 § 254

Valmistelija

vs. talousjohtaja Sirpa Roos
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää

1
hyväksyä liitteenä olevat Rahoitus-, sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteet, joilla korvataan valtuuston 21.9.2020 § 69 hyväksymät rahoitus-, sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteet

2
että kunnan lainasalkun korkosuojausaste sekä maturiteettijakauma ja keskimääräinen laina-aika nostetaan vaiheittain periaatteissa määritellylle tavoitetasolle viimeistään 31.12.2028 mennessä.

Käsittely

Vs. talousjohtaja Sirpa Roos ja talousyksikön sisäinen neuvonantaja Markku Vehmas esittelivät asiaa kokouksessa.

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Tony Björk poistui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19.30.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Selostus

Taustaa

Kuntalain (410/2015) 14 §:n mukaisesti valtuusto päättää kunnan varallisuuden hoidon sekä rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteista.

Kirkkonummen kunnan hallintosäännön (93§) mukaan valtuusto päättää kunnan kokonaisvarallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteista. Valtuusto päättää lainan ottamisen ja lainan antamisen periaatteista. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuusto päättää antolainojen ja vieraan pääoman muutoksista. Kunnanhallitus päättää lainan antamisesta noudattaen valtuuston hyväksymiä periaatteita.

Rahoitus-, sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteet

Rahoitus- sijoitus- ja takaustoiminnan periaatteet - asiakirjassa kuvataan kunnan rahoitustoiminnan, sijoitustoiminnan sekä takauksien, vakuuksien ja toimialasijoittamisen toteuttamisen pääperiaatteet.

Rahoitus-, sijoitus- ja takaustoiminnan tehtävänä on tukea Kirkkonummen kuntastrategian mukaisten päämäärien ja valtuuston asettamien tavoitteiden saavuttamista taloudellisesti sekä tehokkaasti omaisuuden arvosta hyvin huolehtien sekä ottaen huomioon riskienhallinnan.

Rahoitustoiminnalla tarkoitetaan kunnan oman toiminnan rahoittamista vieraan pääoman instrumenteilla. Sijoitustoiminnalla tarkoitetaan kassavarojen sijoittamista, kunnan toimialaan liittyvää sijoittamista tai lahjoitusvarojen sijoittamista. Takaustoiminnalla tarkoitetaan kuntalain 129 §:n mukaista yhteisön velasta tai saatavasta annettavaa takausta.

Kirkkonummen kunnan rahoitus-, sijoitus- ja takaustoiminnan voimassa olevat periaatteet on hyväksytty kunnanvaltuustossa 21.9.2020 § 69. Voimassa olevaa asiakirjaa on päivitetty vastaamaan kunnan muuttunutta toimintaympäristöä sekä kunnan riskienhallinnan ja kunnan talouden kokonaisjohtamisen tarpeita. Päivitykset on sisällytetty liitteenä olevaan asiakirjaan.

Periaatteisiin on tehty seuraavat keskeiset muutokset:

- Toimivalta on määritelty voimassa olevan hallintosäännön mukaiseksi.
- Korkoriskien hallinta; lainasalkun suojausasteelle on määritelty porrastettu rakenne eri maturiteeteille. Kunnan koko lainasalkun tavoiteltu suojausaste on vähintään 50 %, kuitenkin siten, että
    - suojausaste 1- 5 vuoden sisällä erääntyvälle pääomalle on vähintään 50 %.
    - suojausaste yli viiden vuoden jälkeen erääntyvälle pääomalle on vähintään 70 %.
- Lainasalkun korkoriskejä arvioitaessa otetaan huomioon lisäksi kunnan taloussuunnitelman mukaiset investointien edellyttämät tulevat lainojen nostot.
- Maksuvalmius- ja jälleenrahoitusriskien hallinta.
    - Kunnan tavoiteltu lainasalkun pääomapainotettu keskimääräinen laina-aika on 3–8 vuotta.
    - Lisäksi tavoitteena on, että vähintään 50 % kunnan kokonaislainamäärästä olisi lainoja, jotka erääntyvät

maksettaviksi yli viiden vuoden päästä ja vähintään 20 % yli seitsemän vuoden päästä.

Voimassa olevan hallintosäännön 93§:ssä todetaan, että Kirkkonummen Vesi-liikelaitoksen johtokunta päättää liikelaitosta varten otettavasta lainasta valtuuston vahvistamissa rajoissa. Päivitetyissä periaatteissa liikelaitoksella ei ole oikeutta päättää otettavista lainoista, vaan kunnan liikelaitoksen rahoitus hoidetaan keskitetysti kunnan taloushallinnon toimesta.

Siirtyminen periaatteiden mukaiseen rakenteeseen toteutetaan hallitusti markkinatilanne ja kunnan rahoitustarpeet huomioon ottaen siten, että lainasalkun suojausaste täyttää periaatteissa asetetut tavoitetasot viimeistään 31.12.2028.