Kutsupvm

Aika 09.11.2026 klo 16:30 -

Paikka Kirkkonummen kunnantalo, Ervast -kokoustila

Käsiteltävät asiat

§	Otsikko	Sivu
314	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
315	Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta	4
316	Esittelijän ajankohtaiset asiat	5
317	Valituslupahakemus ja valitus koskien Helsingin hallinto-oikeuden päätöstä Tolsanportti pohjoinen -asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kumoamisesta	6
318	Ennakkolausunto etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä suunnitellussa kiinteistökaupassa, Oitbackan kartano	8
319	Kunnan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2027, Kv	10
320	Kunnan kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2027, Kv	11
321	Vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2028–29 taloussuunnitelman hyväksyminen, Kv	14
322	Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän syysyhtymäkokous 24.11.2026	22
323	Luksia, Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän yhtymäkokous 24.11.2026	24
324	Pomoväst ry:n syyskokous 24.11.2026	26
325	Västran poliittisen keskustelufoorumin luottamushenkilöedustajien nimeäminen	28
326	Kirkkonummen kunnan edustajien nimeäminen Rantaradan lähijunavarikon työryhmään	29
327	Kunnanvaltuuston 19.10.2026 tekemien päätösten laillisuus ja täytäntöönpano	31
328	Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset	34
329	Pöytäkirjoja tiedoksi	35
330	Ilmoitusasioita tiedoksi	36

Osallistujat

	Nimi
Kutsutut jäsenet	Sahiluoma Anna
	Felipe Sini
	Frimodig Josephine
	Blom Urho
	Haapasaari Sari
	Jäppinen Sanni
	Karkinen Ronja
	Kilappa Antti
	Kjerin Ulf
	Kähkönen Jani
	Lindgren Viveca
	Valtonen Martin
	Åström Kim
	Björk Tony
	Ronkainen Tuovi
	Aallonharja Piia
	Sailas Virpi
	Roos Sirpa
	Sorvari Hannu
	Ekström Gunnel

Kunnanhallitus 09.11.2026

314
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 09.11.2026

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kunnanhallitus 09.11.2026

315
Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 09.11.2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1 valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan

2 tarkastaa tämän pöytäkirjan sähköisesti seuraavan aikataulun mukaan:

Torstaina 12.11.2026 lähetetään pöytäkirja sähköpostitse pöytäkirjantarkastajille, jotka ilmoittavat hyväksymisestään viimeistään maanantaina 16.11.2026. Jos hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan tiistaina 17.11.2026 kunnan verkkosivulla.

Päätös

Kunnanhallitus 09.11.2026

316
Esittelijän ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 09.11.2026

Päätösehdotus Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää merkitä ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös

Selostus Kunnanjohtaja Sailas Virpi esittelee ajankohtaisia valmisteluissa olevia asioita.

- Uusi henkilöstöjohtaja Sanna Salonen esittäytyy
- Vesihuollon ajankohtaiset asiat
- Kunnantalon omistusjärjestelyjen tilannekatsaus
- Perustietotekniikan tilannekatsaus

Kunnanhallitus 09.11.2026

317
Valituslupahakemus ja valitus koskien Helsingin hallinto-oikeuden päätöstä Tolsanportti pohjoinen -asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kumoamisesta
Kunnanhallitus 09.11.2026
933/10.02.03/2022

Valmistelija

kunnanlakimies Eevi Haaja ja elinvoimajohtaja Kristiina Rinkinen
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää

1
hakea valituslupaa ja valittaa korkeimmalle hallinto-oikeudelle Helsingin hallinto-oikeuden päätöksestä 2008/03.04.04.04.16/2026 7427/2026 annettu 16.10.2026

2
oikeuttaa elinvoimajohtajan tekemään valituslupahakemukseen ja valitukseen vähäisiä muutoksia

3
tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Käsittely

<Aloita käsittelyn kuvaus tästä>

Päätös

Selostus

Kunnanvaltuusto hyväksyi Tolsanportti eteläinen -asemakaavan 2.2.2026 § 4 ja Tolsanportti pohjoinen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 2.2.2026 § 5. Molemmista hyväksymispäätöksistä valitettiin Helsingin hallinto-oikeuteen. Kunnanhallitus antoi yhteisen lausunnon molempiin valituksiin 4.5.2026 § 132.

Helsingin hallinto-oikeus on kumonnut Tolsanportti eteläinen -asemakaavan hyväksymispäätöksen päätöksellään 16.10.2026 nro 7410/2026 dnro 2007/2026 ja Tolsanportti pohjoinen -asemakaavan ja asemakaavan muutoksen hyväksymispäätöksen päätöksellään 16.10.2026 nro 7427/2026 dnro 2008/2026.

Kunnanhallitukselle esitetään, että valituslupahakemus ja valitus tehtäisiin ainoastaan Tolsanportti pohjoinen -asemakaavaa ja asemakaavan muutosta koskevasta päätöksestä. Tolsanportti eteläinen -asemakaavaa

koskeva kumoava päätös jäisi voimaan. Ratkaisuun on päädytty yhteisymmärryksessä maanomistajan kanssa ja tavoitteena on edesauttaa valitusluvan saamista.

Liitteet / bilagor

1 Tolsanportti valituslupahakemus ja valitus

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 16.10.2026 nro 7427/2026, Asemakaavaa koskeva valitus, (kunnanvaltuuston päätös 2.2.2026 § 5, Tolsanportin pohjoinen asemakaava ja asemakaavan muutos 14200, asemakaavan hyväksyminen AKL 52 §:n mukaisesti)

Kunnanhallitus 09.11.2026

318
Ennakkolausunto etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä suunnitellussa kiinteistökaupassa, Oitbackan kartano
Kunnanhallitus 09.11.2026
49/10.00.00/2026

Valmistelija

Maankäyttöneuvottelija Marianne Jokitalo
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää, että Kirkkonummen kunta ei tule käyttämään etuostolain mukaista etuosto-oikeuttaan kauppaan, jolla liitteessä yksilöity myyjä myy liitteessä yksilöidylle ostajalle liitteenä olevan kauppakirjan ehdoin Kirkkonummen kunnassa sijaitsevat kiinteistöt Peji 257-455-2-67, Slotts 257-468-1-39, Myllyrinne 257-468-1-38 sekä Slottsäng 257-468-1-1 kauppahintaan 98 000 euroa tai sitä suuremmasta kauppahinnasta kahden vuoden kuluessa tästä päätöksestä.

Käsittely

Päätös

Tiedoksi

Myyjä

Selostus

Kunnalta on pyydetty lausuntoa etuosto-oikeuden käyttämisestä kiinteistöjä Peji 257-455-2-67, Slotts 257-468-1-39, Myllyrinne 257-468-1-38 sekä Slottsäng 257-468-1-1 koskevassa kaupassa. Kyseessä on maatilan sukupolvenvaihdos, joka toteutetaan kauppana. Kaupan osapuolet eivät ole etuostolain 2 luvun 5 §:n tarkoittamalla tavalla sukua toisilleen, jolloin kunnalla on mahdollinen etuostolain mukainen etuosto-oikeus kunnan alueella tehdyissä kiinteistökaupoissa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuostolain 2 luvun 8 §:n mukaan kunta voi etukäteen ilmoittaa, ettei se tule käyttämään etuosto-oikeuttaan, jos kiinteistö kahden vuoden kuluessa kunnan päätöksestä myydään ilmoitetuilla ehdoilla.

Luovutettavien kiinteistöjen yhteenlaskettu pinta-ala on kiinteistörekisteritietojen mukaan noin 242 hehtaaria. Kiinteistöt käsittävät Oitbackan kartanon alueen, pelto- ja metsäalueita sekä jouto- ja muita maa-alueita. Kiinteistöt sijoittuvat Kirkkonummen kunnan Yleiskaava 2020:n kaavamerkintöjen MT-, M-, MU-, SR- ja A-1 alueille. Kaupan kohteella on useita rakennuksia.

Kunnanhallitus 09.11.2026

Rakennuskanta sijoittuu lähes kokonaan yleiskaavassa rakennuslainsäädännön nojalla suojeltavalle alueelle (SR). Kaupan kohteena olevat tilat luovutetaan rakennuksineen ja niihin kuuluvine liittymineen, mukaan lukien sähköliittymäsopimukset, sekä kokonaisuudessaan maa- ja metsätalouden kirjanpidon mukaiset koneet ja laitteet. Kauppaan sisältyvät myös tiloilla olevat maatalouden kotieläimet, yhteensä neljä nautaa. Lisäksi kauppaan sisältyy sopimusjärjestelyjä, johon liittyy ostajaa velvoittavia ehtoja.

Esityslistan liite:
- kauppakirjaluonnos (ei julkaista)

Esityslistan oheismateriaali:
- ennakkolausuntopyyntö 23.9.2026 (ei julkaista)
- karttaotteet kaupan kohteesta (5 kpl)

Muutoksenhaku: Etuostolain 22 § 2 mom. mukaan kunnan päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.

Liitteet / bilagor

2 Kauppakirjaluonnos Oitbackan kartano (ei julkaistava)

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Kaupan kohde kokonaisuudessaan
Kiinteistö Myllyrinne 257-468-1-38
Kiinteistö Peji 257-455-2-67
Kiinteistö Slotts 257-468-1-39
Kiinteistö Slottsäng 257-468-1-1
Ennakkolausuntopyyntö Oitbackan kartano (ei julkaistava)

Kunnanhallitus 09.11.2026

319
Kunnan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2027, Kv
Kunnanhallitus 09.11.2026
725/02.03.01/2026

Valmistelija

Vs. talousjohtaja Sirpa Roos
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää

1
ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto vahvistaa vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 7,1

2
tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely

<Aloita käsittelyn kuvaus tästä>

Päätös

Selostus

Kuntalain (410/2015) 111 §:n määräysten mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosentista sekä muiden verojen prosenteista. Verotusmenettelylain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä tuloveroprosentin suuruus, poikkeuksena ko. päivän osuminen viikonloppuun, jolloin ilmoittaminen voi siirtyä. Tuloveroprosentti ilmoitetaan prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Vuonna 2027 esitetään kunnallisveroprosentiksi 7,1 % eli samaa kuin kuluvana vuonna.

Kunnanhallitus 09.11.2026

320
Kunnan kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2027, Kv
Kunnanhallitus 09.11.2026
725/02.03.01/2026

Valmistelija

Vs. talousjohtaja Sirpa Roos
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää

1
ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää
määrätä seuraavat kiinteistöverolaissa tarkoitetut kiinteistöveroprosentit vuodeksi 2027:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
- yleisen kiinteistöveron maa-alueiden kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,41 %
- muut asuinrakennukset 1,40 %
- rakentamaton rakennuspaikka 5,43 %
- eräiden laitosten veroprosentti (voimalaitokset) 2,00 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %

2
tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely

Päätös

Selostus

Kiinteistöverolain (654/1992) mukaan kunnanvaltuusto määrää vuosittain kunnan kiinteistöveroprosentit laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa. Kiinteistövero määräytyy kiinteistön verotusarvon ja siihen sovellettavan kiinteistöveroprosentin perusteella. Kiinteistön arvostamisesta säädetään kiinteistöverolain 15 §:ssä ja varojen arvostamisesta verotuksessa annetussa laissa (1142/2005).

Kiinteistöverolaissa säädetään erikseen rakennusten ja maapohjan yleisistä kiinteistöveroprosenteista sekä vakituisten asuinrakennusten, muiden asuinrakennusten ja rakentamattomien rakennuspaikkojen veroprosenteista. Kirkkonummea koskee lisäksi lain 12 b §:n erityissäännös rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentista.

Kunnanhallitus 09.11.2026

Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentista säädetään lain 13 a §:ssä ja eräiden laitosten veroprosentista 14 §:ssä.

Esitettävät kiinteistöveroprosentit on määritelty kiinteistöverolain mukaisten rajojen puitteissa. Veroprosentit ja niiden perusteena olevat verotusarvot sekä arvioitu verotuotto esitetään oheisessa taulukossa.

VEROTUSARVOT ja %	2026*	2027**	2028**	2029**
Yleisen kiint.v-% alaiset				
maa-alueet	509 048	509 048	509 048	509 048
Vero % (1,30-2,00)	*1,30*	*1,30*	*1,30*	*1,30*
VERO	6 618	6 618	6 618	6 618
rakennukset	353 526	353 526	353 526	353 526
Vero % (0,93-2,00)	*0,93*	*0,93*	*0,93*	*0,93*
VERO	3 288	3 288	3 288	3 288
Vak. asuinrakennukset	1 200 878	1 200 878	1 200 878	1 200 878
Vero % (0,41-0,90 / 0,41-1,00)	*0,41*	*0,41*	*0,41*	*0,41*
VERO	4 924	4 924	4 924	4 924
Muut asuinrakennukset	64 567	64 567	64 567	64 567
Vero % (0,93-2,00)	*1,40*	*1,40*	*1,40*	*1,40*
VERO	904	904	904	904
Voimalaitokset	0	0	0	0
josta ydinvoimalaitokset	0	0	0	0
Vero % (maks. 3,10)	*2,00*	*2,00*	*2,00*	*2,00*
VERO	0	0	0	0
Yleishyödylliset yhteisöt (maapohja)	567	567	567	567
Vero %	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
VERO	0	0	0	0
Yleishyödylliset yhteisöt (rakennukset)	2 971	2 971	2 971	2 971
Vero %	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
VERO	0	0	0	0
Rakentamaton rakenn.paikka	11 233	11 233	11 233	11 233

Kunnanhallitus 09.11.2026

Vero % (2,00-6,00)	*5,43*	*5,43*	*5,43*	*5,43*
VERO	610	610	610	610
Verotusarvot yhteensä	**2 142 790**	**2 142 790**	**2 142 790**	**2 142 790**
Muutos %	*1,0*	*0,0*	*0,0*	*0,0*
MAKSETTAVA KIINT.VERO	**16 343**	**16 343**	**16 343**	**16 343**
Muutos %	*1,2*	*0,0*	*0,0*	*0,0*

Kunnanhallitus	§ 272	05.10.2026
Kunnanhallitus		09.11.2026

321
Vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2028–29 taloussuunnitelman hyväksyminen, Kv
Kunnanhallitus 09.11.2026
363/02.02.02/2026

Valmistelija

Vs. talousjohtaja Sirpa Roos,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää

1
ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy kunnanhallituksen ehdotuksen vuoden 2027 talousarvioksi ja vuosien 2028-29 taloussuunnitelmaksi.

2
tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely

<Aloita käsittelyn kuvaus tästä>

Päätös

Selostus

Valtuustoryhmät ovat esittäneet kunnanjohtajan talousarvioesitykseen liittyviä kysymyksiä, joihin annettiin viranhaltijoiden vastaukset 13.10.2026. Valtuustoryhmien jäsenistä muodostuva talousarvion neuvottelutoimikunta kokoontui käsittelemään talousarviota 26. ja 27.10.2026. Neuvotteluissa käsiteltiin valtuustoryhmien esittämiä muutosehdotuksia ja hyväksyttyjen muutosten sekä viranhaltijoiden tekemien muutosten pohjalta on muodostunut kunnanhallituksen ehdotus kunnanvaltuustolle vuoden 2027 talousarvioksi ja vuosien 2028–29 taloussuunnitelmaksi. Talousarvion neuvottelutoimikunnan sekä viranhaltijoiden ehdottamat muutokset kunnanjohtajan talousarvioesitykseen ovat oheismateriaalina.

Suurimmat euromääräiset muutokset koskivat suomen- ja ruotsinkielisen kasvatus- ja koululautakuntien osalta varhaiskasvatuksen toimintakatteen pitämistä vuoden 2026 tasolla. Muutos parantaa toimintakatetta noin 700 000 eurolla kunnanjohtajan esitykseen verrattuna. Kirkkonummen veden henkilöstömäärään vähennettiin 1 HTV, jonka euromääräinen vaikutus on noin 35 000 euroa.

Kunnanhallitus § 272 05.10.2026
Kunnanhallitus 09.11.2026

Talousarvioesitystä on täsmennetty vuodelle 2027 tiedossa olevilla talouteen vaikuttavilla muutoksilla: KEVAn tasausmaksun pieneneminen 0,9 M€, HSLn kuntaosuuden kasvaa 0,7M€, valmistavan opetuksen valtionosuuden pienenee 0,755 M€.

Investointiohjelmaan esitetään seuraavat muutokset:

- Kunnantalon keskeisten kokous- ja neuvottelutilojen kokous-, esitys- ja AV-tekniikan uudistamiseen sekä kalustamiseen varattua määrärahaa vähennetään 50 prosenttia eli 75 000 euroa.
- Linlon pysäköintialueen toteuttamisesta luovutaan, mutta esteetön reitti säilytetään suunnitelmassa. Muutos vähentää investointimenoja 85 000 euroa.
- Syväjärven pukutilan rakentamiseen tarkoitettu 250 000 euron määräraha siirretään vuodelle 2027. Samalla kioskirakennukseen varattu 300 000 euron määräraha poistetaan.
- Veikkolan kirjaston suunnitteluun varattu 200 000 euron määräraha poistetaan.
- Rovastinpuiston määräraha alennetaan 1,7 miljoonaan euroon.
- Kukkivien puiden puiston toteuttamista siirretään vuodella eteenpäin.

Talousarvioneuvotteluissa on esitetty, että kaikille mitattaville tavoitteille määritellään lähtötaso ja tavoitetaso. Tiukan aikataulun vuoksi, niitä ei ole kirjattu puuttuvilta osin vuoden 2027 talousarvioon vaan mittarit sekä niiden lähtö- ja tavoitetasot määritellään strategisille tavoitteille kuntastrategian päivittämisen yhteydessä.

Viranhaltijat ovat tehneet talousarvioneuvottelujen tuloksen mukaisia tekstimuutoksia.

Neuvottelutulokseen sitoutuivat kokoomuksen, RKP:n, perussuomalaisten, keskustan ja Pro Kirkkonummen valtuustoryhmät. Neuvottelutulokseen eivät sitoutuneet SDP:n, Vihreiden, Vasemmistoliiton eikä Kristillisdemokraattien valtuustoryhmät.

Tarkastuslautakunnan talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2027-2029 käsitellään tarkastuslautakunnan ylimääräisessä teams-kokouksessa 9.11.2026 klo 16.00. Se sisältyy kuitenkin liitteenä olevaan talousarvioesitykseen.

Päätöshistoria

Kunnanhallitus 05.10.2026 § 272

Kunnanhallitus	§ 272	05.10.2026
Kunnanhallitus		09.11.2026

Valmistelija

kunnanjohtaja Virpi Sailas
vs. talousjohtaja Sirpa Roos
sivistysjohtaja Eeva-Kaisa Ikonen
kuntakehitysjohtaja Anna-Kaisa Kauppinen
hallintojohtaja Jaana Suihkonen
vt. henkilöstöjohtaja Aleksandra Särkelä
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää

1
merkitä tiedokseen kunnanjohtajan talousarvioehdotuksen, johon kunnanjohtaja voi tehdä tarvittavia tarkennuksia.

2
käsitellä talousarvioesitystä seuraavan kerran 9.11.2026.

Käsittely

Esityslistan tämä asia käsiteltiin esityslistan pykälän 268 jälkeen.

Kunnanjohtaja Virpi Sailas ja vs. talousjohtaja Sirpa Roos esittelivät asiaa.

Kunnanvaltuuston jäsenillä oli mahdollisuus osallistua vuoden 2027 talousarvion esittelyyn ja osallistuivat teamsin välityksellä klo 18.04 – 18.40.

Seuraavat valtuutetut osallistuivat teamsin välityksellä:
Anna Aintila, Jani Ekman, Miika Engström, Minna Enqvist, Johanna Fleming, Marjut Frantsi-Lankia, Anneli Granström, Timo Haapaniemi, Hans Hedberg, Miisa Jeremejew, Matti Kaurila, Noora Kettunen, Jukka Lahti, Viveca Lahti, Lauri Lavanti, Maiju Kiukas, Marko Kari, Minna Hakapää, Edla Niemi, Noora Piili, Maarit Orko, Sami Ragnell, Sofia Björkroth ja Tero Suominen. Sivistysjohtaja Eeva-Kaisa Ikonen osallistui myös teamsin välityksellä tämän pykälän ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Selostus

Talousarviossa määritellään Kirkkonummen kunnan menot ja tulot sekä tavoitteet seuraavalle vuodelle. Talousarvio sisältää myös kunnan investoinnit. Talousarvion lähtökohtana on kunnan hyväksytty kuntastrategia. Kuntalain mukaan kunnanvaltuuston on vuoden loppuun

Kunnanhallitus § 272 05.10.2026
Kunnanhallitus 09.11.2026

mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio. Samanaikaisesti valtuuston on hyväksyttävä vähintään kolmea vuotta koskeva taloussuunnitelma. Talousarvio on samalla suunnittelukauden ensimmäinen vuosi.

Kunnan talousarvion valmistelu on käynnistynyt keväällä kunnan toimialojen muutostarpeilla. Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 25.5.2026 talousarvion kehysesityksen, jossa annettiin lisäsäästövelvoite. Kirkkonummen kunnan lautakunnat käsittelivät talousarviota syys-lokakuussa 2026. Lautakuntien ehdotusten pohjalta kunnanjohtaja on valmistellut talousarvioehdotuksen, joka julkaistaan 5.10.2026. Talousarvioehdotus etenee ensin kunnanhallituksen käsiteltäväksi 9.11.2026. Valtuusto hyväksyy talousarvion 2027 ja samalla taloussuunnitelman 2028–2029 kokouksessaan 16.11.2026. Samassa kokouksessa hyväksytään kunnan veroprosentit. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet hyväksytään kunnanhallituksessa 23.11.2026. Hyväksytty talousarvioesitys viedään toimielimiin tiedoksi viimeistään 30.1.2027.

Taloussuunnitelmassa esitetään kunnan toimintojen kehittämistavoitteet ja selvitetään, miten toiminta ja investoinnit rahoitetaan. Talousarviossa asetettujen tavoitteiden toteutumista seurataan ja valtuutetuille raportoidaan tilanteesta osavuosikatsauksissa.

Taloudellinen tilanne
Kirkkonummen kunnan taloudellinen perusta on edelleen vakaa, mutta talouden liikkumavara on pienentynyt. Vuoden 2025 tilinpäätös oli noin 0,6 miljoonaa euroa alijäämäinen. Vuoden 2026 tilinpäätösennusteen mukaan tilikauden ylijäämäksi muodostuu noin 0,02 miljoonaa euroa. Ennustetta ovat heikentäneet erityisesti verotulojen arvioitua vaimeampi kehitys, työttömyysmenojen kasvu, poistojen lisääntyminen ja Kalmerin purkaminen. HSL:n kuntaosuuden pienentyminen puolestaan parantaa vuoden 2026 tulosta.

Vuoden 2027 kuntatalouden näkymät ovat haastavat. Kuntien toimintakulut kasvavat palkkaratkaisujen, palvelujen hintojen ja lakisääteisten velvoitteiden vuoksi samalla, kun verotulojen kehitykseen liittyy epävarmuutta. Valtionosuuksiin kohdistuvat vähennykset kaventavat osaltaan kuntien mahdollisuuksia rahoittaa palvelujaan. Kirkkonummen valtionosuuksien arvioidaan pysyvän lähivuosina suunnilleen nykyisellä tasolla, mutta mahdollinen valtionosuusjärjestelmän uudistus voi vaikuttaa tulevien vuosien rahoitukseen alentavasti.

Kunnanhallitus § 272 05.10.2026
Kunnanhallitus 09.11.2026

Työllisyyden heikko kehitys vaikuttaa kunnan talouteen sekä hidastamalla ansiotulojen kasvua että kasvattamalla kunnan rahoitusvastuuta työttömyysturvasta. Elokuun 2026 lopussa Kirkkonummen työttömyysaste oli 10,3 prosenttia ja työttömiä työnhakijoita oli 2 256. Pitkäaikaistyöttömien määrä oli kasvanut 1 146 henkilöön. Työmarkkinatuen kuntaosuuteen varataan vuonna 2027 noin 5,3 miljoonaa euroa, mikä on miljoona euroa enemmän kuin vuoden 2026 talousarviossa.

Rahoituskulujen kasvu on yksi suunnittelukauden merkittävimmistä riskeistä. Kunnalla erääntyy lähivuosina edullisia kertalyhenteisiä lainoja, ja uuden lainarahoituksen korkotason arvioidaan olevan yli kolme prosenttia. Samanaikaisesti korkea investointitaso lisää lainanottotarvetta. Vuoden 2027 talousarviossa rahoitustuottojen ja -kulujen nettomenoksi arvioidaan noin 5,6 miljoonaa euroa.

Kunnan väestömääräksi arvioidaan vuonna 2027 noin 42 168 asukasta. Väestön kasvu perustuu aikaisempaa vahvemmin muuttovoittoon. Syntyvyyden lasku, väestön ikääntyminen ja vieraskielisen väestön osuuden kasvu muuttavat palvelutarpeita. Rakentamisen matalasuhdanne voi edelleen hidastaa väestönkasvua sekä heikentää maanmyyntitulojen ja maankäyttösopimuskorvausten toteutumista.

Käyttötalous
Vuoden 2027 talousarviossa ulkoisia toimintatuottoja arvioidaan kertyvän noin 39,8 miljoonaa euroa ja ulkoisia toimintamenoja noin 173,7 miljoonaa euroa. Ulkoinen toimintakate on siten noin -133,9 miljoonaa euroa. Toimintakate heikkenee vuoden 2026 talousarvioon verrattuna noin 4,4 miljoonaa euroa.

Verotuloja arvioidaan kertyvän vuonna 2027 noin 119,1 miljoonaa euroa. Verotuloarvio muodostuu noin 95,5 miljoonan euron kunnallisverotuloista, 16,1 miljoonan euron kiinteistöverotuloista ja 7,4 miljoonan euron yhteisöverotuloista. Verotulojen arvioidaan kasvavan noin 7,2 prosenttia vuoden 2026 talousarvioon verrattuna. Valtionosuuksien tuloarvio on noin 39,6 miljoonaa euroa.

Talousarvioesitys ei sisällä kunnallisveroprosentin korotusta, vaan vuoden 2027 tuloveroprosentiksi esitetään edelleen 7,1 prosenttia. Myöskään rakennusten kiinteistöveroprosentteihin ei esitetä yleistä korotusta. Maapohjan yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi esitetään 1,30 prosenttia uuden lakisääteisen alarajan mukaisesti.

Vuoden 2027 vuosikatteeksi muodostuu noin 19,1 miljoonaa euroa. Vuosikate ei aivan riitä kattamaan noin 19,1 miljoonan euron suunnitelman mukaisia poistoja. Tilikauden tulokseksi arvioidaan noin 0,01 miljoonaa euroa ja tilikauden ylijäämäksi poistoeron muutoksen jälkeen noin 0,02

Kunnanhallitus § 272 05.10.2026
Kunnanhallitus 09.11.2026

miljoonaa euroa. Talousarvio on siten käytännössä tasapainossa, mutta tulokseen sisältyy vain vähäinen liikkumavara.

Käyttöomaisuuden myyntivoittoja arvioidaan kertyvän noin 5,75 miljoonaa euroa ja maankäyttösopimuskorvauksia noin 1,0 miljoonaa euroa. Näiden kertaluonteisten tulojen toteutumiseen liittyy epävarmuutta, eikä niillä voida korvata käyttötalouden rakenteellista tasapainoa.

HSL:n vuoden 2027 kuntaosuuteen on varattu noin 6,8 miljoonaa euroa. Joukkoliikenteen kustannuskehitykseen liittyy edelleen merkittävä taloudellinen riski, minkä vuoksi kunta jatkaa aktiivista edunvalvontaa, omistajaohjausta ja Kirkkonummen linjaston kehittämistä.

Investoinnit
Vuoden 2027 investointimenot ovat yhteensä noin 47 miljoonaa euroa. Talousarviovuodelle 2027 ja suunnitelmavuosille 2028–2029 on asetettu 50 miljoonan euron vuotuinen investointikatto. Investoinneista noin 20,9 miljoonaa euroa kohdistuu palveluverkkoon, noin 18,7 miljoonaa euroa infraan ja noin 4,7 miljoonaa euroa Kirkkonummen Veden investointeihin.

Palveluverkon keskeisiä talonrakennushankkeita ovat Sivistyksen talo Lyyran viimeistely, Masalan Nissniku-talon rakentamisen jatkaminen sekä Kantvikin koulun eteneminen toteutusvaiheeseen. Vuodelle 2027 on varattu Lyyralle noin 4,6 miljoonaa euroa, Nissniku-talolle noin 6,8 miljoonaa euroa ja Kantvikin koululle noin 6,5 miljoonaa euroa.

Lisäksi valmistellaan Masalan uuden päiväkodin, Nissnikun päiväkodin peruskorjauksen, keskusta-alueen varhaiskasvatusratkaisujen, uimahallin peruskorjauksen sekä muiden palveluverkon korjaushankkeiden toteuttamista tulevina vuosina. Palveluverkon investoinnit toteutetaan hyväksytyn ja päivitettävän palveluverkkosuunnitelman mukaisesti.

Infrainvestoinneissa painotetaan kunnan elinvoimaa, liikenneturvallisuutta, uusien kaava-alueiden toteuttamista, olemassa olevan infran korjausvelan hallintaa sekä liikunta- ja virkistysympäristöjen kehittämistä. Vuoden 2027 investointiohjelmaan sisältyvät muun muassa Masalanportin, Kantatie 51:n Kaapelitie–Kelan liittymän ja Vuohimäenportin suunnittelu. Kaava-alueiden toteuttamista priorisoidaan aikaisempaa vahvemmin hankkeiden taloudellisen kannattavuuden, verotulovaikutusten ja käyttötalousvaikutusten perusteella.

Kirkkonummen Veden investoinnit kohdistuvat uusien vesihuoltoverkostojen rakentamiseen sekä olemassa olevan verkoston saneerauksiin. Liikelaitoksen investointitaso on noin viisi miljoonaa euroa vuodessa. Vesihuoltolaitoksen tulee kattaa toimintansa, rahoituksensa ja investointinsa pitkällä aikavälillä asiakasmaksuilla. HSY:n sopimushintojen

Kunnanhallitus § 272 05.10.2026
Kunnanhallitus 09.11.2026

nousu, rahoituskulut ja korkea investointitaso aiheuttavat tarvetta vesi- ja jätevesimaksujen tarkistamiseen.

Kestävän kuntatalouden ohjelma ohjaa investointien ajoittamista ja priorisointia. Tavoitteena on hillitä velkaantumisen ja rahoituskulujen kasvua sekä varmistaa, että investoinnit vastaavat todelliseen palvelutarpeeseen ja vahvistavat kunnan elinvoimaa. Investointipäätöksissä on huomioitava hankintamenon lisäksi investointien pitkäaikaiset vaikutukset lainanhoitokuluihin, poistoihin ja uusien tilojen käyttökustannuksiin.

,

Kuntastrategia

Keskeisimmät tavoitteet kuntastrategiamme mukaan ovat:

- Elävä ja Yhteisöllinen Kirkkonummi
    - Kuntakeskuksemme on elävä kohtaamispaikka, joka houkuttelee viihtymään ja joka tunnetaan niin tapahtumista kuin laajasta palvelutarjonnasta
    - Vahvistamme yhteistyöverkostoja muiden kuntien, elinkeinoelämän sekä kolmannen sektorin kanssa
- Kestävä ja Kasvava Kirkkonummi
    - Taloutemme on pitkäjänteisessä tasapainossa.
    - Investoimme kestävästi, toimimme kustannustehokkaasti ja kasvatamme tulopohjaa
    - Kirkkonummella on monipuolista ja korkealaatuista asumista kaikenikäisille
    - Olemme yrittäjä- ja yritysmyönteinen kunta
- Osaava ja Oppiva Kirkkonummi
    - Tarjoamme houkuttelevan ja viihtyisän työpaikan
    - Luomme mahdollisuuksia työnhakijoille ja työnantajille
    - Oppimisympäristömme ovat turvallisia ja terveellisiä
    - Uudistamme rohkeasti toimintatapojamme

Rahoitus ja kestävä kasvu

Valtionosuusjärjestelmän uudistaminen on viivästynyt, ja vuoden 2027 talousarvio on laadittu voimassa olevien valtionosuusperusteiden mukaisesti. Kirkkonummen valtionosuuksien arvioidaan pysyvän lähivuosina suunnilleen nykyisellä tasolla. Mahdollinen valtionosuusjärjestelmän uudistus voi kuitenkin vaikuttaa kunnan tulevien vuosien rahoitukseen. Vuoden 2027 valtionosuuksien tuloarvio on noin 39,6 miljoonaa euroa.

Vuoden 2027 verotuloarvio perustuu Suomen Kuntaliiton syyskuun veroennustekehikkoon. Verotuloja arvioidaan kertyvän yhteensä noin 119,1 miljoonaa euroa. Tästä kunnallisveron osuus on noin 95,5 miljoonaa euroa, kiinteistöveron noin 16,1 miljoonaa euroa ja yhteisöveron noin 7,4 miljoonaa euroa. Verotulojen arvioidaan kasvavan noin 7,2 prosenttia vuoden 2026 talousarvioon verrattuna.

Kunnanhallitus § 272 05.10.2026
Kunnanhallitus 09.11.2026

Vuoden 2026 verotulojen toteumaennuste on 111,7 miljoonaa euroa, mikä on noin miljoona euroa vähemmän kuin vuoden 2026 talousarviossa arvioitiin. Vuoden 2025 tilinpäätöksessä verotuloja kertyi yhteensä noin 106,6 miljoonaa euroa.

Kestävän kuntatalouden ohjelma ohjaa talousarviovalmistelua ja pitkän aikavälin taloussuunnittelua. Ohjelman tavoitteena on vahvistaa kunnan talouden rakenteellista tasapainoa, hillitä menojen ja rahoituskulujen kasvua, kasvattaa tulopohjaa sekä arvioida palvelujen tuotantotapoja. Tavoitteena on vuosittain ylijäämäinen tulos ja velkaantumisen kasvun hidastaminen. Kestävän kuntatalouden ohjelman päivitetty versio tuodaan kunnanvaltuustoon talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Talouden tasapainottaminen edellyttää pitkävaikutteisia käyttötalouden tehostamistoimia, investointien ajoittamista ja priorisointia, tulopohjan vahvistamista sekä kunnan omaisuuden tarkoituksenmukaista käyttöä. Kertaluonteiset omaisuuden myyntitulot voivat tukea taloutta, mutta niillä ei voida korvata käyttötalouden rakenteellista tasapainoa.

Kunta toteuttaa hallittua sopeutumista muuttuvaan palvelutarpeeseen. Tavoitteena on turvata laadukkaat palvelut, pitää palvelutuotanto kustannustehokkaana ja säilyttää kunnan kyky toteuttaa Kirkkonummen kasvua ja elinvoimaa tukevia investointeja. Vuoden 2027 aikana päivitetään kuntastrategian toimeenpanoa, palveluverkkoa ja investointien priorisointia. Näiden ratkaisujen tulee muodostaa johdonmukainen kokonaisuus, jolla vuosikatetta vahvistetaan ja velkaantumisen kasvua hillitään.

Liitteet / bilagor

3 Talousarvio 2027 KH 09112026
4 Talousarvioneuvottelujen evästeet ja selvitykset

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

TA2027-liite-Varhaiskasvatuksen ja opetuksen tunnuslukutaulukot
Talousarvioneuvottelujen 26.-27.10.2026 allekirjoitettu pöytäkirja
Talousarvioneuvottelujen 26-27.10.2026 neuvottelutulos

Kunnanhallitus 09.11.2026

322
Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän syysyhtymäkokous 24.11.2026
Kunnanhallitus 09.11.2026
347/00.04.02/2026

Valmistelija

hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää

1
valita kunnan edustaja HSL:n yhtymäkokoukseen 24.11.2026

2
antaa seuraavan evästyksen yhtymäkokousedustajalle:

Kirkkonummen kuntaosuus ei voi kasvaa. HSL:n talouden ja toiminnan suunnittelun lähtökohtana tulee olla,että Kirkkonummen kuntaosuus ei kasva nykyisestä tasosta. Talouden tasapainottamiseen on etsittävä ratkaisuja toiminnan tehokkuutta ja kustannusten hallintaa parantamalla sekä turvaamalla kuntalaisten arjen kannalta toimivat joukkoliikenneyhteydet.

HSL:n ja jäsenkuntien välistä vuoropuhelua on lisättävä. Kunnille tulee varmistaa oikea-aikaiset ja aidot mahdollisuudet vaikuttaa talouden, palvelutason ja merkittävien muutosten valmisteluun. Ratkaisujen kuntakohtaiset talous- ja palveluvaikutukset on tuotava avoimesti esiin riittävän varhaisessa vaiheessa ennen päätöksentekoa.

Infrakorvausjärjestelmää tulee kehittää. Järjestelmän tulee olla läpinäkyvä, ennakoitava ja jäsenkuntien kannalta oikeudenmukainen. Kehittämisessä on arvioitava avoimesti kustannusten kohdentumista ja vaikutuksia kuntien maksuosuuksiin. Uudistusta tulee valmistella tiiviissä yhteistyössä jäsenkuntien kanssa siten, ettei Kirkkonummen kuntaosuus kasva.

Käsittely

<Aloita käsittelyn kuvaus tästä>

Päätös

Kunnanhallitus 09.11.2026

Selostus

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Anna Sahiluoma valittiin kunnan edustajaksi 26.5.20206 pidettyyn yhtymäkokoukseen.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän syysyhtymäkokous pidetään 24.11.2026 klo 11.30 alkaen sähköisenä kokouksena ja HSL:n päätoimitiloissa osoitteessa Opastinsilta 6, Helsinki.

Yhtymäkokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

1. Kokouksen järjestäytyminen ja ääniluettelon vahvistaminen
2. Lausunnon antaminen tarkastuslautakunnan vuoden 2025 arviointikertomuksen johdosta
3. Osavuosikatsaus 3/2026
4. Toiminta- ja taloussuunnitelman hyväksyminen vuosille 2027-2029
5. Päivitetyn hallintosäännön hyväksyminen
6. Sidonnaisuusilmoitukset

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Kokouskutsu Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän syysyhtymäkokoukseen 24.11.2026
Esityslista
Ääniluettelo
HSL:n hallituksen lausunto tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2025
Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2025
Osavuosikatsaus 3/2026
Toiminta- ja taloussuunnitelma 2027-2029
Hallintosääntö, voimaantulo 1.1.2027 (luonnos)
Hallintosääntöluonnoksen pykäläkohtainen vertailu voimassa olevaan hallintosääntöön
Mirita Saxberg sidonnaisuusilmoitus 13.5.2026

Kunnanhallitus 09.11.2026

323
Luksia, Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän yhtymäkokous 24.11.2026
Kunnanhallitus 09.11.2026
71/00.04.02/2026

Valmistelija
hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus
Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää

1
nimetä Kirkkonummen kunnan yhtymäkokousedustajan ja varaedustajan Luksian yhtymäkokoukseen 24.11.2026

2
mahdollisen evästyksen antamisesta yhtymäkokousedustajalle.

Käsittely
<Aloita käsittelyn kuvaus tästä>

Päätös

Tiedoksi
Luksian kirjaamo, valitulle edustajalle

Selostus
Luksia, Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 24.11.2026 klo 13.00 Lohjalla / Teamsilla.

Luksian yhtymäkokoukseen 16.6.2026 kunnan edustajaksi nimettiin Anna Sahiluoma ja varaedustajaksi Urho Blom.

Yhtymäkokouksen esityslistalla 24.11.2026 olevat asiat:

1. Kokouksen avaus
2. Läsnäolijoiden toteaminen ja päätösvaltaisuus
3. Kokouksen laillisuus ja ääniluettelon vahvistaminen
4. Kokouksen puheenjohtajan valinta
5. Pöytäkirjantarkastajien valinta
6. Tiedotettavat asiat
7. Talousarvio 2027 ja talous- ja toimintasuunnitelma 2027 - 2029
8. Luksian varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan periaatteet
9. Sidonnaisuusilmoitukset

Kunnanhallitus 09.11.2026

10. Yhtymäkokouksen pöytäkirjan nähtävänä pitäminen
11. Kokouksen päättäminen

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Yhtymäkokous 24.11.2026 esityslista
Talousarvio 2027 ja talous- ja toimintasuunnitelma 2027-2029, Luksia
Varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan periaatteet, Luksia

Kunnanhallitus 09.11.2026

324
Pomoväst ry:n syyskokous 24.11.2026
Kunnanhallitus 09.11.2026
503/00.04.02/2019

Valmistelija
hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus
Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää

1
valita kunnan edustaja Pomoväst rf:n syyskokoukseen 24.11.2026

2
mahdollisen evästyksen antamisesta kunnan edustajalle syyskokousta varten

3
tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely
<Aloita käsittelyn kuvaus tästä>

Päätös

Selostus
Pomoväst rf:n kevätkokouksessa 29.4.2026 kunnan edustajana toimi Ulf Kjerin (RKP).

Pomoväst ry pitää syyskokouksensa tiistaina 24.11.2026 klo 18.30 Tammisaaressa, paikka: Betesda Church Raseborg, Raaseporintie 9.

Kokouksessa käsitellään sääntöjenmukaiset asiat:

1. Kokouksen avaus
2. Valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri, kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja kaksi ääntenlaskijaa
3. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
4. Hyväksytään kokouksen työjärjestys
5. Vahvistetaan toimintasuunnitelma, tulo- ja menoarvio sekä jäsenmaksujen suuruudet
6. Valitaan hallituksen jäsenet sekä varajäsenet erovuoroisten tilalle, sekä puheenjohtajan valinta joka toinen vuosi

Kunnanhallitus 09.11.2026

7. Valitaan tilintarkastaja ja hänelle varatilintarkastaja
8. Kokouksen päättäminen

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Lähete: Kutsu Pomovästin syyskokoukseen
Kutsu: Syyskokous 24.11.2026, Pomoväst ry
Budget 2027, Pomoväst
Toimintasuunnitelma 2027

Kunnanhallitus 09.11.2026

325
Västran poliittisen keskustelufoorumin luottamushenkilöedustajien nimeäminen
Kunnanhallitus 09.11.2026
257/00.04.01/2026

Valmistelija	Kunnanjohtaja Virpi Sailas etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää nimetä Västra-yhteistyösopimuksen mukaisesti neljä (4) luottamushenkilöedustajaa Västran poliittiseen keskustelufoorumiin.
Käsittely	
Päätös	
Selostus	Västra-yhteistyösopimuksen mukaisesti sopimuskunnat ja -kaupungit perustavat yhteisen poliittisen keskustelufoorumin. Keskustelufoorumin tehtävänä on linjata yhteistyön pitkän aikavälin tavoitteita, arvioida toiminnan vaikuttavuutta ja varmistaa kuntien välinen poliittinen vuoropuhelu. Foorumi kokoontuu kaksi kertaa vuodessa, ja siihen kutsutaan kustakin kunnasta neljä (4) luottamushenkilöedustajaa, esimerkiksi kunnanhallituksen ja/tai valtuuston puheenjohtaja. Västran kehitysjohtaja osallistuu foorumin kokouksiin asiantuntijana. Ohjausryhmän jäsenet ovat foorumin jäseniä. Ohjausryhmä muodostuu Västra-kuntien ja -kaupunkien johtajista. Ohjausryhmän puheenjohtaja toimii foorumin kokouksissa esittelijänä.

Kunnanhallitus 09.11.2026

326
Kirkkonummen kunnan edustajien nimeäminen Rantaradan lähijunavarikon työryhmään
Kunnanhallitus 09.11.2026
621/00.04.00/2024

Valmistelija

kunnanjohtaja Virpi Sailas
kuntakehitysjohtaja Anna-Kaisa Kauppinen
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää nimetä Kirkkonummen kunnan luottamushenkilöedustajat Rantaradan lähijunavarikon varikkotyöryhmään.

Käsittely

Päätös

Selostus

Helsingin seudun MAL-sopimuksen mukaisesti Rantaradalle on tarkoitus toteuttaa uusi lähijunaliikenteen varikko joko Espooseen tai Kirkkonummelle. Espoon kaupunki ja Kirkkonummen kunta ovat selvittäneet yhteistyössä varikon vaihtoehtoisia sijaintipaikkoja. MAL-sopimuksen mukaisesti tavoitteena on, että varikon toteuttamisen mahdollistavat kaavat etenevät siten, että vuoden 2027 loppuun mennessä voidaan päättää liikenteellisten tarkastelujen, toiminnallisuuden ja kustannusarvioiden perusteella, minne varikko toteutetaan.

Kunnanhallitus päätti 18.12.2023 käynnistää yhteistyössä Espoon kaupungin kanssa tarvittavat jatkoselvitykset seudullisen lähijunavarikon toteuttamisen mahdollistamiseksi ja varmistamiseksi sekä varikon edellyttämän kaavoituksen valmistelemiseksi. Kirkkonummen kunnanvaltuusto päätti 19.5.2025 jatkaa lähijunavarikon mahdollistavan kaavoituksen jatkoselvittämistä ja asemakaavan laatimista Vuohimäen alueelle.

Rantaradan lähijunavarikkoa koskevan jatkovalmistelun tueksi perustetaan Kirkkonummen ja Espoon yhteinen työryhmä, johon Kirkkonummen kunnan tulee nimetä edustajansa. Kirkkonummen kunnan viranhaltijaedustajina työryhmässä toimivat kunnanjohtaja Virpi Sailas ja kuntakehitysjohtaja Anna-Kaisa Kauppinen. Kunnanhallituksen tulee lisäksi nimetä työryhmään kunnan luottamushenkilöedustajat.

Kunnanhallitus 09.11.2026

Kunnanhallitus 09.11.2026

327
Kunnanvaltuuston 19.10.2026 tekemien päätösten laillisuus ja täytäntöönpano

Kunnanhallitus 09.11.2026

Valmistelija hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Sailas Virpi, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus Kunnanhallitus toteaa kuntalain 96 §:n tarkoittamassa mielessä, että kunnanvaltuuston 19.10.2026 tekemät päätökset ovat syntyneet oikein eivätkä ole muutenkaan lain eivätkä asetuksen vastaisia, joten ne voidaan esteettä panna täytäntöön.

Lisäksi kunnanhallitus tekee erilliset täytäntöönpanopäätökset seuraavasti:

§ 76 Kirkkonummen kävelyn ja pyöräilyn edistämisohjelma
Päätös on toimitettu kuntakehityksen toimialalle ja ponsi otettavaksi huomioon.

§ 77 Energiakujan asemakaava, Kolabackenin asemakaavan muutos (hanke 34701), asemakaavan hyväksyminen AKL 52 §:n mukaisesti
Asia palautettiin.

§ 78 Muutos Kirkkonummen kaavoitusohjelmaan 2025-2028; Pedersinportin asemakaavan sijaan laaditaan Pedersinsuoran osayleiskaava
Päätös toimitettu kuntakehityksen toimialalle

§ 79 Kirkkonummen kunnan vuoden 2026 II osavuosikatsaus
Merkittiin tiedoksi.

§ 80 Kunnan rahoituspolitiikan päivittäminen
Asia palautettiin uudelleen valmisteltavaksi (käsiteltiin uudelleen kunnanhallituksessa 26.10.2026 ja menee valtuustolle 16.11.2026)

§ 81 Lisämäärärahaesitys, yhteiset palvelut
Päätös toimitettu talousyksikölle ja hallintojohtajalle

§ 82 Rakennus- ja ympäristölautakunnan lisämäärärahaesitys
Päätös toimitettu talousyksikölle ja kuntakehityksen toimialalle

§ 83 Lisämäärärahaesitys, Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen investoinnit

Kunnanhallitus 09.11.2026

Päätös toimitettu talousyksikölle, kuntakehityksen toimialalle ja Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtajalle

§ 84 Kiintiöpakolaisten sijoittaminen Kirkkonummelle 2027
Päätös toimitettu Elinvoimakeskukselle ja maahanmuuttoasiantuntijalle

§ 85 Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnian perussopimuksen muuttaminen
Päätös on toimitettu Espoon seudun koulutuskuntayhtymälle Omnialle, Espoon ja Kauniaisten kaupungeille

§ 86 Luottamushenkilöiden palkkiosäännön päivitys
Päätös on toimitettu toimialoille ja julkaistu kunnan nettisivuilla

§ 87 Eron myöntäminen sivistys- ja hyvinvointilautakunnan jäsenen ja varapuheenjohtajan tehtävästä (K.V.) ja uuden jäsenen ja varapuheenjohtajan valinta
Päätös on toimitettu asianosaisille

§ 88 Eron myöntäminen sivistys- ja hyvinvointilautakunnan jäsenen tehtävästä (S.R.) ja uuden jäsenen nimeäminen
Päätös on toimitettu asianosaisille

§ 89 Eron myöntäminen sivistys- ja hyvinvointilautakunnan varajäsenen tehtävästä (J.N.) ja uuden varajäsenen nimeäminen
Päätös on toimitettu asianosaisille

§ 90 Jäsenen ja varapuheenjohtajan nimeäminen suomenkieliseen kasvatus- ja koulutuslautakuntaan
Päätös on toimitettu asianosaisille

§ 91 Kunnanvaltuuston kokousaikataulu vuodelle 2027
Päätös on toimitettu toimialoille ja tarkastuslautakunnalle.

§ 92 Vireillä olevat valtuustoaloitteet
Päätös on toimitettu tiedoksi toimialoille

§ 93 Valtuustoaloite 16/2026: Liikuntälähetekäytännön käynnistäminen Kirkkonummella yhteistyössä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa
Aloite on toimitettu sivistyksen toimialalle valmisteltavaksi

§ 94 Valtuustoaloite 17/2026: Tekoälyopastus työnhakuun
Aloite on toimitettu työllisyysaluejohtajalle valmisteltavaksi

§ 95 Valtuustoaloite 18/2026: Maanhankintastrategian luominen Kirkkonummelle
Aloite on toimitettu kuntakehityksen toimialalle valmisteltavaksi

Kunnanhallitus 09.11.2026

Päätös

Kunnanhallitus 09.11.2026

328
Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset

Kunnanhallitus 09.11.2026

Toimielinten pöytäkirjoja:
Rakennus- ja ympäristölautakunta 20.10.2026
Työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakunta 20.10.2026
Toimitilapalvelujen lautakunta 21.10.2026
Kirkkonummen Vesi- liikelaitoksen johtokunta 22.10.2026
Kuntakehityksen lautakunta 29.10.2026

Viranhaltijapäätöksiä:
Kunnanjohtajan päätös 2.11.2026 § 18:
Rangaistuksen ja vahingonkorvauksen vaatiminen rikosasiassa, Killinmäen laavu

Viranhaltijapäätökset ovat kokonaisuudessaan liitteineen luettavissa kokousjärjestelmässä: (tiedostot / kunnanhallitus / viranhaltijapäätökset)

Esittelijä — Kunnanjohtaja Virpi Sailas, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus — Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen edellä mainitut kuntalain 92 §:n nojalla otto-oikeuden käyttämistä varten esitetyt päätökset ja päättää, että Kunnanhallitus ei ota asioita käsiteltäväkseen.

Päätös

Kunnanhallitus 09.11.2026

329
Pöytäkirjoja tiedoksi

Kunnanhallitus 09.11.2026

Vammaisneuvosto
Pöytäkirja 21.10.2026

HSL, hallitus
Pöytäkirja 27.10.2026

HSL, tarkastuslautakunta
Pöytäkirja 21.10.2026

Uudenmaan liitto, maakuntahallitus
Pöytäkirja 26.10.2026

Luksia, Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän hallitus
Pöytäkirja 29.10.2026

Esittelijä Kunnanjohtaja Virpi Sailas, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen.

Päätös

Kunnanhallitus 09.11.2026

330
Ilmoitusasioita tiedoksi

Kunnanhallitus 09.11.2026

Työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakunta hyväksyi työllisyysalueen palvelusuunnitelman kokouksessaan 20.10.2026.

Esittelijä Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös