

Aika	20.10.2026 klo 17:01 - 17:56		
Paikka	Kirkkonummen kunnantalo, kokoushuone Ervast		
Käsitellyt asiat			
§	Otsikko		Sivu
§ 112	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus		4
§ 113	Pöytäkirjan tarkastaminen		5
§ 114	Ympäristönsuojelun ilmoitusasioita tiedoksi		6
§ 115	Ympäristönsuojelumääräysten hyväksyminen		7
§ 116	Rakennusvalvonnan ilmoitusasioita tiedoksi		9
§ 117	Poikkeaminen LP-257-2026-01520 / Länsilenkki		10
§ 118	Poikkeaminen LP-257-2026-01082 / Näsentie		11
§ 119	Poikkeaminen LP-257-2025-01182 / Laitamaantie		12
§ 120	Sijoittamislupa ja poikkeaminen LP-257-2026-00330 / Kolkanpääntie		16
§ 121	Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouspäivät vuonna 2027		17

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä olleet jäsenet	Ylitolonen Oona	17:01 - 17:56	puheenjohtaja	
	Korkman Nadia	17:01 - 17:56	varapuheenjohtaja	
	Elo Minna	17:01 - 17:56	jäsen	
	Huhmarniemi Saara	17:01 - 17:56	jäsen	
	Kaihua Ossi	17:01 - 17:56	jäsen	
	Lehtinen Toni	17:01 - 17:56	jäsen	
	Mutanen Pekka	17:01 - 17:56	jäsen	
	Palosaari Jari	17:01 - 17:56	jäsen	
	Riihitammela Paavo	17:01 - 17:56	jäsen	
Muut saapuvilla olleet	Ragnell Sami	17:01 - 17:56	kunnanhallituksen edustaja	
	Ahtokivi Nicole	17:01 - 17:56	esittelijä	
	Vikman Anu	17:01 - 17:32	esittelijä	poistui § 116 käsittelyn jälkeen klo 17:32
	Sihvola Arja	17:01 - 17:56	esittelijä	
	Haaja Eevi	17:01 - 17:25	asiantuntija	poistui § 116 käsittelyn aikana klo 17:25
	Röman Elina	17:01 - 17:25	asiantuntija	poistui § 116 käsittelyn aikana klo 17:25
	Sapila Mirva	17:01 - 17:56	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Oona Ylitolonen
puheenjohtaja

Mirva Sapila
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty 26.10.2026.

Toni Lehtinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo



Pöytäkirja julkaistaan kunnan verkkosivulla 27.10.2026.



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Rakennus- ja ympäristölautakunta 20.10.2026 § 112

Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastaminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 20.10.2026 § 113

Esittelijä	Johtava rakennustarkastaja Nicole Ahtokivi etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta valitsee yhden pöytäkirjantarkastajan tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan sähköisesti. Pöytäkirja lähetetään sähköisesti pöytäkirjantarkastajalle, joka ilmoittaa hyväksymisestään viimeistään 26.10.2026. Mikäli hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti. Pöytäkirja tarkastetaan 26.10.2026 ja se pidetään yleisesti nähtävänä kunnan julkisessa tietoverkossa 27.10.2026. Julkipanolistat ovat nähtävillä 29.10.2026 kunnan julkisessa tietoverkossa sekä osoitteessa http://julkipano.lupapiste.fi/kirkkonummi. Lupakuulutukset ovat nähtävillä 27.10.2026 kunnan julkisessa tietoverkossa sekä osoitteessa https://kirkkonummi.fi/rakennusvalvonta/kuulutukset/
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta valitsi Toni Lehtisen tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan sähköisesti. Pöytäkirja lähetetään sähköisesti pöytäkirjantarkastajalle, joka ilmoittaa hyväksymisestään viimeistään 26.10.2026. Mikäli hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti. Pöytäkirja tarkastetaan 26.10.2026 ja se pidetään yleisesti nähtävänä kunnan julkisessa tietoverkossa 27.10.2026. Julkipanolistat ovat nähtävillä 29.10.2026 kunnan julkisessa tietoverkossa sekä osoitteessa http://julkipano.lupapiste.fi/kirkkonummi. Lupakuulutukset ovat nähtävillä 27.10.2026 kunnan julkisessa tietoverkossa sekä osoitteessa https://kirkkonummi.fi/rakennusvalvonta/kuulutukset/

Ympäristönsuojelun ilmoitusasioita tiedoksi

Rakennus- ja ympäristölautakunta 20.10.2026 § 114

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Anu Vikman, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Rakennus- ja ympäristölautakunnan tietoon saatetaan seuraavat asiat:

1. Lupa- ja valvontaviraston päätös 16.9.2026, 431/2026, dnro LVV-U/22317/2026 kahden laiturin rakentamiseen ja yhden jo rakennetun laiturin pysyttämiseen Bergholmenin saaren edustalla Kirkkonummella, hakijana Espoon Pursiseura EPS ry. Lupa- ja valvontavirasto on myöntänyt luvan laitureiden rakentamiseen ja pysyttämiseen.

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedokseen.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Lupa- ja valvontaviraston päätös Laitureiden rakentaminen ja pysyttäminen Bergholmenin saaren edustalle

Ympäristönsuojelumääräysten hyväksyminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 20.10.2026 § 115

908/00.01.01/2025

Valmistelija	Kunnanlakimies Eevi Haaja etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Ympäristöpäällikkö Vikman Anu Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää 1 hyväksyä uudet ympäristönsuojelumääräykset (liite 1) tulemaan voimaan 1.1.2027 2 kumota vanhat ympäristönsuojelumääräykset 1.1.2027 lukien
Käsittely	Esittelijä muutti päätösehdotustaan siten, että ympäristönsuojelumääräysliitteen 4 §:n kohdan 3 "Vähimmäissuojaetäisyydet kaikilla viemäriverkoston ulkopuolisilla alueilla" perusteluihin lisätään seuraava teksti: "Se, ettei umpisäiliötä saa rakentaa kiinteistöille, joihin ei voida kaikkina aikoina osoittaa johtavan loka-autolla ajokelpoista tietä, ei tarkoita, että tietä pitäisi pitää koko ajan loka-autolla ajettavassa kunnossa ja esimerkiksi aurata päivittäin. Riittävää on, että tieyhteys voidaan loka-autoa varten saattaa ajettavaan kuntoon ympäri vuoden."
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti esittelijän muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	Lupa- ja valvontavirasto
Selostus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti asettaa ympäristönsuojelumääräysten päivittämiseen seurantaryhmän 18.11.2025 § 112. Seurantaryhmä on kokoontunut neljä kertaa. Luonnos uusiksi ympäristönsuojelumääräyksiksi oli julkisesti nähtävillä 28.4.-2.6.2026 ja siitä pyydettiin lausuntoja viranomaisilta ja sidosryhmiltä. Lausuntoja saatiin seitsemän ja kuntalaisten muistutuksia yksi. Lausuntojen ja muistutuksen perusteella määräyksiin tehtiin joitakin pieniä muutoksia. Muutokset, lausunnot, muistutus sekä niihin annettavat vastaukset on käsitelty seurantaryhmässä. Nyt uudet ympäristönsuojelumääräykset tuodaan rakennus- ja ympäristölautakunnalle hyväksyttäväksi hallintosäännön 37 §:n mukaisesti.

Lautakunnalle esitetään, että se asettaa uudet ympäristönsuojelumääräykset tulemaan voimaan 1.1.2027.

Uudet ympäristönsuojelumääräykset on kehitetty nykyisten ympäristönsuojelumääräysten pohjalta. Niihin on tehty lainsäädännön sekä toimintaympäristön muutosten myötä tarpeellisia muutoksia sekä ympäristönsuojeluyksikön työssään havaitsemia tarpeellisia muutoksia ja lisäyksiä. Uudet ympäristönsuojelumääräykset on pyritty tekemään nykyisiä selkeämmiksi ja niillä on pyritty puuttumaan havaittuihin ongelmakohtiin.

Ympäristönsuojelumääräysten päivittämisen tavoitteena on ollut saada kuntaan toimivat ja selkeät ympäristönsuojelumääräykset. Lisäksi tavoitteena on, että ympäristönsuojelun resurssit ja viranhaltijoiden työaika pystytään tehokkaammin kohdistamaan ympäristönsuojelun kannalta olennaisimpiin asioihin.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 202 ja 203 §, hallintosäntö (kv 19.5.2025) 37 §

Liitteet

Liite 1: Uudet ympäristönsuojelumääräykset

Liite 2: Vertailu nykyisten ja uusien ympäristönsuojelumääräysten välillä

Liite 3: Palautteisiin annettavat vastaukset

Liitteet / bilagor

- 1 Liite 1 Ympäristönsuojelumääräykset, ehdotus, ESITYSLISTAN LIITE
- 2 Liite 2 Vertailu
- 3 Liite 3 Vastaukset palautteisiin
- 4 Liite 3 Vastaukset palautteisiin, mustattu
- 5 Ympäristönsuojelumääräykset_svenska, ehdotus, ESITYSLISTAN LIITE
- 6 Ympäristönsuojelumääräykset_lopullinen_kokouksessa hyväksytty_svenska
- 7 Ympäristönsuojelumääräykset_lopullinen, kokouksessa hyväksytty

Rakennusvalvonnan ilmoitusasioita tiedoksi

Rakennus- ja ympäristölautakunta 20.10.2026 § 116

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Nicole Ahtokivi,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

1. Helsingin hallinto-oikeuden päätös 24.9.2026, 6699/2026, dnro 1108/03.04.04.16/2026 poikkeamislupaa koskevan valituksen johdosta. Rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös 20.1.2026 § 11, lupatunnus LP-257-2025-02324, mainospylonin sijoittaminen kiinteistölle. Hallinto-oikeus hylkäsi valituksen ja oikeudenkäyntikulujen korvaamista koskevan vaatimuksen.
2. Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 7.7.2026/1887, dnro 3711/2025, poikkeamista rakentamisessa koskevaan valituslupahakemukseen ja valitukseen (oikaisuvaatimuksen käsittelystä vastaava viranomainen).

Viranhaltijoiden tekemät viranhaltijapäätökset ovat nähtävissä julkipano.fi - palvelussa osoitteessa: <http://julkipano.lupapiste.fi/kirkkonummi> sekä osoitteessa <https://kirkkonummi.fi/rakennusvalvonta/kuulutukset/>

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Käsittely

Kunnanlakimies Eevi Haaja ja ympäristötarkastaja Elina Röman poistuivat pykälän käsittelyn aikana kello 17.25. Ympäristöpäällikkö Anu Vikman poistui pykälän käsittelyn jälkeen kello 17.32.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedokseen.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 24.9.2026, LP-257-2025-02324
Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 7.7.2026_1887



Poikkeaminen LP-257-2026-01520 / Länsilenkki

Rakennus- ja ympäristölautakunta 20.10.2026 § 117
744/10.03.00.00/2026

Valmistelija	Lupa-arkkitehti Arja Sihvola arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Lupa-arkkitehti Sihvola Arja Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää poikkeamisen.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Toimenpide Omakotitalon 200 k-m2 ja talousrakennuksen (at/var) 50 k-m2 rakentaminen Poikkeaminen Alueidenkäyttölaki 58 § (asemakaavan rakentamisrajoitus)
Liitteet / bilagor	8 Päätösluonnos LP-257-2026-01520 9 Päätösluonnos LP-257-2026-01520, mustattu



Poikkeaminen LP-257-2026-01082 / Näsentie

Rakennus- ja ympäristölautakunta 20.10.2026 § 118
745/10.03.00.00/2026

Asia poistettiin esityslistalta.

Liitteet / bilagor

- 10 Päättöluonnos LP-257-2026-01082
- 11 Päättöluonnos LP-257-2026-01082, mustattu

Poikkeaminen LP-257-2025-01182 / Laitamaantie

Rakennus- ja ympäristölautakunta 20.10.2026 § 119

687/10.03.00.00/2026

Valmistelija Lupa-arkkitehti Arja Sihvola
arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus Lupa-arkkitehti Sihvola Arja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää poikkeamisen rakenteilla olevan lomarakennuksen käyttötarkoituksen muuttamisesta omakotitaloksi sekä päättää evätä poikkeamisen pienyritystilan ja siihen liittyvien talousrakennusten osalta.

Ehdot:

- 1) Rakentamislupaa tulee hakea 6 kuukauden kuluessa.
- 2) Rakennuspaikka tulee liittää alueellisen vesihuollon verkostoon.
- 3) Rakennuspaikalle saa olla vain yksi tieliittymä.
- 4) Ajoneuvosuoja sekä muut rakennusoikeutta käyttävät rakennukset ja rakennelmat tulee mittauttaa mittausyksiköllä, niiden lupatilanne tulee selvittää sekä luvan puuttuessa luvittaa jälkikäteen.
- 5) Rakentamisluvan asemapiirustuksessa tulee esittää vesialueen todelliset ulottuvuudet (myöhemmin kaivetut levennykset, lammet), sekä kaavamääräykset (MU ja RA-1).
- 6) Alue tulee siistiä, erityisesti puron lähialueeseen tulee kiinnittää huomiota.
- 7) Toiminta tulee lopettaa naapuritilan 4:149 puolella, ja pohjoisrajalle tulee istuttaa, asemapiirustuksesta poiketen, jatkuva puurivistö.
- 8) Rakennuspaikalla (kummallakaan puolella puroa) ei saa rakentaa rakennelmia eikä talousrakennuksia lähemmäksi kuin 35 m rantaviivasta.
- 9) Ympäristönsuojelun lausunto on otettava huomioon viitaten ympäristönsuojelulain 16 §:ään sekä jätelain 13 §:ään ja 72 § :ään, koskien maaperän pilaantumiskieltoa sekä mm. jätteen käsittelyä, roskaantumista, epäsiisteyttä.
- 10) Tilat 4:148, 4:31 ja 4:32 on yhdistettävä maanmittaustoimituksella yhdeksi kiinteistöksi ennen loppukatselmusta. Hakemus yhdistämisestä MML:ään on tehtävä ennen aloituskokousta.

Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Poikkeaminen Alueidenkäyttölaki 72 § (rantapoikkeaminen) Rakentamislaki 50 § (yleiskaavan rakentamisrajoitus) Toimenpide Rakenteilla olevan lomarakennuksen muuttaminen omakotitaloksi 151 k-m² (MU-alue) Pienyrittäjätilan 162 k-m² rakentaminen (MU-alue) Talousrakennuksen (varasto/katos) 70 k-m² rakentaminen (RA-1-alue) Aitan siirtäminen 6 k-m² (MU-alueelle)
Päätöshistoria	Rakennus- ja ympäristölautakunta 22.09.2026 § 110
Valmistelija	Lupa-arkkitehti Arja Sihvola arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Lupa-arkkitehti Sihvola Arja Ehdot: 1) Rakentamislupaa tulee hakea 6 kuukauden kuluessa. 2) Rakennuspaikka tulee liittää alueellisen vesihuollon verkostoon. 3) Rakennuspaikalle saa olla vain yksi tieliittymä. 4) Uusi talousrakennus (varasto/katos) tulee sijoittaa 35 metrin etäisyydelle rantaviivasta. 5) Ajoneuvosuojaan lupatilanne tulee selvittää. 6) Asemapiirustuksessa esitetty ajoneuvosuoja sekä paikalla olevat muut rakennusoikeutta käyttävät rakennukset ja rakennelmat tulee mittaustasolla. Mikäli osoittautuu, että rakennusjärjestyksen talousrakennusten enimmäiskerrosala 150 k-m² ylittyy, tulee uusi varasto/katos pienentää, niin että määräykset täyttyvät. 7) Rakentamisluvan asemapiirustuksessa tulee esittää vesialueen todelliset ulottuvuudet (myöhemmin kaivetut levennykset, lammet), sekä kaavamääräykset (MU ja RA-1).

- 8) Yhteisen vesialueen (445-876-3) ylittävät pengertie ja silta tulee luvittaa luvilla.
- 9) Rakennusten tulee sopeutua ympäristöön sekä koon, muodon ja materiaalin osalta rakennuspaikan muihin rakennuksiin.
- 10) Toiminnasta ei saa aiheutua pysyvää haittaa lähellä asuville eikä ympäristöä pilaavaa tai rumentavaa varastointia.
- 11) Alue tulee siistiä, erityisesti puron lähialueeseen tulee kiinnittää huomiota.
- 12) Tien varren kuusialta tulee täydentää, niin että pölyn ja mahdollisen metelin kulkeutuminen estyy.
- 13) Toiminta tulee lopettaa naapuritilan 4:149 puolella, ja pohjoisrajalle tulee istuttaa, asemapiirustuksesta poiketen, jatkuva puurivistö.
- 14) Rakennuspaikalla (kummallakaan puolella puroa) ei saa enää rakentaa rakennelmia eikä talousrakennuksia lähemmäksi kuin 35 m rantaviivasta.
- 15) Ympäristönsuojelun lausunto on otettava huomioon viitaten ympäristönsuojelulain 16 §:ään sekä jätelain 13 §:ään ja 72 § :ään, koskien maaperän pilaantumiskieltoa sekä mm. jätteen käsittelyä niin, että siitä ei aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa loukkausta, eikä siitä saa aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa.
- 16) Tilat 4:148, 4:31 ja 4:32 on yhdistettävä maanmittaustoimituksella yhdeksi kiinteistöksi ennen loppukatselmusta. Hakemus yhdistämisestä MML:ään on tehtävä ennen aloituskokousta.

Käsittely

Keskustelun aikana Saara Huhmarniemi esitti asian palauttamista valmisteluun:

"Palautetaan valmisteluun lautakunnan evästyksillä."

Oona Ylitolonen ja Minna Elo kannattivat ehdotusta. Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus hyväksyä yksimielisesti. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti palauttaa asian valmisteluun lautakunnan evästyksillä.

Tiedoksi

Selostus

Poikkeaminen

Alueidenkäyttölaki 72 § (rantapoikkeaminen)

Rakentamislaki 50 § (yleiskaavan rakentamisrajoitus)

Toimenpide

Rakenteilla olevan lomarakennuksen muuttaminen omakotitaloksi 151 k-m² (MU-alue)

Pienyrittystilan 162 k-m² rakentaminen (MU-alue)

Talousrakennuksen (varasto/katos) 70 k-m² rakentaminen (RA-1-alue)

Aitan siirtäminen 6 k-m² (MU-alueelle)

Rakennuspaikka muodostuu kolmesta kiinteistöstä: 4:31, 4:32 ja 4:148

Liitteet / bilagor

12 Päättöluonnos LP-257-2025-01182

13 Päättöluonnos LP-257-2025-01182, mustattu

Sijoittamislupa ja poikkeaminen LP-257-2026-00330 / Kolkapääntie

Rakennus- ja ympäristölautakunta 20.10.2026 § 120

760/10.03.00.00/2026

Valmistelija	Lupa-arkkitehti Arja Sihvola etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Lupa-arkkitehti Sihvola Arja Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää sijoittamisluvan ja poikkeamisen. Ehdot: 1) Ympäristönsuojelun lausunnot tulee ottaa kokonaisuudessaan huomioon, mm. koskien romuajoneuvoja sekä mahdollisesti ulkona säilytettäviä öljy-, polttoaine- ja kemikaalisäiliöitä. 2) Toiminnasta ei saa aiheutua pysyvää haittaa lähellä asuville eikä ympäristöä pilaavaa tai rumentavaa varastointia. 3) Ulkovarastointia rakennuspaikalla ei sallita. 4) Uuden rakennuspaikan, jossa on pienyritystila, tulee olla vähintään 1 hehtaari.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Poikkeaminen Rakennusjärjestys 20 § kohta 6 (pienyritystilan etäisyys rakenteilla olevasta omakotitalosta) Talousrakennuksen 150 k-m² käyttötarkoituksen muutos pienyritystilaksi Rakennuspaikkojen uudelleenjako niin, että talousrakennus (tuleva pienyritystila) siirtyy viereiselle rakennuspaikalle
Liitteet / bilagor	14 Päätösluonnos LP-257-2026-00330 15 Päätösluonnos LP-257-2026-00330, mustattu

Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouspäivät vuonna 2027

Rakennus- ja ympäristölautakunta 20.10.2026 § 121

497/00.00.01/2025

Valmistelija	Rakennusvalvontasihteeri Mirva Sapila etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Johtava rakennustarkastaja Ahtokivi Nicole Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää kokoontua vuonna 2027 kevätkaudella klo 17.00 seuraavasti: 26.1.2027, 2.3.2027, 30.3.2027, 27.4.2027, 25.5.2027 ja 15.6.2027 sekä syyskaudella 2027 klo 17.00 seuraavasti: 24.8.2027, 21.9.2027, 26.10.2027, 23.11.2027 ja 14.12.2027. Kokouspaikka on kunnantalon kokoushuone Ervast, Kirkkonummi-Sali, muu kokouskutsussa ilmoitettu paikka tai sähköinen Teams-kokous.
Käsittely	
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	Kielenkääntäjät
Selostus	Kunnan hallintosäännön 18 luvun pykälissä 150-174 säädetään kokousmenettelystä. Hallintosäännön 154 §:n mukaan kunnan toimielimen kokoukset pidetään toimielimen päättämänä aikana ja päättämässä paikassa. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen. Rakennus- ja ympäristölautakunta on päättänyt kokouksiin liittyvistä määräyksistä 28.8.2025 § 72.
Päätöshistoria	



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 112, § 113, § 114, § 116, § 118, § 121

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 115

Oikaisuvaatimusohje rakennus- ja ympäristölautakunnalle

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään rakennus- ja ympäristölautakunnalle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana tai kolmantena päivänä sähköpostiviestin lähettämisestä. *Kunnan jäsenen* ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava rakennus- ja ympäristölautakunnalle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen



Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Kirkkonummen kunta, kirjaamo
Käyntiosoite: Ervastintie 2, 02400 Kirkkonummi
Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi
Puhelin 09 29671
Sähköposti: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Virka-aika: ma 9.00-16.00, ti - pe 9.00-15.00

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 117, § 119, § 120

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän rakennus- ja ympäristölautakunnan päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Helsingin hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätökset annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella (rakentamislaki 70 §) ja tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta (hallintolaki 62 a §).

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Helsingin hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
 - valittajan nimi ja kotikunta
 - postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Helsingin hallinto- oikeudelle, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki, sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
 - mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
 - perusteet, joilla muutosta vaaditaan
 - valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla)

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Helsingin hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös faksina tai sähköpostilla, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että

se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Helsingin hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, Helsinki
postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puhelin: Asiakaspalvelu/kirjaamo, 029 56 42069
aukioloaika: klo 8.00-16.15
sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi
faksi: 029 56 42079

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).