Länsi-Gesterbyn katu-urakan valmistuminen
Kuntakehityksen lautakunta 29.10.2026
464/10.03.01.00/2023

Valmistelija	infrapalvelujohtaja Toni Keski-Lusa etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa sijainen infrapalvelujohtaja Toni Keski-Lusa Kuntakehityksen lautakunta päättää: 1 merkitä tiedoksi Länsi-Gesterbyn katu-urakan valmistumisen, vastaanottotarkastuksen pöytäkirjan sekä taloudellisen loppuselvityksen
Käsittely	
Päätös	
Tiedoksi	
Selostus	Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti 20.03.2025 § 34 valita Länsi-Gesterbyn katu-urakan rakentamisen urakoitsijaksi kelpoisuusehdot täyttävien tarjousten joukosta suurimmat vertailupisteet (99,14 pistettä) saaneen Louhintahiekka Oy:n. Urakoitsijan urakkatarjous hankkeelle oli 5 090 000,00 € (hinnat alv 0 %). Hankkeen kustannusarvio oli 6 144 166 € (hinnat alv 0 %). Urakka valmistui 22.9.2026 ja kohde siirrettiin kunnan hoitoon. Taloudellinen loppuselvitys hyväksyttiin 22.9.2026. Sopimuksen mukainen urakka-aika oli 31.10.2026 asti. Urakka valmistui noin kuukauden etuajassa. Urakan taloudellisen loppuselvityksen mukainen loppuhinta oli 5 822 304,88 €. Lisä- ja muutostöiden osuus lopullisesta urakkasummasta on 732 304,88 €, joka on 12,63 %. Infrapalveluiden lisä- ja muutostöiden osuus on 280 034,27 €, joka on 4,81 % urakanloppusummasta. Vesilaitoksen lisä- ja muutostöiden osuus on 455 270,61 €, joka on 7,82 % urakanloppusummasta. Infrapalvelut on päässyt tavoitteeseensa lisä- ja muutostöiden osalta, mutta koko hankkeen lisä- ja muutostyöt ovat yli asetetun 10 % tavoitteen. Pääosa lisä- ja muutostöistä kohdentuu kasvaneeseen louhintamäärään. Hanke on alittanut hankkeen kustannusarvion noin 320 000 €:lla.