

Kirkkonummen kulttuurisalien hinnasto, varaus- ja vuokrausehdot sekä harjoituskäyttöön myöntämisen periaatteet

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 24.09.2026

470/02.05.00/2026

Valmistelija	Vastaava kulttuurituottaja Tommi Muhli Kirjasto- ja kulttuuripäällikkö Piritta Numminen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Sivistysjohtaja Ikonen Eeva-Kaisa Sivistys- ja hyvinvointilautakunta päättää 1 kunnan kulttuurisalien varaus- ja vuokrausehdot, hinnaston sekä Lyyra-salin harjoituskäyttöön myöntämisen periaatteet liitteiden mukaisesti 1.1.2027 alkaen. 2 että tapahtumien aikana kulttuurisali Lyyran tapahtuma- ja ravintolatilojen palveluista vastaava sopimustoimija saa anniskella tiloissa alkoholia Suomen alkoholilakia noudattaen ja toimijan itse hakeman, sekä Lupa- ja valvontaviraston myöntämän anniskeluluvan ja omavalvontasuunnitelman mukaisesti.
Käsittely	
Päätös	
Tiedoksi	
Selostus	Sivistys- ja hyvinvointilautakunta päätti 3.9.2026 § 62 palauttaa valmisteluun lisäselvityksiä varten pykälän Kirkkonummen kulttuurisalien hinnasto, varaus- ja vuokrausehdot sekä harjoituskäyttöön myöntämisen periaatteet. Pykälän valmistelussa on huomioitu lautakunnan saatteet. Sivistyksen talo Lyyra aloittaa toimintansa vuonna 2027. Tiloissa toimii Porkkalan lukio, Kyrksläts gymnasium, musiikkiopisto, kansalaisopisto ja kuvataidekoulu sekä kunnan kulttuuripalvelut Lyyra-salissa. Lyyra-salin ohjelmatuotanto alkaa keväällä 2027. Salin kapasiteetti on yli 500 henkilöä. Lisäksi kiinteistö tarjoaa tilat laadukkaalle tapahtumaravintolatoiminnalle sekä ulkotapahtumille Rovastinpuistossa. Kirjastotalo Fyrrissä sijaitsevassa Mörne-salissa on istumapaikat 120 henkilölle. Kokonaisuudessaan saliin mahtuu 150 henkilöä. Lyyra-salin toiminnan tavoitteena on lisätä Kirkkonummen kunnan kulttuuritapahtumien tarjontaa ja kulttuurin saavutettavuutta, elävöittää kunnan kulttuurituotantoa sekä vahvistaa paikallisten kulttuuritoimijoiden toimintamahdollisuuksia. Toiminnasta tavoitellaan valtakunnallisesti ja kansainvälisesti tunnustettua, vetovoimaista, laadukkaalla sisällöllään ja saavutettavuudellaan muita alan toimijoita inspiroivaa esittävien taiteiden tapahtumatilaa ja -toimijaa. Korkealaatuinen ja elinvoimainen tapahtumatila kokoaa yhteen Kirkkonummen kunnan asukkaat monipuolisten, laadukkaiden ja saavutettavien taide- ja tapahtumakokemuksien pariin, sekä houkuttelee vierailijoita kauempaakin. Salin toiminnan rakenteet ovat joustavia ja aktiivisesti tukevat sekä inspiroivat paikallisia kulttuuritoimijoita

tuottamaan uusia sisältöjä. Kaksikielisyys on keskeinen osa toiminnan saavutettavuutta ja identiteettiä. Lyyra-sali on kotiseutuylpeyden ja yhteisöllisyyden rakentaja, josta kerrotaan ilolla myös muille. Sali on laadukas, rohkea, kansainvälinen, taiteellisesti korkeatasoinen, vahvasti ajassa kiinni ja usein aikaansa edellä.

Lyyra-sali on kunnan keskeinen kulttuuri- ja tapahtumatila. Se mahdollistaa korkealaatuiset kulttuuri-, taide- ja yleisötapahtumat sekä tarjoaa kuntalaisille elämyksiä, osallistumismahdollisuuksia ja kohtaamisia. Lyyra-salin opetuksen ulkopuolisen toiminnan ja ohjelman suunnittelusta, tuotannosta, palveluista, tilojen myynnistä ja markkinoinnista vastaa kunnan kulttuuripalvelut. Käyttöä ohjataan siten, että sen kapasiteetti, akustiset ominaisuudet ja tekninen varustelu palvelevat mahdollisimman laajasti kuntalaisia sekä tukevat alueen kulttuurielämän monipuolisuutta, elinvoimaisuutta ja kehittymistä.

Tapahtumien ja ohjelman valinnassa, sekä suunnittelussa etusijalle asetetaan toiminta, joka

- hyödyntää tarkoituksenmukaisesti salin kapasiteettia, teknisiä ominaisuuksia ja käyttötarkoitusta
- tavoittaa monipuolisesti eri kohderyhmät
- lisää kuntalaisten mahdollisuuksia osallistua kulttuuriin ja tapahtumiin
- täydentää ja monipuolistaa alueen kulttuuritarjontaa
- edistää kunnan elinvoimaisuutta
- edistää esittävän taiteen tunnettua ja kulttuurin kestävyttä

Hallintosäännön 32 § kohtien 4 ja 6 mukaan lautakunnan yleisiin tehtäviin ja toimivaltaan kuuluu päättää hallinnassaan olevien kiinteistöjen, toimitilojen, laitosten ja alueiden käyttöperiaatteista sekä lautakunnan alaisen toiminnan maksujen yleisistä perusteista ja maksujen suuruudesta. Sivistys- ja hyvinvointilautakunta on 02.10.2025 § 14 siirtänyt kohdan 6 mukaisen toimivallan mm. kulttuuri- ja museotoimintaan liittyvistä asiakkailta perittävistä maksuista kirjasto- ja kulttuuripäällikölle. Viranhaltija voi kuitenkin viedä asian ratkaistavaksi lautakuntaan, mikäli hän arvioi asian edellyttävän poliittista linjausta tai luottamushenkilöiden harkintaa. Nyt käsitellyssä olevan asian osalta on arvioitu, että se on luonteeltaan poikkeuksellinen asian ensikertaisuuden ja sen taloudellisten vaikutusten perusteella. Delegointipäätöksen yhteydessä on tuotu esiin, että delegointipäätöstä tehtäessä päätösvallan taloudellinen vaikutus on toiminnan pienimuotoisuuden vuoksi erittäin pieni. Nyt käsiteltävissä olevan asian osalta ei ole aiemmin tehty viranhaltijapäätöstä.

Lyyra-salia käytetään ja vuokrataan tapahtumatoimintaan oppilaitosten käytön ulkopuolella torstaista sunnuntaihin kunnan kulttuuripalvelujen toimesta. Kulttuurisalien tapahtumatuotantoon kohdentuvaan tilavuokraan kuuluu aina kulttuuripalvelujen tapahtuma-assistentin palvelut, järjestyksenvalvonta, kalustus (katsomo, permantotuolit), aulan käyttö tapahtumaan (mm. vaatesäilytys, ravintolatoiminta), lipunmyynti- ja markkinointipalvelut sekä tapahtumasiivous.

Kulttuuripalvelujen tapahtuma-assistentit vastaavat ääni- ja valotekniikkaan liittyvistä palveluista tilavuokrauksen aikana, salien tekniikan ylläpidosta ja käyttöopastuksesta vieraileville esiintyjäryhmille sekä äänentoistosta ja valo-ohjelmoinnista liitteen hinnaston mukaisesti. Tapahtuma-assistentin palvelut ovat olennaisia salien esitystekniikan sujuvan ja oikean käytön varmistamiseksi. Laitteiden oikealla käytöllä varmistetaan myös laitteiden mahdollisimman pitkä käyttöikä. Järjestyksenvalvontaa vaaditaan yleisten tapahtuma-alan käytäntöjen ja viranomaisten vaatimusten mukaan yksi

järjestyksenvalvoja sataa (100) osallistujaa kohti. Kokoontumistiloiksi rekisteröidyissä, säännöllistä tapahtumatoimintaa järjestävissä tiloissa viranomaisvaatimukset järjestyksenvalvonnan osalta saattavat vaihdella tapauskohtaisesti. Vuokraaja voi hyödyntää myös kunnan kilpailuttamia lipunmyyntitoimijaa ja ravintolapalveluja. Muiden toimijoiden käyttäminen tiloissa on kielletty ilman erillistä sopimusta vuokraavan tahon kanssa.

Lyyra-salin kulttuuripalvelujen käytössä oleva aika on tarkoitettu pääasiassa tapahtuma- ja esitystoimintaan, mutta saliin tullaan myöntämään vuoroja harjoittelukäyttöön paikallisille kolmannen sektorin kulttuuri toimijoille liitteenä olevien periaatteiden mukaisesti. Harjoitusvuorojen myöntämisessä painotetaan kunkin toiminnan tilalle asettamia vaatimuksia ja tarkoituksenmukaisuutta sekä käytön vaikutuksia esityskäyttöön. Harjoituskäyttöön hyödynnetään pääosin kunnan muita tiloja.

Kulttuurisalien alkoholin anniskelu oikeudet perustuvat Suomen alkoholilakiin (1102/2017). Alkoholi juomien vähittäismyynti- ja anniskeluluvan myöntää hakemuksesta Lupa- ja valvontavirasto. Tapahtuma-, kokous- ja juhlatila ja vastaava alue voidaan tilan tai alueen omistajan tai haltijan hakemuksesta hyväksyä anniskelualueeksi, jos hyväksyttävä anniskelualue on kooltaan ja rakenteiltaan sellainen, että se on viranomaisten ja luvan haltijan valvottavissa ja hakija on laatinut anniskelutilaan tarkoitetun omavalvontasuunnitelman. Anniskelualueeksi voidaan hyväksyä katsomotila urheilu-, liikunta-, musiikki- tai muun niihin verrattavissa tapahtumissa, jos se on varattu tapahtuma-aikana yksinomaan 18 vuotta täyttäneille henkilöille.

Esityslistan liitteinä ovat kulttuurisalien varaus- ja vuokrausehdot, Lyyra-salin harjoituskäyttöön myöntämisen periaatteet sekä hinnasto, josta näkyy mm. hinnoitteluryhmät, tilavuokran sisältämät palvelut sekä muut vuokrauksen kannalta olennaiset tiedot. Esitys hinnoittelusta perustuu Lyyra-salin tapahtumatoiminnan talouden suunnitelmaan sekä vertailuun alueen vastaavanlaisten tapahtumasalien tila- ja palveluhinnastoihin. Harjoituskäyttö paikallisille kulttuuri toimijoille esitetään maksuttomaksi kunnan yleisten käytäntöjen mukaisesti. (KH 9.12.2019 § 424) Vuokrahinnat kattavat kulttuuripalveluiden tapahtumatuotannon henkilöstön sekä ostetun työvoiman, kuten järjestyksenvalvonnan, palkkakustannukset vuokra-ajalta. Hintaan on sisällytetty myös esitystekniikan, kaluston ja tilojen huoltoon liittyviä kustannusvarauksia.

Vastaava kulttuurituottaja Tommi Muhli on asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana.

Päätöshistoria

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 03.09.2026 § 62

Valmistelija

Vastaava kulttuurituottaja Muhli Tommi
Kirjasto- ja kulttuuripäällikkö Numminen Piritta
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Sivistysjohtaja Ikonen Eeva-Kaisa

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta päättää

1

kunnan kulttuurisalien varaus- ja vuokrausehdot, hinnaston sekä Lyyra-salin harjoituskäyttöön myöntämisen periaatteet liitteiden mukaisesti 1.1.2027 alkaen.

2

että tapahtumien aikana kulttuurisali Lyyran tapahtuma- ja ravintolatilojen palveluista vastaava sopimustoimija saa anniskella tiloissa alkoholia Suomen alkoholilakia noudattaen ja toimijan itse hakeman, sekä Lupa- ja valvontaviraston myöntämän anniskeluluvan ja omavalvontasuunnitelman mukaisesti.

Käsittely

Vastaava kulttuurituottaja Tommi Muhli oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana.

Käsittelyn aikana puheenjohtaja Noora Piili teki seuraavan vastaesityksen: Palautetaan keskustelun jälkeen valmisteluun lisäselvityksiä varten.

Esitystä kannattivat Paula Oittinen, Tero Suominen, Kari Virtanen ja Arttu Lankinen.

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta hyväksyi vastaesityksen yksimielisesti.

Päätös

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta päätti palauttaa asian valmisteluun lisäselvityksiä varten.

Tiedoksi

-

Selostus

Sivistyksen talo Lyyra aloittaa toimintansa vuonna 2027. Tiloissa toimii Porkkalan lukio, Kyrksläts gymnasium, musiikkiopisto, kansalaisopisto ja kuvataidekoulu sekä kulttuurisali Lyyran osalta kunnan kulttuuripalvelut. Kulttuurisali Lyyran ohjelmatuotanto alkaa keväällä 2027. Lyyra-salissa on noin 500 istumapaikkaa ja istumakatsomon ollessa pois käytöstä saliin mahtuu seisomakatsomoon n. 800 henkilöä. Lisäksi kiinteistö tarjoaa tilat laadukkaalle tapahtumaravintola- ja kahvilatoiminnalle sekä ulkotapahtumille Rovastin puistossa. Kirjastotalo Fyrrissä sijaitsevassa Mörne-salissa on istumapaikat 120 henkilölle. Kokonaisuudessaan saliin mahtuu 150 henkilöä.

Lyyra-salin toiminnan tavoitteena on lisätä Kirkkonummen kunnan kulttuuritapahtumien tarjontaa ja kulttuurin saavutettavuutta, elävöittää kunnan kulttuurituotantoa sekä vahvistaa paikallisten kulttuuritoimijoiden toimintamahdollisuuksia. Toiminnasta tavoitellaan valtakunnallisesti ja kansainvälisesti tunnustettua, vetovoimaista, laadukkaalla sisällöllään ja saavutettavuudellaan muita alan toimijoita inspiroivaa esittävien taiteiden tapahtumatilaa ja -toimijaa. Korkealaatuinen ja elinvoimainen tapahtumatila kokoaa yhteen Kirkkonummen kunnan asukkaat monipuolisten, laadukkaiden ja saavutettavien taide- ja tapahtumakokemuksien pariin, sekä houkuttelee vierailijoita kauempaakin. Salin toiminnan rakenteet ovat joustavia ja aktiivisesti tukevat sekä inspiroivat paikallisia kulttuuritoimijoita tuottamaan uusia sisältöjä. Kaksikielisyys on keskeinen osa toiminnan saavutettavuutta ja identiteettiä. Lyyra-sali on kotiseutuylpeyden ja yhteisöllisyyden rakentaja, josta kerrotaan ilolla myös muille. Sali on laadukas, rohkea, kansainvälinen, taiteellisesti korkeatasoinen, vahvasti ajassa kiinni ja usein aikaansa edellä.

Lyyra-sali on kunnan keskeinen kulttuuri- ja tapahtumatila. Sen ensisijainen tehtävä on mahdollistaa korkealaatuiset kulttuuri-, taide- ja

yleisötapauhtumat sekä tarjota kuntalaisille elämyksiä, osallistumismahdollisuuksia ja kohtaamisia. Lyyra-salin tapahtumatoiminnan ja -ohjelman suunnittelusta, tuotannosta, palveluista, tilojen myynnistä ja markkinoinnista vastaa kunnan kulttuuripalvelut. Käyttöä ohjataan siten, että sen kapasiteetti, akustiset ominaisuudet ja tekninen varustelu palvelevat mahdollisimman laajasti kuntalaisia sekä tukevat alueen kulttuurielämän monipuolisuutta, elinvoimaisuutta ja kehittymistä.

Tapahtumien ja ohjelman valinnassa, sekä suunnittelussa etusijalle asetetaan toiminta, joka

- hyödyntää tarkoituksenmukaisesti salin kapasiteettia, teknisiä ominaisuuksia ja käyttötarkoitusta
- tavoittaa monipuolisesti eri kohderyhmät
- lisää kuntalaisten mahdollisuuksia osallistua kulttuuriin ja tapahtumiin
- täydentää ja monipuolistaa alueen kulttuuritarjontaa
- edistää kunnan elinvoimaisuutta
- edistää esittävän taiteen tunnettuutta ja kulttuurin kestävyyttä

Hallintosäännön 32 § kohtien 4 ja 6 mukaan lautakunnan yleisiin tehtäviin ja toimivaltaan kuuluu päättää hallinnassaan olevien kiinteistöjen, toimitilojen, laitosten ja alueiden käyttöperiaatteista sekä lautakunnan alaisen toiminnan maksujen yleisistä perusteista ja maksujen suuruudesta. Sivistys- ja hyvinvointilautakunta on 02.10.2025 § 14 siirtänyt kohdan 6 mukaisen toimivallan mm. kulttuuri- ja museotoimintaan liittyvistä asiakkailta perittävistä maksuista kirjasto- ja kulttuuripäällikölle. Viranhaltija voi kuitenkin viedä asian ratkaistavaksi lautakuntaan, mikäli hän arvioi asian edellyttävän poliittista linjausta tai luottamushenkilöiden harkintaa. Nyt käsittelyssä olevan asian osalta on arvioitu, että se on luonteeltaan poikkeuksellinen asian ensikertaisuuden ja sen taloudellisten vaikutusten perusteella. Delegointipäätöksen yhteydessä on tuotu esiin, että delegointipäätöstä tehtäessä päätösvallan taloudellinen vaikutus on toiminnan pienimuotoisuuden vuoksi erittäin pieni. Nyt käsiteltävissä olevan asian osalta ei ole aiemmin tehty viranhaltijapäätöstä.

Lyyra-salia käytetään ja vuokrataan tapahtumatoimintaan torstaista sunnuntaihin kunnan kulttuuripalvelujen toimesta. Kulttuurisalien tapahtumatuotantoon kohdentuvaan tilavuokraan kuuluu aina kulttuuripalvelujen tapahtuma-assistentin palvelut, järjestyksenvalvonta, kalustus (katsomo, permantotuolit), aulan käyttö tapahtumaan (mm. vaatesäilytys, ravintolatoiminta), lipunmyynti-/markkinointipalvelut sekä tapahtumasiivous. Kulttuuripalvelujen tapahtuma-assistentit vastaavat ääni- ja valotekniikkaan liittyvistä palveluista tilavuokrauksen aikana, salien tekniikan ylläpidosta ja käyttöopastuksesta vieraileville esiintyjäryhmille sekä äänentoistosta ja valo-ohjelmoinnista liitteen hinnaston mukaisesti. Tapahtuma-assistentin palvelut ovat olennaisia salien esitystekniikan sujuvan ja oikean käytön varmistamiseksi. Laitteiden oikealla käytöllä varmistetaan myös laitteiden mahdollisimman pitkä käyttöikä. Järjestyksenvalvontaa vaaditaan yleisten tapahtuma-alan käytäntöjen ja viranomaisen vaatimusten mukaan yksi järjestyksenvalvoja sataa (100) osallistujaa kohti. Kokoonmistiloiksi rekisteröidyissä, säännöllistä tapahtumatoimintaa järjestävissä tiloissa viranomaisvaatimukset järjestyksenvalvonnan osalta saattavat vaihdella tapauskohtaisesti. Vuokraaja voi hyödyntää myös kunnan kilpailuttamia lipunmyyntitoimijaa ja ravintolapalveluja. Muiden toimijoiden käyttäminen tiloissa on kielletty ilman erillistä sopimusta vuokraavan tahon kanssa.

Lyyra-sali on tarkoitettu pääasiassa tapahtuma- ja esitystoimintaan, mutta saliin tullaan myöntämään vuoroja harjoittelukäyttöön paikallisille 3.

sektorin kulttuuritoimijoille liitteenä olevien periaatteiden mukaisesti. Harjoitusvuorojen myöntämisessä painotetaan kunkin toiminnan tilalle asettamia vaatimuksia ja tarkoituksenmukaisuutta, sekä käytön vaikutuksia esityskäyttöön. Harjoituskäyttöön hyödynnetään pääosin kunnan muita tiloja.

Alkoholin anniskeluoikeuden katsotaan olevan olennainen osa vastaavien kulttuurisalien toimintaa, palvelukokonaisuutta ja tapahtumatuotantojen toteutusta. Kulttuurisalien alkoholin anniskeluoikeudet perustuvat Suomen alkoholilakiin (1102/2017). Alkoholijuomien vähittäismyynti- ja anniskeluluvan myöntää hakemuksesta Lupa- ja valvontavirasto. Tapahtuma-, kokous- ja juhlatila ja vastaava alue voidaan tilan tai alueen omistajan tai haltijan hakemuksesta hyväksyä anniskelualueeksi, jos hyväksyttävä anniskelualue on kooltaan ja rakenteiltaan sellainen, että se on viranomaisten ja luvanhaltijan valvottavissa ja hakija on laatinut anniskelutilaan tarkoitetun omavalvontasuunnitelman. Anniskelualueeksi voidaan hyväksyä katsomotila urheilu-, liikunta-, musiikki- tai muun niihin verrattavissa tapahtumissa, jos se on varattu tapahtuma-aikana yksinomaan 18 vuotta täyttäneille henkilöille.

Esityslistan liitteenä on kulttuurisalien varaus- ja vuokrausehdot, Lyyra-salin harjoituskäyttöön myöntämisen periaatteet sekä hinnasto, josta näkyy mm. hinnoitteluryhmät, tilavuokran sisältämät palvelut sekä muut vuokrauksen kannalta olennaiset tiedot. Esitys hinnoista perustuu Lyyra-salin tapahtumatoiminnan talouden suunnitelmaan, sekä vertailuun alueen vastaavanlaisten tapahtumasalien tila- ja palveluhinnastoihin. Harjoituskäyttö paikallisille kulttuuritoimijoille esitetään maksuttomaksi kunnan yleisten käytäntöjen mukaisesti. (KH 9.12.2019 § 424) Vuokrahinnat kattavat kulttuuripalveluiden tapahtumatuotannon henkilöstön sekä ostetun työvoiman, kuten järjestyksenvälön, palkkakustannukset vuokra-ajalta. Hintaan on sisällytetty myös esitystekniikan, kaluston ja tilojen huoltoon liittyviä kustannusvarauksia.

Vastaava kulttuurituottaja Tommi Muhli on asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana.