

Microsoft 3465 Finland Oy:lle myönnetyn ympäristöluvan rauettaminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 19.05.2026 § 61

458/11.01.00/2024

Valmistelija	Ympäristötarkastaja Elina Röman etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	<p>Ympäristöpäällikkö Vikman Anu</p> <p>Kirkkonummen kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnan 22.10.2024 § 128 myöntämä ympäristöluva ja siihen liittyvät oikeudet ja velvoitteet raukeavat.</p> <p>Perustelut: YSL 88 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan lupaviranomainen voi päättää luvan raukeamisesta, jos toiminnanharjoittaja ilmoittaa, että toiminta on lopetettu. Ympäristöluvan mukaisessa vuosiraportissa 2026 on todettu, että ympäristöluvan mukainen murskausmäärä 1,9 miljoonaa tonnia tuli täyteen 3.3.2026 ja murskauslaitos poistui työmaalta 4.3.2026.</p> <p>Toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista ja tarkkailusta ei ole tarpeen antaa YSL 94 §:n mukaisia määräyksiä, koska ympäristöluva sisälsi riittävät määräykset toiminnan lopettamisen varalta. Murskauksen lopetussuunnitelma hyväksyttiin lautakunnan kokouksessa 9.12.2025 § 118. Vesientarkkailu jatkuu seurantaohjelman (Ramboll Finland Oy 6.9.2024) mukaisesti vuoden ajan rakentamisen valmistumisen jälkeen, vaikka ympäristöluva raukeaa.</p> <p>Mikäli myöhemmin kuitenkin ilmenee toiminnanharjoittajan toiminnasta aiheutuneet maaperän tai pohjaveden pilaantumista, voidaan hänet edelleen velvoittaa selvittämään pilaantuneen alueen laajuus ja tarvittaessa puhdistamaan maaperä tai pohjavesi. Pilaantumisen aiheuttaja on vastuussa aiemmista pilaamisistaan, vaikka toiminta olisi jo päättynyt (YSL 133 § ja 135 §).</p> <p>Sovelletut oikeusohjeet ja säännökset: Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 27, 88, 94, 96, 133, 135, 190 ja 191 §</p> <p>Käsittelymaksu: Tämän ympäristöluvan raukeamis päätöksen käsittelymaksu on 1026 € Kirkkonummen ympäristönsuojelun taksan kohdan 26 d mukaisesti. Lasku toimitetaan erikseen.</p>
Käsittely	
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	Microsoft 3465 Finland Oy
Selostus	ASIA Kirkkonummen rakennus- ja ympäristölautakunta myönsi Microsoft 3465 Finland Oy:lle 22.10.2024 ympäristöluvan kiviaineksen murskaamista varten.

TOIMINNAN LOPPUMINEN JA LOPPUTARKASTUS

Ympäristötarkastaja on käynyt toiminta-alueella seurantakäynneillä lähes kuukausittain. Maaliskuun käynnillä 5.3.2026 sovittiin, että erillistä lopputarkastusta ei tarvitse tehdä, kun vuosiraportissa 2026 esitetään selvästi, miten jätehuolto hoidettiin ja mihin kuntoon alue jäi murskaustoiminnan loputtua. Vuosiraportti toimitettiin 14.4.2026 ja ympäristötarkastaja hyväksyi sen samana päivänä. Alueelle ei tehty erityistä maisemointia, koska hanke jatkuu ja maisema on muutoksessa edelleen.

TARKKAILUT JA NIIDEN JATKUMINEN

Vesientarkkailu jatkuu rakennusluvassa (Rakennus- ja ympäristölautakunta 24.9.2024 § 111) päätetyllä tavalla seurantaohjelman (Ramboll Finland Oy 6.9.2024) mukaisesti vuoden ajan rakentamisen valmistumisen jälkeen.

TIEDOTTAMINEN

Kuulutusta, tiedoksiantoa tai lausuntojen pyytämistä ei ole nähty asian luonteen takia tarpeelliseksi. Ympäristönsuojelulain (527/2014, YSL) 96 §:n 1 mom. 4 kohdan mukaan tiedoksiantamista ja tiedottamista ei tarvita, jos asia ei vaikuta muuhun kuin hakijan oikeuteen tai etuun. Hallintolain 34 §:n 2 mom. 5 kohdan mukaan asian saa ratkaista asianosaista kuulematta, jos kuuleminen on ilmeisen tarpeetonta. Tämä luvan rauettaminen ei vaikuta muuhun kuin hakijan oikeuteen tai etuun, ja asianosaisten kuuleminen on ilmeisen tarpeetonta.

OHEISMATERIAALI

- rautettava ympäristöluva
- vuosiraportti 2026
- lopetussuunnitelma (hyväksytty 9.12.2025 § 118)

Päätöshistoria