



Aika 15.04.2026 klo 17:00 - 18:58

Paikka Kirkkonummen kunnantalon kokoushuone Ervast, 1. krs, Ervastintie 2, Kirkkonummi

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|------|---|------|
| § 20 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | 4 |
| § 21 | Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajan valinta | 5 |
| § 22 | Keskustan väestönsuojan liikuntatilat, peruskorjaushankkeen tarveselvitys ja hankesuunnitelma, tilannekatsaus | 6 |
| § 23 | Kantvikin koulun väistötilojen hankinta, keskeyttämisspätös | 10 |
| § 24 | Talouden ja toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen, toimitilapalvelujen lautakunta | 13 |



Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|------------------------|-------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| Läsnä olleet jäsenet | Haapaniemi Timo | puheenjohtaja | |
| | Hedberg Hans | varapuheenjohtaja | |
| | Halme Nina | jäsen | |
| | Jeremjew Miisa | jäsen | |
| | Kaaresvirta-Huhta Pauliina | jäsen | |
| | Kuutilo Hannaleena | jäsen | |
| | Lankinen Arttu | jäsen | |
| | Taussi Henri | jäsen | |
| | Utriainen Elina | jäsen | |
| | Valli Lauri | jäsen | |
| | Sved Ann-Christine | varajäsen | |
| Poissa | Björkqvist Matilda | | |
| Muut saapuvilla olleet | Jäppinen Sanni | kunnanhallituksen edustaja | |
| | Sahiluoma Anna | kunnanhallituksen puheenjohtaja | poistui klo 18.53 § 24 aikana |
| | Kauppinen Anna- Kaisa | esittelijä | |
| | Forsell Kia | pöytäkirjanpitäjä | |
| | Nylund Hanne | vt. toimitilajohtaja | |
| | Martikainen Teuvo | ylläpitöpäällikkö | läsnä §§ 20-22 aikana |
| | Ruutikainen Pekka | FCG Rakennettu Ympäristö Oy | läsnä § 22:n käsittelyn ajan |

Allekirjoitukset

Timo Haapaniemi
puheenjohtaja

Kia Forsell
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty 21.4.2026.

Hans Hedberg
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan kunnan verkkosivulla 22.4.2026.



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Toimitilapalvelujen lautakunta 15.04.2026 § 20

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajan valinta

Toimitilapalvelujen lautakunta 15.04.2026 § 21

| | |
|---------------|---|
| Esittelijä | Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa |
| Päätösehdotus | <p>Toimitilapalvelujen lautakunta päättää</p> <ol style="list-style-type: none">1. valita pöytäkirjantarkastaja tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan2. tarkastaa tämän pöytäkirjan sähköisesti seuraavan aikataulun mukaan: <p>Pöytäkirja tarkastetaan tiistaina 21.4.2026. Jos hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Tarkastettu pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville kunnan julkiseen tietoverkkoon keskiviikkona 22.4.2026.</p> |
| Päätös | Toimitilapalvelujen lautakunta valitsi tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajaksi Hans Hedbergin. |



Keskustan väestönsuojan liikuntatilat, peruskorjaushankkeen tarveselvitys ja hankesuunnitelma, tilannekatsaus

Toimitilapalvelujen lautakunta 15.04.2026 § 22
34/10.03.02.03/2026

- Valmistelija ylläpitöpäällikkö Teuvo Martikainen
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)
- Päätösehdotus Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa
- Toimitilapalvelujen lautakunta päättää merkitä keskustan väestönsuojan liikuntatilojen peruskorjaushankkeen tilannekatsauksen tiedoksi.
- Käsittely Keskustelun aikana jäsen Lauri Valli esitti seuraavan evästyksen:
- Selvitetään kustannukset ja vaihtoehtoratkaisut Väestönsuojan pohjarakenteiden saneeraamiseen kokonaisvaltaisemmin:
- Ehdotan että saneerauskokonaisuus palaa laajempaan tarkasteluun ja kustannusarvioiden laatimiseen. Väestötilan laatan alaisen rakenteet tulisi korjata siten, että alustäytöstä poistetaan kapillaarisesti kosteutta siirtävät täyttöaineet, ja siten että varsinaiset salaoja ja kuivatuslinjat jäävät syvemmälle pohjan profiilissa, kuin muu louhittu pohja. Mahdollisesti kuperaksi valaen, poistan kosteuden seisomisen olosuhteet, siten että kaikki kosteus johtuisi kategorisesti niille dedikoituihin rakenteisiin. Tällä saavutetaan synergiaa saneraustyössä, ja kokonaisinvestoinnille saadaan pidempiaikaista ja varmempaa laatutakuuta. Laatan alaisen väärän täyttöaineen jättäminen on riskirakenne, jota ei tule jättää sinne kapselointiin. Pyydetään virkamiehiä tarkastelemaan näitä rakenteita seuraavassa esityksessä, sekä minkälaisia synergisia vaihtoehtoja tämä avaa.
- Puheenjohtaja totesi kysyttäessä, että lautakunta kannatti Lauri Vallin evästystä yksimielisesti.
- FCI Rakennettu Ympäristö Oy:n tiimipäällikkö Pekka Ruutikainen ja ylläpitöpäällikkö Teuvo Martikainen olivat läsnä kokouksessa tämän kokousasian käsittelyn aikana ja poistuivat kokouksesta klo 17.50.
- Päätös Toimitilapalvelujen lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
- Lisäksi lautakunta päätti evästää seuraavasti:
Selvitetään kustannukset ja vaihtoehtoratkaisut Väestönsuojan pohjarakenteiden saneeraamiseen kokonaisvaltaisemmin:
Saneerauskokonaisuus palaa laajempaan tarkasteluun ja kustannusarvioiden laatimiseen. Väestötilan laatan alaisen rakenteet tulisi

korjata siten, että alustäytöstä poistetaan kapillaarisesti kosteutta siirtävät täyttöaineet, ja siten että varsinaiset salaoja ja kuivatuslinjat jäävät syvemmälle pohjan profiilissa, kuin muu louhittu pohja. Mahdollisesti kuperaksi valaen, poistan kosteuden seisomisen olosuhteet, siten että kaikki kosteus johtuisi kategorisesti niille dedikoituihin rakenteisiin. Tällä saavutetaan synergiaa saneraaustyössä, ja kokonaisinvestoinnille saadaan pidempiaikaista ja varmempaa laatutakuuta. Laatan alaisen väärän täyttöaineen jättäminen on riskirakenne, jota ei tule jättää sinne kapselointiin. Pyydetään virkamiehiä tarkastelemaan näitä rakenteita seuraavassa esityksessä, sekä minkälaisia synergisia vaihtoehtoja tämä avaa.

Tiedoksi

Selostus Kokouksessa esitellään lautakunnalle keskustan väestösuojan peruskorjaushankkeen tilannekatsaus.

Päätöshistoria

Toimitilapalvelujen lautakunta 26.02.2026 § 11

Valmistelija vt. toimitilajohtaja Hanne Nylund
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Toimitilapalveluiden lautakunta päättää

1. pyytää sivistys- ja hyvinvointilautakunnan lausuntoa keskustan väestösuojan liikuntatilat, peruskorjaushankkeen tarveselvitykseen ja hankesuunnitelmaan
2. hyväksyä osaltaan liitteenä olevan keskustan väestösuojan liikuntatilat, peruskorjaushankkeen tarveselvityksen ja hankesuunnitelman ja esittää edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle hankesuunnitelman hyväksymistä
3. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy hankkeen investointikustannukseksi 3 250 000 euroa.

Käsittely Keskustelun aikana jäsen Hannaleena Kuutilo esitti seuraavan vastaesityksen:

Mikäli väestösuojassa on ns. tiiviysongelmia tulee ne saattaa

ensisijaisesti kuntoon. Tiiviyskoe on tehty milloin viimeksi?

Elina Utriainen kannatti Hannaleena Kuutilon vastaesitystä.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi yhteenvedona, että Hannaleena Kuutilon vastaesitystä käsitellään evästyksenä ja, että lautakunta pyytää sivistys- ja hyvinvointilautakunnan lausuntoa keskustan väestösuojan liikuntatilat, peruskorjaushankkeen tarveselvitykseen ja hankesuunnitelmaan ja muutoin lautakunta yksimielisesti palauttaa asia valmisteluun.

Päätös

Toimitilapalvelujen lautakunta päätti

1.
pyytää sivistys- ja hyvinvointilautakunnan lausuntoa keskustan väestösuojan liikuntatilat, peruskorjaushankkeen tarveselvitykseen ja hankesuunnitelmaan
2.
palauttaa asia valmisteluun
3.
evästää seuraavasti: mikäli väestönsuojassa on ns. tiiviysongelmia tulee ne saattaa ensisijaisesti kuntoon.

Tiedoksi

Selostus

Keskustan väestönsuojan peruskorjaus on ollut hankevalmistelussa vuoden 2025 aikana, hanke sisältyi vuoden 2025 talousarvioon ja vuoden 2026 talousarviossa sille on varattu 150 000 euron määräraha hankevalmisteluun. Hanke on kunnan palveluverkkosuunnitelman mukainen.

Väestönsuojan peruskorjauksen tarve perustuu pääosin rakennuksen kuntoon ja elinkaareen. Muutostarpeita ilmenee myös tilojen toimivuuteen ja nykymääräysten huomioimiseen liittyen.

Hankeohje määrittelee Kirkkonummen kunnan talonrakennushankkeiden valmistelu- ja päätöksentekoprosessin. Hankeohje käsittelee talonrakennushankkeiden valmistelun vaiheet ja niihin liittyvät päätökset hankkeiden käynnistämisestä rakennuksen käyttöönottoon. Hankeohjetta sovelletaan kunnan talonrakennushankkeisiin, joiden kokonaiskustannusten arvioidaan ylittävän 1 500 000 € (alv 0 %). Hankeohjetta sovelletaan sekä uudisrakentamis että peruskorjaushankkeisiin. Hankeohje vastaa kuitenkin paremmin uudiskohteiden määrittelyä.

Hankeohjeessa kuvataan mm. rakennushankkeiden päätöksentekoon liittyviä vaiheita. Hankeohjeen mukaan tarveselvitys laaditaan ensin, ja se hyväksytään ao. lautakunnissa ja kunnanhallituksessa. Tarveselvityksen

hyväksymisen yhteydessä kunnanhallitus päättää myös hankesuunnitelman käynnistämisestä. Tämän jälkeen valmis hankesuunnitelma tuodaan lausuttavaksi ja hyväksyttäväksi lautakunnille, kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Keskustan väestönsuojan peruskorjauksen tarve johtuu rakennuksen korjaustarpeesta. Näin ollen hankeohjeen mukainen tarveselvityksen sisältö esimerkiksi palvelutuotannon tarpeen arvioinnista ei ole hankkeessa lähtökohtana. Sen sijaan kyseessä olevien hankkeiden tarveselvityksiin liittyy korjaus- ja muutostarpeiden sekä kustannusten arviointia, jolloin hankkeesta syntyy tavanomaista tarveselvitystä pidemmälle vietyjä suunnittelua sisältäviä asiakirjoja. Tämän vuoksi tarveselvityksen ja hankesuunnitelman yhdistämistä tässä hankkeessa pidetään tarkoituksenmukaisena.

Hankkeen suunnittelu on tarkoitus toteuttaa alkuvuodesta 2028 ja rakennustyöt on tarkoitus toteuttaa 2028-2029.

Tarveselvitys- ja hankesuunnitelman perusteella hankkeesta on laadittu alustava kustannusarvio 1.12.2025 rakennustöiden osalta, joiden arvioidan olevan noin 2 650 200 euroa. Kustannusarvio ei sisällä rakennuttajan kustannuksia, kuten liittymät, suunnittelu ja valvonta sekä lupamaksut, joiden arvioidaan olevan noin 600 000 euroa. Hankkeen kokonaiskustannuksiksi arvioidaan 3 250 000 euroa. Kustannukset on laskettu joulukuun 2025 kustannustasossa. Rakennusalan suhdanteissa voi tapahtua suuriakin muutoksia ennen suunnittelun ja urakkakilpailun toteuttamista. Kustannuksia on syytä tarkentaa vielä lähempänä urakkakilpailun ajankohtaa.

Kantvikin koulun väistötilojen hankinta, keskeyttämis päätös

Toimitilapalvelujen lautakunta 15.04.2026 § 23

730/10.03.02.01/2025

| | |
|---------------|--|
| Valmistelija | vt. toimitilajohtaja Hanne Nylund, hankintapäällikkö Ari Hasu etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde) |
| Päätösehdotus | Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Toimitilapalvelujen lautakunta päättää 1. keskeyttää Kantvikin koulun väistötiloja koskevan hankinnan (hankintailmoitus HILMA 27.2.2026/ ilmoituksen numero ilmoituksen numero 2026-042332) selostusosan kohdassa ”Perustelut hankinnan keskeyttämiselle” mainituin perustein. 2. tarkastaa pöytäkirjan tämän kokousasian osalta kokouksessa |
| Käsittely | |
| Päätös | Toimitilapalvelujen lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti. |
| Tiedoksi | |
| Selostus | Hankinnan kohde |

Hankinta koskee Sepänkannaksen Aurapihan AP- ja LPA tontille vuokralle hankittavia siirtokelpoisia väistötiloja, jotka ovat tarkoitettu Kantvikin koulun alkuopetuksen 1. ja 2. vuosiluokkien käyttöön. Hankinta sisältää kohteen suunnittelun ja lupamenettelyn, tarvittavat maanrakennus ja liitostyöt, tilojen pystyttämisen ja vuokra-ajan päättyessä tilojen purkamisen. Vuokra-aika on 2 vuotta ja 6 kuukautta, jonka jälkeen tilaajalla on oikeus jatkaa vuokra-aikaa 1,5 vuotta vuoden 2030 loppuun saakka.

Aiempi käsittely

Hankinta perustuu kunnanhallituksen päätökseen 9.2.2026 § 30.

Toimitilapalveluiden lautakunnan kokouksessa on esitelty tarjouspyyntömateriaali 26.02.2026 § 10. Tarjouspyyntö on tehty näiden materiaalien mukaisesti, pieniä teknisiä korjauksia lukuun ottamatta.

Hankintamenettely

Hankintailmoitus julkaistiin Hilma-palvelussa 27.2.2026 (2025/600494).
(ilmoituksen numero 2026-042332).

Hankinnassa on käytetty avointa hankintamenettelyä.

Tarjouspyyntöä on päivitetty täydentämällä rakennettavuusselvitystä kilpailutuksen aikana hankintaa koskevien kysymysten ja vastausten määräaikaan mennessä.

Tarjousten vastaanottamisen määräaika oli 27.3.2026 12.00.

Koska hankinta keskeytetään, saapuneita tarjouksia ei arvioida eikä tarjousvertailua suoriteta.

Perustelut hankinnan keskeyttämiselle

Hankintamenettelyn aikana hankinnan kohteena oleviin väistötiloihin sijoitettava oppilasmäärä on tarkentunut verrattuna hankintailmoitukseen sisällytettyjen väistötilojen laajuuteen (suunnittelun perusteena olleeseen oppilasmäärään verrattuna). Tämä vaikuttaa tarvittavien väistötilojen laajuuteen, eikä hankinta ole enää toteutettavissa hankintailmoituksen mukaisin vaatimuksin.

Kyseessä olevan hankinnan ennakoitu arvo ylittää sovellettavan kansallisen kynnysarvon. Hankinnassa sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua laki (1397/2026), jäljempänä ”hankintalaki”.

Hankintalain 125 §:n perusteella hankinta voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä.

Hankintalain soveltamista koskevassa oikeuskäytännössä todelliseksi ja perustelluksi syyksi hankinnan keskeyttämiselle on katsottu mm. se, että hankinnan kohde tai tarve on muuttunut hankintamenettelyn aikana (esim. MAO:300/25 tai MAO:189/25).

Päätöksen julkisuus

Hankinta-asiakirjojen julkisuus: hankinnassa sovelletaan lakia viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Päätös perusteluineen tulee julkiseksi, kun päätös on allekirjoitettu. Saapuneet tarjoukset ja niihin liittyvät asiakirjat (lukuun ottamatta liikesalaisuuksia ja liikesalaisuuksiin verrattavissa olevia hinnan muodostumisen perusteita ja osahinnoittelua) tulevat julkisiksi asianosaisille, kun hankintapäätös on asiassa tehty. Saapuneet tarjoukset ja niihin liittyvät asiakirjat (lukuun ottamatta liikesalaisuuksia ja näihin verrattavissa olevia hinnan muodostumisen perusteita ja osahinnoittelua) tulevat julkisiksi muille kuin asianosaisille kun hankintasopimus puheena olevassa hankinnassa on tehty. Hankinta-asiakirjoja (kuten saapuneita tarjouksia) säilytetään Kirkkonummen kunnan



asiakirjahallinnossa. Hankinta-asiakirjoja voi tiedustella osoitteesta hankinta@kirkkonummi.fi. Hankintaprosessin aikana viranomaisella on harkintavalta (harkinnanvaraisesti julkiset asiakirjat) sen suhteen, mitä tietoja ja kenelle se voi antaa hankintaprosessin eri vaiheissa hankintapäätöksen teon ja sopimuksen allekirjoittamisen välisenä aikana.

Toimivalta

Kirkkonummen kunnan hallintosääntö (voimaantulo 16.6.2026) 96 §: kuntakehityksen toimialaan kuuluvan toimielimen (tässä toimitilapalveluiden lautakunta)) toimivalta urakkahankinnassa, jonka ennakoitu arvo ylittää 1.000.000 euroa

Päätöshistoria



Talouden ja toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen, toimitilapalvelujen lautakunta

Toimitilapalvelujen lautakunta 15.04.2026 § 24

1005/02.02.02/2025

| | |
|----------------|--|
| Päätösehdotus | Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Toimitilapalvelujen lautakunta päättää merkitä taloustilanteen sekä toiminnallisten tavoitteiden tilanteen tiedoksi. |
| Käsittely | Keskustelun aikana jäsen Henri Taussi esitti seuraavan evästyksen: Selvitetään vaihtoehtoisen tilan hankinta Veikkolan alueelta. Veikkolan koulun kuntosalitilat eivät palvele Veikkolan asukkaita riittävästi. Puheenjohtajaj totesi, että evästys raukesi kannattamattomana. Kunnanhallituksen puheenjohtaja Anna Sahiluoma poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn lopussa klo 18.53. |
| Päätös | Toimitilapalvelujen lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti. |
| Tiedoksi | |
| Selostus | Lautakunnalle esitetään kokouksessa v. 2026 taloustilanne. |
| Päätöshistoria | |



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 20, § 21, § 22, § 24

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 23

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Tämä muutoksenhakuohje koskee julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) soveltamisalaan kuuluvaa hankintaa.

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä viestin lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.



Tiedoksianto kirjeitse

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.



Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä myös ilmi, mitä päätöstä se koskee (päätöksen tehnyt viranhaltija tai toimielin, päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero), sekä oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Kirkkonummen kunta

Kirjaamo

Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi

Käyntiosoite: Kunnantalo, Ervastintie 2, palvelupiste 1. krs, Kirkkonummi

Virka-aika: 9.00 - 15.00

puh. vaihde 09 29671

sähköposti: kirjaamo(at)kirkkonummi.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Hankintaoikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan (HL 43 § 3 mom. mukainen puitejärjestelyyn valittujen toimittajien kilpailuttaminen) ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä viestin lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suoramääräyksessä

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramääräystä koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Jos hankintayksikkö on julkaissut suorahankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suorahankintaa koskevaa ilmoitusta, suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suorahankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Jos hankintayksikkö ei ole julkaissut suorahankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankintasopimuksen tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiameistä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I (Hankintaoikaisuohje) mainittuun toimitusosoitteeseen. Ilmoituksesta tulee käydä ilmi, mitä päätöstä se koskee (päätöksen tehnyt viranhaltija tai toimielin, päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero).

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Markkinaoikeudessa peritään tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan julkisia hankintoja koskevien asioiden käsittelystä hankinnan arvon mukaan porrastettuja oikeudenkäyntimaksuja. Jos hankinnan arvo on alle miljoona euroa, on käsittelymaksu 2.000 €. Jos hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, on käsittelymaksu 4.000 €. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, on käsittelymaksu 6.000 euroa.

Edellä mainitun maksun sijasta peritään 500 euron oikeudenkäyntimaksu, jos markkinaoikeus poistaa asian käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, markkinaoikeus jättää asian tutkimatta tai asia jää silleensä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.

Maksu peritään asian vireillepanijalta eli muutoksenhakijalta tai hänen sijaansa tulleelta.

