



Kutsupvm

Aika 13.04.2026 klo 18:45 -

Paikka Kirkkonummen kunnantalo, Kirkkonummi-sali

Käsiteltävät asiat

§	Otsikko	Sivu
22	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
23	Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta	5
24	Kiinteistön KÄLLVIK-VÄSTERGÅRD RN:o 3:93 hankinta Porkkalan Lähteelässä	6
25	Kirkkonummen kunnan omistamien METSO-kohteiden hakeminen suojelualueiksi	12
26	Kunnan äänestysaluejaon muuttaminen	25
27	Vastaus valtuustoaloitteeseen 7/2024: Kirkkonummen kunnan tulee parantaa tulevien oppilaskuljetuksien tilausliikenteen hankintojen ehdottomia laatuvaatimuksia	29



Osallistujat

Kutsutut jäsenet

Nimi
Björk Tony
Ronkainen Tuovi
Aallonharja Piia
Adlercreutz Anders
Aintila Anna
Björkroth Sofia
Blom Urho
Castrén Heidi
Ekman Jani
Engström Miika
Enqvist Minna
Felipe Sini
Fleming Johanna
Frantsi-Lankia Marjut
Frimodig Josephine
Granström Anneli
Haapaniemi Timo
Hakapää Minna
Hedberg Hans
Huhmarniemi Saara
Jeremejew Miisa
Jäppinen Sanni
Karkinen Ronja
Kaurila Matti
Kettunen Noora
Kilappa Antti
Kiukas Maiju
Kjerin Ulf
Kock Fredrik
Korkman Nadia
Kähkönen Jani
Lahti Jukka
Lahti Viveca
Lankia Eero
Lavanti Lauri
Liljequist Kim
Lindgren Viveca
Niemi Edla
Orko Maarit
Piili Noora
Purra Riikka
Ragnell Sami
Sahiluoma Anna
Suominen Tero
Tapio Suvi
Taussi Henri
Valli Lauri



Valtonen Martin
Vasenius Thomas
Ylitolonen Oona
Åström Kim
Sailas Virpi
Suihkonen Jaana
Lindell Esa
Kauppinen Anna-Kaisa
Ikonen Eeva-Kaisa
Pääkkönen Lea
Sorvari Hannu
Bergström Pia
Ekström Gunnel



Kunnanvaltuusto

13.04.2026

22

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuusto 13.04.2026

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Selostus

Kunnanvaltuuston kokouskutsu on julkaistu kunnan verkkosivulla 8.4.2026.

Samana päivänä kutsu on toimitettu valtuutetuille ja varavaltuutetuille.



Kunnanvaltuusto

13.04.2026

23

Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Kunnanvaltuusto 13.04.2026

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös



Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 59

16.03.2026

13.04.2026

24

Kiinteistön KÄLLVIK-VÄSTERGÅRD RN:o 3:93 hankinta Porkkalan Lähteelässä

Kunnanvaltuusto 13.04.2026

409/10.00.01/2024

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

1

hankkia liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen ehdoin kiinteistön KÄLLVIK-VÄSTERGÅRD 257-470-3-93 kauppahintaan 670 000 euroa kiinteistöllä sijaitsevine rakennuksineen, rakennelmineen ja tarpeistoineen sekä sähkö- ja muine kiinteistöön liittyvine liittymineen. Yhteisellä vesialueella (257-470-876-13) olevat kiinteistön laiturirakenteet poijuineen kuuluvat kauppaan. Kaupan kohteeseen ei kohdistu kiinnityksiä.

2

oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaan vähäisiä tarkistuksia ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

3

että vuodelle 2026 tehdään talousarvion investointiosan hankeryhmään "maa- ja vesialueet" 670 000 euron määrärahavaraus kaupan rahoittamiseksi.

Käsittely

<Aloita käsittelyn kuvaus tästä>

Päätös

Päätöshistoria

Kunnanhallitus 16.03.2026 § 59

Valmistelija

kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen, maankäyttöneuvottelija Tuula Raitaniemi, elinkeinopäällikkö Katja Harri
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi



Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 59

16.03.2026

13.04.2026

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto päättää

1

hankkia liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen ehdoin kiinteistön KÄLLVIK-VÄSTERGÅRD 257-470-3-93 kauppahintaan 670 000 euroa kiinteistöllä sijaitsevine rakennuksineen, rakennelmineen ja tarpeistoinen sekä sähkö- ja muine kiinteistöön liittyvine liittymineen. Yhteisellä vesialueella (257-470-876-13) olevat kiinteistön laiturirakenteet poijuineen kuuluvat kauppaan. Kaupan kohteeseen ei kohdistu kiinnityksiä.

2

oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaan vähäisiä tarkistuksia ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

3

vuodelle 2026 tehdään talousarvion investointiosan hankeryhmään ”maa- ja vesialueet” 670 000 euron määrärahavaraus kaupan rahoittamiseksi.

Käsittely

Kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen ja elinkeinopäällikkö Katja Harri esittelivät asiaa kokouksessa. Elinkeinopäällikkö Katja Harri poistui kokouksesta tämän pykälän jälkeen klo 18.13.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Helsingin kaupunki

Selostus

Taustaa

Porkkalan Lähteelän on ollut käytössä retkisatamana veneilyväylän läheisyydessä. Edellisen yrittäjän toiminta alueella päättyi 31.8.2025. Sataman palveluina on toiminut kioski-kahvila (v. 2017), ja retkeilijöiden käytettävissä on ollut useampia grillikatoksia ja nuotiopaikkoja. Puusauna (v. 2009) ja sähkösauna (v. 2014) ovat olleet varattavissa. Alueella on kuivakäymälät ja jätteiden lajittelumahdollisuus.

Lähteelän laitureissa on poijupaikkoja ja kylkipaikkoja (syvyys yli kaksi metriä). Lisäksi lahden poukamassa on aisapaikkoja (syvyys noin metri). Laiturit on varustettu sähköpistokkeilla. Lähteelän retkisatamassa on ollut käytössä noin 43 vierasvenepaikkaa (joista 35 poijupaikkaa ja matalan lahden poukamassa 8 aisapaikkaa). Stora Svartön saarella on ollut käytössä noin 18 vierasvenepaikkaa (poijut). Lisäksi Helsingin kaupunki on ylläpitänyt noin 52 aisapaikkaa veneiden kausisäilytykseen. Kaupungin



Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 59

16.03.2026

13.04.2026

ylläpitämä laituri on varustettu veneluiskalla. Septityhjennys sijaitsee betonisella huoltolaiturilla.

Noin 400 metrin etäisyydellä Porkkalantieltä sijaitsee pysäköintialue, josta rantaan johtava soratie on puomitettu. Pysäköintialueen läheisyydessä sijaitsee vanha pihapiiri, jonka rakennus on yleiskaavassa osoitettu suojelumerkinnällä (sr 84), ja osoitteessa Rembaksentie 6 sijaitsee purettavat asuinrakennus, talusrakennus ja tallirakennus. Sundsin lintutorni sijaitsee lyhyen matkan päässä pysäköintialueelta.

Kunta on koonnut alueelta tehdyt luontoinventoinnit, ks. oheismateriaalina oleva selvitys Lähteelän luonnonoloista. Stora Svartön ja Balgesholmenin saaret ovat osa Kirkkonummen saariston Natura 2000 -aluetta.

Kunta on katselmoinut kaupan kohteen Helsingin kaupungin kanssa yhteisesti 10.10.2024 ja omatoimisesti 2.12.2025. Kunta teki Helsingin kaupungille 9.12.2025 päivätyn ehdollisen ostotarjouksen Lähteelän kiinteistöstä KÄLLVIK-VÄSTERGÅRD 257-470-3-93.

Kaupan kohde ja kaavatiedot

Lähteelän ulkoilualue muodostuu kiinteistöstä KÄLLVIK-VÄSTERGÅRD 257-470-3-93, jonka maapinta-ala on noin 103,35 ha käsittäen mantereen (noin 70,8 ha), Stora Svartön (noin 27,8 ha) ja sen edustalla oleva Balgesholmenin (noin 0,8 ha) saaret, Mossaholmenin (noin 1,4 ha), Tallholmenin (noin 1,4 ha) ja Häggviksholmen (noin 0,9 ha) saaret sekä lisäksi pienempiä saaria ja luotoja (noin 0,25 ha). Kiinteistö rajoittuu yhteiseen vesialueeseen, jossa se on osakkaana 76,5 % osuudella.

Kirkkonummen saaristo- ja rannikkoalueiden osayleiskaavassa alue on pääosin retkeily- ja ulkoilualuetta (VR). Osayleiskaavassa kiinteistöön kuuluu myös mantereella pohjoisosassa luonnonsuojelualuetta (SL) ja luodoilla maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, jolla on ulkoilun ohjaamistarvetta ja/tai ympäristöarvoja (MU) ja vesialuetta (W) sekä vähäisessä määrin ensisijaista loma-asuntoaluetta (RA).

Porkkalan matkailun kehittäminen

Kunnan maankäytön kehityskuvissa 2040 ja 2060 Porkkalanniemi ja Lähteelän alue on osoitettu osaksi laajempaa luonto- ja virkistysalueiden verkostoa. Kehityskuvissa korostetaan, että luonnon ja virkistystyksen merkitys kasvaa osana kuntalaisten hyvinvointia, ja Lähteelän seudulle on erikseen merkitty satama- ja veneilypalveluiden kohdemerkinnät. Nämä linjaukset tukevat vahvasti alueen säilyttämistä ja kehittämistä julkisena matkailun ja virkistystyksen kokonaisuutena ja luovat perustan sen pitkäjänteiselle hyödyntämiselle kunnallisena vetovoimatekijänä.



Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 59

16.03.2026

13.04.2026

Lähteelän alueen hankkiminen tukee kunnan matkailun ja virkistysalueiden suunnitelmallista kehittämistä sekä toteuttaa kuntastrategian tavoitteita elinvoiman, hyvinvoinnin ja luonnon monimuotoisuuden vahvistamisesta. Lähteelä on Kirkkonummen merellisen identiteetin kannalta strateginen alue, jolla on jo nykyisellään merkittävä rooli matkailupalveluiden tuottajana. Alue on tunnettu laajasti niin paikallisten kuin erityisesti veneilijöiden keskuudessa, ja sillä on vakiintunut asema Kirkkonummen matkailun ja virkistyspalveluiden kokonaisuudessa.

Kunnalla on selkeä tavoite mahdollistaa Lähteelän nykyisenkaltaisen toiminnan kehittäminen osayleiskaavan käyttötarkoituksen pohjalta. Alueen toimivat rakenteet ja saavutettava sijainti tarjoavat erinomaiset edellytykset palveluiden kestävään kehittämiseen. Tämä tukee myös kuntastrategian elinvoimatavoitteita, joissa painotetaan merellisten vahvuuksien hyödyntämistä, matkailun edistämistä sekä kuntalaisten hyvinvoinnin ja luonnon saavutettavuuden lisäämistä.

Lähteelän hankinta turvaa alueen avoimen käytön jatkossakin ja mahdollistaa matkailun, luonto- ja merellisten palvelujen sekä retkeilyinfrastruktuurin pitkäjänteisen kehittämisen kuntalaisten, matkailijoiden ja veneilijöiden tarpeisiin. Alueen hallinnan siirtyminen kunnalle luo myös yhtenäisemmän kokonaisuuden Porkkalanniemen virkistys- ja matkailukäytön suunnitteluun ja mahdollistaisi alueellisesti eheän palvelukehityksen. Samalla varmistetaan, että Lähteelän arvokkaat rannikko- ja saaristoympäristöt säilyvät osana kirkkonummelaista identiteettiä ja vetovoimaa.

Lähteelän hankkiminen tukee näin sekä kuntastrategiaa että maankäytön pitkän aikavälin kehityskuvia ja vastaa kunnan tavoitteisiin kehittää matkailua sekä vahvistaa Kirkkonummen asemaa merellisenä ja luonnonläheisenä kuntana.

Olennaiset kauppaehdot

Omistus- ja hallintaoikeus kiinteistöön siirtyvät ostajalle, kun kauppahinta on maksettu myyjälle. Kaupassa ostajalle varataan kahden viikon maksuaika. Myyjä vastaa kiinteistön kaupantekovuodelta 2026 maksuun pantavasta kiinteistöveroista.

Sähkö sopimus siirtyy kaupassa ostajalle vastikkeetta. Ostaja vastaa liittymämaksuista ja käyttömaksuista kaupantekoajankohdasta lähtien ja tekee tarvittavat liittymäsopimukset sekä vastaa myös niiden liittymis- ja käyttömaksuista.

Mikäli kiinteistöllä ilmenee tarvetta pilaantuneen maaperän puhdistamiseen, vastaa myyjä maaperän puhdistamisesta aiheutuneista tavanomaisiin maarakennuskustannuksiin nähden ylimääräisistä



Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 59

16.03.2026

13.04.2026

kustannuksista, mikäli korvattavista kustannuksista ja toimenpiteistä on sovittu myyjän kanssa ennen toimenpiteisiin ryhtymistä. Kauppaehdoissa myyjän vastuu maaperän pilaantuneisuudesta on sovittu olemaan voimassa viisi vuotta kaupanteosta.

Ostaja vastaa myytävällä alueella ja sen maaperässä mahdollisesti olevista rakennus- ja muista jätteistä sekä vanhoista rakenteista, kuten johdoista, putkista, pylväistä, asfaltoinnista, perustuksista tai muista vastaavista.

Myyjän päätöksenteko

Myyjä on esitellyt kaupan tiedoksiasiana 3.3.2026 Helsingin kaupunkiympäristölautakunnalle, joka on puoltanut kauppaa. Helsingin kaupunki voi tehdä päätöksen kaupasta viranhaltijapäätöksenä.

Päätöksen liitteet:

- kauppakirjaluonnos

Päätöksen oheismateriaali:

- kiinteistön lainhuutotodistus, rasiustodistus, kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- ilmakuvat (3 kpl)
- maastokartta
- valokuvakooste
- esitys Lähteelän alueen luonnonoloista, 5.9.2024
- taulukko kaupan kohteen hinnoittelusta

Liitteet / bilagor

1 Kauppakirjaluonnos_Lähteelä

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

257-470-3-93 lainhuutotodistus 06.03.2026

257-470-3-93 rasiustodistus 06.03.2026

257-470-3-93 kiinteistörekisteriote 06.03.2026

257-470-3-93 kiinteistörekisterin karttaote 06.03.2026

Ilmakuvat Lähteelä

Maastokartta Lähteelä

Valokuvakooste Lähteelä

Esitys Lähteelän alueen luonnonoloista

Taulukko kaupan kohteen hinnoittelusta



Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 65	26.04.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 97	21.10.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	18.11.2025
Kunnanhallitus	§ 62	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

25

Kirkkonummen kunnan omistamien METSO-kohteiden hakeminen suojelualueiksi

Kunnanvaltuusto 13.04.2026

427/11.05.05/2022

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää tehdä Uudenmaan elinvoimakeskukselle METSO-metsiensuojeluhakemuksen selostusosassa ja liitteissä esitetyn kahdeksan METSO-kohteen perustamiseksi luonnonsuojelualueeksi tarjottuja korvauksia vastaan.

Käsittely

<Aloita käsittelyn kuvaus tästä>

Päätös

Päätöshistoria

Kunnanhallitus 16.03.2026 § 62

Valmistelija

Maankäyttöneuvottelija Tuula Raitaniemi
Ympäristösuunnittelija Merja Puromies
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää

1

myydä liitteenä olevien kauppakirjojen ehdoin neljä kohdetta Suomen valtiolle suojelualueiden perustamista varten: noin 0,92 ha suuruinen määräala kiinteistöstä Nedergård (257-470-2-136) 5 870 euron kauppahinnalla, noin 3,77 ha suuruinen määräala kiinteistöstä Pikkarainen (257-449-2-682) 79 630 euron kauppahinnalla, noin 8,53 ha suuruinen määräala kiinteistöstä Koskis (257-449-2-538) 159 590 euron kauppahinnalla ja 13,61 ha suuruinen kiinteistö Rajamänty

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 65	26.04.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 97	21.10.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	18.11.2025
Kunnanhallitus	§ 62	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

(257-414-3-149) 56 890 euron kauppahinnalla.

2

ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää tehdä Uudenmaan elinvoimakeskukselle METSO-metsiensuojeluhakemuksen selostusosassa ja liitteissä esitetyn kahdeksan METSO-kohteen perustamiseksi luonnonsuojelualueeksi tarjottuja korvauksia vastaan.

3

oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään kauppakirjoihin vähäisiä tarkistuksia ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjat.

Perustelut:

METSO-alueiden kartoitus ja toteutus on osoitettu kunnan talousarviossa vuodelle 2021 rakennus- ja ympäristölautakunnan sitovaksi toiminnalliseksi tavoitteeksi, jolla toteutetaan kuntastrategian tavoitetta luonnonarvojen säilymisestä ja luonnonläheisyyden korostamisesta kunnan kehittämisessä. METSO-alueiden soveltuvuutta suojeltavaksi on selvitetty vuonna 2021, ja toteutusvaihe on siirtynyt vuoden 2022 puolelle ja edelleen vuoteen 2026.

Valikoitujen METSO-kohteiden perustaminen suojelualueiksi tukisi kunnan luontoarvojen ja luonnonläheisyyden säilymistä sekä virkistysmahdollisuuksien kehittämistä. Kunnan arvostetuimmat ulkoilualueet ovat luonnonsuojelualueita ja/tai Natura 2000 -verkostoon kuuluvia alueita.

Käsittely Kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen oli läsnä kokouksessa tämän pykälän aikana.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Selostus Perälänjärven metsän kohde käsittää uuden rajauksen myötä vain pohjoisosan alkuperäisestä rajausehdotuksesta (pinta-ala 10,38 ha -> 5,81 ha, korvaus 48 330 € -> 25340 €).

Navalanmäen kalliometsän ja Kapakansuon kohde käsittää uuden rajauksen myötä vain kallionlakimetsän ja Kapakansuon alueen (pinta-ala 14,95 ha -> 11,88 ha, korvaus 31150 € -> 26640 €). Rakennettavuudeltaan parhain osa on jätetty uuden rajausehdotuksen ulkopuolelle. Navalanmäen

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 65	26.04.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 97	21.10.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	18.11.2025
Kunnanhallitus	§ 62	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

kallionlaen ja Kapakansuon alueet eivät ole rakennettavuudeltaan hyviä. Ne ovat luontoarvoiltaan parhaimpia alueita Veikkolan Tuulensuun asuinalueen eteläpuolisella metsäalueella, jolla on laajalti rakentamiseen sopivaa aluetta.

Kantvikin Stormossenin alue on jätetty pois suojelukohteista (pinta-ala 7,14 ha -> 0 ha, korvaus 15510 € -> 0 €).

Pikkaraisten lehmuslehdon pinta-alaan on tehty pieni korjaus (3,71 ha -> 3,77 ha), millä ei ole vaikutusta korvaukseen.

Dorgarnin pohjoisen metsä- ja suoalueen pinta-alaan on tehty pieni korjaus (13,98 ha -> 13,61 ha), millä ei ole vaikutusta korvaukseen.

Valtion organisaatiomuutoksen myötä asiaa hoitaa osittaiskorvauksella suojeltavien kohteiden sekä Dorgarnin pohjoisen metsä- ja suoalueen kaupan osalta Uudenmaan elinvoimakeskus. Muiden kauppakohteiden osalta asiaa hoitaa Lupa- ja valvontavirasto. Organisaatiomuutoksella ei ole vaikutusta korvauksiin. Rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen 18.11.2025 § 113 perusteella tehtyjen muutoksen jälkeen kunnalle tarjottujen korvausten kokonaissumma on 613 830 €.

Kaupalla toteutettavat suojelualue-ehdotukset, niiden pinta-alat ja valtion tarjoamat korvaukset muutosten jälkeen:

Nuuksion Natura-alueen kohde (8,53 ha)		159590
€		
Pikkaraisten lehmuslehto (3,77 ha)	79630 €	
Dorgarnin pohjoinen metsä- ja suoalue (13,61 ha)	56890 €	
Porkkalan Stormossenin rämealue (0,92 ha)	5870 €	

Osittaiskorvauksella toteutettavat suojelualue-ehdotukset, niiden pinta-alat ja valtion tarjoamat korvaukset muutosten jälkeen:

Pilvijärven metsä (31,18 ha)		
106 650 €		
Volsin metsät (19,11 ha)	87240 €	
Perälänjärven metsä (5,81 ha)		25340
€		
Mjöländetin ja Tullandetin metsä sekä Gloet (5,5 ha)	12280 €	
Pahamäen metsä (7,56 ha)		44770
€		
Navalanmäen kalliometsä ja Kapakansuo (11,88 ha)	31150 €	



Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 65	26.04.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 97	21.10.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	18.11.2025
Kunnanhallitus	§ 62	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

Lillkanskogin metsä- ja suoalueet (6,34 ha)	12180
€	
Näseuddenin lehto (2,46 ha)	6730 €

Päätöshistoria

Rakennus- ja ympäristölautakunta 18.11.2025 § 113

Valmistelija Ympäristösuunnittelija Merja Puromies
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus Ympäristöpäällikkö Vikman Anu

Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että

1
kunnanhallitus päättää selostusosassa esitetyn neljän kaupalla toteutettavan kohteen myymisestä Suomen valtiolle/Uudenmaan ELY-keskukselle tämän tarjoamia korvauksia vastaan.

2
kunnanhallitus ehdottaa edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää tehdä Uudenmaan ELY-keskukselle METSO-metsiensuojeluhakemuksen selostusosassa esitetyn yhdeksän METSO-kohteen perustamiseksi luonnonsuojelualueeksi ELY-keskuksen tarjoamia korvauksia vastaan.

Perustelut:

METSO-alueiden kartoitus ja toteutus on osoitettu kunnan talousarviossa vuodelle 2021 rakennus- ja ympäristölautakunnan sitovaksi toiminnalliseksi tavoitteeksi, jolla toteutetaan kuntastrategian tavoitetta luonnonarvojen säilymisestä ja luonnonläheisyyden korostamisesta kunnan kehittämisessä. METSO-alueiden soveltuvuutta suojeltavaksi on selvitetty vuonna 2021, ja toteutusvaihe on siirtynyt vuoden 2022 puolelle ja edelleen vuoteen 2025.

Valikoitujen METSO-kohteiden perustaminen suojelualueiksi tukisi kunnan luontoarvojen ja luonnonläheisyyden säilymistä sekä virkistysmahdollisuuksien kehittämistä. Kunnan arvostetuimmat

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 65	26.04.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 97	21.10.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	18.11.2025
Kunnanhallitus	§ 62	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

ulkoilualueet ovat luonnonsuojelualueita ja/tai Natura 2000 -verkostoon kuuluvia alueita.

Käsittely

Keskustelun aikana Oona Ylitolonen esitti vastaehdotuksen:

”Rakennus- ja ympäristölautakunta evästää virkhenkilöitä tekemään seuraavat muutokset: Veikkolan seisakkeen lähialueen rakentamismahdollisuuksien turvaamiseksi päätösehdotusta muutetaan siten, että Perälänjärven metsän suojelualue rajataan sen pohjoisosaan ja Navalanmäen kalliometsän ja Kapakkasuon osalta suojellaan lähtökohtaisesti vain kalliometsä. Navalanmäen kalliometsän ja Kapakkasuon suoalueelle rakentamisen mahdollisuutta selvitetään erikseen. Lisäksi Kantvikin Stormossen rajataan suojelualueen ulkopuolelle.”

Ossi Kaihua kannatti ehdotusta.

Myös Pekka Mutanen esitti vastaehdotuksen:

”Rakennus- ja ympäristölautakunta evästää virkhenkilöitä tekemään seuraavat muutokset: Veikkolan seisakkeen lähialueen rakentamismahdollisuuksien turvaamiseksi päätösehdotusta muutetaan siten, että Perälänjärven metsän suojelualue rajataan sen pohjoisosaan ja Navalanmäen kalliometsän ja Kapakkasuon osalta suojellaan vain kalliometsä, mikäli viranomaisten selvityksissä todetaan, että alue on rakentamiskelpoista mahdollista länsiradan tuomaa kaavoitustarvetta varten.”

Nadia Korkman kannatti Mutasen ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa on tehty kaksi kannatettua muutosesitystä, joten niistä tuli äänestää. Puheenjohtaja ehdotti seuraavaa äänestysjärjestystä: He, jotka kannattavat Ylitolosen ehdotusta, äänestävät ”JAA” ja he, jotka kannattavat Mutasen ehdotusta, äänestävät ”EI”. Äänestys suoritettiin sähköisesti kokousjärjestelmässä. Puheenjohtaja päätti äänestyksen ja totesi äänen jakautuvan seuraavasti: 4 JAA-ääntä (Ossi Kaihua, Oona Ylitolonen, Marja Manninen ja Toni Lehtinen) ja 3 EI-ääntä (Nadia Korkman, Pekka Mutanen ja Saara Huhmarniemi). Puheenjohtaja totesi Ylitolosen esityksen voittaneen. Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus hyväksyä yksimielisesti vai onko tarpeen äänestää sen ja pohjaehdotuksen välillä. Ylitolosen vastaehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 65	26.04.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 97	21.10.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	18.11.2025
Kunnanhallitus	§ 62	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että

1

kunnanhallitus päättää selostusosassa esitetyn neljän kaupalla toteutettavan kohteen myymisestä Suomen valtiolle/Uudenmaan ELY-keskukselle tämän tarjoamia korvauksia vastaan.

2

kunnanhallitus ehdottaa edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää tehdä Uudenmaan ELY-keskukselle METSO-metsiensuojeluhakemuksen selostusosassa esitetyn kahdeksan METSO-kohteen perustamiseksi luonnonsuojelualueeksi ELY-keskuksen tarjoamia korvauksia vastaan, Kantvikin Stormossen rajataan suojelualueen ulkopuolelle. Lisäksi Perälänjärven metsän suojelualue rajataan sen pohjoisosaan ja Navalanmäen kalliometsän ja Kapakkasuon osalta suojellaan lähtökohtaisesti vain kalliometsä. Navalanmäen kalliometsän ja Kapakkasuon suoalueelle rakentamisen mahdollisuutta selvitetään erikseen.

Perustelut:

METSO-alueiden kartoitus ja toteutus on osoitettu kunnan talousarviossa vuodelle 2021 rakennus- ja ympäristölautakunnan sitovaksi toiminnalliseksi tavoitteeksi, jolla toteutetaan kuntastrategian tavoitetta luonnonarvojen säilymisestä ja luonnonläheisyyden korostamisesta kunnan kehittämisessä. METSO-alueiden soveltuvuutta suojeltavaksi on selvitetty vuonna 2021, ja toteutusvaihe on siirtynyt vuoden 2022 puolelle ja edelleen vuoteen 2025.

Valikoitujen METSO-kohteiden perustaminen suojelualueiksi tukisi kunnan luontoarvojen ja luonnonläheisyyden säilymistä sekä virkistysmahdollisuuksien kehittämistä. Kunnan arvostetuimmat ulkoilualueet ovat luonnonsuojelualueita ja/tai Natura 2000 -verkostoon kuuluvia alueita.

Tiedoksi

Selostus

Pöydälle panon aikana on kahteen kaupalla toteutettavaan kohteeseen tehty rajausmuutos Uudenmaan ELY-keskuksen uusien ostotarjoustensa seurauksena. Pikkaraisten lehmuslehdon kohteeseen on lisätty Pikkaraisten etelärannalla oleva vanhan metsän alue (0,97 ha), joka myöskin kuuluu Natura 2000 -verkostoon ja rajautuu Nuuksion



Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 65	26.04.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 97	21.10.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	18.11.2025
Kunnanhallitus	§ 62	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

kansallispuistoon. ELY-keskus on päivittänyt ostotarjoukseensa Pikkaraisten lehmuslehdon kaupasta kunnalle maksettavan korvauksen. Lisäksi kaksiosaiseen Dorgarnin pohjoiseen metsä- ja suoalueeseen on lisätty osa-alueiden välinen jo suojeltu metsäalue (4,40 ha). Tämä sisältyy ELY-keskuksen jo aiemmin tarjoamaan kauppahintaan, joten sen osalta ei aiemmin esitettyihin korvauksiin tule muutosta. ELY-keskuksen nyt tarjoamien korvausten kokonaissumma on 666 820 €.

Kaupalla toteutettavat suojelualue-ehdotukset, niiden pinta-alat ja ELY-keskuksen ilmoittamat korvaukset:

Nuuksion Natura-alueen kohde (8,53 ha)	159590
€	
Pikkaraisten lehmuslehto (3,71 ha)	79630 €
Dorgarnin pohjoinen metsä- ja suoalue (13,98 ha)	56890 €
Porkkalan Stormossenin rämealue (0,92 ha)	5870 €

Osittaiskorvauksella toteutettavat suojelualue-ehdotukset, niiden pinta-alat ja ELY-keskuksen tarjoamat korvaukset:

Pilvijärven metsä (31,18 ha)	
106 650 €	
Volsin metsät (19,11 ha)	
87240 €	
Perälänjärven metsä (10,38 ha)	48330 €
Mjöländetin ja Tullandetin metsä sekä Gloet (5,5 ha)	
12280 €	
Pahamäen metsä (7,56 ha)	
44770 €	
Navalanmäen kalliometsä ja Kapakansuo (14,95 ha)	26640 €
Kantvikin Stormossen (7,14 ha)	15510 €
Lillkanskogin metsä- ja suoalueet (6,34 ha)	12180 €
Näseuddenin lehto (2,46 ha)	6730 €

Päätöshistoria

Rakennus- ja ympäristölautakunta 21.10.2025 § 97

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Merja Puromies

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 65	26.04.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 97	21.10.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	18.11.2025
Kunnanhallitus	§ 62	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Vikman Anu

Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle, ehdotettavaksi edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää tehdä Uudenmaan ELY-keskukselle METSO-metsiensuojeluhakemuksen selostusosassa esitetyn kolmentoista METSO-kohteen perustamiseksi luonnonsuojelualueeksi ELY-keskuksen esittämiä korvauksia vastaan.

Perustelut:

METSO-alueiden kartoitus ja toteutus on osoitettu kunnan talousarviossa vuodelle 2021 rakennus- ja ympäristölautakunnan sitovaksi toiminnalliseksi tavoitteeksi, jolla toteutetaan kuntastrategian tavoitetta luonnonarvojen säilymisestä ja luonnonläheisyyden korostamisesta kunnan kehittämisessä. METSO-alueiden soveltuvuutta suojeltavaksi on selvitetty vuonna 2021, ja toteutusvaihe on siirtynyt vuoden 2022 puolelle.

Valikoitujen METSO-kohteiden perustaminen suojelualueiksi tukisi kunnan luontoarvojen ja luonnonläheisyyden säilymistä sekä virkistysmahdollisuuksien kehittämistä. Kunnan arvostetuimmat ulkoilualueet ovat luonnonsuojelualueita ja/tai Natura 2000 -verkostoon kuuluvia alueita.

Käsittely

Esittelijä esitti vasta tiedoksi tulleet muutokset korvaussummiin listatekstin selostusosassa oleviin kaupalla toteutettaviin suojelualue-ehdotuksiin. Nuuksion Natura-alueen kohde (8,52 ha) korvaussumma korjataan 127670 eurosta 159590 euroon ja Pikkaraisten lehmuslehdon (2,74 ha) korvaus 55720 eurosta 69650 euroon. Näiden muutosten myötä myös selostustekstissä mainittu ELY-keskuksen nyt tarjoamien korvausten kokonaissumma muuttuu 610 990 eurosta 656 840 euroon.

Oona Ylitolonen esitti asian pöydälle jättämistä. Asiasta järjestetään iltakoulu kunnahallituksen kokouksen yhteydessä 10.11.2025, jonka jälkeen asia tuodaan uudestaan päätettäväksi rakennus- ja ympäristölautakuntaan. Ehdotusta kannatettiin ja se hyväksyttiin yksimielisesti.

Ympäristötarkastaja Janne Rainio poistui pykälän käsittelyn jälkeen kello 18.10.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 65	26.04.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 97	21.10.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	18.11.2025
Kunnanhallitus	§ 62	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti jättää asian pöydälle.

Tiedoksi

Selostus Kunnanvaltuusto on hyväksynyt kunnan metsäohjelman (ent. metsästrategian) 19.5.2025.

Pöydälle panon aikana on tehty pieniä muutoksia kohteiden rajauksiin ja pinta-aloihin sekä päivitetty ELY-keskuksen tarjoamat korvaukset.

Kahden METSO-kohteen rajausta on muutettu hiukan aiemmasta rajauksesta. Näseuddenin lehdon uusi rajausta noudattaa Masalan osayleiskaavan SL-varauksen rajausta. Perälänjärven metsän aluetta on hiukan supistettu eteläpäästään suuremman etäisyyden jättämiseksi Perälänjärven pohjoispuolelle mahdollisesti suunniteltavaan tielinjaukseen. Kaikkien METSO-kohteiden pinta-alat on laskettu uudelleen paikkatietojärjestelmässä.

Uudenmaan ELY-keskus on päivittänyt kyseisten kohteiden myymisestä ja kunnan omistukseen jätettävien kohteiden suojelusta maksettavat korvaukset tämän hetkisen hinnoittelun mukaisiksi. ELY-keskuksen nyt tarjoamien korvausten kokonaissumma on 656 840 €.

Kaupalla toteutettavat suojelualue-ehdotukset, niiden pinta-alat ja ELY-keskuksen ilmoittamat korvaukset:

Nuuksion Natura-alueen kohde (8,53 ha)	159590 €
Pikkaraisten lehmuslehto (2,74 ha)	69650 €
Dorgarnin pohjoinen metsä- ja suoalue (9,58 ha)	56890 €
Porkkalan Stormossenin rämealue (0,92 ha)	5870 €

Osittaiskorvauksella toteutettavat suojelualue-ehdotukset, niiden pinta-alat ja ELY-keskuksen tarjoamat korvaukset:

Pilvijärven metsä (31,18 ha)	106 650 €
Volsin metsät (19,11 ha)	87240 €
Perälänjärven metsä (10,38 ha)	48330 €
Mjölandetin ja Tullandetin metsä sekä Gloet (5,5 ha)	12280 €
Pahamäen metsä (7,56 ha)	44770 €
Navalanmäen kalliometsä ja Kapakansuo (14,95 ha)	31150 €
Kantvikin Stormossen (7,14 ha)	15510 €
Lillkanskogin metsä- ja suoalueet (6,34 ha)	12180 €
Näseuddenin lehto (2,46 ha)	6730 €

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 65	26.04.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 97	21.10.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	18.11.2025
Kunnanhallitus	§ 62	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

Päätöshistoria

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.04.2022 § 65

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Merja Puromies, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

METSO-kohteilla tarkoitetaan alueita, jotka täyttävät Etelä-Suomen metsien monimuotoisuuden toimintaohjelman 2014 - 2025 (METSO) luonnontieteelliset valintaperusteet ja voidaan suojella ohjelman tarjoamin vapaaehtoisin keinoin. Kunnan omistamien METSO-kohteiden suojelu voidaan toteuttaa joko myymällä alue valtiolle tai perustamalla kunnan omistukseen jäävä yksityinen luonnonsuojelualue.

Ympäristönsuojeluyksikkö on selvittänyt kunnan omistamien metsien soveltuvuutta METSO-ohjelmaan ja neuvotellut Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa mahdollisuudesta perustaa valikoidut kolmetoista kohdetta suojelualueiksi METSO-ohjelman puitteissa. Kunnan talousarviossa 2021 on osoitettu METSO-kohteiden kartoitus ja toteutus rakennus- ja ympäristölautakunnan sitovaksi toiminnalliseksi tavoitteeksi, jolla toteutetaan kuntastrategian tavoitetta luonnonarvojen säilymisestä ja luonnonläheisyyden korostamisesta kunnan kehittämisessä.

METSO-ohjelman tarjoamat korvauskeinot

Jos METSO-kohde myydään valtiolle, kunta saa siitä täyden korvauksen. Korvaus perustuu maapohjan ja puuston arvoon. Kohteen arvo määritetään summa-arvomenetelmällä, jossa metsän eri omaisuusosien arvot lasketaan yhteen ja saatuun summa-arvoon tehdään kokonaisarvon korjaus. Korjauksella poistetaan mm. verotuksen ja metsätalouden kulujen osuus. Korjauskertoimen suuruus vaihtelee kohteittain riippuen mm. puuston kehitysluokkajakaumasta, korjuuolosuhteista, maapohjan laadusta ja sijainnista. Korjauskerroin on yleensä 15 - 30 %. Puutavaramäärien hintoina käytetään kolmen vuoden keskikantohintoja.

Jos METSO-kohde perustetaan yksityiseksi luonnonsuojelualueeksi, kunta saa osittaisen korvauksen suojelusta aiheutuvista taloudellisista menetyksistä. Osittaiskorvaus perustuu puuston arvoon. Maapohjan arvoa ei hinnoitella, koska alue jää edelleen kunnan omistukseen. Osittaiskorvausta määritettäessä puuston arvosta vähennetään

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 65	26.04.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 97	21.10.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	18.11.2025
Kunnanhallitus	§ 62	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

kokonaisarvon korjaus ja päädytään alueen käypään metsätalousarvoon. Tästä maksetaan suojelualueen perustamisessa korvauksena enintään 50 %. Osittaiskorvauksen suuruuteen vaikuttavat mm. alueen käyttötarkoitus (metsätalous, virkistys ym.) ja kaavamääräysten aiheuttamat metsien käsittelyn rajoitukset, joilla on vaikutusta taloudellisiin menetyksiin.

METSO-suojelualueiden hallinnointi ja hoito

Valtiolle myydyn METSO-suojelualueen hoidosta ja hallinnoinnista vastaa Metsähallituksen luontopalvelut. Kunnan omistukseen jäävän luonnonsuojelualueeksi perustetun METSO-alueen hallinnointi ja hoito kuuluu kunnalle. Hoitotoimiin on mahdollista hakea valtion avustusta.

Suojeluprosessin eteneminen METSO-ohjelmassa

Prosessi lähtee siitä, että kunta tarjoaa kohdetta ELY-keskuksen METSO-yhdyshenkilölle. Tämän jälkeen prosessi etenee seuraavasti:

- ➔ ELY-keskus arvioi kohteen soveltuvuuden ohjelmaan
- ➔ kunta neuvottelee ja sopii ELY-keskuksen kanssa suojelun toteuttamistavasta, rajauksesta ja korvauksesta
- ➔ ELY-keskus lähettää kohteen tiedot valtuutusta varten ympäristöministeriöön
- ➔ valtuutuksen tultua ELY tekee rauhoituspäätöksen hakijan omistukseen jäävistä alueista ja kauppakirjan valtiolle siirtyvistä alueista
- ➔ ELY maksaa kunnalle sovitun korvauksen tai kauppahinnan.

Suojelualue-ehdotukset

Suojelualue-ehdotuksien valinnassa on otettu huomioon mm. METSO-valintaperusteet, kaavatilanne ja kunnan muut suunnitelmat.

Ympäristönsuojeluyksikkö on teettänyt vuosina 2018–2021 luontotyyppi- ja kasvillisuusselvityksiä, joissa kunnan omistamilta metsäalueilta on määritetty METSO-ohjelman luonnontieteelliset valintaperusteet täyttäviä alueita. Selvitykset ovat kunnan verkkosivuilla osoitteessa <https://www.kirkkonummi.fi/ympariston-tila-ja-sen-parantaminen>.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 65	26.04.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 97	21.10.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	18.11.2025
Kunnanhallitus	§ 62	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

Valitut METSO-kohteet täyttävät pääosin METSO I- ja II-luokkien valintaperusteet. Kohteisiin on otettu mukaan myös METSO III -luokan alueita mm. aluekokonaisuuksien muodostamiseksi.

Kohteista on keskusteltu kaavoitus- ja liikennejärjestelmäpalveluiden sekä kunnallistekniikkapalveluiden kanssa. Nämä ovat hyväksyneet kyseessä olevien METSO-kohteiden perustamisen suojelualueiksi.

Ympäristönsuojeluyksikkö on käynyt Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa neuvotteluja valittujen kohteiden suojelusta METSO-ohjelmassa. ELY-keskus on katsonut, että alla esitetyn kolmentoista kohteen suojelu on mahdollista toteuttaa METSO-ohjelmassa ELY-keskuksen laskemilla korvauksilla. ELY-keskus on esittänyt neljän kohteen osalta kauppaa (täysi korvaus) ja yhdeksän kohteen osalta suojelualan perustamista alueiden jäädessä kunnan omistukseen (osittaiskorvaus).

Kaupalla toteutettavat suojelualue-ehdotukset, niiden pinta-alat ja ELY-keskuksen ilmoittamat korvaukset:

Nuuskion Natura-alueen kohde (8,55 ha)	99238 €
Pikkaraisten lehmuslehto (2,74 ha)	43442 €
Dorgarnin pohjoinen metsä- ja suoalue (9,58 ha)	34403 €
Porkkalan Stormossenin rämealue (0,92 ha)	4490 €

Osittaiskorvauksella toteutettavat suojelualue-ehdotukset, niiden pinta-alat ja ELY-keskuksen tarjoamat korvaukset:

Pilvijärven metsä (31,34 ha)	78728 €
Volsin metsät (19,23 ha)	66703 €
Perälänjärven metsä (13,59 ha)	39026 €
Mjölandetin ja Tullandetin metsä sekä Gloet (5,5 ha)	9453 €
Pahamäen metsä (7,56 ha)	33624 €
Navalanmäen kalliometsä ja Kapakansuo (14,95 ha)	23050 €
Kantvikin Stormossen (7,14 ha)	11169 €
Lillkanskogin metsä- ja suoalueet (6,34 ha)	9127 €
Näseuddenin lehto (2,8 ha)	5861 €

Rauhoitusmääräykset

Ympäristönsuojeluyksikkö on valmistellut esityksen rauhoitusmääräyksiä liitettäväksi kunnan omistukseen jäävien kohteiden suojeluhakemuksiin. Määräykset noudattavat ELY-keskuksen edellyttämää rakennetta, jossa esitetään ensin rajoitukset ja sen jälkeen rajoituksista huolimatta sallitut

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 65	26.04.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 97	21.10.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	18.11.2025
Kunnanhallitus	§ 62	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

toimet. Uudenmaan ELY-keskus on antanut hyväksynnän esitetyille rauhoitusmääräyksille.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Hynninen Anu

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle, ehdotettavaksi edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää tehdä Uudenmaan ELY-keskukselle METSO-metsiensuojeluhakemuksen selostusosassa esitetyn kolmentoista METSO-kohteen perustamiseksi luonnonsuojelualueeksi ELY-keskuksen esittämiä korvauksia vastaan.

Perustelut:

METSO-alueiden kartoitus ja toteutus on osoitettu kunnan talousarviossa vuodelle 2021 rakennus- ja ympäristölautakunnan sitovaksi toiminnalliseksi tavoitteeksi, jolla toteutetaan kuntastrategian tavoitetta luonnonarvojen säilymisestä ja luonnonläheisyyden korostamisesta kunnan kehittämisessä. METSO-alueiden soveltuvuutta suojeltavaksi on selvitetty vuonna 2021, ja toteutusvaihe on siirtynyt vuoden 2022 puolelle.

Valikoitujen METSO-kohteiden perustaminen suojelualueiksi tukisi kunnan luontoarvojen ja luonnonläheisyyden säilymistä sekä virkistysmahdollisuuksien kehittämistä. Kunnan arvostetuimmat ulkoilualueet ovat luonnonsuojelualueita ja/tai Natura 2000 -verkostoon kuuluvia alueita.

Käsittely Kim Männikkö esitti asian pöydälle jättämistä:

”Pöydällepano niin kauan kunnes kunnan metsästrategia on hyväksytty valtuustossa.”

Esitystä kannattivat Tommi Saranpää, Leena Virkki ja Kerstin Grönqvist. Puheenjohtaja totesi, että asiassa on tehty kannatettu pöydällejättöehdotus, joten asiassa tuli äänestää. Hän ehdotti seuraavaa äänestysjärjestystä: He, jotka kannattavat asian jatkokäsittelyä äänestävät JAA ja he, jotka kannattavat Männikön pöydällejättöehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtaja päätti äänestyksen ja totesi äännten jakautuvan seuraavasti: 5 EI-ääntä (Mikko Elfving, Kerstin Grönqvist, Tommi Saranpää, Leena Virkki ja Kim Männikkö) ja 4 JAA-ääntä (Saara Huhmarniemi, Pertti Panula, Henri Annila ja Edla Niemi). Puheenjohtaja totesi pöydällejättöehdotuksen voittaneen.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti jättää asian pöydälle.



Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 65	26.04.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 97	21.10.2025
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 113	18.11.2025
Kunnanhallitus	§ 62	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

Liitteet / bilagor

- 2 Näseuddenin lehto kuvaus KH 16.3.2026
- 3 Navalanmäen kalliometsä ja Kapakansuo kuvaus KH 16.3.2026
- 4 Mjölandetin ja Tullandetin metsä sekä Gloet kuvaus KH 16.3.2026
- 5 Pahamäen metsä kuvaus KH 16.3.2026
- 6 Perälänjärven metsä kuvaus KH 16.3.2026
- 7 Volsin metsät kuvaus KH 16.3.2026
- 8 Lillkanskogin metsä- ja suoalueet kuvaus KH 16.3.2026
- 9 Pilvijärven metsä kuvaus KH 16.3.2026
- 10 Koskis 257-449-2-538 määräala (Nuuksio) kauppakirjaluonnos
- 11 Nedergård 257-470-2-136 määräala (Stormossen)
kauppakirjaluonnos
- 12 Pikkarainen 257-449-2-682 määräala (Pikkarainen)
kauppakirjaluonnos
- 13 Rajämänty 257-414-3-149 (Dorgarnin ylänköalue)
kauppakirjaluonnos

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Esitys METSO-suojelualueiden rauhoitusmääräyksiksi



Keskusvaalilautakunta	§ 4	04.03.2026
Kunnanhallitus	§ 66	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

26

Kunnan äänestysaluejaon muuttaminen

Kunnanvaltuusto 13.04.2026

555/00.00.00/2025

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää

1
muuttaa kunnan äänestysalueiden rajoja liitteen 2 mukaisesti.

2
että henkilöt jotka eivät ole väestötietojärjestelmässä merkitty minkään kiinteistön kohdalle, merkitään Kirkonkylän äänestysalueelle.

Käsittely <Aloita käsittelyn kuvaus tästä>

Päätös

Päätöshistoria

Kunnanhallitus 16.03.2026 § 66

Valmistelijat

keskusvaalilautakunnan sihteerin Rasmus Beck
tiedonhallintapäällikkö Jukka Helle
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto päättää

1
muuttaa kunnan äänestysalueiden rajoja liitteen 2 mukaisesti.

2
että henkilöt jotka eivät ole väestötietojärjestelmässä merkitty minkään kiinteistön kohdalle, merkitään Kirkonkylän äänestysalueelle.



Keskusvaalilautakunta	§ 4	04.03.2026
Kunnanhallitus	§ 66	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

Käsittely Hallintojohtaja Jaana Suihkonen esitteli asiaa kokouksessa.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Päätöshistoria

Keskusvaalilautakunta 04.03.2026 § 4

Valmistelija keskusvaalilautakunnan sihteerin Rasmus Beck
tiedonhallintapäällikkö Jukka Helle
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus Hallintojohtaja Suihkonen Jaana

Keskusvaalilautakunta päättää

1
ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle
hyväksyttäväksi, että kunnan äänestysalueiden rajoja muutetaan liitteen 2
mukaisesti.

2
ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle
hyväksyttäväksi, että henkilöt jotka eivät ole väestötietojärjestelmässä
merkitty minkään kiinteistön kohdalle, merkitään Kirkonkylän
äänestysalueelle.

3
että kunnanvaltuuston päätös äänestysaluejaon muutoksista ilmoitetaan
Digi- ja väestötietovirastolle sen määrittämällä tavalla 31.8.2026
mennessä.

Käsittely Keskustelun aikana keskusvaalilautakunta totesi että oheismateriaaleihin
lisätään tiedot äänioikeutettujen määristä ehdotetuilla äänestysalueilla
sekä tarkemmat karttaliitteet ehdotetuista äänestysalueiden rajojen
muutoksista.

Päätös Keskusvaalilautakunta päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.



Keskusvaalilautakunta	§ 4	04.03.2026
Kunnanhallitus	§ 66	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

Selostus

Vaalilain 714/1998 § 8 mukaan kunnan äänestysalueista päättää kunnanvaltuusto. Kunnanvaltuuston on myös määrättävä, mihin äänestysalueeseen kuuluvat ne henkilöt, joita ei ole väestötietojärjestelmässä merkitty minkään kiinteistön kohdalle. Kirkkonummella on kahdeksan äänestysaluetta.

Kunnan väestönkasvun vuoksi keskusvaalilautakunnan on tarkasteltava aika ajoin, onko äänestysalueisiin tehtävä muutoksia. Mikäli muutoksille on tarvetta, voi keskusvaalilautakunta esittää kunnanvaltuustolle muutoksia äänestysalueiden lukumäärään tai äänestysalueiden rajoihin.

Kunnan tontti- ja paikkatietopalvelut on selvittänyt asiaa tarkemmin ja keräänyt tietoja mm. kaavoituksesta sekä toteutuneesta väestökehityksestä. Selvitystyössä on hyödynnetty myös kunnan teettämää väestöennustetta vuoteen 2040 saakka.

Liitteenä olevan selvityksen (liitteet 4 ja 5) mukaan Kirkkonummen väestöpohja kasvaa tulevina vuosina. Raportissa esitetään kaksi skenaariota: kohtalaisen sekä voimakkaan kasvun väestöennusteet. Molempien skenaarioiden mukaan Kirkkonummen väestöpohja kasvaa voimakkaasti koko ennustejakson ajan. Näiden ennusteiden mukaan väestö kasvaa vähintään noin 5000 asukkaalla vuoteen 2040 saakka.

Väestöennusteen mukaan suurin väestönkasvu sekä asuntotuotanto painottuvat Masalan, Sundsbergin ja Kuntakeskuksen alueelle. Myös Jolkbyssä ja Kantvikissa ennustetaan kasvua.

Väestökasvun ja alueellisen asuntotuotannon vuoksi on tarpeen muuttaa äänestysalueiden rajoja, jotta äänioikeutettujen määrä alueilla pysyy paremmin tasapainossa tulevina vuosina. Esitettyssä äänestysaluejaossa äänioikeutetut jakautuisivat tasaisemmin äänestysalueiden kesken (liitteet 1–3). Tuleva väestökasvu huomioitaisiin pienentämällä Kirkonkylän ja Sundsbergin äänestysalueita. Gesterbyn äänestysalueella on vaalipäivänä ollut selvästi vähemmän äänestäjiä kuin viereisillä äänestysalueilla. Esityksessä äänioikeutettujen määrä vaalipäivänä Gesterbyssä kasvaisi. Tolsan ja Sundsbergin äänestysalueiden keskinäiset rajat muuttuisivat siten, että Sundsbergin äänestysaluetta pienennettäisiin ja Tolsan alueen rajat laajenisivat.

Vaalilain 8 § mukaan kunnanvaltuuston päätös äänestysalueista tulee voimaan kalenterivuoden alussa, jos päätös on tehty ja siitä on ilmoitettu Digi- ja väestötietovirastolle sen määräämällä tavalla viimeistään voimaantuloa edeltävän vuoden elokuussa. Mikäli kunnanvaltuusto tekee päätöksen äänestysaluejaon muuttamisesta ja siitä ilmoitetaan Digi- ja



Keskusvaalilautakunta	§ 4	04.03.2026
Kunnanhallitus	§ 66	16.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

väestötietovirastolle viimeistään 31.8.2026 on äänestysjako voimassa eduskuntavaaleissa huhtikuussa 2027.

Liitteet / bilagor

- 14 Äänestysalueet_ehdotus_opaskartta
- 15 Äänestysalueet_molemmat_Opaskartta
- 16 Äänestysalueet_väestömäärä_tilasto_nyky ja ehdotus
- 17 Väestöennuste 2040 karttaliite
- 18 Äänestysalueet_nykytila_Opaskartta

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Kirkkonummen osa-alueittainen väestöennuste_2025 raportti



Kunnanvaltuusto	§ 71	02.09.2024
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§ 14	05.03.2026
Kunnanhallitus	§ 88	30.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

27

Vastaus valtuustoaloitteeseen 7/2024: Kirkkonummen kunnan tulee parantaa tulevien oppilaskuljetuksien tilausliikenteen hankintojen ehdottomia laatuvaatimuksia

Kunnanvaltuusto 13.04.2026

656/08.01.01/2024

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää pitää selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen 7/2024: Kirkkonummen kunnan tulee parantaa tulevien oppilaskuljetuksien tilausliikenteen hankintojen ehdottomia laatuvaatimuksia riittävänä ja aloitetta loppuun käsiteltynä.

Käsittely

<Aloita käsittelyn kuvaus tästä>

Päätös

Päätöshistoria

Kunnanhallitus 30.03.2026 § 88

Valmistelija

Hankintapäällikkö Ari Hasu
Hallintopäällikkö Tiina Koivisto
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää antaa selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen 7/2024: Kirkkonummen kunnan tulee parantaa tulevien oppilaskuljetuksien tilausliikenteen hankintojen ehdottomia laatuvaatimuksia ja esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuun käsiteltynä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.



Kunnanvaltuusto	§ 71	02.09.2024
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§ 14	05.03.2026
Kunnanhallitus	§ 88	30.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

Päätöshistoria

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 05.03.2026 § 14

Valmistelija Hankintapäällikkö Ari Hasu
Hallintopäällikkö Tiina Koivisto
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus Sivistysjohtaja Ikonen Eeva-Kaisa

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta päättää

1

antaa selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen 7/2024: Kirkkonummen kunnan tulee parantaa tulevien oppilaskuljetuksien tilausliikenteen hankintojen ehdottomia laatuvaatimuksia.

2

esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuusto pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuun käsiteltynä.

Käsittely Hankintapäällikkö Ari Hasu ja hallintopäällikkö Tiina Koivisto olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös Sivistys- ja hyvinvointilautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Selostus Valtuustoaloitteessa esitetyt ehdotukset uusiksi laatuvaatimuksiksi:

Tilausliikenteen palvelutoimittajalla on riittävä määrä oppilaskuljetuksiin soveltuvia, katsastettuja taksiajoneuvoja olemassa tilaajan palvelujen hoitamiseksi (ehdoton Kyllä-vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).

Koulukuljetuksiin liittyvässä tarjouspyynnössä kuljetettavat oppilaat on jaettu kuljettavan suunnan ja aikataulun (koulujen alkamis- ja päättymisajat) mukaisiin osiin tarjouksen tekemistä (edellisessä tarjouskilpailussa 38 osaa). Tarjouspyynnössä esitetyt oppilastiedot ja aikataulut ovat perustuneet tarjouspyynnön laadintahetkellä käytössä oleviin tietoihin. Oppilastiedot ja aikataulutiedot muuttuvat tyypillisesti tarjouspyynnön julkaisemisen jälkeen mm. oppilasmuutoksista sekä koulujen alkamis- ja päättymisaikataulujen vahvistamisen jälkeen sekä edelleen sopimuskauden aikana

Kunnanvaltuusto	§ 71	02.09.2024
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§ 14	05.03.2026
Kunnanhallitus	§ 88	30.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

Lähtökohtaisesti tarjoaja vastaa tarjouksestaan (mm. siitä, että kuljetukset toteutetaan sopimuksen mukaisin aikatauluin). Sopimusehdot vahvistetaan kunnan ja tarjouskilpailun voittaneiden liikennöitsijöiden välille allekirjoitettavilla hankintasopimuksilla.

Riittävän kalustomäärän ilmoittaminen eksaktina kalustovaatimuksena (esim. vähintään 6 kpl ajoneuvoja tms.) tarjouspyynnössä on edellä sanotuista syistä johtuen liki mahdotonta, olisi liikennöitsijöiden kannalta tarjousten jättämishetkellä melko kohtuutonta ja johtaisi oletettavasti nykyistä olennaista kalliimpiin kuljetuskustannuksiin. Sen sijaan sopimusehdot ohjaavat liikennöitsijöitä käyttämään riittävää ajoneuvokapasiteettia. Liikennöitsijät voivat hankintasopimuksen perusteella käyttää myös alihankintaa (myös tilanteessa, jossa oppilasmäärät sopimuskauden aikana esimerkiksi kasvavat lähtökohtaisesta tilanteesta).

Hankintasopimukseen on lisäksi kirjattu myös irtisanomis-/ purkamisehdot liikennöitsijästä johtuviin sopimuspoikkeamiin koulukuljetuksissa. Autojen määrät vaihtelevat kuljetettavien oppilaiden määrän mukaan sopimuskauden aikana ja autoihin liittyvät ongelmat asiakkaiden palautteiden ja muuten havaittujen ongelmien osalta käsitellään sivistyksen hallinnon ja kuljetusyritysten kanssa viipymättä.

Katsastamattomalla ajoneuvolla, tai ajoneuvolla, jonka katsastus on hylätty, ei suoriteta henkilökuljetuksia (ehdoton Kyllä-vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).

Koulukuljetuksia hoitavilla yrityksillä on lähtökohtaisesti velvollisuus noudattaa liikennöidessään koulukuljetuksia (tai mitä tahansa muita kuljetuksia) ajoneuvolaista (82/2021) johtuvia velvoitteita (katsastaa ajoneuvonsa laissa määrättyllä ilman, että tästä on otettu erillinen määräys hankintasopimukseen).

Nykyisissä koulukuljetuksia koskevissa hankintasopimuksissa on lisäksi on kirjattu yleisesti ehdot lainsäädännön noudattamisesta sopimuksen kohteena olevassa liikenteessä sekä nimenomainen kieltä katsastamattomien ajoneuvojen käyttämisestä sopimuksen kohteena olevassa liikenteessä.

Lainsäädännön noudattamista liikenteessä valvoo viranomaistehtävänsä perusteella poliisi. Sivistystoimen toimiala seuraa sopimuseurannalla liikennöintiä hoitavien yritysten sopimusvelvoitteiden noudattamista sopimuksen kohteena olevassa liikenteessä käyttämiä ajoneuvoja.

Kunnanvaltuusto	§ 71	02.09.2024
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§ 14	05.03.2026
Kunnanhallitus	§ 88	30.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

Katsastamattomilla ajoneuvoilla liikennöimisellä saattaa olla vaikutuksia sekä yritysten liikennelupien voimassaoloon sekä sopimusrikkomuksena hankintasopimuksen voimassaoloon.

Taksiajoneuvoissa on käytettävä talvirenkaita aina, kun keliolosuhteet tämän vaatii. Tämän lisäksi kuljettajilla pitää olla riittävästi kokemusta ajamisesta liukkaissa olosuhteissa (ehdoton Kyllä-vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).

Koulukuljetuksia hoitavilla yrityksillä on lähtökohtaisesti velvollisuus noudattaa liikennöidessään koulukuljetuksia (tai mitä tahansa muita kuljetuksia) tieliikennelaista (729/2018) johtuvia velvoitteita (kuten käyttää talvirenkaita olosuhteiden niin vaatiessa tai noudattaa varovaisuutta liikenteessä) ilman, että tästä on otettu erillisiä määräyksiä hankintasopimukseen.

Nykyisissä koulukuljetuksia koskevissa hankintasopimuksiin lisäksi on kirjattu yleisesti ehdot lainsäädännön noudattamisesta sopimuksen kohteena olevassa liikenteessä.

Lainsäädännön noudattamista liikenteessä valvoo viranomaistehtävänsä perusteella poliisi. Sivistystoimen toimiala seuraa sopimuseurannalla liikennöintiä hoitavien yritysten sopimusvelvoitteiden noudattamista sopimuksen kohteena olevassa liikenteessä.

Laiminlyönneillä puheena olevissa kysymyksissä saattaa olla vaikutuksia sekä yritysten liikennelupien voimassaoloon sekä sopimusrikkomuksena hankintasopimuksen voimassaoloon.

Taksiajoneuvoissa pitää olla ulkoinen taksimerkintä sekä oppilaskuljetuskilpinäkyvällä paikalla (ehdoton Kyllä-vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).

Nykyisten koulukuljetuksia koskevien hankintasopimusten ehtojen perusteella sopimuksen kohteena olevassa liikenteessä käytettävät ajoneuvot tulee merkitä eteenpäin näkyvällä erillisellä valaistulla/ heijastavalla kilvellä tai kuvulla (keltainen pohjaväri ja punainen reuna liikennemerkkiä A17 vastaavalla ”lapsia” kuviolla).

Sivistystoimen toimiala seuraa sopimuseurannalla liikennöintiä hoitavien yritysten sopimusvelvoitteiden noudattamista sopimuksen kohteena olevassa liikenteessä.

Koulukuljetuksien hoitaminen kuuluu luvanvaraiseen henkilöiden kuljettamisen piiriin. Liikenteen palveluista annetun lain perusteella

Kunnanvaltuusto	§ 71	02.09.2024
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§ 14	05.03.2026
Kunnanhallitus	§ 88	30.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

henkilöiden ammattimaiseen kuljettamiseen tiellä vaaditaan joko henkilöliikennelupa tai taksiliikennelupa. Siten liikennöintiin käytettävät ajoneuvot koulukuljetuksissa voivat olla M1-luokan ajoneuvoja tai M2- tai M-3luokan ajoneuvoja.

Taksiajoneuvoissa ei saa olla sellaisia mainosteippauksia, että ajoneuvo voidaan sekoittaa jonkun muun yrityksen tai yksityishenkilön ajoneuvoksi (ehdoton Kyllä vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).

Nykyisten koulukuljetuksia koskevien hankintasopimusten ehtojen perusteella sopimuksen kohteena olevassa liikenteessä käytettävät ajoneuvot tulee merkitä eteenpäin näkyvällä erillisellä valaistulla/ heijastavalla kilvellä tai kuvulla (keltainen pohjaväri ja punainen reuna liikennemerkkiä A17 vastaavalla "lapsia" kuviolla).

Koulukuljetuksia hoitavat liikennöitsijät käyttävät tavanomaisesti ajoneuvojaan sekä sopimusperusteisesti hoitamiensa koulukuljetusten liikennöintiin että myös muuhun liikennöintiin. Kuljetusalalla vallitsevalla tavalla liikennöitsijät käyttävät ajoneuvonsa koria (korin teippaukset/ maalaukset) yrityksensä markkinointiin. Ajoneuvojen teippausten rajoittaminen/ tietyn tyyppisten koriväriytyksen vaatiminen saattaa vähentää koulukuljetuksiin käytettävissä olevien ajoneuvojen määrää ja nostaa kunnalle aiheutuvia kuljetuskustannuksia.

Sinällään koulukuljetuksia hoitavien ajoneuvojen merkintätapoja koskevia vaatimuksia voidaan tulevissa hankinnoissa kehittää.

Tilausliikenteen palvelutoimittajan käyttämällä kuljettajilla pitää olla riittävä suomen tai ruotsin kielen taito kuljetuspalvelujen jokapäiväisten huoltaja- ja lapsikeskustelujen ja kysymysten sujuvaksi hoitamiseksi. Kielitaidottomia kuljettajia ei saa käyttää palvelun tuottamisessa (ehdoton Kyllä-vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).

Oppilaita ei jaotella koulukuljetuksissa kieliryhmittäin, vaan ohjaavana tekijänä kuljetusten reitittämisessä on kuljettava suunta ja ajankohta. Siten samassa koulukuljetuksessa voi olla oppilaita eri kouluista ja kieliryhmistä.

Nykyisin koulukuljetuksia koskevissa hankintasopimuksessa kuljettajia koskevina kielitaidon vähimmäisvaatimuksena suomen kielen taito ja ruotsin kielen taito suotava. Koulukuljetuksia nyt hoitavilla yrityksillä on ajoittaisia rekrytointivaikeuksia edellä tarkoitetun kielitaitovaatimuksen täyttävien kuljettajien osalta.



Kunnanvaltuusto	§ 71	02.09.2024
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§ 14	05.03.2026
Kunnanhallitus	§ 88	30.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

Edellä sanotusta johtuen on tarkoituksenmukaisempaa esittää pakolliseksi vähimmäisvaatimukseksi ehdotettu vaatimus (kuljettajien suomen- tai ruotsinkielen tai) tarjouspyynnössä tarjousten kokonaistaloudellista edullista koskevan vertailuun vaikuttavaksi laatukriteeriksi (pisteytettäväksi kriteeriksi).

Mikäli havaitaan, että kielitaito ei ole riittävä niin sivistyksen hallinto puuttuu tilanteeseen viipymättä ja kuljettaja siirretään pois Kirkkonummen kunnan reiteiltä.

Tilausliikenteen kuljettajilla pitää jatkuvasti olla henkilöllisyystodistus / taksikortti näkyvillä ajoneuvossa siten, että oppilaat / oppilaiden vanhemmat voivat helposti havaita, että kyseessä tilausliikenteen kuljettaja (ehdoton Kyllä-vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).

Viranomaisten myöntämässä ajokorteissa, linja-auton kuljettajan ammattipätevyyskorteissa sekä taksin ammattiajoluovissa on aina kyseisen kuljettajan syntymäaika ja/tai henkilötunnus.

Nämä kortit tulee näyttää pääasiassa vain viranomaisille, joten ne eivät kuulu matkustajille.

Kuljettajilla voi sen sijaan olla ns. "kulkukortti" tai vastaava esimerkiksi kaulassa tai ajoneuvossa jonkinlaisessa telineessä.

Tällainen kulkukortti voi sisältää esim. seuraavat tiedot: Yrityksen nimi, Yrityksen puhelinnumero, Kuljettajan kuva, Kuljettajan nimi.

Koulukuljetuksissa on käytössä kouluun.fi ohjelma, josta kaikkien kilpailutetussa liikenteessä olevien oppilaiden huoltajat näkevät kuljetusfirman auton rekisterinumero sekä hakuajat ja -paikka.

Tilausliikenteen palvelutoimittaja sitoutuu siihen, että edellä mainitut vähimmäisvaatimukset täyttyvät jatkuvasti koko palvelusopimuksen ajan. Palvelun tilaajalla on milloin tahansa oikeus tarkistaa ehdottomien vaatimuksien täyttyminen, jolloin palvelun tarjoaja on toimitettava tilaajalle pyydetyt tiedot viikon sisällä (ehdoton Kyllä-vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).

Antaessaan koulukuljetuksien hoitamista koskevan tarjouksen liikennöitsijät ovat joutuneet erikseen tarjouksessaan antamalla suostumuksellaan hyväksymään tarjouspyynnön ehdot (kieltävä vastaus on johtanut tarjouksen hylkäämiseen). Ehdot on edelleen vahvistettu kunnan ja liikennöitsijän välille allekirjoitetulla hankintasopimuksella.

Kunnanvaltuusto	§ 71	02.09.2024
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§ 14	05.03.2026
Kunnanhallitus	§ 88	30.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

Kirkkonummen kunnalla on nykyisten sopimusehtojen perusteella koulukuljetuksia koskevan laadun tarkastusoikeus.

Sopimuksen ehtoja ja toiminnan laatua tarkkaillaan päivittäin ja esimerkiksi oppilaiden huoltajilta tuleviin palautteisiin reagoidaan heti. Pyydämme eri tilanteista kirjalliset selvitykset saman päivän aikana ja suullinen selvitys vaaditaan heti kun se ajojen kohdalla on mahdollista. Tilanteet käydään läpi ja ongelmat pyritään korjaamaan heti.

Tilausliikenteen palvelutoimittaja ymmärtää ja sitoutuu siihen, että kaikki yllä mainitut ehdottomat vähimmäisvaatimukset koskevat myös heidän käyttämiään aliurakoitsijoita (ehdoton Kyllä-vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).

Antaessaan koulukuljetuksien hoitamista koskevan tarjouksen liikennöitsijät ovat joutuneet erikseen tarjouksessaan antamalla suostumuksellaan hyväksymään tarjouspyynnön ehdot (kieltävä vastaus on johtanut tarjouksen hylkäämiseen). Nykyisen koulukuljetuksia koskevan hankintasopimuksen perusteella toimittaja (hankintasopimuksen allekirjoittanut liikennöitsijä) vastaa alihankkijan suorituksesta kuin omastaan. Sopimusehdoista ei ole tehtävissä tulkintaa, jonka mukaan alihankkijan suoritus voisi poiketa niistä ehdoista, jotka koskevat sopimuksen allekirjoittanutta toimittajaa.

Palvelun tilaaja pidättää itsellään oikeuden vaihtaa palveluntarjoajaa 3 kuukaudenirtisanomisajalla, mikäli havaittuja puutteita ei korjata määräajassa tai laiminlyönnit ovat jatkuvasti toistuvia.

Nykyiset koulukuljetuksia koskevat sopimusehdot mahdollistavat koulukuljetuksia koskevan sopimuksen purkamisen heti virheiden ollessa toistuvia. Sinällään tältä osin ei katsota tarpeelliseksi heikentää sopimuksen purkamisehtoja.

Vastauksen yhteenveto

Kunnalla on perusopetuslain perusteella velvollisuus järjestää koulukuljetukset perus- ja esiopetuksen oppilaille asianomaisen lainsäädännön määräämin periaattein. Lisäksi koulukuljetus järjestämistä ohjataan Kirkkonummen kunnassa kunnan (sivistys- ja vapaa-aikalautakunta) päättämällä koulukuljetusten periaatteilla.

Lisäksi Kirkkonummen kunnalla hankintalaissa tarkoitettuna hankintayksikkönä velvollisuus noudattaa hankinnoissaan hankintalakia (laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1397/ 2016). Tämän takia kunnalla on velvollisuus noudattaa hankintoja (kuten

Kunnanvaltuusto	§ 71	02.09.2024
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§ 14	05.03.2026
Kunnanhallitus	§ 88	30.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

koulukuljetuspalveluita hankkiessaan) kilpailutettaessa hankintalakiin otetuina määräyksiin.

Hankintalain säännöksistä johtuen tarjouspyyntöihin asetettavat vaatimukset tulee asettaa siten, että ne mahdollistavat tarjoajille yhtäläiset mahdollisuudet osallistua tarjouskilpailuun, eivätkä vaatimukset saa perusteettomasti rajoittaa kilpailua (esim. koulukuljetuksia hankittaessa kuljetuksissa käytettävien ajoneuvojen kokoluokan perusteeton rajaaminen, kuitenkin esimerkiksi kuljetuksissa käytettävien ajoneuvojen päästöluokituksia koskevia vaatimuksia voidaan tarjouspyyntöön kuitenkin asettaa).

Koulukuljetuksia koskeviin tarjouspyyntöjä laadittaessa (tarjouspyyntöön liittyvät ehdot siirtyvät koulukuljetusten liikennöinnissä käytettäviksi ehdoiksi ja vaatimuksiksi kunnan ja liikennöintiä hoitavan yrityksen välille allekirjoitettavalla hankintasopimuksella) joudutaan edellä sanotusta johtuen tarjouspyyntöön otettavien ehtojen osalta huomioimaan:

- perusopetuslaista johtuvat säännökset sekä kunnan päättämistä koulukuljetuksia ohjaavista säännöistä ja päätöksistä johtuvat määräykset ja periaatteet (kunnan strategiset päätökset, koulukuljetusta ohjaavat kunnan omat säännöt jne.,
- hankintalaista johtuvat yleiset säännökset
- (henkilö)kuljetusalan markkinatilanne ja palvelun saatavuus markkinoilta (alalla toimivien yritysten määrä, koko ja kapasiteetti), alalla toimivien yritysten tekninen kyvykkyys (kuten käytettävissä olevien ajoneuvojen ominaisuudet) ja muu laadullinen kyvykkyys
- oppilastilanne ja opetusjärjestelyt (kuten koulujen lukujärjestykset).

Tyypillisimmin koulukuljetuksiin liittyvät laatuongelmat esiintyvät peruskoulujen lukuvuoden alkaessa ja/ tai tilanteissa, joissa koulukuljetuksia liikennöivät yritykset vaihtuvat koulukuljetusten kilpailuttamistulosten perusteella. Lisäksi ajoittaisia ongelmia koulukuljetuksissa ovat saattaneet aiheuttaa ongelmat kunnan sisäisissä prosesseissa, kuten koulujen myöhäinen lukujärjestysten vahvistamisajankohta sekä kunnan sisäisen tiedonkulun katkokset koulujen lukujärjestyksiin tai oppilasmuutoksiin liittyvissä kysymyksissä.

Sopimusten kriteerejä ja toiminnan laatua tarkkaillaan ja vuoropuhelu kuljetusfirmojen kanssa on päivittäistä. Vaadimme ongelmatilanteiden korjausta viipymättä ja suullisia ja kirjallisia selvityksiä eri tilanteissa. Pidämme mm. kuljettajille koulutustilaisuuksia sivistyksen hallinnossa ja tapaamme kuljetusfirmojen edustajia säännöllisesti.



Kunnanvaltuusto	§ 71	02.09.2024
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§ 14	05.03.2026
Kunnanhallitus	§ 88	30.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

Koulukuljetuspalveluja hankittaessa pyritään kehittämään edelleen koulukuljetusten laatua lisäämällä markkinavuoropuhelua kuljetusalalla toimivien yritysten kanssa, lisäämällä koulukuljetuksia hoitavien yritysten sopimusperusteista valvontaa ja ohjausta sekä kehittämällä koulukuljetuksiin liittyviä sopimusehtoja sekä kuljetuksiin liittyviä sisäisiä prosesseja.

Puheena olevaan valtuustoaloitteeseen otettuja ehdotuksia pidetään oikean suuntaisina, ja ne huomioidaan soveltuvin osin edellä sanotut reunaehdot huomioiden tuleviin koulukuljetusten hankintasopimuksiin.

Päätöshistoria

Kunnanvaltuusto 02.09.2024 § 71

Päätös Kunnanvaltuusto toimittaa aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Selostus RKP / Josephine Frimodig, Linda Basilier, Jenny Snellman ja Kim Liljequist jättivät kunnanvaltuuston kokouksessa 2.9.2024 seuraavan valtuustoaloitteen:

”Kirkkonummen kunnan tulee parantaa tulevien oppilaskuljetuksien tilausliikenteen hankintojen ehdottomia laatuvaatimuksia

Kirkkonummen kunnan perusopetuksen oppilailla on oikeus kunnan järjestämään maksuttomaan koulukuljetukseen tietyin ehdoin. Ote kunnan sivuilta:

Maksutonta koulukuljetusta voi hakea seuraavilla perusteilla, kun oppilas käy kunnan osoittamaa lähikoulua:

- Koulumatka on pidempi kuin viisi kilometriä (5 km). Peruskoulun 1.-9. -vuosiluokkien oppilaan yhdensuuntainen koulumatka.
- Koulumatka tai osa siitä on liian vaarallinen. Koulumatkan vaarallisuutta arvioidaan Koululiitu-järjestelmällä.
- Koulumatka on liian vaikea tai rasittava.
- Koulukuljetukset järjestetään ensisijaisesti myöntämällä oppilaalle julkisen liikenteen matkakortti. Tilausliikennettä, eli koulutaksia tai tilausbussia käytetään aina toissijaisesti.



Kunnanvaltuusto	§ 71	02.09.2024
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§ 14	05.03.2026
Kunnanhallitus	§ 88	30.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

- Olemme saaneet tietoomme, että vuoden 2024 tilausliikenteen palvelutasossa on ollut merkittäviä haasteita ja vaaratilanteita. Tämä koskee erityisesti pohjoisen Kirkkonummen aluetta, jossa tilauskuljetuksien toimittaja on vastikään muuttanut. Alla esimerkkejä tapahtuneesta: koulutaksi ajanut ojaan, koulutaksin lisäistuin irronnut aiheuttaen ruumiinvamman oppilaalle, koulutaksi merkittävästi myöhässä tai etuajassa, koulutaksi jättänyt oppilaat väärään paikkaan, koulutaksin kuljettaja melkein kielitaidoton, koulutaksi on saanut hylätyn katsastustodistuksen.
- Tilanne on hälyttävä, ja vaatii välittömiä korjaustoimenpiteitä. Mutta samalla tästä on opittava, ja tehtävät tulevaisuuden hankinnat eri tavalla. Me allekirjoittaneet esitämme, että Kirkkonummen kunnan tulee parantaa tulevien oppilaskuljetuksien tilausliikenteen hankintojen ehdottomia laatuvaatimuksia. Alla ehdotuksiamme tulevien kilpailutuksien ehdottomiksi laatuvaatimuksiksi:
- Tilausliikenteen palvelutoimittajalla on riittävä määrä oppilaskuljetuksiin soveltuvia, katsastettuja taksiajoneuvoja olemassa tilaajan palvelujen hoitamiseksi (ehdoton Kyllä-vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).
- Katsastamattomalla ajoneuvolla, tai ajoneuvolla, jonka katsastus on hylätty, ei suoriteta henkilökuljetuksia (ehdoton Kyllä-vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).
- Taksiajoneuvoissa on käytettävä talvirenkaita aina, kun keliolosuhteet tämän vaatii. Tämän lisäksi kuljettajilla pitää olla riittävästi kokemusta ajamisesta liukkaissa olosuhteissa (ehdoton Kyllä-vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).
- Taksiajoneuvoissa pitää olla ulkoinen taksimerkintä sekä oppilaskuljetuskilpi näkyvällä paikalla (ehdoton Kyllä-vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).
- Taksiajoneuvoissa ei saa olla sellaisia mainosteippauksia, että ajoneuvo voidaan sekoittaa jonkun muun yrityksen tai yksityishenkilön ajoneuvoksi (ehdoton Kyllä-vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).
- Tilausliikenteen palvelutoimittajan käyttämällä kuljettajilla pitää olla riittävä suomen- tai ruotsinkielinen taito kuljetuspalvelujen



Kunnanvaltuusto	§ 71	02.09.2024
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§ 14	05.03.2026
Kunnanhallitus	§ 88	30.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

jokapäiväisten huoltaja- ja lapsikeskustelujen ja kysymysten sujuvaksi hoitamiseksi. Kielitaidottomia kuljettajia ei saa käyttää palvelun tuottamisessa (ehdoton Kyllä-vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).

- Tilausliikenteen kuljettajilla pitää jatkuvasti olla henkilöllisyystodistus / taksikortti näkyvillä ajoneuvossa siten, että oppilaat / oppilaiden vanhemmat voivat helposti havaita, että kyseessä tilausliikenteen kuljettaja (ehdoton Kyllä-vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).
- Tilausliikenteen palvelutoimittaja sitoutuu siihen, että edellä mainitut vähimmäisvaatimukset täyttyvät jatkuvasti koko palvelusopimuksen ajan. Palvelun tilaajalla on milloin tahansa oikeus tarkistaa ehdottomien vaatimuksien täytyminen, jolloin palvelun tarjoaja on toimitettava tilaajalle pyydetty tiedot viikon sisällä (ehdoton Kyllä-vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).
- Tilausliikenteen palvelutoimittaja ymmärtää ja sitoutuu siihen, että kaikki yllä mainitut ehdottomat vähimmäisvaatimukset koskevat myös heidän käyttämiään aliurakoitsijoita (ehdoton Kyllä-vastaus vaaditaan kilpailutuksessa).
- Palvelun tilaaja pidättää itsellään oikeuden vaihtaa palveluntarjoajaa 3 kuukauden irtisanomisajalla, mikäli havaittuja puutteita ei korjata määräajassa tai laiminlyönnit ovat jatkuvasti toistuvia.

Allekirjoittajat

Josephine Frimodig (RKP), Linda Basilier (RKP), Jenny Snellman (RKP), Kim Liljequist (RKP).

Lisäksi seuraavat valtuutetut ja varavaltuutetut allekirjoittivat aloitteen: Minna Hakapää, Piia Aallonharja, Jani Ekman, Anneli Granström, Ari Harinen, Hans Hedberg, Sanni Jäppinen, Matti Kaurila, Ulf Kjerin, Liisa Kosonen, Jerri Kämpe-Hellenius, Elina Kärkimaa, Aku Leijala, Kim Liljequist, Markus Myllyniemi, Kim Männikkö, Maarit Orko, Noora Piili, Antti Salonen, Ville Salminen, Tero Suominen, Martin Valtonen, Jukka Ylikoski, Kim Åström, Arttu Lankinen, Jani Kähkönen, Aleksander Polkko, Patrik Lundell, Miisa Jeremejew, Carl-Johan Kajanti, Matilda Björkqvist, Sari Haapasaari, Katja Ylisiurua, Johanna Fleming ja Nina Bogatenko.



Kunnanvaltuusto	§ 71	02.09.2024
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta	§ 14	05.03.2026
Kunnanhallitus	§ 88	30.03.2026
Kunnanvaltuusto		13.04.2026

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Valtuustoaloite: Kirkkonummen kunnan tulee parantaa tulevien oppilaskuljetuksien tilausliikenteen hankintojen ehdottomia laatuvaatimuksia