

## Kunnan etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa 1.-18.12.2025

Kunnanhallitus 23.02.2026 § 43

388/10.00.00/2025

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija  | Maankäyttöneuvottelija Tuula Raitaniemi<br><a href="mailto:etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi">etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi</a> , puh. 09 29671 (vaihe)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Päätösehdotus | Kunnanjohtaja Sailas Virpi<br><br>Kunnanhallitus päättää, että kunta ei käytä etuostolain mukaista etuosto-oikeutta esityslistan liitteen kiinteistökaupoissa numerot 1-2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Päätös        | Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Selostus      | <p>Kunnalla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus kunnan alueella tehdyissä kiinteistökaupoissa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Liitteenä on tiedot aikavälillä 1.-18.12.2025 tehdyistä, kunnan tietoon 15.1.2026 jälkeen tulleista pinta-alaltaan 2 hehtaaria tai sitä suuremmista kiinteistökaupoista, joissa päätöksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä tekee kunnanhallitus.</p> <p>Esityslistan liite:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Lista kiinteistökaupoista aikavälillä 1.-18.12.2025, kaupanvahvistajan ilmoitus saapunut 15.1.2026 jälkeen<br/>(liite julkaistaan kokoukseen osallistuvien luettavaksi)</li></ul> <p>Oheismateriaali:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Kohteet opaskartalla</li><li>- Kartat kiinteistökaupoista</li></ul> <p>Muutoksenhaku: Etuostolain 22 § 2 mom. mukaan kunnan päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> |