

Aika	09.02.2026 klo 17:30 - 20:42	
Paikka	Kirkkonummen kunnantalo, Ervastintie 2	
Käsittellyt asiat		
§	Otsikko	Sivu
§ 27	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 28	Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta	5
§ 29	Kirkkonummen ennakkokäsitys Kirkkonummen Vuokra-Asunnot Oy:n kiinteistökohteen myyntiin	6
§ 30	Kantvikin koulun rakennushankkeen aikaiset väistötilaratkaisut	8
§ 31	Kiinteistökannan salkutuksen 2026 sekä myyntisuunnitelman 2026-2035 ja purkusuunnitelman 2026-2030 hyväksyminen	20
§ 32	Leikkimäki 1 B 13, 02400 Kirkkonummi osakehuoneiston myynti	23
§ 33	Yhteisten palvelujen ja muiden kunnan toimielinten vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelmat	25
§ 34	Tilinpäätöksen 2025 toteutumisen ennakkotieto	27
§ 35	Kunnanhallituksen edustajan nimeäminen suomenkieliseen kasvatusta- ja koulutuslautakuntaan	29
§ 36	Uuden varajäsenen valitseminen vammaisneuvostoon	32
§ 37	Esittelijän ajankohtaiset asiat	34
§ 38	Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset	35
§ 39	Pöytäkirjoja tiedoksi	36

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä olleet jäsenet	Sahiluoma Anna	17:30 - 20:42	puheenjohtaja	
	Felipe Sini	17:30 - 20:42	I varapuheenjohtaja	
	Frimodig Josephine	17:30 - 20:42	II varapuheenjohtaja	
	Blom Urho	17:30 - 20:42	jäsen	
	Haapasaari Sari	17:30 - 20:42	jäsen	
	Jäppinen Sanni	17:30 - 20:42	jäsen	
	Karkinen Ronja	17:30 - 20:42	jäsen	
	Kilappa Antti	17:30 - 20:42	jäsen	
	Lindgren Viveca	17:30 - 20:42	jäsen	
	Valtonen Martin	17:30 - 20:42	jäsen	
	Åström Kim	17:30 - 20:42	jäsen	
	Enqvist Minna	17:30 - 20:42	varajäsen	
	Granström Anneli	17:30 - 20:42	varajäsen	
	Björk Tony	17:30 - 18:47	kunnanvaltuuston puheenjohtaja	poistui §:n 30 käsittelyn aikana
	Ronkainen Tuovi	17:30 - 20:42	kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja	
	Aallonharja Piia	17:30 - 20:42	kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja	
	Sailas Virpi	17:30 - 20:42	kunnanjohtaja, esittelijä	
	Suihkonen Jaana	17:30 - 20:42	hallintojohtaja	
	Lindell Esa	17:30 - 20:42	talousjohtaja	
	Kauppinen Anna-Kaisa	17:30 - 20:42	kuntakehitysjohtaja	
	Nylund Hanne	18:14 - 19:58	vt. toimitilajohtaja	§:t 30 ja 31
	Kauber Astrid	18:14 - 19:26	opetusjohtaja	§ 30
	Marjamo Juha	17:38 - 17:55	Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy, tj.	§ 29
	Ekström Gunnel	17:30 - 20:42	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Kjerin Ulf, jäsen			
	Kähkönen Jani, jäsen			



Allekirjoitukset

Anna Sahiluoma
puheenjohtaja

Gunnel Ekström
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty 16.2.2026

Martin Valtonen
pöytäkirjantarkastaja

Kim Åström
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan kunnan verkkosivulla 17.2.2026



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 09.02.2026 § 27

Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 09.02.2026 § 28

Esittelijä	Kunnanjohtaja Sailas Virpi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää 1 valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan 2 tarkastaa tämän pöytäkirjan sähköisesti seuraavan aikataulun mukaan: Torstaina 12.2.2026 lähetetään pöytäkirja sähköpostitse pöytäkirjantarkastajille, jotka ilmoittavat hyväksymisestään viimeistään maanantaina 16.2.2026. Jos hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti. Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan tiistaina 17.2.2026 kunnan verkkosivulla.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Martin Valtonen ja Kim Åström.

Kirkkonummen ennakkokäsitys Kirkkonummen Vuokra-Asunnot Oy:n kiinteistökohteen myyntiin

Kunnanhallitus 09.02.2026 § 29
95/10.00.02/2026

Valmistelija	talousjohtaja Esa Lindell etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää antaa puoltavan ennakkokäsityksen Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy:n esitykseen kiinteistön myyntiin liitteenä olevien tietojen mukaisesti.
Käsittely	Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy:n toimitusjohtaja Juha Marjamo esitteli asiaa kokouksessa, klo 17.38 – 17.55.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun taloudellisten lisätietojen selvittämiseksi: - Kiinteistön tiedot, vuokrausaste, tulot ja menot, kuntokartoitus, tasearvo, näkemys markkina-arvosta - Kaupan valmisteluun liittyvät tiedot - Yhtiön kassavirtalaskelma loppuvuodeksi - Vaihtoehtoiset keinot kassavirran hallintaan - Selvitys valmisteilla olevista investoinneista.
Selostus	Kirkkonummen Vuokra-asunnot Oy:n hallitus pyytää konserniohjeen mukaisesti kunnanhallituksen ennakkokäistyksen kiinteistön myyntiin liitteenä olevien tietojen mukaisesti.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Ote_Pöytäkirja_Hallitus kokous 2_270126
Ote_Pöytäkirja_Hallituksen kokous 9_091225
Överbyntie 5
Indikatiivinen ostotarjous, Överbyntie, Kirkkonummi
Kassavirtalaskelma
Kassavirtalaskelma, syötettävät tiedot
KVA_Skenaario 2026-2029
Käyttöaste ja saamiset

Kantvikin koulun rakennushankkeen aikaiset väistötilaratkaisut

Kunnanhallitus 09.02.2026 § 30

730/10.03.02.01/2025

Valmistelija	vt. toimitilajohtaja Hanne Nylund, kuntakehitysjohtaja Anna-Kaisa Kauppinen, opetusjohtaja Astrid Kauber etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilat hajautetusti niin, että alkuopetuksen (luokat 1–2) tilat toteutetaan Sepänkannaksen Aurapihan AP-tonteille ja ylempien luokkien (luokat 3–6) osalta väistö toteutetaan keskustan olemassa olevissa väistötilarakennuksissa ensisijaisesti niin kutsutussa Väiskissä. Toimitilapalvelujen lautakunta ja sen alainen organisaatio valmistelevat väistötilojen toteuttamiseksi tarvittavat sopimukset ja hankinnat toimivaltansa mukaisesti. 2 että vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja käytetään vain ruokailuun. Teknisen työn opetus ja liikunta järjestetään alueen toisten oppilaitoksien tiloissa (Lyyra, Wigge, Jokirinne) 3 merkitä tiedoksi liitteenä olevan väistötilaselvityksen, väistötilaratkaisun vaikutusten ennakkoarvioinnin sekä huoltajille järjestetyssä keskustelu- ja informaatiotilaisuudessa esitetyt kommentit, kysymykset ja niihin laaditut vastaukset. 4 merkitä toimitilapalvelujen lautakunnan 4.12.2025 § 71 päätöksestä tehdyt neljä erillistä oikaisuvaatimusta tiedokseen ja todeta, että lautakunnan päätös ja siihen kohdistuneet oikaisuvaatimukset ovat rauenneet. 5 toimeenpanna päätöksen odottamatta sen lainvoimaisuutta.
Käsittely	Vt. toimitilajohtaja Hanne Nylund, kuntakehitysjohtaja Anna-Kaisa Kauppinen ja opetusjohtaja Astrid Kauber esittelivät asiaa. Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Tony Björk poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18.47.

Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi, että keskustelun aikana on jätetty muutosehdotuksia ja evästysehdotus seuraavasti:

Anneli Granströmin muutosesitys:

Väistötilat järjestetään Kirkkonummen koulukeskuksen yhteydessä olevassa väistötilarakennuksessa Väiskissä.

Muutosesitystä ei kannatettu, joten puheenjohtaja totesi sen rauenneen kannattamattomana.

Antti Kilapan muutosehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1

järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilat hajautetusti niin, että 1-4 luokkien tilat toteutetaan Kantvikin alueella ja 5-6 luokkien osalta väistöt sijoitetaan keskusta-alueella oleviin koulukiinteistöihin ja/tai väistötilaan.

2

että vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja käytetään tarvittaessa vain ruokailuun.

3

merkitä tiedoksi liitteenä olevan väistötilaselvityksen, väistötilaratkaisun vaikutusten ennakkoarvioinnin sekä huoltajille järjestetyssä keskustelu- ja informaatiotilaisuudessa esitetyt kommentit, kysymykset ja niihin laaditut vastaukset

4

merkitä toimitilapalvelujen lautakunnan 4.12.2025 § 71 päätöksestä tehdyt neljä erillistä oikaisuvaatimusta tiedokseen ja todeta, että lautakunnan päätös ja siihen kohdistuneet oikaisuvaatimukset ovat rauenneet

5

toimeenpanna päätöksen odottamatta sen lainvoimaisuutta.

Muutosehdotusta kannatti Sini Felipe.

Muutosehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti, joten puheenjohtaja ilmoitti että asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että asiasta äänestetään niin, että ne jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat Antti Kilapan muutosehdotusta äänestävät EI.

Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 11 JAA ääntä ja 2 EI ääntä.

Pohjaehdotus sai enemmän ääniä ja voitti.

JAA äänestivät Urho Blom, Anna Sahiluoma, Martin Valtonen, Viveca Lindgren, Ronja Karkinen, Sanni Jäppinen, Kim Åström, Minna Enqvist, Anneli Granström, Sari Haapasaari ja Josephine Frimodig.

EI äänestivät Sini Felipe ja Antti Kilappa.

Viveca Lindgrenin evästysehdotus:

Villa Hagan ja muun keskustan rakennustöiden alkaessa tulee melun- ja rakennustyömaan liikennejärjestelyissä huomioida koulurauhan säilyminen Väiskissä, ja koulun opetuspisteiden välillä tulee varmistaa turvallinen kulkureitti Lyyran suuntaan.

Evästysehdotusta kannattivat Josephine Frimodig, Sanni Jäppinen, Sini Felipe, Minna Enqvist, Martin Valtonen, Anneli Granström ja Kim Åström.

Puheenjohtajan tiedustellessa evästysehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Opetusjohtaja Astrid Kauber poistui kokouksesta tämän pykälän jälkeen klo 19.26.

Päätös

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti seuraavalla evästyksellä:

Villa Hagan ja muun keskustan rakennustöiden alkaessa tulee melun- ja rakennustyömaan liikennejärjestelyissä huomioida koulurauhan säilyminen Väiskissä, ja koulun opetuspisteiden välillä tulee varmistaa turvallinen kulkureitti Lyyran suuntaan.

Selostus

Taustaa

Toimitilapalvelujen lautakunta päätti kokouksessaan 4.12.2025 § 71 Kantvikin koulun rakennushankkeen aikaisista väistötilajärjestelyistä.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja on 15.12.2025 § 411 päättänyt käyttää otto-oikeuttaan toimitilapalvelujen lautakunnan päätökseen 4.12.2025 § 71.

Kuntalain 92 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on

tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeuden käyttäminen merkitsee sitä, että alemman viranomaisen käsiteltävä asia siirtyy kokonaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Alemman viranomaisen tekemät ratkaisut eivät sido kunnanhallitusta.

Kunnanhallituksella on asiaa käsitellessään sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella on ollut. Se on velvollinen tekemään asiassa päätöksen. Käsiteltäväksi otetussa asiassa voidaan 1) tehdä uusi päätös, 2) aiemmin tehty päätös voidaan pysyttää, kumota tai muuttaa taikka 3) asia voidaan palauttaa päätöksen tehneen viranomaisen käsiteltäväksi.

Kunnanhallitukselle esitettävä ratkaisu ja vaikutusten arviointi

Toimitilapalvelujen lautakunnan 4.12.2025 § 71 päätöksestä on tehty 4 erillistä oikaisuvaatimusta. Oikaisuvaatimuksissa esitetyt asiat ovat olleet viranhaltijakäsittelyssä. Aiemmin esitettyjen selvitysten lisäksi kunnanhallituksen päätöksentekoa varten on koottu erilliseksi liitteeksi väistötilojen selvittämisen yhteydessä tehty vaikutusten ennakoarviointi. Huoltajille järjestetyn informaatio- ja keskustelutilaisuudessa esille tulleet kommentit, kysymykset sekä niihin laaditut vastaukset on koottu erilliseksi liitteeksi.

Kunnanhallitukselle esitetään, että se merkitsee oikaisuvaatimukset tiedokseen ja toteaa, että ne raukeavat koska asia väistötilojen ratkaisemiseksi on siirtynyt otto-oikeuden käyttämisen myötä kunnanhallitukselle päätettäväksi.

Kunnanhallitukselle esitetään toimitilapalvelujen lautakunnan tekemän päätöksen mukaisesti, että Kantvikin koulun rakennushankkeen aikaiset väistötilat järjestetään Kantvikissa Sepänkannaksen alueella sekä keskustassa niin sanotussa Väiski-väistötilassa.

Esityksenä on, että päätös voidaan toimeenpanna odottamatta sen lainvoimaisuutta, jotta Kantvikin koulu rakennushankkeen kilpailutus ei viivästyisi.

Päätöshistoria

Toimitilapalvelujen lautakunta 04.12.2025 § 71

Valmistelija

rakennuttajapäällikkö Hanne Nylund, kuntakehitysjohtaja Anna-Kaisa Kauppinen

etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Kuntakehitysjohdaja Kauppinen Anna-Kaisa

Toimitilapalveluiden lautakunta päättää:

- 1) järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilaratkaisut hajautetusti niin, että alkuopetuksen (luokat 1–2) tilat toteutetaan Sepänkannaksen Aurapihan AP-tonteille ja ylempien luokkien (luokat 3–6) osalta väistö toteutetaan keskustan olemassa olevissa väistötilarakennuksissa ensisijaisesti niin kutsutussa Väiskissä. Vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja on tarkoitus käyttää vain ruokailuun. Teknisen työn opetus ja liikunta voidaan järjestää alueen toisten oppilaitoksen tiloissa (Lyyra, Wigge, Jokirinne).
- 2) että, Kirkkonummen Liikekeskuksen tilojen vuokrasopimusta osoitteessa Asematie 3 jatketaan toimitilapalvelujen lautakunnan 10.3.2022 § 25 päätöksen mukaisesti, mikäli sivistyksen toimiala esittää osan Kantvikin koulun oppilaista siirtämistä Liikekeskuksen väistötiloihin ennen rakennushankkeen alkamista koulun vanhemman osaan kohdistuvien sisäilmahaasteitten takia, mikä mahdollistaa nykyisen koulun vanhemman osan poistamisen osittain käytöstä. Toimitilajohtaja tai hänen sijaisensa valtuutetaan jatkamaan vuokrasopimusta.
- 3) lähettää päivitetyn väistötilaselvityksen kunnanhallitukselle tiedoksi.

Käsittely

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on jätetty seuraavat vastaesitykset:

Nina Halmen esittämä vastaesitys:

Kantvikin koulun 1–6-luokkien väistötilat sijoitetaan Sepänkannaksen Aurapihan AP-tonteille, mikä mahdollistaa turvallisen oppimisympäristön lähelle koteja ja vähentää kuljetustarvetta. Ratkaisu helpottaa myös henkilökunnan työtä. Opettajan tehtävät ovat oppimisen ohjaus, oppilaiden yksilöllinen tukeminen sekä opetuksen suunnittelu, toteutus ja arviointi nykyaikaisin menetelmin. Sepänkannas päiväkodin läheisyys tukee myös lasten siirtymistä tutusta ympäristöstä alakouluun.

Elina Utriainen kannatti Nina Halmen esitystä.

Miisa Jeremjewin esittämä vastaesitys:

1. Järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilaratkaisut hajautetusti niin, että alkuopetuksen (luokat 1–2) tilat toteutetaan Sepänkannaksen Aurapihan AP-tonteille ja ylempien luokkien (luokat 3–6) osalta väistö toteutetaan keskustan olemassa olevissa väistötilarakennuksissa ensisijaisesti niin kutsutussa Väiskissä. Vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja käytetään vain ja ainoastaan ruokailuun. Teknisen työn opetus ja liikunta järjestetään alueen toisten oppilaitoksien tiloissa (Lyyra, Wigge, Jokirinne).

Pauliina Kaaresvirta-Huhta kannatti Miisa Jeremejewin esitystä.

Miisa Jeremejewin esittämä vastaesitys:

2. että, sivistys ja toimitilapalvelut jatkavat edelleen selvityksiä mahdollisuuteen siirtää ainakin 6.-luokkalaisia Jokirinteen tai Wiggen koulun tiloihin, mikäli sivistyksen toimiala esittää osan Kantvikin koulun oppilaista siirtämistä väistötiloihin ennen rakennushankkeen alkamista koulun vanhemman osaan kohdistuvien sisäilmahaasteitten takia, mikä mahdollistaa nykyisen koulun vanhemman osan poistamisen osittain käytöstä.

Pauliina Kaaresvirta-Huhta kannatti Miisa Jeremejewin esitystä.

Elina Utraisen esittämä vastaesitys:

Toimitilapalvelujen lautakunta päättää :

1. Huoltajien 2.12.2025 järjestetyssä infotilaisuudessa esitettyihin kysymyksiin annetaan vastaukset lautakunnan seuraavaan kokoukseen mennessä.
2. Kantvikin koulun mahdollisesti kiireellisenä tarvittavat väistötilat järjestetään Jokirinteen oppimiskeskuksessa tai Wiggessä tai Väiski - väistötiloissa.
3. Luokkien 1-5 osalta uuden koulun rakennusaikaiset väistöt järjestetään Kantvikissa, ensisijaisesti lähiliikuntapaikan viereisellä pallokentällä
4. Toimitilapalvelujen seuraavaan kokoukseen tuodaan tarkennettu suunnitelma siitä, kuinka kohtien 2. - 3. järjestelyt käytännössä toteutetaan ja aikataulutetaan.
5. Kirkkonummen Liikekeskuksen tilojen vuokrasopimusta osoitteessa Asematie 3 ei jatketa.

Timo Haapaniemi, Hannaleena Kuutilo ja Nina Halme kannattivat Elina Utraisen vastaesitystä.

Nina Halmen esittämä vastaesitys:

Toimitilapalvelujen lautakunta päättää:

Järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilaratkaisut hajautetusti niin, että alkuopetuksen (luokat 1–4) tilat toteutetaan Sepänkannaksen Aurapihan AP-tonteille ja ylempien luokkien (luokat 5–6) osalta väistö toteutetaan keskustan olemassa olevissa väistötilarakennuksissa ensisijaisesti niin kutsutussa Väiskissä.

Lautakunta piti tauon klo 18.20 – 18.47.

Puheenjohtaja totesi, että lautakunta hyväksyi yksimielisesti seuraavat Elina Utraisen esittämät vastaesitykset:

Huoltajien 2.12.2025 järjestetyssä infotilaisuudessa esitettyihin

kysymyksiin annetaan vastaukset lautakunnan seuraavaan kokoukseen mennessä.

Kantvikin koulun mahdollisesti kiireellisenä tarvittavat väistötilat esitetään sivistyksen toimialalle, että ne järjestetään Jokirinteen oppimiskeskuksessa.

Puheenjohtaja totesi, että Elina Utraisen vastaesitystä järjestää luokkien 1-4 osalta uuden koulun rakennusaikaiset väistöt Kantvikissa ei kannatettu yksimielisesti, jolloin asiasta tulee äänestää.

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen: ne, jotka kannattavat esittelijän päätösehdotusta, äänestävät Jaa, ja ne, jotka kannattavat Elina Utraisen vastaesitystä järjestää luokkien 1-4 osalta uuden koulun rakennusaikaiset väistöt Kantvikissa, äänestävät Ei.

Puheenjohtaja päätti äänestyksen ja totesi, että äänet jakautuivat seuraavasti: 6 kpl Jaa-ääntä (Kaaresvirta-Huhta, Jeremejew, Björkqvist, Dostinov, Hedberg ja Lankinen) ja 5 kpl Ei-ääntä (Haapaniemi, Utriainen, Kuutilo, Valli ja Halme), jolloin esittelijän päätösehdotus voitti.

Puheenjohtaja totesi, että Miisa Jeremejewin vastaesitystä käyttää vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja vain ja ainoastaan ruokailuun ja, että teknisen työn opetus ja liikunta järjestetään alueen toisten oppilaitoksien tiloissa (Lyyra, Wigge, Jokirinne), ei kannatettu yksimielisesti, jolloin asiasta tulee äänestää.

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen: ne, jotka kannattavat esittelijän päätösehdotusta, äänestävät Jaa ja ne, jotka kannattavat Miisa Jeremejewin vastaesitystä käyttää vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja vain ja ainoastaan ruokailuun, äänestävät Ei.

Puheenjohtaja päätti äänestyksen ja totesi, että äänet jakautuivat seuraavasti: 3 kpl Jaa-ääntä (Hedberg, Halme, Dostinov) ja 8 kpl Ei-ääntä (Utriainen, Lankinen, Haapaniemi, Kaaresvirta-Huhta, Kuutilo, Björkqvist, Jeremejew ja Valli), jolloin Miisa Jeremejewin vastaesitys käyttää vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja vain ja ainoastaan ruokailuun voitti.

Lisäksi puheenjohtaja totesi, että lautakunta kannatti yksimielisesti Elina Utraisen vastaesitystä, että Kirkkonummen Liikekeskuksen tilojen vuokrasopimusta osoitteessa Asematie 3 ei jatketa.

Päätös

Toimitilapalveluiden lautakunta päätti:

1) järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilaratkaisut hajautetusti niin, että alkuopetuksen (luokat 1–2) tilat toteutetaan Sepänkannaksen Aurapihan AP-tonteille ja ylempien luokkien (luokat 3–6) osalta väistö toteutetaan keskustan olemassa olevissa väistötilarakennuksissa ensisijaisesti niin kutsutussa Väiskissä.

2) että huoltajien 2.12.2025 järjestetyssä infotilaisuudessa esitettyihin kysymyksiin annetaan vastaukset lautakunnan seuraavaan kokoukseen mennessä.

3) esittää Kantvikin koulun mahdollisesti kiireellisenä tarvittavat väistötilat sivistyksen toimialalle, että ne järjestetään Jokirinteen oppimiskeskuksessa.

4) että vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja käytetään vain ja ainoastaan ruokailuun. Teknisen työn opetus ja liikunta järjestetään alueen toisten oppilaitoksien tiloissa (Lyyra, Wigge, Jokirinne)

5) lähettää päivitetyn väistötilaselvityksen kunnanhallitukselle tiedoksi.

Tiedoksi

sivistyksen toimiala, kunnanhallitus

Selostus

Oheismateriaalina on vastaukset toimitilapalvelujen lautakunnan 18.11.2025 § 59 esittämiin kysymyksiin ja evästyksiin. Toimitilapalvelujen lautakunnan evästysten pohjalta on edelleen selvitetty väistöratkaisuja.

Esitettävässä väistötilaratkaisussa on pyritty löytämään kokonaisratkaisuna paras vaihtoehto huomioiden toteuttamiskelpoisuus, turvallisuus, kustannukset sekä asukkailta ja koululta valmisteluvaiheessa saatu palaute.

Esityksenä on, että järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilaratkaisut hajautetusti niin, että alkuopetuksen (luokat 1–2) tilat toteutetaan Sepänkannaksen Aurapihan AP-tonteille ja ylempien luokkien (luokat 3–6) osalta väistö toteutetaan keskustan olemassa olevissa väistötilarakennuksessa (niin kutsutussa Väiskissä). Vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja on tarkoitus käyttää vain ruokailuun. Tiloissa on suoritettu sisäilmakorjauksia ja olosuhteet ovat tavanomaiset. Teknisen työn opetus ja liikunta voidaan järjestää alueen toisten oppilaitoksen tiloissa (Lyyra, Wigge, Jokirinne).

Informaatio- ja keskustelutilaisuus Kantvikin koulun väistötilojen valmistelusta järjestetään koulun oppilaiden huoltajille tiistaina 2.12.2025 klo 18.00 Teams-kokouksena.

Päätöshistoria

Toimitilapalvelujen lautakunta 18.11.2025 § 59

Valmistelija

Rakennuttajapäällikkö Hanne Nylund

etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Toimitilapalveluiden lautakunta päättää:

- 1) järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilaratkaisut hajautetusti niin, että alkuopetuksen (luokat 1–2) tilat toteutetaan Sepänkannaksen Aurapihan AP-tonteille ja ylempien luokkien (luokat 3–6) osalta väistö toteutetaan keskustan olemassa olevissa väistötilarakennuksissa ensisijaisesti niin kutsutussa Väiskissä.
- 2) että, Kirkkonummen Liikekeskuksen tilojen vuokrasopimusta osoitteessa Asematie 3 jatketaan toimitilapalvelujen lautakunnan 10.3.2022 § 25 päätöksen mukaisesti, mikäli sivistyksen toimiala esittää osan Kantvikin koulun oppilaista siirtämistä Liikekeskuksen väistötiloihin ennen rakennushankkeen alkamista koulun vanhemman osaan kohdistuvien sisäilmahaasteitten takia, mikä mahdollistaa nykyisen koulun vanhemman osan poistamisen osittain käytöstä. Toimitilajohtaja valtuutetaan jatkamaan vuokrasopimusta.
- 3) lähettää päivitetyn väistötilaselvityksen kunnanhallitukselle tiedoksi.

Käsittely

Keskustelun aikana jäsen Nina Halme esitti seuraavan muutosesityksen: Kirkkonummi pyrkii olemaan lapsiystävällinen ja sivistyksellinen kunta, joka edistää asukkaiden, erityisesti lasten ja nuorten, hyvinvointia. Viranhaltijoiden ehdotusten tulee tukea kunnan strategisia tavoitteita ja koulun arjen sujuvuutta. Toimitilapalvelujen lautakunta päätti 10.4.2025, että Kantvikin koululle järjestetään väistötilat Kantvikin alueelle, joihin voidaan siirtyä heti niiden valmistuttua. Väistötilaselvitys on osoittanut, että rakennusaikaiset väistöt on mahdollista toteuttaa Kantvikissa ja, näin ollen väistötilat tullaan sijoittamaan Kantvikiin toimitilapalvelujen lautakunnan 10.4.2025 päätöksen mukaisesti.

Jäsen Elina Utriainen esitti seuraavan vastaesityksen: Lautakunta päättää järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilaratkaisut niin, että koko koulun väistötilaratkaisut toteutetaan Kantvikin/Sepänkannaksen alueella. Esitys väistötilaratkaisusta tuodaan seuraavaan Toimitilapalveluiden lautakunnan kokoukseen.

Nina Halme kannatti Elina Utraisen vastaesitystä.

Jäsen Miisa Jeremjew esitti seuraavan muutosesityksen: Lautakunta esittää keskustan väistötilaratkaisuun muutoksia tilojen käytöstä. Liikuntatilat järjestetään kokonaisuudessaan yhteistyössä Jokirinteen oppimiskeskuksen ja Wiggen koulukeskuksen kanssa. Väestösuoja ”pommari”, Kirkkoharjun liikuntasalia eikä muita Kirkkoharjun opetustiloja tule käyttää edes väliaikaisesti.

Arttu Lankinen kannatti Miisa Jeremejewin muutosesitystä.

Jäsen Henri Taussi esitti seuraavan muutosehdotuksen:

Toteutetaan Kantvikin koulun väistötilat Väiskin tiloihin. Koko koulu mahtuu Väiskin luokkatiloihin. Kirkkoharjun sisäilmaongelmaisia tiloja ei tarvitse käyttää:

- Liikuntatilat järjestetään kokonaisuudessaan yhteistyössä Jokirinteen oppimiskeskuksen ja Wiggen koulukeskuksen kanssa.
- Ruokailu toteutettaisiin luokissa, mikäli tämä näetään tarpeelliseksi.

Arttu Lankinen kannatti Henri Taussin muutosesitystä.

Puheenjohtaja esitti keskustelun aikana, että asia palautetaan valmisteluun ja asiaan palataan lautakunnan ylimääräisessä kokouksessa torstaina 4.12, jolloin saadaan vastaukset kokouksessa esitettyihin kysymyksiin ja seuraavin keskustelun aikana esitettyihin evästyksiin:

- Kantvikin koulun vanhemmille järjestetään asiasta informaatiotilaisuus
- selvitetään Väiskin tilojen käyttö jo aiemmin osana Kantvikin koulun vanhan osan joillekin ylemmille luokille
- lautakunta esittää keskustan väistötilaratkaisuun muutoksia tilojen käytöstä: liikuntatilat järjestetään kokonaisuudessaan yhteistyössä Jokirinteen oppimiskeskuksen ja Wiggen koulukeskuksen kanssa
- väestösuoja "pommari", Kirkkoharjun liikuntasalia eikä muita Kirkkoharjun opetustiloja tulisi käyttää edes väliaikaisesti
- Kirkkoharjun koulun keittiön käyttöä selvitetään, voiko ruokailun järjestää Väiskin tiloissa?
- selvitetään voidaanko Sepänkannaksen tontin mahdollisiin väistötiloihin sijoittaa väistöön vuosiluokkien 1.-2. lisäksi esim. 3.-4. vuosiluokat
- onko mahdollista käyttää Sepänkannaksen päiväkodin tiloja osittain väistötiloina tai liikunnan väistötilana?

Puheenjohtaja totesi, että palautusesitystä ja sen evästyksiä kannatettiin yksimielisesti.

Lautakunta piti tauon tämän kokousasian käsittelyn jälkeen klo 18.43–18.55.

Opetusjohtaja Astrid Kauber oli läsnä kokouksessa tämän kokousasian käsittelyn aikana ja poistui kokouksesta klo 19.05.

Päätös

Toimitilapalvelujen lautakunta päätti

1. palauttaa asia valmisteluun
2. että Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilaratkaisuun palataan

lautakunnan ylimääräisessä kokouksessa torstaina 4.12.2025

3. evästä seuraavasti:

- Kantvikin koulun vanhemmille järjestetään asiasta informaatiotilaisuus
- selvitetään Väiskin tilojen käyttö jo aiemmin osana Kantvikin koulun vanhan osan joillekin ylemmille luokille
- lautakunta esittää keskustan väistötilaratkaisuuun muutoksia tilojen käytöstä: liikuntatilat järjestetään kokonaisuudessaan yhteistyössä Jokirinteen oppimiskeskuksen ja Wiggen koulukeskuksen kanssa
- väestösuoja "pommari", Kirkkoharjun liikuntasalia eikä muita Kirkkoharjun opetustiloja tulisi käyttää edes väliaikaisesti
- Kirkkoharjun koulun keittiön käyttöä selvitetään, voiko ruokailun järjestää Väiskin tiloissa?
- selvitetään voidaanko Sepänkannaksen tontin mahdollisiin väistötiloihin sijoittaa väistöön vuosiluokkien 1.-2. lisäksi esim. 3.-4. vuosiluokat
- onko mahdollista käyttää Sepänkannaksen päiväkodin tiloja osittain väistötiloina tai liikunnan väistötilana?

Tiedoksi

Selostus

Asian taustaa ja aikaisempi käsittely

Kantvikin koulun hankesuunnitelma on hyväksytty kunnanvaltuustossa 19.5.2025 § 46. Uusi koulu toteutetaan vanhan koulurakennuksen paikalle, joten koululle tarvitaan rakennusaikaiset väistötilat noin kahdeksi vuodeksi.

Kantvikin koulun rakennushankkeen aikaista väistöä on käsitelty aikaisemmin Kantvikin koulun hankesuunnitelman hyväksymisen yhteydessä 1.4.2025 § 14 suomenkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnan kokouksessa, 3.4.2025 § 24 sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan kokouksessa, 10.4.2025 § 24 toimitilapalvelujen lautakunnan kokouksessa sekä 28.4.2025 § 138 kunnanhallituksen kokouksessa. Lisäksi väistötiloja on käsitelty tilannekatsauksessa toimitilapalvelujen lautakunnan kokouksessa 24.9.2025 § 47.

Väistötilojen osalta suomenkielinen kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti merkitä hankesuunnitelman liitteenä olevan väistötilaselvityksen tiedoksi ja "todeta, että väistötilaratkaisussa tulee kiinnittää erityistä huomiota koulun toiminnan sujuvuuteen sekä terveellisten ja toiminnallisten tilojen turvaamiseen. Ennen väistötilaratkaisua tulee asiasta kuulla koulua".

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti merkitä väistötilaselvityksen tiedoksi. Lisäksi lautakunta päätti "evästä väistötilojen osalta ottamaan myös iltakäytön huomioon. Kantvikissa ei ole juurikaan korvaavia tiloja harrastustoiminnan käyttöön. Mikäli väistötilat toteutetaan keskustaan, niin monen harrastustoiminnan tilat ovat väistömatkan päässä rakennusprojektin ajan, jonka kesto on kuitenkin 1½-2 vuotta. Tämä pidentää varsinkin pienten asukkaiden päivää kohtuuttomasti."

Toimitilapalvelujen lautakunta päätti 10.4.2025 § 24 toteuttaa Kantvikin koulun väistötilat Kantvikin alueella, väistötilojen hankintaprosessi tulee käynnistää pikaisesti ja, että väistötiloihin voitaisiin siirtyä heti kun väistötilat ovat mahdollista alueelle saada.

Kunnanhallitus päätti 28.4.2025 § 138 Kantvikin koulun hankesuunnitelman hyväksymisen yhteydessä, että "väistötilaratkaisun osalta tulee vielä jatkoselvittää, miten väistötilaselvityksessä esille tuodut Kantvikin väistötilaratkaisun tilan- ja tontinkäytölliset haasteet liittyen mm. saattoliikenteen turvallisuuteen ja työmaan läheisyyteen voidaan ratkaista. Osana jatkoselvitystä tulee tarkastella mahdollista vaihtoehtoista sijoitusratkaisua Kantvikissa väistötiloille tai osalle niistä. Jatkoselvityksessä huomioidaan suomenkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnan evästys koulun kuulemisesta. Väistötilaratkaisu tuodaan erillisenä päätöksentekoon."

Päivitetty väistötilaselvitys

Väistötilaratkaisua on jatkoselvitetty kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti. Päivitetty selvitys on asian liitteenä. Selvityksen yhteydessä on tarkasteltu vaihtoehtoisia sijoituspaikkoja sekä tutkittu tarkemmin Kantvikin liikuntapuiston palloilukentälle sijoittuvan vaihtoehdon tilan- ja tontinkäytöllisiä haasteita. Päivitetyssä väistötilaselvityksessä on selvitetty myös hajautettua ratkaisua, jossa osa väistötiloista sijoittuisi Kantvikiin. Väistötilaratkaisusta on kuultu koulua ja koulun johtoryhmää. Eri väistötilavaihtoehtojen kustannusarviot on päivitetty.

Päivitetyistä väistötilaselvityksestä käy ilmi, että Kantvikin liikuntapuiston hiekkakentälle sijoittuvassa vaihtoehdossa ei ole löydetty ratkaisua, jossa liikenteelliset ja tontinkäytölliset haasteet olisivat ratkaistavissa tyydyttävästi ottaen huomioon turvallisuuskysymykset ja työmaan läheisyys.

Hajautetussa ratkaisussa kokonaisarvioinnin perusteella paras vaihtoehto olisi toteuttaa alkuopetuksen väistötilat Sepänkannaksen tontille. Ratkaisussa oppilaita ei sijoitettaisi lähelle työmaata ja alueelliset hankkeet voidaan toteuttaa suunnitellusti viiveettä. Myös rakentamisolosuhteet ovat Sepänkannaksen tontilla palloilukenttää paremmat. Sepänkannakselle voidaan toteuttaa pysäköintipaikat henkilökunnalle ja turvallinen saattopaikka oppilaille toisin kuin palloilukentän tontin vaihtoehdossa.

Liitteet / bilagor

- 1 Liite 1_Kantvikin koulun sijoitusvaihtoehdot Kantvikissa 4.11.2025
- 2 Liite 2_Toimipalveluiden ja infrapalveluiden selvitys saattoliikenteen ja huoltoliikenteen järjestelyistä Kantvikin koulun väistötiloille 16.9.2025
- 3 Liite 3_Kantvikin väistötilavaihtoehtojen kustannusarviot
- 4 Liite 4_Lausunto Kantvikin koulun väistötilaratkaisusta 12.9.2025
- 5 Liite 5_Kantvikin koulun johtoryhmän näkökulma hajautetusta ratkaisusta 7.11.2025
- 6 Liite_Kantvikin koulun väistötilaselvitys päivitys 10.11.2025
- 7 Yhteenveto 2.12.2025 järjestetyssä infotilaisuudessa esitetyistä kysymyksistä ja kommentteista
- 8 Vastaukset 2.12.2025 huoltajien infotilaisuudessa esitettyihin kysymyksiin Kantvikin koulun väistötilaratkaisusta
- 9 vaikutusten ennakkoarviointi Kantvik 2026

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Oheismat, Vuokrasopimusluonnos Topa 10.3.2022 (julk. CM3)
Oheismat. Topa 10.3.2022: Toimitilan vuokraaminen väistötilaksi, Asematie 3,
Topa 4.12.2025, Vastaukset toimitilapalvelujen lautakunnan 18.11.2025 evästyksiin
Oheismat. Oikaisuvaatimus topa 4.12 § 71, nro 1 (julk. CM3)
Oheismat. Oikaisuvaatimus topa 4.12 § 71, nro 2 (julk. CM3)
Oheismat. Oikaisuvaatimus topa 4.12 § 71, nro 3 (julk. CM3)
Oheismat. Oikaisuvaatimus nro 3 liite: nimilista (julk. CM3)
Oheismat. Oikaisuvaatimus topa 4.12 § 71, nro 4 (julk. CM3)
Oheismat. Oikaisuvaatimus topa 4.12 § 71, nro 4 liite allekirjoitukset (julk. CM3)

Kiinteistökannan salkutuksen 2026 sekä myyntisuunnitelman 2026-2035 ja purkusuunnitelman 2026-2030 hyväksyminen

Kunnanhallitus 09.02.2026 § 31
1048/10.03.02.04/2025

Valmistelija	Kiinteistöpäällikkö Mia Nieminen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan kiinteistökannan salkutuksen päivityksen 2026 sekä myyntisuunnitelman 2026-2035 ja purkusuunnitelman 2026-2030.
Käsittely	Kuntakehitysjohtaja Anna-Kaisa Kauppinen ja vt. toimitilajohtaja Hanne Nylund esittelivät asiaa. Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi, että keskustelun aikana Sanni Jäppinen on tehnyt seuraavan evästysehdotuksen: Evästetään toimitilapalvelulautakuntaa ennen Nedergårdin rakennusten purkamista selvittämään alueen käyttötarpeen kokonaisuutta. Evästysehdotusta kannattivat Minna Enqvist, Antti Kilappa ja Martin Valtonen. Puheenjohtajan tiedustellessa evästysehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Vt. toimitilajohtaja Hanne Nylund poistui kokouksesta tämän pykälän jälkeen klo 19.58.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti seuraavalla evästyksellä: Evästetään toimitilapalvelulautakuntaa ennen Nedergårdin rakennusten purkamista selvittämään alueen käyttötarpeen kokonaisuutta.
Päätöshistoria	Toimitilapalvelujen lautakunta 21.01.2026 § 5

Valmistelija	Kiinteistöpäällikkö Mia Nieminen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Toimitilapalvelujen lautakunta päättää hyväksyä osaltaan sekä esittää edelleen kunnanhallitukselle, että se hyväksyy liitteenä olevan kiinteistökannan salkutuksen päivityksen 2026 sekä myyntisuunnitelman 2026-2035 ja purkusuunnitelman 2026-2030.
Käsittely	Talotekniikan päällikkö Jyrki Marttila poistui kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn alussa klo 18.39. Keskustelun aikana jäsen Nina Halme esitti seuraavan muutosesityksen: Ehdotan, että Veikkolan kirjasto sekä kuntosali siirretään B-salkusta, C3 - salkkuun = purettavat kohteet. Kohde ei ole soveltuva jatkokäyttöön. Puretaan kiinteistö kun kirjasto on siirtynyt väistötiloihin. Puheenjohtaja totesi, että Nina Halmen esitys raukesi kannattamattomana.
Päätöshistoria	Kunnanhallitus 17.03.2025 § 91 Toimitilapalvelujen lautakunta 26.02.2025 § 12 Kunnanhallitus 25.03.2024 § 89 Toimitilapalvelujen lautakunta 14.03.2024 § 16
Päätös	Toimitilapalvelujen lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	
Selostus	Kiinteistöjen salkutuksella tarkoitetaan kunnan omistamien kiinteistöjen luokittelua ja jaottelua. Salkutus antaa hyvän kokonaiskuvan kunnan kiinteistökannasta ja auttaa kunnan kiinteistöjen rakenteen hahmottamisessa. Kirkkonummen kunnan kiinteistöt on salkutettu eli luokiteltu kiinteistökehityksen edistämiseksi sekä kiinteistöjen hallinnoinnin selkeyttämiseksi luokkiin A-D. Kunkin luokan kuvaus kertoo kiinteistön kehittämisestä. Vuoden 2026 salkutukseen on uutena luokituksena lisätty salkku E, jossa sijaitsevat kunnan yhtiöiden omistuksessa olevat toimitilat. Luokitus: A ylläpidetään, säilytetään ja kehitetään (toimipaikka säilyy)

B säilytetään tai siirretään A- tai C-salkkuun

C luovutaan

D vuokratilat (kunnan käyttöön muilta omistajilta vuokratut toimitilat)

E kunnan yhtiöiden omistamat toimitilat

C-luokkaan kuuluvat kiinteistöt on jaoteltu kolmeen osaan:

C1 myytävät

C2 kaavoitusta odottavat

C3 purettavat

Kirkkonummen kunnan kiinteistösalkutus on hyväksytty edellisen kerran toimitilapalvelujen lautakunnassa 14.3.2024 ja kunnanhallituksessa 25.3.2024. Myytävien kiinteistöjen myynti- ja purkusuunnitelmat on hyväksytty edellisen kerran toimitilapalvelujen lautakunnassa 26.02.2025 ja kunnanhallituksessa 17.03.2025.

Toimitilapalvelut, kaavoitus, rakennusvalvonta ja tonttipalvelut ovat yhteistyössä käyneet läpi kiinteistösalkutuksen ja päivittäneet tiedot vuoden 2026 tilanteen mukaiseksi. Myös myynti- ja purkusuunnitelmat on päivitetty.

Kiinteistösalkutus 2026, myyntisuunnitelma 2026-2035 sekä purkusuunnitelma 2026-2030 ovat päätösehdotuksen liitteinä.

Päätöksen liitteet:

-Kiinteistösalkutus 2026

-Myyntisuunnitelma 2026-2035

-Purkusuunnitelma 2026-2030

Liitteet / bilagor

- 10 Kiinteistösalkutus 2026
- 11 Myyntisuunnitelma 2026-2035
- 12 Purkusuunnitelma 2026-2030

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Oheismateriaali kiinteistökanta lukuina 2026

Leikkimäki 1 B 13, 02400 Kirkkonummi osakehuoneiston myynti

Kunnanhallitus 09.02.2026 § 32

70/02.07.00/2026

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Mia Nieminen
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää

1

hyväksyä liitteenä olevan osakehuoneiston kauppakirjan, joka koskee osoitteessa Leikkimäki 1 B 13, 02400 Kirkkonummi sijaitsevan 58m² asuinhuoneiston osakkeiden 1298-1413 myyntiä. Kauppakirja on allekirjoitettava kahden kuukauden kuluessa sen lainvoimaisesta hyväksymispäätöksestä.

2

hyväksyä, että osakehuoneisto myydään Huutokaupat.comissa tarjotulla 109 000 € velattomalla myyntihinnalla

3

oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään kauppakirjan ehtoihin vähäisiä tarkistuksia ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Käsittely Kuntakehitysjohtaja Anna-Kaisa Kauppinen esitteli asiaa.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Selostus Kunnanhallitus on hyväksynyt 25.3.2024 (§ 89) kunnan kiinteistökannan salkutuksen päivityksen sekä 17.03.2025 (§ 91) myyntisuunnitelman 2025-2035 päivityksen. Toimitilapalvelujen lautakunta on hyväksynyt osaltaan vuoden 2026 kiinteistösalkutuksen päivityksen ja myyntisuunnitelman 2026-2035 kokouksessaan 21.1.2026 ja siirtänyt molemmat eteenpäin kunnanhallitukselle. Myytävä osakehuoneisto kuuluu salkutuksessa C1-salkun myytäviin kohteisiin.

Myytävä 58m² kokoinen 2h+k-huoneisto on toisen kerroksen kaksio Pappilanmäen alueella sijaitsevassa Asunto Oy Volsinpuistossa. Asuinhuoneisto sijaitsee osoitteessa Leikkimäki 1 B 13, 02400 Kirkkonummi ja sen hallintaan oikeuttavat osakenumerot 1298-1413.

Osakehuoneistoon kohdistuu 17.10.2025 päivätyn isännöitsijäntodistuksen mukainen 14 880,91€ velkaosuus. Kunta on lyhentänyt rahoitusvastiketta marraskuun 2025 ja helmikuun 2026 välisenä aikana yhteensä 774,88€, joten yhtiölainaosuuden velkaosuus 9.2.2026 on 14 106,03€. Kaupanteossa maksettavan kauppahinnan katsotaan 9.2.2026 olevan 94 893,97€.

Myytävä osakehuoneisto julkaistiin myyntiin Huutokaupat.com-sivustolla 16.12.2025. ja huutokauppa päättyi 26.1.2026. Kohteella pidettiin kaksi yleisnäyttöä 14.1.2026 ja 21.1.2026 sekä yksi yksityisesittely 26.1.2026. Kohdetta katsottiin yhteensä 2 987 kertaa. Huutokauppaan tuli yhteensä 20 tarjousta neljältä eri tarjoajalta. Voittanut ylin huuto on 109 000€.

Osakehuoneisto on tullut kunnalle valtiolta luovutettuna perintöomaisuutena, eikä kunnalla ole tiedossa sopivaa käyttöä em. huoneistolle. Valmistelu esittää, että osakehuoneisto myydään korkeimman huudon tehneelle ostajalle velattomalla myyntihinnalla 109 000 €.

Liite

Kauppakirja

Liitteet / bilagor

13 Kauppakirja

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Myyntiesite
Isännöitsijäntodistus
Energiatodistus
KPTS
Yhtiöjärjestys
Talousarvio 2025
Toimintakertomus ja tilinpäätös 2024
Tilintarkastuskertomus 2024
Ostajan yhteystiedot (ei julkinen)
Kaavamääräys
Kaavakartta

**Yhteisten palvelujen ja muiden kunnan toimielinten vuoden 2026 talousarvion
käyttösuunnitelmat**

Kunnanhallitus 09.02.2026 § 33
44/02.02.00/2026

Valmistelija	talousjohtaja Esa Lindell hallintojohtaja Jaana Suihkonen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 hyväksyä yhteisten palvelujen talousarvion käyttösuunnitelman vuodelle 2026 liitteen mukaisesti 2 oikeuttaa yhteisten palveluiden toimialajohtajan tekemään talousarviovuoden aikana tarvittavia muutoksia esityslistan liitteessä olevaan luetteloon vastuuhenkilöistä 3 merkitä tiedokseen oheismateriaalina olevat toimielinten vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelmat.
Käsittely	Hallintojohtaja Jaana Suihkonen esitteli asiaa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Kunnanvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2026 talousarvion ja vuosien 2027-2028 taloussuunnitelman kokouksessaan 17.11.2025 § 109. Talousarvion sitovuus on määritelty siten, että toimielimen ulkoisten toimintatulojen ja -menojen erotus eli toimintakate on valtuuston nähden sitova lukuun ottamatta joukkoliikenteen (HSL) sekä työmarkkinatuen kuntaosuutta määrärahaa, jotka ovat erikseen sitovia. Vesi liikelaitoksen osalta tulos on sitova. Kunnanhallitus on 1.12.2025 § 392 hyväksynyt vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet. Käyttösuunnitelmassa kukin toimielin merkitsee tiedokseen talousarviorakenteen mukaisesti toimielimen tilivelvolliset vastuuhenkilöt sekä käyttötalous- että investointiosan osalta. Tilivelvollinen vastuuhenkilö

vastaa palveluryhmänsä tai palveluyksikkönsä tavoitteiden saavuttamisesta, osamäärärahojen edelleen jakamisesta ja käytöstä talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti. Toimialajohtaja voi delegoida toimivaltaa edelleen alaisilleen viranhaltijoille toimintaohjeessa.

Kunnanvaltuusto päätti toimielinten ja viranhaltijoiden hankintavaltuuksista 16.12.2019 § 127 siten, että ne ovat toistaiseksi voimassa.

Täytäntöönpano-ohjeiden mukaan toimialajohtaja tai käyttösuunnitelman tilivelvollinen vastuuhenkilö voi siirtää osamäärärahoja toimielimen sitovuuden puitteissa sekä määritellä ja muuttaa talousvastuussa olevia henkilöitä.

Toimialajohtaja tekee päätöksen toimialallaan ostolaskujen hyväksyjistä, jotka laitetaan kunnan intraan henkilöstön nähtäväksi ja jota päivitetään tarvittaessa. Ostolaskujen hyväksyntäoikeus perustuu työtehtävään. Mikäli tehtävästä vastaava työntekijä vaihtuu kesken talousarviokauden, päivitetään tieto hyväksyjäluetteloon.

Kunnanvaltuuston 16.5.2022 § 43 hyväksymän riskienhallinnan ja sisäisen valvonnan ohjeen mukaan toimielinten tulee vuosittain laatia käyttösuunnitelmaan perustuva sisäisen valvonnan painopiste- ja kehittämisalueet sekä toimenpiteet sisältävä suunnitelma, jotka on johdettu toimielimelle esitettyjen riskien pohjalta.

Liitteet / bilagor

14 Käyttösuunnitelma 2026, yhteiset palvelut

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Kirkkonummen kunnan toimielinten käyttösuunnitelmat 2026

Tilinpäätöksen 2025 toteutumisen ennakkotieto

Kunnanhallitus 09.02.2026 § 34

86/02.02.2026

Valmistelija	talousjohtaja Esa Lindell etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihte)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen tilinpäätöksen toteutumisen ennakkotiedon.
Käsittely	Kunnanjohtaja Virpi Sailas ja talousjohtaja Esa Lindell esittelivät asiaa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Selostus

Toimintakatteen toteutuminen

Kaikki toimielimet pysyivät annetuissa määrärahoissaan ja kokonaisuutena alitettiin talousarvio 6,1 milj. euroa ulkoisen toimintakatteen osalta. Eniten alitusta tuli henkilöstömenojen osalta, noin 4,3 milj. euroa. Merkittäviä syitä alitukseen olivat työttömyysvakuutusmaksu- sekä palkkaratkaisuoletukset, jotka eivät toteutuneet.

Seuraavaksi eniten alittuivat aineet ja tarvikkeet 2,6 milj. euroa, josta miljoona euroa alittui toimitilapalveluissa sähkön ja lämmityksen osalta. Sivistystoimi alitti koulutarvikkeista ja kirjallisuudesta noin 2 milj. euroa.

Suomenkielinen kasvatus- ja koulutuslautakunta alitti talousarvion 3 milj. eurolla ja koko sivistyksen toimiala 5,2 milj. euroa. Toimialalle oli varattu kasvua 11,9 % vuoden 2024 tilinpäätökseen verrattuna ja toteuma jäi 4,8 %:n kasvuun. Prosentuaalisesti kuntakehityksen toimialan kustannukset jäivät eniten alle talousarvioon varatusta määrärahoista eli 91,3 % ja alitus oli 3,6 milj. euroa.

Tulojen toteutuminen

Toimintakatteen alitus kompensoi verotulojen heikkoa kasvua, jotka jäivät 5 milj. euroa alle talousarvion kansantalouden olemattoman kehityksen, asuntokaupan hyytymisen, kunnan väestönkasvuennusteen alittumisen, työttömyyden sekä kansainvälisen tilanteen epävarmuuden lisääntymisen takia. Verotulojen jääminen alle budjetoidun ennustettiin vuoden 2025 kuukausiraporteissa kevästä alkaen.

Kansantalouden ja siten myös verotulojen kasvu on edelleen epävarma, joten verotuloarvion pettäminen on todennäköistä myös vuonna 2026.

Käyttöomaisuuden myynteihin ja maankäyttökorvaustuloihin oli varattu 7,9 milj. euroa, mutta toteuma jäi 4,6 milj. euroon. Jatkossa pitää arvioida tuotot siten, että epävarmoja kohteita siirretään seuraaville vuosille. Selitys on pääosin saman perusteinen kuin verotulojen alituksessa.

Rahoitusosa

Lainaa tarvittiin talousarviossa annetun valtuuden kokonaismääräisesti. Korkotaso on hieman yli kaksi prosenttia ja vanhoja nollakorkolainoja korvaamaan on jouduttu ottamaan kalliimman koron lainoja. Lainojen korkokustannukset ovat näin ollen nousseet ja ylittäneet varatun 1,5 milj. euron määrärahan 0,2 milj. eurolla. Lisäksi rahoitustuotot jäivät alle budjetoidun eli nettona rahoitukseen tuli ylitystä yli 0,7 milj. euroa. Vuonna 2024 saatiin vielä 0,6 milj. euroa nettotuottoa ja viime vuonna nettokuluja miljoona euroa.

Poistojen varaus oli noin 2,7 milj. euroa liian pieni, joka aiheutui käytännössä kuntakehityksen lautakunnalle kirjattujen kiinteiden rakenteiden ja laitteiden poistomäärärahan ylityksestä.

Gesterbyn koulukeskus Wiggen alta purettujen rakennusten poistojen yhteydessä vuonna 2022 jäi kaksi kohdetta virheellisesti poistamatta neljän poistetun kohteen lisäksi. Tätä varten haettiin vuonna 2025 lisämäärärahaa 0,9 milj. euroa.

Investoinnit

Investoinnit toteutuivat 81 prosenttisesti. Kaikkiaan investointeihin käytettiin 62 milj. euroa.

Tulos

Kaikkiaan tilikauden 2025 tulos jäi 0,6 milj. euroa alijäämäiseksi, kun budjettiin oli varattu 2,9 milj. euron ylijäämä. Käyttötalouteen haettiin ja myönnettiin lisämäärärahaa 1,9 milj. euroa.

Kunnanhallituksen edustajan nimeäminen suomenkieliseen kasvatus- ja koulutuslautakuntaan

Kunnanhallitus 09.02.2026 § 35

489/00.00.01/2025

Valmistelija	hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää nimetä edustajansa suomenkieliseen kasvatus- ja koulutuslautakuntaan toimikauden loppuun saakka.
Käsittely	Sini Felipen ehdotus: Kunnanhallituksen edustajaksi suomenkieliseen kasvatus- ja koulutuslautakuntaan valitaan Antti Kilappa (Pro Kirkkonummi) Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti nimetä Antti Kilapan edustajakseen suomenkieliseen kasvatus- ja koulutuslautakuntaan toimikauden loppuun saakka.
Tiedoksi	valitulle edustajalle, suomenkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnan sihteerille
Selostus	Kunnanhallitus on 23.6.2025 § 242 päättänyt valita suomenkieliseen kasvatus- ja koulutuslautakuntaan edustajakseen Sini Felipen (SDP) ja varaedustajakseen Josephine Frimodigin (RKP). Kunnanhallituksella on ilmennyt tarve valita uusi varsinainen edustaja suomenkieliseen kasvatus- ja koulutuslautakuntaan. Edustaja osallistuu lautakunnan kokouksiin ja toimii yhdyshenkilönä kunnanhallituksen ja lautakunnan välillä.
Päätöshistoria	
	Kunnanhallitus 23.06.2025 § 242
Valmistelija	hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kirkkonummen kunnanhallitus nimeää edustajansa Kirkkonummen kunnan hallintosäännön 7 §:n mukaisiin lautakuntiin ja toimielimiin kaudeksi 2025–2027:

Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta
Suomenkielinen kasvatus- ja koulutuslautakunta
Ruotsinkielinen kasvatus- ja koulutuslautakunta
Kuntakehityksen lautakunta
Toimitilapalvelujen lautakunta
Rakennus- ja ympäristölautakunta
Henkilöstöjaosto
Vanhusneuvosto
Vammaisneuvosto
Nuorisovaltuusto

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti nimetä edustajansa Kirkkonummen kunnan hallintosäännön 7 §:n mukaisiin lautakuntiin ja toimielimiin kaudeksi 2025–2027 seuraavasti:

Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta: Urho Blom (Kok.),
varalla Antti Kilappa (ProK)

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta: Viveca Lindgren (Kok.),
varalla Antti Kilappa (ProK)

Suomenkielinen kasvatus- ja koulutuslautakunta: Sini Felipe (SDP),
varalla Josephine Frimodig (RKP)

Ruotsinkielinen kasvatus- ja koulutuslautakunta: Ronja Karkinen (Vihr.),
varalla Ulf Kjerin (RKP)

Kuntakehityksen lautakunta: Martin Valtonen (RKP),
varalla Jani Kähkönen (PS)

Toimitilapalvelujen lautakunta: Sanni Jäppinen (Vihr.),
varalla Matti Kaurila (Kok.)

Rakennus- ja ympäristölautakunta: Kim Åström (Kok.),
varalla Teemu Kelkka (Kesk.)

Henkilöstöjaosto: Jani Kähkönen (PS), varalla Tero Suominen (SDP)

Vanhusneuvosto: Ulf Kjerin (RKP), varalla Anneli Granström (PS)

Vammaisneuvosto: Ulf Kjerin (RKP), varalla Anneli Granström (PS)

Nuorisovaltuusto: Josephine Frimodig (RKP),
varalla Ronja Karkinen (Vihr.)

Selostus

Kirkkonummen kunnan hallintosäännön 28 §:n mukaan kunnanhallitus nimeää varsinaisten jäsentensä keskuudesta toimielinedustajansa, pois lukien tarkastuslautakunta, keskusvaalilautakunta, valtuuston tilapäiset valiokunnat ja vaalilaissa säädetyt vaalitoimielimet.

Kunnanhallituksen toimielinedustajan tehtävänä on välittää toimielimen päätöksentekoon kunnanhallituksen kanta, ja tuoda vastaavasti kunnanhallituksen tietoon toimielimen näkemykset.

Uuden varajäsenen valitseminen vammaisneuvostoon

Kunnanhallitus 09.02.2026 § 36

501/00.00.01/2025

Valmistelija	hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää valita Tero Jääskeläisen uudeksi varajäseneksi vammaisneuvostoon toimikauden loppuun.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Kirkkonummen Seudun Mielenterveysyhdistys KISU ry on kokouksessaan 13.1.2026 päättänyt esittää Tero Jääskeläisen uudeksi varajäseneksi vammaisneuvostoon eronneen varajäsenen Johanna Laaksosen tilalle.
Päätöshistoria	
	Kunnanhallitus 19.01.2026 § 10
Valmistelija	hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää myöntää eron Johanna Laaksoselle vammaisneuvoston varajäsenyydestä.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Johanna Laaksonen on pyytänyt eroa vammaisneuvoston varajäsenyydestä paikkakunnalta muuton takia. Kirkkonummen kunnan hallintosäännön § 17 mukaan kunnassa on nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto ja vammaisneuvosto. Kunnanhallitus

asettaa ao. vaikuttamistoimielimet kahdeksi vuodeksi. Vammaisneuvosto valitsee sitten keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Vammaisneuvostossa ovat edustettuina Kirkkonummella toimivat vammais- ja potilasjärjestöt.

Vammaisneuvoston kokoonpano kaudelle 2025-2027 on seuraavanlainen:

Kirkkonummen-Siuntion Sydänyhdistys: jäsen Jarl-Erik Grönberg, varajäsen Gun-Lis Wollsten

Länsi-Uudenmaan AVH ry: jäsen Paula Tokoi, varajäsen Helena Paimela

Kirkkonummen Seudun Invalidit ry: jäsen Marjaana Kämppi, varajäsen Tomi Kinnunen

Kirkkonummen Reuma-Tules ry: jäsen Tarja Piili, varajäsen Paula Tokoi

Kirkkonummen kehitysvammaisten tuki ry: jäsen Inger Karlsson, varajäsen Eira Palenius

Kirkkonummen Seudun Mielenterveysyhdistys Kisu ry: jäsen Hellevi Varpio, varajäsen Johanna Laaksonen

UUMU ry, Uudenmaan munuais- ja maksayhdistys: jäsen Juha-Matti Koskinen

Helsingin Seudun Psoriasisyhdistys ry: jäsen Pekka Fredriksson, varajäsen Sune Främling

Suomen Dystoniayhdistys ry: jäsen Stefan Taubert

De Utvecklingsstördas Väl i Mellersta Nyland rf: jäsen: Kenneth Eriksson, varajäsen Irja Bergholm

Esittelijän ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 09.02.2026 § 37

Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää merkitä ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.
Päätös	Kunnanhallitus päätti merkitä ajankohtaiskatsauksen tiedokseen.
Selostus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi esittelee ajankohtaisia valmisteluissa olevia asioita: - Länsiradan tilannekatsaus

Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset

Kunnanhallitus 09.02.2026 § 38

Toimielinten pöytäkirjoja

Toimitilapalvelujen lautakunta 21.1.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta 20.1.2026
Kuntakehityksen lautakunta 22.1.2026
Suomenkielinen kasvatus- ja koulutuslautakunta 27.1.2026
Ruotsinkielinen kasvatus- ja koulutuslautakunta 28.1.2026
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 29.1.2026

Viranhaltijapäätöksiä

Viranhaltijapäätökset ovat kokonaisuudessaan liitteineen luettavissa kokousjärjestelmässä: (tiedostot / kunnanhallitus / viranhaltijapäätökset)

Esittelijä	Kunnanjohtaja Virpi Sailas, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen edellä mainitut kuntalain 92 §:n nojalla otto-oikeuden käyttämistä varten esitetyt päätökset ja päättää, että Kunnanhallitus ei ota asioita käsiteltäväkseen.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.
Liitteet / bilagor	17 Päätösluettelo 23.1.-5.2.2026

Pöytäkirjoja tiedoksi

Kunnanhallitus 09.02.2026 § 39

Vanhusneuvosto 19.1.2026
Vammaisneuvosto 21.1.2026
KUUMAseutu liikelaitoksen johtokunta 23.1.2026
HSL, hallitus 3.2.2026
Uudenmaan liitto, maakuntahallitus 26.1.2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Virpi Sailas,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Vanhusneuvosto_19-1-2026_Pöytäkirja
Vammaisneuvosto_21-1-2026_Pöytäkirja
KUUMAseutu_liikelaitoksen_johtokunta_poytakirja_23.1.2026
HSL, hallitus 3.2.2026
Uudenmaan liitto, maakuntahallitus 26.1.2026

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 27, § 28, § 29, § 33, § 34, § 37, § 38, § 39

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 30, § 31, § 32, § 35, § 36

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimus kunnanhallitukselle

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Kirkkonummen kunnanhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Kirkkonummen kunta

Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi

Käyntiosoite: Ervastintie 2, palvelupiste 1.krs, Kirkkonummi

Virka-aika: 9.00 - 15.00

puh.vaihde 09-29671

s-posti: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus.

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.