

## Kantvikin koulun rakennushankkeen aikaiset väistötilaratkaisut

Kunnanhallitus 09.02.2026 § 30

730/10.03.02.01/2025

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija  | vt. toimitilajohtaja Hanne Nylund, kuntakehitysjohtaja Anna-Kaisa Kauppinen, opetusjohtaja Astrid Kauber<br><a href="mailto:etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi">etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi</a> , puh. 09 29671 (vaihte)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Päätösehdotus | <p>Kunnanjohtaja Sailas Virpi</p> <p>Kunnanhallitus päättää</p> <p>1<br/>järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilat hajautetusti niin, että alkuopetuksen (luokat 1–2) tilat toteutetaan Sepänkannaksen Aurapihan AP-tonteille ja ylempien luokkien (luokat 3–6) osalta väistö toteutetaan keskustan olemassa olevissa väistötilarakennuksissa ensisijaisesti niin kutsutussa Väiskissä. Toimitilapalvelujen lautakunta ja sen alainen organisaatio valmistelevat väistötilojen toteuttamiseksi tarvittavat sopimukset ja hankinnat toimivaltansa mukaisesti.</p> <p>2<br/>että vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja käytetään vain ruokailuun. Teknisen työn opetus ja liikunta järjestetään alueen toisten oppilaitoksien tiloissa (Lyyra, Wigge, Jokirinne)</p> <p>3<br/>merkitä tiedoksi liitteenä olevan väistötilaselvityksen, väistötilaratkaisun vaikutusten ennakkoarvioinnin sekä huoltajille järjestetyssä keskustelu- ja informaatiotilaisuudessa esitetyt kommentit, kysymykset ja niihin laaditut vastaukset.</p> <p>4<br/>merkitä toimitilapalvelujen lautakunnan 4.12.2025 § 71 päätöksestä tehdyt neljä erillistä oikaisuvaatimusta tiedokseen ja todeta, että lautakunnan päätös ja siihen kohdistuneet oikaisuvaatimukset ovat rauenneet.</p> <p>5<br/>toimeenpanna päätöksen odottamatta sen lainvoimaisuutta.</p> |
| Käsittely     | <p>Vt. toimitilajohtaja Hanne Nylund, kuntakehitysjohtaja Anna-Kaisa Kauppinen ja opetusjohtaja Astrid Kauber esittelivät asiaa.</p> <p>Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Tony Björk poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18.47.</p> <p>Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi, että keskustelun aikana on jätetty muutosehdotuksia ja evästysehdotus seuraavasti:</p> <p><b>Anneli Granströmin muutosesitys:</b><br/>Väistötilat järjestetään Kirkkonummen koulukeskuksen yhteydessä olevassa väistötilarakennuksessa Väiskissä.</p> <p>Muutosesitystä ei kannatettu, joten puheenjohtaja totesi sen rauenneen kannattamattomana.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

## **Antti Kilapan muutosehdotus:**

Kunnanhallitus päättää

1

järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilat hajautetusti niin, että 1-4 luokkien tilat toteutetaan Kantvikin alueella ja 5-6 luokkien osalta väistöt sijoitetaan keskusta-alueella oleviin koulukiinteistöihin ja/tai väistötilaan.

2

että vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja käytetään tarvittaessa vain ruokailuun.

3

merkitä tiedoksi liitteenä olevan väistötilaselvityksen, väistötilaratkaisun vaikutusten ennakkoarvioinnin sekä huoltajille järjestetyssä keskustelu- ja informaatiotilaisuudessa esitetyt kommentit, kysymykset ja niihin laaditut vastaukset

4

merkitä toimitilapalvelujen lautakunnan 4.12.2025 § 71 päätöksestä tehdyt neljä erillistä oikaisuvaatimusta tiedokseen ja todeta, että lautakunnan päätös ja siihen kohdistuneet oikaisuvaatimukset ovat rauenneet

5

toimeenpanna päätöksen odottamatta sen lainvoimaisuutta.

Muutosehdotusta kannatti Sini Felipe.

Muutosehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti, joten puheenjohtaja ilmoitti että asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että asiasta äänestetään niin, että ne jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat Antti Kilapan muutosehdotusta äänestävät EI.

Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 11 JAA ääntä ja 2 EI ääntä.

Pohjaehdotus sai enemmän ääniä ja voitti.

JAA äänestivät Urho Blom, Anna Sahiluoma, Martin Valtonen, Viveca Lindgren, Ronja Karkinen, Sanni Jäppinen, Kim Åström, Minna Enqvist, Anneli Granström, Sari Haapasaari ja Josephine Frimodig.

EI äänestivät Sini Felipe ja Antti Kilappa.

## **Viveca Lindgrenin evästysehdotus:**

Villa Hagan ja muun keskustan rakennustöiden alkaessa tulee melun- ja rakennustyömaan liikennejärjestelyissä huomioida koulurauhan säilyminen Väiskissä, ja koulun opetuspisteiden välillä tulee varmistaa turvallinen kulkureitti Lyyran suuntaan.

Evästysehdotusta kannattivat Josephine Frimodig, Sanni Jäppinen, Sini Felipe, Minna Enqvist, Martin Valtonen, Anneli Granström ja Kim Åström.

Puheenjohtajan tiedustellessa evästysehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Opetusjohtaja Astrid Kauber poistui kokouksesta tämän pykälän jälkeen klo 19.26.

## Päätös

Kunnanhallitus päätti päätösehdotuksen mukaisesti seuraavalla evästyksellä:

Villa Hagan ja muun keskustan rakennustöiden alkaessa tulee melun- ja rakennustyömaan liikennejärjestelyissä huomioida koulurauhan säilyminen Väiskissä, ja koulun opetuspisteiden välillä tulee varmistaa turvallinen kulkureitti Lyyran suuntaan.

## Selostus

### Taustaa

Toimitilapalvelujen lautakunta päätti kokouksessaan 4.12.2025 § 71 Kantvikin koulun rakennushankkeen aikaisista väistötilajärjestelyistä.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja on 15.12.2025 § 411 päättänyt käyttää otto-oikeuttaan toimitilapalvelujen lautakunnan päätökseen 4.12.2025 § 71.

Kuntalain 92 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeuden käyttäminen merkitsee sitä, että alemman viranomaisen käsittelemä asia siirtyy kokonaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Alemman viranomaisen tekemät ratkaisut eivät sido kunnanhallitusta.

Kunnanhallituksella on asiaa käsitellessään sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella on ollut. Se on velvollinen tekemään asiassa päätöksen. Käsiteltäväksi otetussa asiassa voidaan 1) tehdä uusi päätös, 2) aiemmin tehty päätös voidaan pysyttää, kumota tai muuttaa taikka 3) asia voidaan palauttaa päätöksen tehneen viranomaisen käsiteltäväksi.

### Kunnanhallitukselle esitettävä ratkaisu ja vaikutusten arviointi

Toimitilapalvelujen lautakunnan 4.12.2025 § 71 päätöksestä on tehty 4 erillistä oikaisuvaatimusta. Oikaisuvaatimuksissa esitetyt asiat ovat olleet viranhaltijakäsittelyssä. Aiemmin esitettyjen selvitysten lisäksi kunnanhallituksen päätöksentekoa varten on koottu erilliseksi liitteeksi väistötilojen selvittämisen yhteydessä tehty vaikutusten ennakoarviointi. Huoltajille järjestetyn informaatio- ja keskustelutilaisuudessa esille tulleet kommentit, kysymykset sekä niihin laaditut vastaukset on koottu erilliseksi liitteeksi.

Kunnanhallitukselle esitetään, että se merkitsee oikaisuvaatimukset tiedokseen ja toteaa, että ne raukeavat koska asia väistötilojen ratkaisemiseksi on siirtynyt otto-oikeuden käyttämisen myötä kunnanhallitukselle päätettäväksi.

Kunnanhallitukselle esitetään toimitilapalvelujen lautakunnan tekemän päätöksen mukaisesti, että Kantvikin koulun rakennushankkeen aikaiset väistötilat järjestetään Kantvikissa Sepänkannaksen alueella sekä keskustassa niin sanotussa Väiski-väistötilassa.

Esityksenä on, että päätös voidaan toimeenpanna odottamatta sen lainvoimaisuutta, jotta Kantvikin koulu rakennushankkeen kilpailutus ei viivästyisi.

## Päätöshistoria

Toimitilapalvelujen lautakunta 04.12.2025 § 71

Valmistelija rakennuttajapäällikkö Hanne Nylund, kuntakehitysjohdaja Anna-Kaisa Kauppinen  
[etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi), puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus Kuntakehitysjohdaja Kauppinen Anna-Kaisa

Toimitilapalveluiden lautakunta päättää:

1) järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilaratkaisut hajautetusti niin, että alkuopetuksen (luokat 1–2) tilat toteutetaan Sepänkannaksen Aurapihan AP-tonteille ja ylempien luokkien (luokat 3–6) osalta väistö toteutetaan keskustan olemassa olevissa väistötilarakennuksissa ensisijaisesti niin kutsutussa Väiskissä. Vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja on tarkoitus käyttää vain ruokailuun. Teknisen työn opetus ja liikunta voidaan järjestää alueen toisten oppilaitoksen tiloissa (Lyyra, Wigge, Jokirinne).

2) että, Kirkkonummen Liikekeskuksen tilojen vuokrasopimusta osoitteessa Asematie 3 jatketaan toimitilapalvelujen lautakunnan 10.3.2022 § 25 päätöksen mukaisesti, mikäli sivistyksen toimiala esittää osan Kantvikin koulun oppilaista siirtämistä Liikekeskuksen väistötiloihin ennen rakennushankkeen alkamista koulun vanhemman osaan kohdistuvien sisäilmahaasteitten takia, mikä mahdollistaa nykyisen koulun vanhemman osan poistamisen osittain käytöstä. Toimitilajohtaja tai hänen sijaisensa valtuutetaan jatkamaan vuokrasopimusta.

3) lähettää päivitetyn väistötilaselvityksen kunnanhallitukselle tiedoksi.

Käsittely Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on jätetty seuraavat vastaesitykset:

### **Nina Halmen esittämä vastaesitys:**

Kantvikin koulun 1–6-luokkien väistötilat sijoitetaan Sepänkannaksen Aurapihan AP-tonteille, mikä mahdollistaa turvallisen oppimisympäristön lähelle koteja ja vähentää kuljetustarvetta. Ratkaisu helpottaa myös henkilökunnan työtä. Opettajan tehtävät ovat oppimisen ohjaus, oppilaiden

yksilöllinen tukeminen sekä opetuksen suunnittelu, toteutus ja arviointi nykyaikaisin menetelmin. Sepänkannas päiväkodin läheisyys tukee myös lasten siirtymistä tutusta ympäristöstä alakouluun.

Elina Utriainen kannatti Nina Halmen esitystä.

#### **Miisa Jeremejewin esittämä vastaesitys:**

1. Järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilaratkaisut hajautetusti niin, että alkuopetuksen (luokat 1–2) tilat toteutetaan Sepänkannaksen Aurapihan AP-tonteille ja ylempien luokkien (luokat 3–6) osalta väistö toteutetaan keskustan olemassa olevissa väistötilarakennuksissa ensisijaisesti niin kutsutussa Väiskissä. Vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja käytetään vain ja ainoastaan ruokailuun. Teknisen työn opetus ja liikunta järjestetään alueen toisten oppilaitoksien tiloissa (Lyyra, Wigge, Jokirinne).

Pauliina Kaaresvirta-Huhta kannatti Miisa Jeremejewin esitystä.

#### **Miisa Jeremejewin esittämä vastaesitys:**

2. että, sivistys ja toimitilapalvelut jatkavat edelleen selvityksiä mahdollisuuteen siirtää ainakin 6.-luokkalaisia Jokirinteen tai Wiggen koulun tiloihin, mikäli sivistyksen toimiala esittää osan Kantvikin koulun oppilaista siirtämistä väistötiloihin ennen rakennushankkeen alkamista koulun vanhemman osaan kohdistuvien sisäilmahaasteitten takia, mikä mahdollistaa nykyisen koulun vanhemman osan poistamisen osittain käytöstä.

Pauliina Kaaresvirta-Huhta kannatti Miisa Jeremejewin esitystä.

#### **Elina Utraisen esittämä vastaesitys:**

Toimitilapalvelujen lautakunta päättää :

1. Huoltajien 2.12.2025 järjestetyssä infotilaisuudessa esitettyihin kysymyksiin annetaan vastaukset lautakunnan seuraavaan kokoukseen mennessä.
2. Kantvikin koulun mahdollisesti kiireellisenä tarvittavat väistötilat järjestetään Jokirinteen oppimiskeskuksessa tai Wiggessä tai Väiski -väistötiloissa.
3. Luokkien 1-5 osalta uuden koulun rakennusaikaiset väistöt järjestetään Kantvikissa, ensisijaisesti lähiliikuntapaikan viereisellä pallokentällä
4. Toimitilapalvelujen seuraavaan kokoukseen tuodaan tarkennettu suunnitelma siitä, kuinka kohtien 2. - 3. järjestelyt käytännössä toteutetaan ja aikataulutetaan.
5. Kirkkonummen Liikekeskuksen tilojen vuokrasopimusta osoitteessa Asematie 3 ei jatketa.

Timo Haapaniemi, Hannaleena Kuutilo ja Nina Halme kannattivat Elina Utraisen vastaesitystä.

#### **Nina Halmen esittämä vastaesitys:**

Toimitilapalvelujen lautakunta päättää:

Järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilaratkaisut hajautetusti niin, että alkuopetuksen (luokat 1–4) tilat toteutetaan Sepänkannaksen Aurapihan AP-tonteille ja ylempien luokkien (luokat 5–6) osalta väistö toteutetaan keskustan olemassa olevissa

väistötilarakennuksissa ensisijaisesti niin kutsutussa Väiskissä.

Lautakunta piti tauon klo 18.20 – 18.47.

Puheenjohtaja totesi, että lautakunta hyväksyi yksimielisesti seuraavat Elina Utraisen esittämät vastaesitykset:

Huoltajien 2.12.2025 järjestetyssä infotilaisuudessa esitettyihin kysymyksiin annetaan vastaukset lautakunnan seuraavaan kokoukseen mennessä.

Kantvikin koulun mahdollisesti kiireellisenä tarvittavat väistötilat esitetään sivistyksen toimialalle, että ne järjestetään Jokirinteen oppimiskeskuksessa.

Puheenjohtaja totesi, että Elina Utraisen vastaesitystä järjestää luokkien 1-4 osalta uuden koulun rakennusaikaiset väistöt Kantvikissa ei kannatettu yksimielisesti, jolloin asiasta tulee äänestää.

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen: ne, jotka kannattavat esittelijän päätösehdotusta, äänestävät Jaa, ja ne, jotka kannattavat Elina Utraisen vastaesitystä järjestää luokkien 1-4 osalta uuden koulun rakennusaikaiset väistöt Kantvikissa, äänestävät Ei.

Puheenjohtaja päätti äänestyksen ja totesi, että äänet jakautuivat seuraavasti: 6 kpl Jaa-ääntä (Kaaresvirta-Huhta, Jeremjew, Björkqvist, Dostinov, Hedberg ja Lankinen) ja 5 kpl Ei-ääntä (Haapaniemi, Utriainen, Kuutilo, Valli ja Halme), jolloin esittelijän päätösehdotus voitti.

Puheenjohtaja totesi, että Miisa Jeremjewin vastaesitystä käyttää vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja vain ja ainoastaan ruokailuun ja, että teknisen työn opetus ja liikunta järjestetään alueen toisten oppilaitoksien tiloissa (Lyyra, Wigge, Jokirinne), ei kannatettu yksimielisesti, jolloin asiasta tulee äänestää.

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen: ne, jotka kannattavat esittelijän päätösehdotusta, äänestävät Jaa ja ne, jotka kannattavat Miisa Jeremjewin vastaesitystä käyttää vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja vain ja ainoastaan ruokailuun, äänestävät Ei.

Puheenjohtaja päätti äänestyksen ja totesi, että äänet jakautuivat seuraavasti: 3 kpl Jaa-ääntä (Hedberg, Halme, Dostinov) ja 8 kpl Ei-ääntä (Utriainen, Lankinen, Haapaniemi, Kaaresvirta-Huhta, Kuutilo, Björkqvist, Jeremjew ja Valli), jolloin Miisa Jeremjewin vastaesitys käyttää vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja vain ja ainoastaan ruokailuun voitti.

Lisäksi puheenjohtaja totesi, että lautakunta kannatti yksimielisesti Elina Utraisen vastaesitystä, että Kirkkonummen Liikekeskuksen tilojen vuokrasopimusta osoitteessa Asematie 3 ei jatketa.

Päätös

Toimitilapalveluiden lautakunta päätti:

1) järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilaratkaisut hajautetusti niin, että alkuopetuksen (luokat 1–2) tilat toteutetaan Sepänkannaksen Aurapihan AP-tonteille ja ylempien luokkien (luokat 3–6) osalta väistö toteutetaan keskustan olemassa olevissa

väistötilarakennuksissa ensisijaisesti niin kutsutussa Väiskissä.

2) että huoltajien 2.12.2025 järjestetyssä infotilaisuudessa esitettyihin kysymyksiin annetaan vastaukset lautakunnan seuraavaan kokoukseen mennessä.

3) esittää Kantvikin koulun mahdollisesti kiireellisenä tarvittavat väistötilat sivistyksen toimialalle, että ne järjestetään Jokirinteen oppimiskeskuksessa.

4) että vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja käytetään vain ja ainoastaan ruokailuun. Teknisen työn opetus ja liikunta järjestetään alueen toisten oppilaitoksien tiloissa (Lyyra, Wigge, Jokirinne)

5) lähettää päivitetyn väistötilaselvityksen kunnanhallitukselle tiedoksi.

Tiedoksi

sivistyksen toimiala, kunnanhallitus

Selostus

Oheismateriaalina on vastaukset toimitilapalvelujen lautakunnan 18.11.2025 § 59 esittämiin kysymyksiin ja evästyksiin. Toimitilapalvelujen lautakunnan evästysten pohjalta on edelleen selvitetty väistöratkaisuja.

Esitettävässä väistötilaratkaisussa on pyritty löytämään kokonaisratkaisuna paras vaihtoehto huomioiden toteuttamiskelpoisuus, turvallisuus, kustannukset sekä asukkailta ja koululta valmisteluvaiheessa saatu palaute.

Esityksenä on, että järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilaratkaisut hajautetusti niin, että alkuopetuksen (luokat 1–2) tilat toteutetaan Sepänkannaksen Aurapihan AP-tonteille ja ylempien luokkien (luokat 3–6) osalta väistö toteutetaan keskustan olemassa olevissa väistötilarakennuksissa (niin kutsutussa Väiskissä). Vanhoja Kirkkoharjun koulun tiloja on tarkoitus käyttää vain ruokailuun. Tiloissa on suoritettu sisäilmakorjauksia ja olosuhteet ovat tavanomaiset. Teknisen työn opetus ja liikunta voidaan järjestää alueen toisten oppilaitoksen tiloissa (Lyyra, Wigge, Jokirinne).

Informaatio- ja keskustelutilaisuus Kantvikin koulun väistötilojen valmistelusta järjestetään koulun oppilaiden huoltajille tiistaina 2.12.2025 klo 18.00 Teams-kokouksena.

## Päätöshistoria

Toimitilapalvelujen lautakunta 18.11.2025 § 59

Valmistelija

Rakennuttajapäällikkö Hanne Nylund  
[etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi), puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Toimitilapalveluiden lautakunta päättää:

1) järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilaratkaisut hajautetusti niin, että alkuopetuksen (luokat 1–2) tilat toteutetaan Sepänkannaksen Aurapihan AP-tonteille ja ylempien luokkien (luokat 3–6) osalta väistö toteutetaan keskustan olemassa olevissa väistötilarakennuksissa ensisijaisesti niin kutsutussa Väiskissä.

2) että, Kirkkonummen Liikekeskuksen tilojen vuokrasopimusta osoitteessa Asematie 3 jatketaan toimitilapalvelujen lautakunnan 10.3.2022 § 25 päätöksen mukaisesti, mikäli sivistyksen toimiala esittää osan Kantvikin koulun oppilaista siirtämistä Liikekeskuksen väistötiloihin ennen rakennushankkeen alkamista koulun vanhemman osaan kohdistuvien sisäilmahaasteitten takia, mikä mahdollistaa nykyisen koulun vanhemman osan poistamisen osittain käytöstä. Toimitilajohtaja valtuutetaan jatkamaan vuokrasopimusta.

3) lähettää päivitetyn väistötilaselvityksen kunnanhallitukselle tiedoksi.

#### Käsittely

Keskustelun aikana jäsen Nina Halme esitti seuraavan muutosesityksen: Kirkkonummi pyrkii olemaan lapsiystävällinen ja sivistyksellinen kunta, joka edistää asukkaiden, erityisesti lasten ja nuorten, hyvinvointia. Viranhaltijoiden ehdotusten tulee tukea kunnan strategisia tavoitteita ja koulun arjen sujuvuutta. Toimitilapalvelujen lautakunta päätti 10.4.2025, että Kantvikin koululle järjestetään väistötilat Kantvikin alueelle, joihin voidaan siirtyä heti niiden valmistuttua. Väistötilaselvitys on osoittanut, että rakennusaikaiset väistöt on mahdollista toteuttaa Kantvikissa ja, näin ollen väistötilat tullaan sijoittamaan Kantviikkiin toimitilapalvelujen lautakunnan 10.4.2025 päätöksen mukaisesti.

Jäsen Elina Utriainen esitti seuraavan vastaesityksen: Lautakunta päättää järjestää Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilaratkaisut niin, että koko koulun väestötilaratkaisut toteutetaan Kantvikin/Sepänkannaksen alueella. Esitys väistötilaratkaisusta tuodaan seuraavaan Toimitilapalveluiden lautakunnan kokoukseen.

Nina Halme kannatti Elina Utraisen vastaesitystä.

Jäsen Miisa Jeremejew esitti seuraavan muutosesityksen: Lautakunta esittää keskustan väistötilaratkaisuun muutoksia tilojen käytöstä. Liikuntatilat järjestetään kokonaisuudessaan yhteistyössä Jokirinteen oppimiskeskuksen ja Wiggen koulukeskuksen kanssa. Väestösuoja ”pommia”, Kirkkoharjun liikuntasalia eikä muita Kirkkoharjun opetustiloja tule käyttää edes väliaikaisesti.

Arttu Lankinen kannatti Miisa Jeremejewin muutosesitystä.

Jäsen Henri Taussi esitti seuraavan muutosehdotuksen:

Toteutetaan Kantvikin koulun väistötilat Väiskin tiloihin. Koko koulu mahtuu Väiskin luokkatiloihin. Kirkkoharjun sisäilmaongelmaisia tiloja ei tarvitse käyttää:

- Liikuntatilat järjestetään kokonaisuudessaan yhteistyössä Jokirinteen oppimiskeskuksen ja Wiggen koulukeskuksen kanssa.
- Ruokailu toteutettaisiin luokissa, mikäli tämä näetään tarpeelliseksi.

Arttu Lankinen kannatti Henri Taussin muutosesitystä.

Puheenjohtaja esitti keskustelun aikana, että asia palautetaan valmisteluun

ja asiaan palataan lautakunnan ylimääräisessä kokouksessa torstaina 4.12, jolloin saadaan vastaukset kokouksessa esitettyihin kysymyksiin ja seuraavin keskustelun aikana esitettyihin evästyksiin:

- Kantvikin koulun vanhemmille järjestetään asiasta informaatiotilaisuus
- selvitetään Väiskin tilojen käyttö jo aiemmin osana Kantvikin koulun vanhan osan joillekin ylemmille luokille
- lautakunta esittää keskustan väistötilaratkaisuun muutoksia tilojen käytöstä: liikuntatilat järjestetään kokonaisuudessaan yhteistyössä Jokirinteen oppimiskeskuksen ja Wiggen koulukeskuksen kanssa
- väestösuoja "pommia", Kirkkoharjun liikuntasalia eikä muita Kirkkoharjun opetustiloja tulisi käyttää edes väliaikaisesti
- Kirkkoharjun koulun keittiön käyttöä selvitetään, voiko ruokailun järjestää Väiskin tiloissa?
- selvitetään voidaanko Sepänkannaksen tontin mahdollisiin väistötiloihin sijoittaa väistöön vuosiluokkien 1.-2. lisäksi esim. 3.-4. vuosiluokat
- onko mahdollista käyttää Sepänkannaksen päiväkodin tiloja osittain väistötiloina tai liikunnan väistötilana?

Puheenjohtaja totesi, että palautusesitystä ja sen evästyksiä kannatettiin yksimielisesti.

Lautakunta piti tauon tämän kokousasian käsittelyn jälkeen klo 18.43–18.55.

Opetusjohtaja Astrid Kauber oli läsnä kokouksessa tämän kokousasian käsittelyn aikana ja poistui kokouksesta klo 19.05.

## Päätös

Toimitilapalvelujen lautakunta päätti

1.  
palauttaa asia valmisteluun

2.  
että Kantvikin koulun rakennushankkeen väistötilaratkaisuun palataan lautakunnan ylimääräisessä kokouksessa torstaina 4.12.2025

3. evästää seuraavasti:

- Kantvikin koulun vanhemmille järjestetään asiasta informaatiotilaisuus
- selvitetään Väiskin tilojen käyttö jo aiemmin osana Kantvikin koulun vanhan osan joillekin ylemmille luokille
- lautakunta esittää keskustan väistötilaratkaisuun muutoksia tilojen käytöstä: liikuntatilat järjestetään kokonaisuudessaan yhteistyössä Jokirinteen oppimiskeskuksen ja Wiggen koulukeskuksen kanssa
- väestösuoja "pommia", Kirkkoharjun liikuntasalia eikä muita Kirkkoharjun opetustiloja tulisi käyttää edes väliaikaisesti
- Kirkkoharjun koulun keittiön käyttöä selvitetään, voiko ruokailun järjestää Väiskin tiloissa?
- selvitetään voidaanko Sepänkannaksen tontin mahdollisiin väistötiloihin sijoittaa väistöön vuosiluokkien 1.-2. lisäksi esim. 3.-4. vuosiluokat
- onko mahdollista käyttää Sepänkannaksen päiväkodin tiloja osittain väistötiloina tai liikunnan väistötilana?

## Tiedoksi

## Selostus

## Asian taustaa ja aikaisempi käsittely

Kantvikin koulun hankesuunnitelma on hyväksytty kunnanvaltuustossa 19.5.2025 § 46. Uusi koulu toteutetaan vanhan koulurakennuksen paikalle, joten koululle tarvitaan rakennusaikaiset väistötilat noin kahdeksi vuodeksi.

Kantvikin koulun rakennushankkeen aikaista väistöä on käsitelty aikaisemmin Kantvikin koulun hankesuunnitelman hyväksymisen yhteydessä 1.4.2025 § 14 suomenkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnan kokouksessa, 3.4.2025 § 24 sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan kokouksessa, 10.4.2025 § 24 toimitilapalvelujen lautakunnan kokouksessa sekä 28.4.2025 § 138 kunnanhallituksen kokouksessa. Lisäksi väistötiloja on käsitelty tilannekatsauksessa toimitilapalvelujen lautakunnan kokouksessa 24.9.2025 § 47.

Väistötilojen osalta suomenkielinen kasvatus- ja koulutuslautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti merkitä hankesuunnitelman liitteenä olevan väistötilaselvityksen tiedoksi ja "todeta, että väistötilaratkaisussa tulee kiinnittää erityistä huomiota koulun toiminnan sujuvuuteen sekä terveellisten ja toiminnallisten tilojen turvaamiseen. Ennen väistötilaratkaisua tulee asiasta kuulla koulua".

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti merkitä väistötilaselvityksen tiedoksi. Lisäksi lautakunta päätti "evästä väistötilojen osalta ottamaan myös iltakäytön huomioon. Kantvikissa ei ole juurikaan korvaavia tiloja harrastustoiminnan käyttöön. Mikäli väistötilat toteutetaan keskustaan, niin monen harrastustoiminnan tilat ovat väistömatkan päässä rakennusprojektin ajan, jonka kesto on kuitenkin 1½-2 vuotta. Tämä pidentää varsinkin pienten asukkaiden päivää kohtuuttomasti."

Toimitilapalvelujen lautakunta päätti 10.4.2025 § 24 toteuttaa Kantvikin koulun väistötilat Kantvikin alueella, väistötilojen hankintaprosessi tulee käynnistää pikaisesti ja, että väistötiloihin voitaisiin siirtyä heti kun väistötilat ovat mahdollista alueelle saada.

Kunnanhallitus päätti 28.4.2025 § 138 Kantvikin koulun hankesuunnitelman hyväksymisen yhteydessä, että "väistötilaratkaisun osalta tulee vielä jatkoselvittää, miten väistötilaselvityksessä esille tuodut Kantvikin väistötilaratkaisun tilan- ja tontinkäytölliset haasteet liittyen mm. saattoliikenteen turvallisuuteen ja työmaan läheisyyteen voidaan ratkaista. Osana jatkoselvitystä tulee tarkastella mahdollista vaihtoehtoista sijoitusratkaisua Kantvikissa väistötiloille tai osalle niistä. Jatkoselvityksessä huomioidaan suomenkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnan evästyks koulun kuulemisesta. Väistötilaratkaisu tuodaan erillisenä päätöksentekoon."

### **Päivitetty väistötilaselvitys**

Väistötilaratkaisua on jatkoselvitetty kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti. Päivitetty selvitys on asian liitteenä. Selvityksen yhteydessä on tarkasteltu vaihtoehtoisia sijoituspaikkoja sekä tutkittu tarkemmin Kantvikin liikuntapuiston palloilukentälle sijoittuvan vaihtoehdon tilan- ja tontinkäytöllisiä haasteita. Päivitettyssä väistötilaselvityksessä on selvitetty myös hajautettua ratkaisua, jossa osa väistötiloista sijoittuisi Kantviikiin. Väistötilaratkaisusta on kuultu koulua ja koulun johtoryhmää. Eri väistötilavaihtoehtojen kustannusarviot on päivitetty.

Päivitetystä väistötilaselvityksestä käy ilmi, että Kantvikin liikuntapuiston hiekkakentälle sijoittuvassa vaihtoehdossa ei ole löydetty ratkaisua, jossa

liikenteelliset ja tontinkäytölliset haasteet olisivat ratkaistavissa tyydyttävästi ottaen huomioon turvallisuuskysymykset ja työmaan läheisyys.

Hajautetussa ratkaisussa kokonaisarvioinnin perusteella paras vaihtoehto olisi toteuttaa alkuopetuksen väistöilat Sepänkannaksen tontille. Ratkaisussa oppilaita ei sijoitettaisi lähelle työmaata ja alueelliset hankkeet voidaan toteuttaa suunnitellusti viiveettä. Myös rakentamisolosuhteet ovat Sepänkannaksen tontilla palloilukenttää paremmat. Sepänkannakselle voidaan toteuttaa pysäköintipaikat henkilökunnalle ja turvallinen saattopaikka oppilaille toisin kuin palloilukentän tontin vaihtoehdossa.