



Kutsupvm

Aika 10.12.2025 klo 17:00 -

Paikka Kirkkonummen kunnantalon kokoushuone Ervast, 1. krs, Ervastintie 2, Kirkkonummi

Käsiteltävät asiat

§	Otsikko	Sivu
66	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
67	Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta	4
68	Puhtauspalvelujen asiakastyytyväisyyskyselyn tulokset vuonna 2025	5
69	Ruokapalvelujen asiakastyytyväisyyskyselyn tulokset vuonna 2025	7
70	JETS energiatehokkuussopimukseen liittyminen 2026-2035	10



Osallistujat

Kutsutut jäsenet

Nimi
Haapaniemi Timo
Hedberg Hans
Björkqvist Matilda
Halme Nina
Jeremjew Miisa
Kaaresvirta-Huhta Pauliina
Kuutilo Hannaleena
Lankinen Arttu
Taussi Henri
Utriainen Elina
Valli Lauri

Muut kutsutut

t kutsutut

t kutsutut

t kutsutut

t kutsutut

t kutsutut

t kutsutut

Jäppinen Sanni
Sahiluoma Anna
Kauppinen Anna-Kaisa
Forsell Kia
Toikka Kari
Nylund Hanne
Tuppurainen Johanna



Kirkkonummen kunta
Toimitilapalvelujen
lautakunta

Kokouskutsu

12

3/2

Toimitilapalvelujen lautakunta

10.12.2025

66

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Toimitilapalvelujen lautakunta 10.12.2025

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



Toimitilapalvelujen lautakunta

10.12.2025

67

Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Toimitilapalvelujen lautakunta 10.12.2025

Esittelijä kuntakehitysjohtaja Anna-Kaisa Kauppinen

Päätösehdotus Toimitilapalvelujen lautakunta päättää

1.
valita pöytäkirjantarkastaja tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan
2.
tarkastaa tämän pöytäkirjan sähköisesti seuraavan aikataulun mukaan:

Pöytäkirja tarkastetaan tiistaina 16.12.2025. Jos hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Tarkastettu pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville kunnan julkiseen tietoverkkoon keskiviikkona 17.12.2025.

Päätös



Toimitilapalvelujen lautakunta

10.12.2025

68

Puhtauspalvelujen asiakastyytyväisyyskyselyn tulokset vuonna 2025

Toimitilapalvelujen lautakunta 10.12.2025

839/00.01.03/2024

Valmistelija

palvelujohtaja Johanna Tuppurainen
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Toimitilapalvelujen lautakunta päättää merkitä puhtauspalvelujen asiakastyytyväisyyskyselyn tulokset tiedokseen.

Käsittely

Päätös

Tiedoksi

Selostus

Vuoden 2025 käyttösuunnitelman yksi sitovista toiminnallisista tavoitteista on korkea asiakastyytyväisyys ja eri kohteiden siivouksen tasalaatuisuuden varmistaminen. Asiakastyytyväisyyskyselyn tavoitteena oli selvittää kunnan henkilöstön kokemus laadun nykytilanteesta ja puhtauspalvelujen kehittämistarpeista.

Kysely suoritettiin sähköisenä Forms-kyselynä 10.11.-23.11.2025, ja vastauksia saatiin yhteensä 232 kappaletta. Vastaaminen tapahtui nimettömänä mutta kohdekohtaisesti. Vastauksia tuli lähes kaikista toimipisteistä, joista suurimmat vastausmäärät tulivat kouluista (88 kpl), Kunnantalosta ja aseman ostarin 2.krs (65 kpl) ja päiväkodeista (54 kpl). Vastausmäärät eri kohteiden osalta vaihtelivat, ja kolmesta päiväkodista ei tullut vastauksia lainkaan. Vastausten kohdekohtaisten vastausmäärien vaihtelevuuden vuoksi tuloksia voidaan pitää ainoastaan suuntaa antavina, eivätkä saadut tulokset välttämättä kerro yksittäisten kohteiden todellista puhtauden laatutasoa.

Kyselyssä ensimmäisenä selvitettiin vastaajien tyytyväisyyttä laitoshuoltajan/siivoojan palvelualltiuteen, vuorovaikutustaitoihin, työn sujuvuuteen, työn jälkeen sekä palautteen vastaanottokykyyn. Kyselyn arviointiasteikko oli 0-5, jossa 5 = erittäin tyytyväinen, 1 = en lainkaan tyytyväinen ja 0 = en osaa sanoa. Työn jälkeen olivat tyytyväisiä tai erittäin tyytyväisiä 75,8 % vastaajista, ei lainkaan tyytyväisiä oli 8,2 % ja 0,9 % ei osannut sanoa. Arvosanan 2 antoi 15,1 % vastaajista.

Toimitilapalvelujen lautakunta

10.12.2025

Seuraavassa kysymyksessä haluttiin selvittää, onko vastaaja ollut yhteydessä kunnan puhtauspalvelujen työnjohtoon, johon 26 % vastasi kyllä ja 74 % ei. Tätä kysyttiin, koska kaikilla vastaajilla ei välttämättä ole riittävästi tietoa puhtauspalvelujen palvelusisällöstä, vaan syvempi ymmärrys on lähinnä kohteiden esihenkilöillä tai muilla vastuuhenkilöillä. Seuraavassa kysymyksessä, jossa kysyttiin vastaajien tyytyväisyyttä kunnan puhtauspalvelujen työnjohtoon palveluvalttiuteen, vuorovaikutustaitoihin, läsnäoloon kohteessa sekä tavoitettavuuteen, yli 54 % vastaajista ei osannut sanoa. Tyytyväisyys työnjohtoon oli korkea, mutta eniten tyytymättömyyttä aiheutti työnjohtoon läsnäolon puute kohteessa, jonka 6,5 % vastaajista koki riittämättömäksi.

Tyytyväisyyttä eri pintojen puhtauteen selvitettiin seuraavaksi, ja noin 77 % vastaajista olivat tyytyväisiä eri pintojen puhtauteen. Eniten tyytymättömyyttä, 22,5 %, oli lattiapintojen puhtauteen.

Vastaajien kokonaisarviota puhtauspalveluista kysyttiin seuraavasti: "Kuinka tyytyväinen olet puhtauspalveluiden toteutumiseen kokonaisuutena?" Vastaajista erittäin tyytyväisiä tai tyytyväisiä olivat 85,4 %, ja täysin tyytymättömiä 5,2 %.

Asiakastyytyväisyyskyselyn kokonaistulosten perusteella puhatuspalveluiden laatu koetaan pääosin erittäin hyväksi. Muutamassa kohteessa hyväksytty keskiarvo jää alle tavoitetason, mutta hyvällä yhteistyöllä ja tiheillä laadunarviointikierroksilla tuloksia on mahdollista saada parannettua. Kunnan puhtauspalvelujen työnjohto tekee jatkossakin paljon töitä varmistaakseen puhtaanapidon tasalaatuisuuden eri toimipisteissä.

Kyselyssä pyydettiin lisäksi kehittämisehdotuksia ja kommentteja, joita tullaan hyödyntämään puhtauspalvelujen toiminnan kehittämisessä.

Päätöshistoria



Toimitilapalvelujen lautakunta

10.12.2025

69

Ruokapalvelujen asiakastyytyväisyyskyselyn tulokset vuonna 2025

Toimitilapalvelujen lautakunta 10.12.2025

839/00.01.03/2024

Valmistelija	palvelujohtaja Johanna Tuppurainen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Toimitilapalvelujen lautakunta päättää merkitä ruokapalvelujen asiakastyytyväisyyskyselyn tulokset tiedokseen.
Käsittely	
Päätös	
Tiedoksi	sivistyksen toimiala
Selostus	Ruokapalveluiden asiakastyytyväisyyskysely toteutettiin 29.9.–12.10.2025 sähköisellä Forms-kyselyllä. Kyselyn tavoitteena oli selvittää ruokailijoiden mielipiteitä ja kokemuksia ruokapalveluista ja aterioista sekä saada kehitysehdotuksia toiminnan parantamiseksi. Vastauksia pyydettiin päivähoitossa olevilta lapsilta, esikoululaisilta, peruskoulun oppilailta, lukiolaisilta, huoltajilta ja henkilökunnalta. Kyselyyn osallistui yhteensä 827 vastaajaa. Vastaajista 63 % oli peruskoulun oppilaita, 11 % henkilökuntaa, 8 % lukiolaisia, 10 % huoltajia, 5 % päivähoitossa olevia lapsia ja 3 % esikoululaisia. Päiväkotiruokailijat olivat keskimäärin tyytyväisempiä ruokaan ja ruokapalveluihin kuin koululaiset. Ensimmäisenä kysyttiin, missä yksikössä vastaaja ruokailee ja mitä asiakasryhmää hän edustaa. Kaikista kouluista ja päiväkodeista saatiin vastauksia, joskin määrällisesti hyvin vaihtelevasti. Oppilailta ja opiskelijoilta kysyttiin, osallistuvatko he kouluruokailuun ja jos eivät, syitä tähän. Päivittäin osallistuvia oli 79 %, muutaman kerran viikossa osallistuvia 15 %, kerran viikossa osallistuvia 2 %, harvemmin kuin kerran viikossa osallistuvia 3 % ja ei koskaan osallistuvia 1 %. Oppilailta ja opiskelijoilta kysyttiin myös syitä, miksi he eivät osallistu kouluruokailuun. Vastauksista ilmeni, että 48 % mielestä ruoka ei ole hyvää, 13 % piti jonoja liian pitkinä, 12 % koki ruokailutilan epämiellyttävänä, 9 % mielestä ruokailulle on varattu liian lyhyt aika (alle

Toimitilapalvelujen lautakunta

10.12.2025

30 min.), 5 % koki, ettei ole vielä nälkä ja ruokailu on liian aikaisin, ja 13 % kertoi muita syitä, kuten ei tee mieli kouluruokaa tai on syöty kotitaloustunnilla, gluteeniton ruoka ei ole niin hyvää, ei ole koulua tai hyppytunnit, kavereiden kanssa mennään muualle syömään, ei haluta osallistua yksin tai ei uskalleta, kaverit menevät muualle tai ei ole kavereita keiden kanssa mennä, ruoka on kylmää ja ruoka loppuu välillä kesken.

Kaikilta vastaajilta kysyttiin, kuinka usein he pitävät nautitusta aterista. Tulokset olivat seuraavat: 19 % piti ruoasta lähes aina, 42 % usein, 35 % harvoin ja 4 % ei koskaan. Vastaajilta pyydettiin myös toiveita siitä, mitä kasvisruokia halutaan lisätä ruokalistalle ja mitä ruokia halutaan poistaa. Vastaukset vaihtelivat asiakasryhmien välillä, erityisesti kasvisruokien, salaattien ja perinteisten einesruokien osalta. Aikuiset toivoivat ja kiittelivät monipuolisia kasvisruokia, salaatteja ja keittoja, ja toivoivat vähemmän herkkuja, kuten makkaraa, wrapeja, einesruokia sekä sokeripitoisia välipaloja. Oppilaat puolestaan toivoivat vähemmän keittoja ja kalaruokia, ja enemmän liharuokia ja herkkuja, kuten hampurilaisia, kebabia, pitsaa, makkararuokia, kananugetteja, sushia ja ranskalaisia. Lasten ja nuorten kasvisruokamyönteisyys on kuitenkin lisääntynyt edelliseen kyselyyn verrattuna, ja toiveita ruokalistalle lisättävistä kasvisruoista tuli paljon.

Vastaajista 79 % piti ruokapalvelun henkilöstöä ystävällisenä ja palvelualttiina. Kysymykseen "minkä arvosanan antaisit ruokapalveluille kokonaisuudessaan" 17 % arvioi kokonaisuuden erinomaiseksi (4), 54 % hyväksi (3), 24 % välttäväksi (2) ja 5 % huonoksi (1).

Toiveita ja kehitysehdotuksia tuli monipuolisesti. Erilaisten ruokatoiveiden lisäksi toivottiin mm. proteiinipitoisempaa ruokaa, parannuksia ruokailuaikoihin ja -tiloihin sekä monipuolisempia erityisruokavalioannoksia.

Kyselyn tulokset antavat arvokasta tietoa ruokapalveluille, ja tuloksia hyödynnetään toiminnan kehittämisessä ja ruokalistasuunnittelussa. Suosituimmat ruoat ovat vuosittain hyvin samankaltaisia, kuten myös ns. "inhokkiruoat". On tärkeää ymmärtää, että kaikkia ruokaan liittyviä toiveita ei ole mahdollista toteuttaa, sillä koulu- ja päiväkotiruoka on oltava ravitsemuksellisesti täysipainoista, ravitsemussuositusten mukaista ja oikeisiin ruokatottumuksiin opettavaa.

Marraskuussa 2024 julkaistut uudet kansalliset ravitsemussuositukset ohjaavat entistä enemmän kasvispainotteiseen ruokavalioon ja erityisesti punaisen lihan vähentämiseen. Uusissa ravitsemussuosituksissa huomioidaan terveyden lisäksi myös ruoan ympäristövaikutukset. Julkisen ruokapalvelutoimijan on huomioitava ravitsemukseen liittyvät suositukset toiminnassaan, ja nykyisten ruokailutottumusten muutos ja jalkautus lähemmäs suositusta vaatii kaikkien osapuolten asennemuutosta, ymmärrystä, yhteistyötä ja aikaa. Ruokakasvatuksen roolia ei pidä



Kirkkonummen kunta
Toimitilapalvelujen
lautakunta

Kokouskutsu

12

9/2

Toimitilapalvelujen lautakunta

10.12.2025

väheksyä, ja se alkaa jo kotona ja jatkuu varhaiskasvatuksesta
peruskouluun ja toiselle asteelle.

Päätöshistoria



Toimitilapalvelujen lautakunta

10.12.2025

70

JETS energiatehokkuussopimukseen liittyminen 2026-2035

Toimitilapalvelujen lautakunta 10.12.2025

895/14.04.00/2025

Valmistelija

Talotekniikkapäällikkö Jyrki Marttila
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Toimitilapalvelujen lautakunta päättää liittyä Julkisten alojen energiatehokkuussopimukseen sopimuskaudelle 2026-2035.

Käsittely

Päätös

Tiedoksi

Selostus

Energiansäästöä ja energiatehokkuutta on edistetty valtion, elinkeinoelämän ja kuntien välisillä sopimuksilla jo 1990-luvulta lähtien. Sopimustoiminta on ollut keskeinen ja kustannustehokas keino energiapolitiikkamme toimeenpanossa. Tämä sopimus jatkaa keskeytyksettä energiatehokkuussopimustoimintaa vuoden 2025 lopussa päättyvän sopimuskauden jälkeen. Tavoitteena on saada tälläkin kertaa noin 60 prosenttia Suomen kokonaisenergiankäytöstä vapaaehtoisten sopimusten piiriin.

Sopimukseen liittyvien säästötoimenpiteiden ansiosta Suomessa säästyy energiaa vuosittain yli 16 terawattituntia, mikä vastaa 4,5 prosenttia koko maan energiankäytöstä. Samalla hiilidioksidipäästöt vähenevät vuosittain noin 3,5 miljoonaa tonnia, mikä vastaa yli 335 000 suomalaisen keskivertoista vuosittaista hiilidioksidikuormaa.

Työ- ja elinkeinoministeriö toteuttaa energiatehokkuussopimustoiminnalla hallituksen energiapolitiikkaa, jossa energiansäästöä ja energiatehokkuuden parantamisella on keskeinen sija. Kansallisen, voimassa olevan ilmastolain (423/2022) keskeisenä tavoitteena on varmistaa, että Suomi saavuttaa hiilineutraaliuden viimeistään vuonna 2035. Energiatehokkuuden parantamisella edistetään myös hiilineutraaliustavoitteiden saavuttamista.

Energiatehokkuussopimukset ovat keskeisessä asemassa energiatehokkuusdirektiivin ((EU) 2023/1791) 8 artiklan toimeenpanossa ja sen kansallisesti sitovan loppuenergian energiansäästövelvoitteen saavuttamisessa. Energiatehokkuussopimustoiminta tukee myös energiatehokkuus ensin -

Toimitilapalvelujen lautakunta

10.12.2025

periaatteen sekä useiden muiden energiatehokkuusdirektiivissä asetettujen kansallisten velvoitteiden toimeenpanoa.

Sopimusosapuolet pitävät vapaaehtoista sopimusmenettelyä toimivana ja tuloksellisena energiapolitiikan toimeenpanokeinonaja pyrkivät edistämään sopimuksen sisältämien toimenpiteiden toteuttamista. Sopimusosapuolten tavoitteena on, että sopimustoiminta on vaikuttavuudeltaan normeihin verrattavissa oleva ja toteutukseltaan joustava energiansäästökeino, joka edistää Suomen kilpailukykyä.

Julkisen alan energiatehokkuussopimustoiminta tukee useiden energiatehokkuusdirektiivissä (EED) asetettujen velvoitteiden toimeenpanoa, koskien mm. julkisen sektorin johtoasemaa energiatehokkuudessa ja rakennusten energiatehokkuutta (5 ja 6 artiklat), julkisten hankintojen energiatehokkuutta (7 artikla), energiakatselmuksia (11 artikla), neuvontaa ja viestintää (22 ja 24 artikla), kuntien lämmityksen ja jäähdytyksen arviointia ja suunnittelua (25 artikla) sekä energiapalvelujen käyttöä (29 artikla).

EED 6 artiklassa säädetään korjausvelvoitteesta, jonka mukaan vähintään 3 prosenttia julkisten elinten omistamien lämmitettyjen ja/tai jäähdytettyjen rakennusten kokonaispinta-alasta tulisi korjata vuosittain vähintään lähes nollaenergiarakennuksiksi tai päästöttömiksi rakennuksiksi. Korjausvelvoitteen sijaan jäsenvaltiot voivat soveltaa vaihtoehtoista lähestymistapaa, jolla saavutetaan vastaava energiansäästö. Vaihtoehtoisella lähestymistavalla tulee kansallisesti saavuttaa sama energiansäästö, joka saavutettaisiin korjausvelvoitteen kautta. Suomessa 6. artiklan mukaista vastaavaa energiansäästöä tavoitellaan energiatehokkuussopimuksen kautta. Sopimus tukee olennaisesti myös muuta julkisella alalla tehtävää energiatehokkuus- ja ilmastotyötä.

Kirkkonummen kuntaa ehdotetaan liitettäväksi Julkisen alan energiatehokkuussopimukseen (JETS) vuosille 2026-2035. JETS -energiatehokkuussopimuskausi 2026-2035 jatkaa vuoden 2025 lopussa päättyvää KETS -sopimusten kautta 2017-2025. Kunta on ollut mukana jo edellisillä KETS-sopimuskausilla ja suorittanut energia-korjauksia ja -katselmuksia oleviin kiinteistöihin. Sopimusehtoihin kuuluu vuotuinen energia-, vedenkulutus- ja toimenpideraportointi tehdyistä parannuksista. Osana sopimusta tehdään kunnallinen energiastrategia ja asetetaan sopimuskaudelle energiasäästötavoitteet. Sopimuksen mukaan kunnan tulee pyrkiä lisäämään uusiutuvien energialähteiden käyttöä.

Kunnan energia-asioita tulee huomioida sekä uusissa rakennushankkeissa, että olemassa olevissa kiinteistöissä. Liittyjän hallinnassa olevalla energiankäytöllä tarkoitetaan energiankäyttöä, johon Liittyjällä on määräysvalta, eli johon kohdistuvista energiatehokkuus-toimista Liittyjä voi päättää.

Toimitilapalvelujen lautakunta

10.12.2025

Poikkeuksena päätoimialaltaan energiaa tuottavat, siirtävät, jakelevat tai energian vähittäismyyntiä harjoittavat yritykset sekä kuntien omistamat vuokra-asuntoyhtiöt ja asumisoikeusasuntoyhteisöt, joiden energiankäyttö liitetään niille tarkoitettuihin Elinkeinoelämän tai Kiinteistöalan energia-tehokkuussopimukseen. E.m. perusteilla vesihuoltolaitos ehdotetaan liitettäväksi sopimukseen omana raportointiyksikkönä. Katu- ja ylläpitopuolen liittämistä JETS:iin erillisenä raportointi-yksikkönä tutkitaan. Ellei näin päätetä toimia, kulutustiedot sisällytetään kunnan raporttiin.

Energiatehokkuuden parantamiseen ja uusiutuvan energian projekteille varataan erikseen oma määräraha vuosikorjausohjelmasta. Korjauksissa suositetaan energiaa säästäviä toimenpiteitä ja laitteita. Toimenpiteitä suunniteltaessa huomioidaan, etteivät ne lisää kosteusteknisiä riskejä tai vahingoita rakennuksia pitkällä aikavälillä. Osa energiasäästötavoitteista täyttyy kiinteistöjä ylläpidettäessä ja korjattaessa mukaan lukien LVI-tekniset laitteet ja rakennusautomaatio.

JETS-sopimuskaudella 2026-2035 pyritään viimeisen KETS-sopimuskauden kaikkien toimijoiden näyttäjiin:

- lämmön ja polttoaineen säästö 87%
- sähkön säästö 13%

Edellä mainittuja lukuihin vaikuttaa öljy- ja kaasulämmitteisten kohteiden siirtyminen maalämpöön, jolloin sähkön kulutus pienenee suhteellisesti vähemmän.

Energiasäästöhankkeisiin on toistaiseksi mahdollista hakea valtion rahoitusta.

Päätöshistoria