
Aika 26.11.2025 klo 16:30 - 17:38

Paikka Kunnantalo, kokoushuone Kielo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 51	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 52	Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajan valinta	4
§ 53	Kirkkonummen Vesi- liikelaitoksen johtokunnan kokousaikataulu vuonna 2026 ja siihen liittyvät määräykset	5
§ 54	Lisämäärärahaesitys, Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen investoinnit	7
§ 55	Sprinkleriliittymien toimitus- ja sopimusehdot	9
§ 56	Ilmoitusasioita tiedoksi	11



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä olleet jäsenet	Ahlström Hans Karttunen Ville Juuti Katja Laitinen Janne From Maarit	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen varajäsen	
Muut saapuvilla olleet	Ketola Teemu Wikström Suvi	esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Hans Ahlström
puheenjohtaja

Suvi Wikström
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty 2.12.2025.

Maarit From
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan kunnan verkkosivulla 3.12.2025.



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta 26.11.2025 § 51

Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajan valinta

Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta 26.11.2025 § 52

Valmistelija	hallinnon asiantuntija Suvi Wikström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi
Päätösehdotus	Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää 1 valita yhden pöytäkirjantarkastajan tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan 2 tarkastaa tämän pöytäkirjan sähköisesti seuraavan aikataulun mukaan: Pöytäkirja tarkastetaan tiistaina 2.12.2025. Jos hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Tarkastettu pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville kunnan julkiseen tietoverkkoon keskiviikkona 3.12.2025.
Päätös	Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti. Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Maarit From



Kirkkonummen Vesi- liikelaitoksen johtokunnan kokousaikataulu vuonna 2026 ja siihen liittyvät määräykset

Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta 26.11.2025 § 53
499/00.00.01/2025

Valmistelija hallinnon asiantuntija Suvi Wikström
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus Liikelaitoksen johtaja, Kirkkonummen Vesi Ketola Teemu

Kirkkonummen Vesi- liikelaitoksen johtokunta päättää:

1. kokoontua vuonna 2026 klo 16.30 seuraavasti:

to 29.1.2026
ke 25.2.2026
ti 31.3.2026
to 23.4.2026
to 28.5.2026

ti 18.8.2026
ti 22.9.2026
to 22.10.2026
to 12.11.2026
ti 8.12.2026

Kokouspaikka on ensisijaisesti kunnantalon kokoushuone, muu kokouskutsussa ilmoitettu paikka tai sähköinen kokous.

2. että kokouskutsu lähetetään jäsenille viimeistään viisi päivää ennen kokousta kunnan viralliseen sähköpostiin kalenterikutsuna.

3. että esityslista julkaistaan sähköisesti viimeistään viisi päivää ennen kokousta kunnan sähköisessä kokousjärjestelmässä ja kunnan verkkosivuilla tai se toimitetaan sähköpostitse jäsenille kokouskutsun yhteydessä kunnan viralliseen sähköpostiosoitteeseen.

4. että pöytäkirjantarkastaja tarkastaa pöytäkirjan kokousta seuraavana tiistaina. Jos tiistai on arkipyhä, tarkastetaan pöytäkirja seuraavana arkipäivänä.

Käsittely

Päätös Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Selostus

Kunnan hallintosäännön luvun 18 pykälissä 150-174 säädetään kokousmenettelystä. Hallintosäännön §154 mukaan kunnan toimielimen kokoukset pidetään toimielimen päättämänä aikana ja päättämässä paikassa. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä myös peruuttaa kokouksen. Hallintosäännön §159 mukaan toimielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen on kutsuttava varajäsen sijaansa.

Hallintosäännön §160 mukaan kunnan eri toimielinten kokouksissa on jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus kunnanhallituksen puheenjohtajalla ja kunnanjohtajalla. Toimielin, toimielimen puheenjohtaja tai toimielimen esittelijä päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeuksista ja asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa.

Päätöshistoria

Lisämäärärahaesitys, Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen investoinnit

Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta 26.11.2025 § 54

677/02.02.02/2024

Valmistelija	Liikelaitoksen johtaja, Kirkkonummen Vesi Ketola Teemu
Päätösehdotus	Liikelaitoksen johtaja, Kirkkonummen Vesi Ketola Teemu Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää 1. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto päättää korottaa vesiliikelaitoksen investointien määrärahaa 3 200 000 eurolla 2. tarkastaa pöytäkirjan tämän kokousasian osalta kokouksessa
Käsittely	
Päätös	Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	
Selostus	Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen investointien kokonaissummaksi on talousarvion 2025 investointisuunnitelmassa arvioitu 7 740 000 EUR Investointisuunnitelma on laadittu oletuksella, että kaavoitus ja kunnallistekniikan rakentaminen toteutuvat kunnan suunnitelman mukaisesti. Kahtena aikaisempana tilikautena Kirkkonummen Veden investointibudjetti alittui (2023: alitus 1, 2 miljoonaa euroa ja 2024: alitus 3,0 miljoonaa euroa). Toteutumisennusteita tarkistettiin molempien tilikausien aikana alaspäin useita kertoja. Osavuositarkastuksen 1/2025 tilanteessa 30.4.2025 johtokunnalle raportoitiin, että vuoden 2025 investointibudjetti on todennäköisesti alittumassa 250 000 eurolla. Osavuositarkastuksen 2/2025 tilanteessa 31.8.2025 johtokunnalle raportoitiin, että investointibudjetti on ylittymässä vähintään 1,3 miljoonalla eurolla. Summa on tarkentunut syksyn aikana. Tilanteessa 11/2025 ennustetaan, että investointien kokonaissumma tilikaudella 2025 tulee olemaan 10,8 miljoonaa euroa. Summa on 3,1 miljoonaa euroa talousarviota suurempi. Ylitys johtuu investointien toteutuksen muutoksista, joita ovat

- Kirkkonummen kunnan investointihankkeiden arvioitua nopeampi edistyminen ja kunnallistekniikan rakentamisen aikaistuminen
- eräiden vuoden 2024 investointihankkeiden viivästykset ja siirtymiset vuodelle 2025
- kustannusarvioiden ylittyminen

Pelkästään Lapinkylän vesiosuuskunnan vastaanotto rasittaa investointibudjettia 1,3 miljoonalla eurolla.

Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen investointeihin esitetään 3 200 000 euron lisämäärärahaa.

Päätöshistoria

Sprinkleriliittymien toimitus- ja sopimusehdot

Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta 26.11.2025 § 55

1188/02.05.00/2020

Valmistelija Liikelaitoksen johtaja, Kirkkonummen Vesi Ketola Teemu

Päätösehdotus Liikelaitoksen johtaja, Kirkkonummen Vesi Ketola Teemu

Kirkkonummen Vesi- liikelaitoksen johtokunta päättää:

1. hyväksyä uudet, liitteiden mukaiset Sprinkleriliittymien toimitusehdot ja Sprinkleriliittymien sopimusehdot
2. että liitteiden mukaiset ehdot tulevat voimaan heti, kun johtokunta on ne hyväksynyt
3. tarkastaa pöytäkirjan tämän kokousasian osalta kokouksessa

Käsittely

Päätös Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Kirkkonummen Veden käytössä olevat,
Vesihuoltolaitoksen yleiset toimitusehdot sekä Liittymis- ja
käyttösopimuksen sopimusehdot ovat tulleet voimaan 1.4.2021.

Vesihuoltolaitoksen yleisten toimitusehtojen kohdan 9, Kiinteistön
sammutusvesilaitteistot, alakohdissa todetaan seuraavaa:

9.1 Sopiminen sprinklerilaitteistosta

Kiinteistön sprinklerilaitteiston liittämistä laitoksen verkostoon ja sammutusveden toimittamisesta sprinklerilaitteistoon tehdään asiakkaan ja laitoksen kesken sprinklerisopimus. Sopimus tehdään kirjallisesti tai sähköisesti. Laitoksen ja asiakkaan välillä noudatetaan sprinklerilaitteiston liittämistä ja laitoksen palvelun toimittamisesta ja käyttämisestä, mitä sprinklerisopimuksessa ja laitoksen sprinkleriliittymien toimitusehdoissa todetaan.

9.2 Hakemus ja sopimus

Asiakkaan tulee tehdä kirjallinen hakemus vesilaitokselle sammutusveden hankinnasta ja liittymisestä silloin, kun kiinteistölle on tarkoitus rakentaa automaattiset sammutusvesilaitteet. Laitos voi tehdä edellä tarkoitetun sprinklerisopimuksen, mikäli laitos katsoo, että liittämistä ei aiheudu haittaa talousveden toimittamiselle eikä muulle laitoksen toiminnalle. Laitoksella ei ole velvollisuutta hyväksyä sprinklerilaitteistoja kytkettäväksi suoraan verkostoon.

Kirkkonummen Vedellä ei ole ollut käytettävissään sprinkleriliittymien toimitus- ja sopimusehtoja, vaikka niihin viitataan yleisissä toimitusehdoissa. Sprinkleriliittymien toimitus- ja sopimusehdot on tarpeen saada käyttöön, koska osa Kirkkonummen Veden asiakkaista käyttää sprinklerilaitteistoja ja edellyttää palovesisopimuksen tekemistä.

Liitteenä olevat, Kirkkonummen Veden sprinkleriliittyjien toimitusehdot ja sprinkleriliittyjien sopimusehdot noudattavat Vesilaitosyhdistyksen "Sprinklerilaitteistojen liittäminen vesilaitokseen" -oppaan (2011) periaatteita ja ne on laadittu oppaan mallipohjien avulla.

Liite: Ehdotus Kirkkonummen Veden sprinkleriliittyjien toimitus- ja sopimusehdoiksi

Oheismateriaali:

Vesihuoltolaitoksen yleiset toimitusehdot (Kirkkonummen Vesi -
liikelaitoksen johtokunta 3.12.2020 § 79)

https://kirkkonummi.fi/wp-content/uploads/2025/06/2021_Vesihuoltolaitoksen_yleiset_toimitusehdot-uusi-logo.pdf

Päätöshistoria



Ilmoitusasioita tiedoksi

Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta 26.11.2025 § 56

Päätösehdotus	Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen. - Taloustilanne 31.10.2025
Päätös	Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 51, § 52, § 53, § 54, § 55, § 56

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.