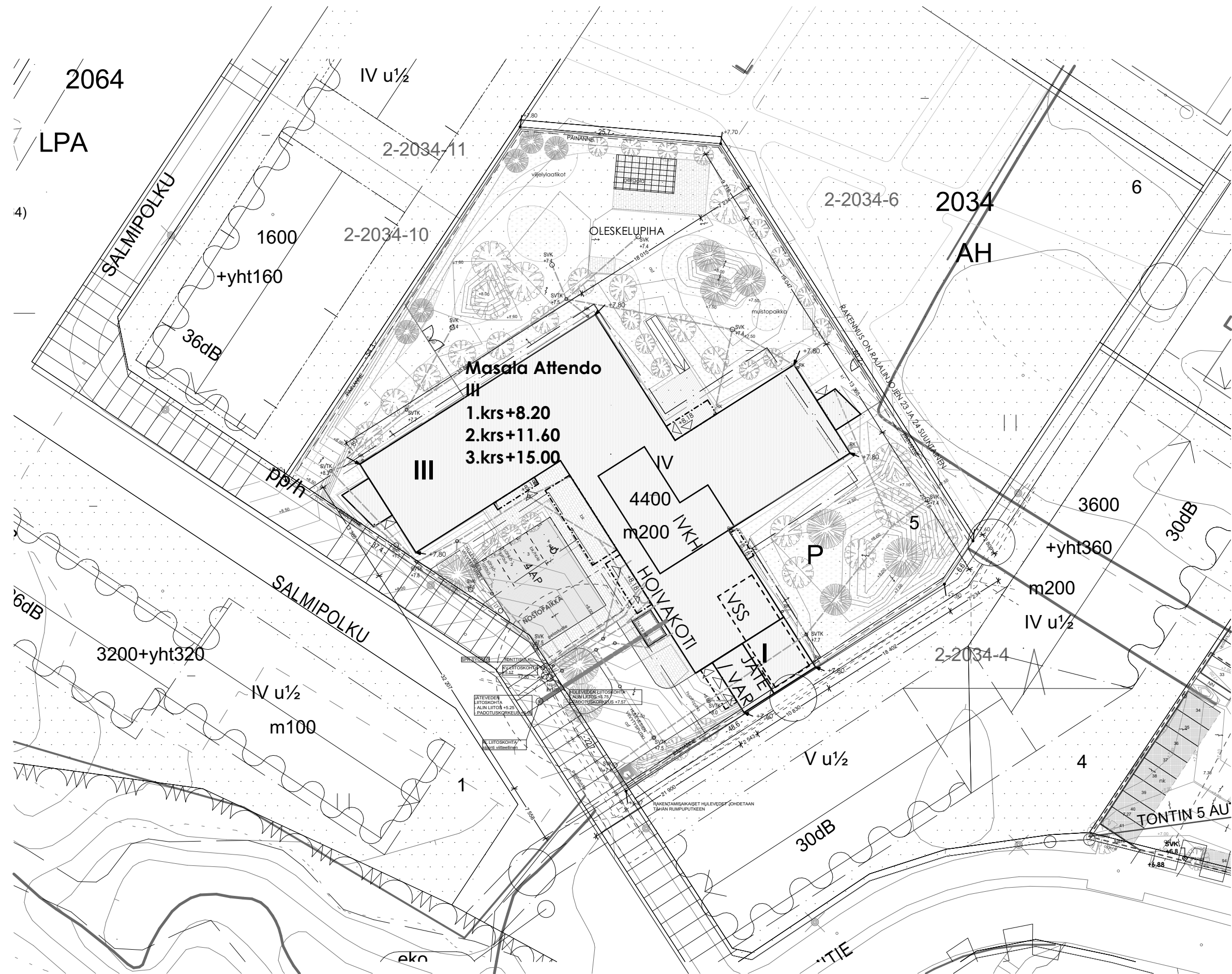
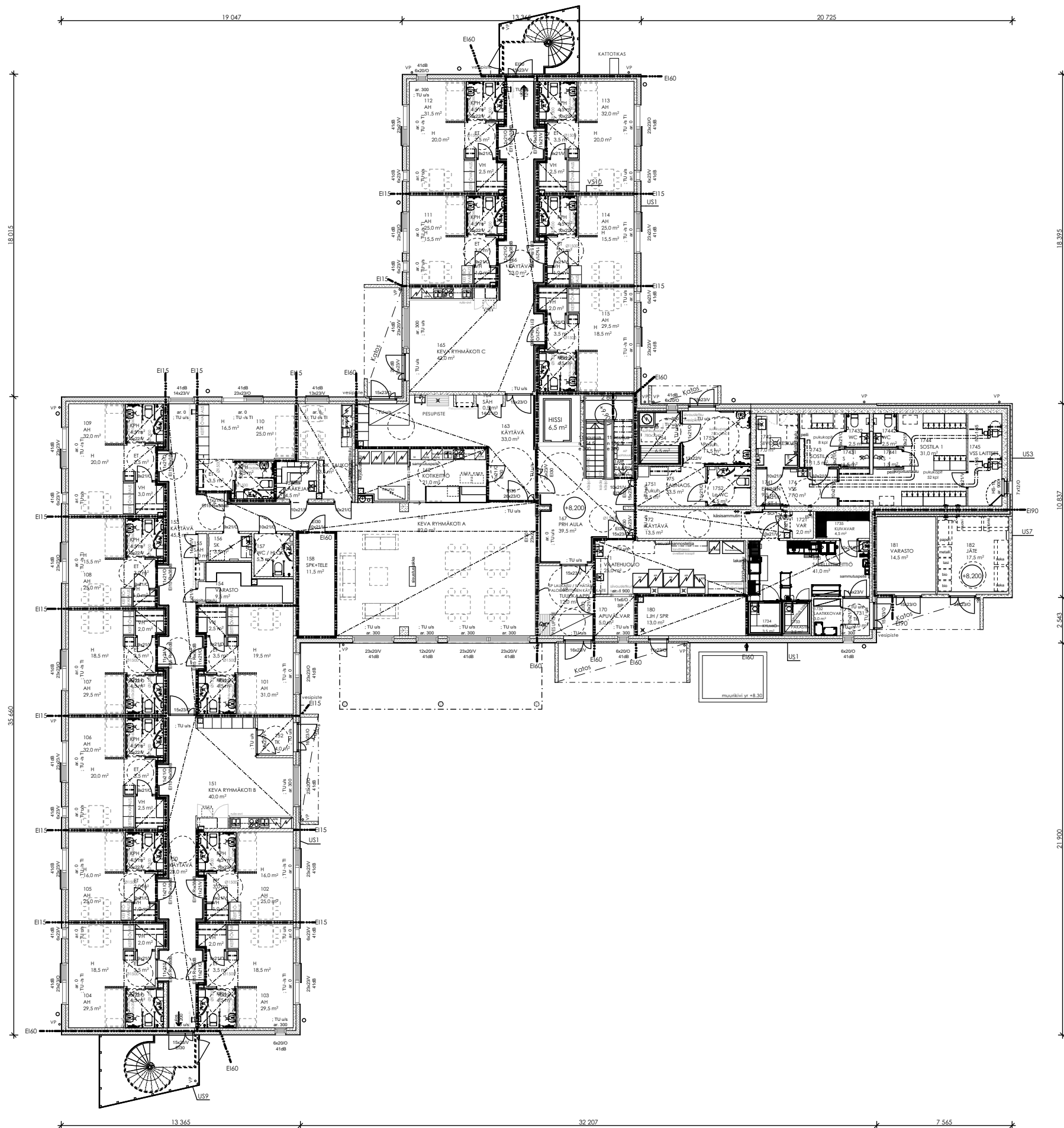




Hartela Masala Attendo hoivakoti esittelyaineisto





Rakennuksen paloluokka P1.

Asuinhuoneet osastoidaan EI15, porrashuone EI60, asuinhuoneisiin johtavat käytävät erotetaan yleisistä tiloista EI60 palo-ovilla. Rakennuksessa porrashuone ja 2 kpl kylmää poistumistieporrasta rakennuksen siipien päädyissä. Rakennus varustetaan sprinkler-järjestelmällä.

Porrashuoneen savunpoisto: koneellisesti laukaistava savunpoistoluukku ylimmässä kerroksessa, laukaisu 1. kerroksen sisäänkäynnin yhteydessä. IV-konehuoneen savunpoisto koneellisesti laukaistavan savunpoistoluukun kautta, laukaisu 1. krs sisäänkäynnin yhteydessä.

Asuinhuoneiden tuuletus avattavan tuuletusikkunan kautta. Asuinhuoneissa matkapuhelinten kuuluvuutta parannetaan tarvittaessa ikkunoihin asennettavilla antennilasilla.

Portaiden, luiskien ja kaiteiden mitoitus sekä käsijohteet esitetty pohjakuvissa ja leikkauksissa. Porrashuoneen kaiteiden korkeus 1200 mm, käsijohde 700+900 mm korkeudella.

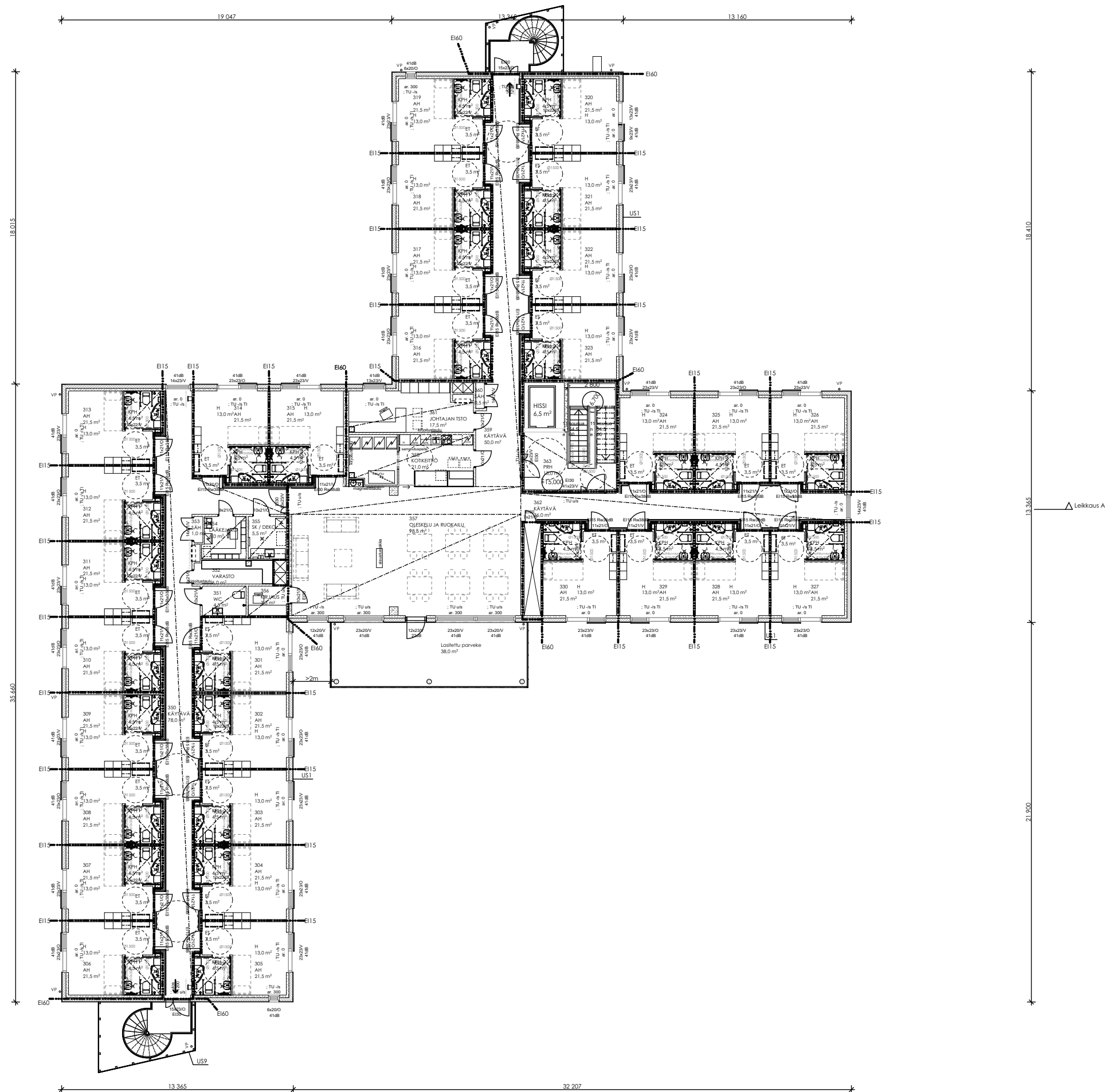
Asuinhuoneiden ja porrashuoneiden ikkunalasin pinta-ala on min. 10 % tilan pinta-alasta. Mikäli ikkunan tai oven lasiaukon alareuna on alle 700 mm korkeudella tilan lattiapinnasta, maanpinnasta tai parvekelaatan pinnasta, tehdään lasitus turvalasilla. Pohjapiirustuksissa esitetyt merkinnät TI=tuuletusikkuna ja TU=turvalasi.

Vesikatoille pääsy, ulkopuolelta: tikkaita pitkin, sisäpuolelta: ullakkokerroksesta oven kautta. Vesikaton varusteet esitetty vesikattopiirustuksessa.

Asuinhuoneet ja yhteistilat ovat esteettömiä. Yhteistiloissa on käytetty d=1500 mm le-ympyrää ja asunnoissa d=1500 mm le-ympyrää. Alakatot vähintään h=2500 mm korkeudella vähäisin poikkeuksin aputiloissa taloteknisten asennusten takia.

1. kerros: asuinhuoneiden välisten seinien ilmääneneristävyyks on $D_{nT,w} > 48$ dB, asunnon ja käytävän välinen ilmääneneristävyyks on $D_{nT,w} > 39$ dB.
- 2.-3. kerrokset: asuinhuoneiden välisten seinien ilmääneneristävyyks on $D_{nT,w} > 55$ dB, asunnon ja käytävän välinen ilmääneneristävyyks on $D_{nT,w} > 55$ dB.
- Ikkunoiden ja ovien U-arvo 1,0 W/m²K
- Rakennuksen E-luku 90 kWh/m² vuosi, energiatehokkuusluokka A.
- Ikkunoiden ja parvekeovien lasiosan gg-arvo on 0,38.
- Parvekkeet lasitetaan.
- Asuinhuoneiden ja oleskelutilojen ikkunoiden ääneneristävyyden vaatimus on 41 dB.

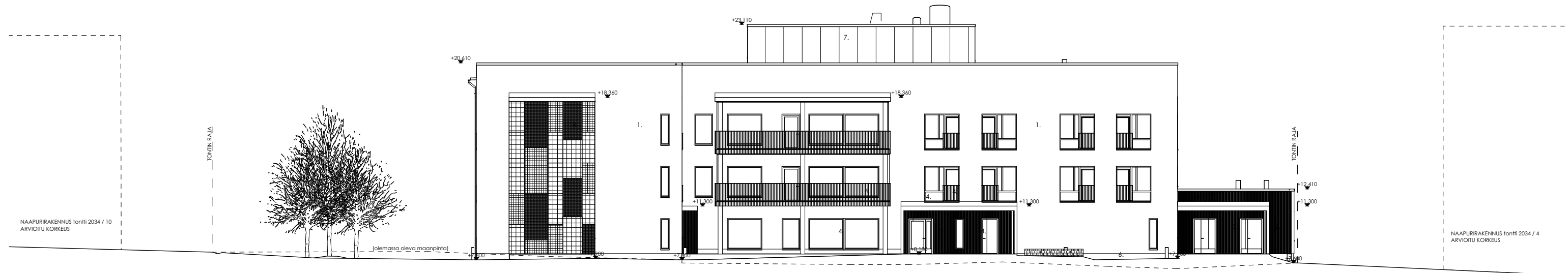
Asuinhuoneet varustetaan keskitetyllä koneellisella tulo/poistoilmavaihtojärjestelmällä, jossa on lämmöntalteenotto. Rakennus liitetään kunnalliseen vesijohto-, jätevesi- ja sähköverkkoon. Rakennuksen pääasiallinen lämmitysmuoto on kaukolämpö.



Julkisivumateriaalit

1. Rappaus, paksurappaus, vaalea kitinväriäinen, Weber Y213
2. Pystyritetty betoni, ruskea beige
3. Katto, bitumikermi, tummanharmaa
4. Ovet, ikkunat ja kaiteet, tumma alumiini RAL 9007
liittyvät vesipellit, tumma hopea RR41
- 4b. Sisääkäyntiovet, ruskea beige RAL 1011
liittyvät vesipellit, kupari RR43
5. Lasi, kirkas
6. Betoni, käsittelemätön
7. Julkisivuverhoukset, ruskea beige RAL 1011
8. Julkisivusäleikkö, reiätetty metallilevy, ruskea beige RAL 1011
9. Räystää ja vedenpoistojärjestelmä, tumma alumiini RAL 9007

Julkisivussa olevat ilmanvaihtosäleiköt ym. ko. julkisivuosan sävyyn.
Julkisivuväliseinät, julkisivuväri, alapohjan tuuletuspaalut tumma
harmaa
Katon varusteet ko. vesikatteeseen sävyyn.



Julkisivumateriaalit

1. Rappaus, paksurappaus, vaalea kitinväriäinen, Weber Y213
2. Pystyritetty betoni, ruskea beige
3. Katto, bitumikermi, tummanharmaa
4. Ovet, ikkunat ja kaiteet, tumma alumiini RAL 9007
liittyvät vesipellit, tumma hopea RR41
- 4b. Sisäänkäyntiovet, ruskea beige RAL 1011
liittyvät vesipellit, kupari RR43
5. Lasi, kirkas
6. Betoni, käsittelemätön
7. Julkisivuverhouksen pelti, ruskea beige RAL 1011
8. Julkisivusäleikkö, reiätetty metallilevy, ruskea beige RAL 1011
9. Räystää ja vedenpoistojärjestelmä, tumma alumiini RAL 9007

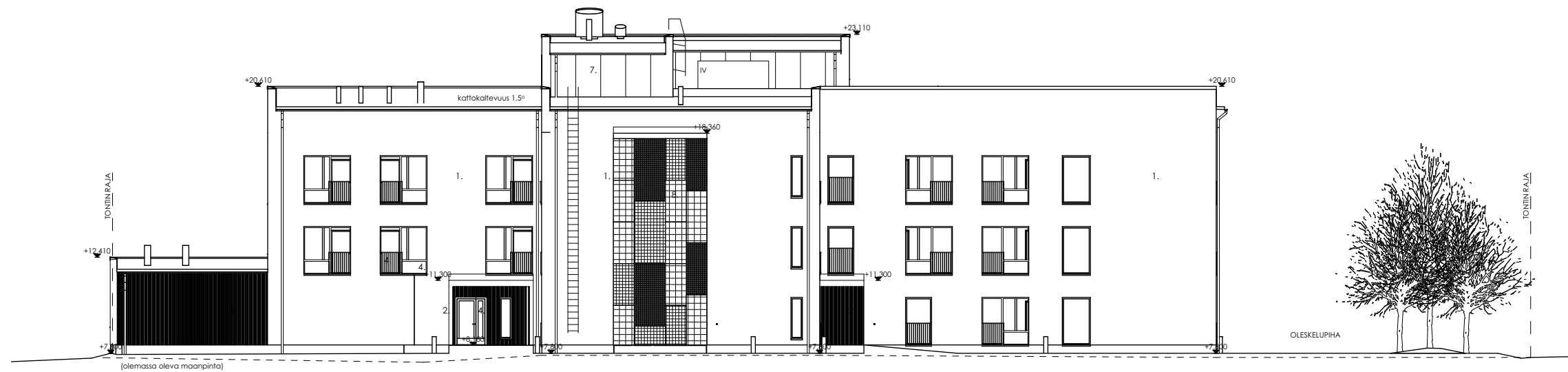
Julkisivussa olevat ilmanvaihtosäleiköt ym. ko. julkisivuosan sävyyn.
Julkisivuväläisimet, julkisivuvarusteet, alapohjan tuuletuspaalut tumma
harmaa
Katon varusteet ko. vesikatteen sävyyn.



Julkisivumateriaalit

1. Rappaus, paksurappaus, vaalea kitinvärinen, Weber Y213
2. Pystyritetty betoni, ruskea beige
3. Katto, bitumikermi, tummanharmaa
4. Ovet, ikkunat ja kaiteet, tumma alumiini RAL 9007
liittyvät vesipellit, tumma hopea RR41
- 4b. Sisäänkäyntiovet, ruskea beige RAL 1011
liittyvät vesipellit, kupari RR43
5. Lasi, kirkas
6. Betoni, käsittelemätön
7. Julkisivuverhoukset, ruskea beige RAL 1011
8. Julkisivusäleikkö, reiätetty metallilevy, ruskea beige RAL 1011
9. Räystää ja vedenpoistojärjestelmä, tumma alumiini RAL 9007

Julkisivussa olevat ilmanvaihtosäleiköt ym. ko. julkisivuosan sävyyn.
Julkisivuväliseinät, julkisivuvarusteet, alapohjan tuuletuspaalut tumma
harmaa
Katon varusteet ko. vesikatteen sävyyn.



Julkisivumateriaalit

1. Rappaus, paksurappaus, vaalea kitinväriäinen, Weber Y213
2. Pystyuritettu betoni, ruskea beige
3. Katto, bitumikermi, tummanharmaa
4. Ovet, ikkunat ja kaiteet, tumma alumiini RAL 9007
- 4b. liittyvät vesipellit, tumma hopea RR41
- 4b. Sisääkäyntiovet, ruskea beige RAL 1011
- 4b. liittyvät vesipellit, kupari RR43
5. Lasi, kirkas
6. Betoni, käsittelemätön
7. Julkisivuverhoukset, ruskea beige RAL 1011
8. Julkisivusäleikkö, reiätetty metallilevy, ruskea beige RAL 1011
9. Räystäät ja vedenpoistojärjestelmä, tumma alumiini RAL 9007

Julkisivussa olevat ilmanvaihdon säleiköt ym. ko. julkisivuosan sävyyn.
Julkisivuväliseinät, julkisivuväriaineet, alapohjan tuuletuspaalut tumma
harmaa
Katon varusteet ko. vesikatteen sävyyn.

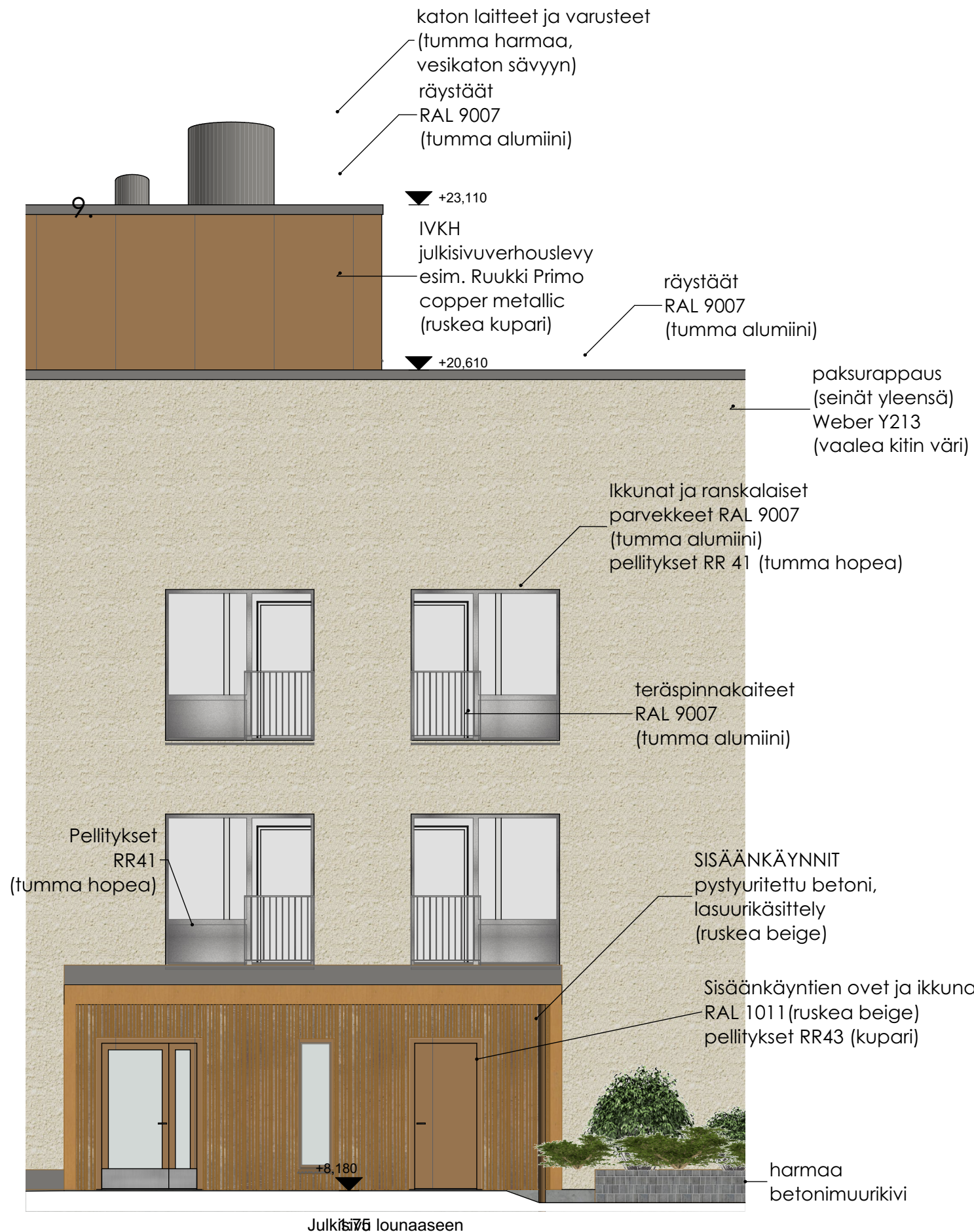




Julkisivumateriaalit

1. Rappaus, paksurappaus, vaalea kitinvärinen, Weber Y213
2. Pystyritettu betoni, ruskea beige
3. Katto, bitumikermi, tummanharmaa
4. Ovet, ikkunat ja kaiteet, tumma alumiini RAL 9007
liittyvät vesipellit, tumma hopea RR41
- 4b. Sisäänkäyntiovet, ruskea beige RAL 1011
liittyvät vesipellit, kupari RR43
5. Lasi, kirkas
6. Betoni, käsittelemätön
7. Julkisivuverhous pelti, ruskea beige RAL 1011
8. Julkisivusäleikkö, reiätetty metallilevy, ruskea beige RAL 1011
9. Räystäät ja vedenpoistajärjestelmä, tumma alumiini RAL 9007

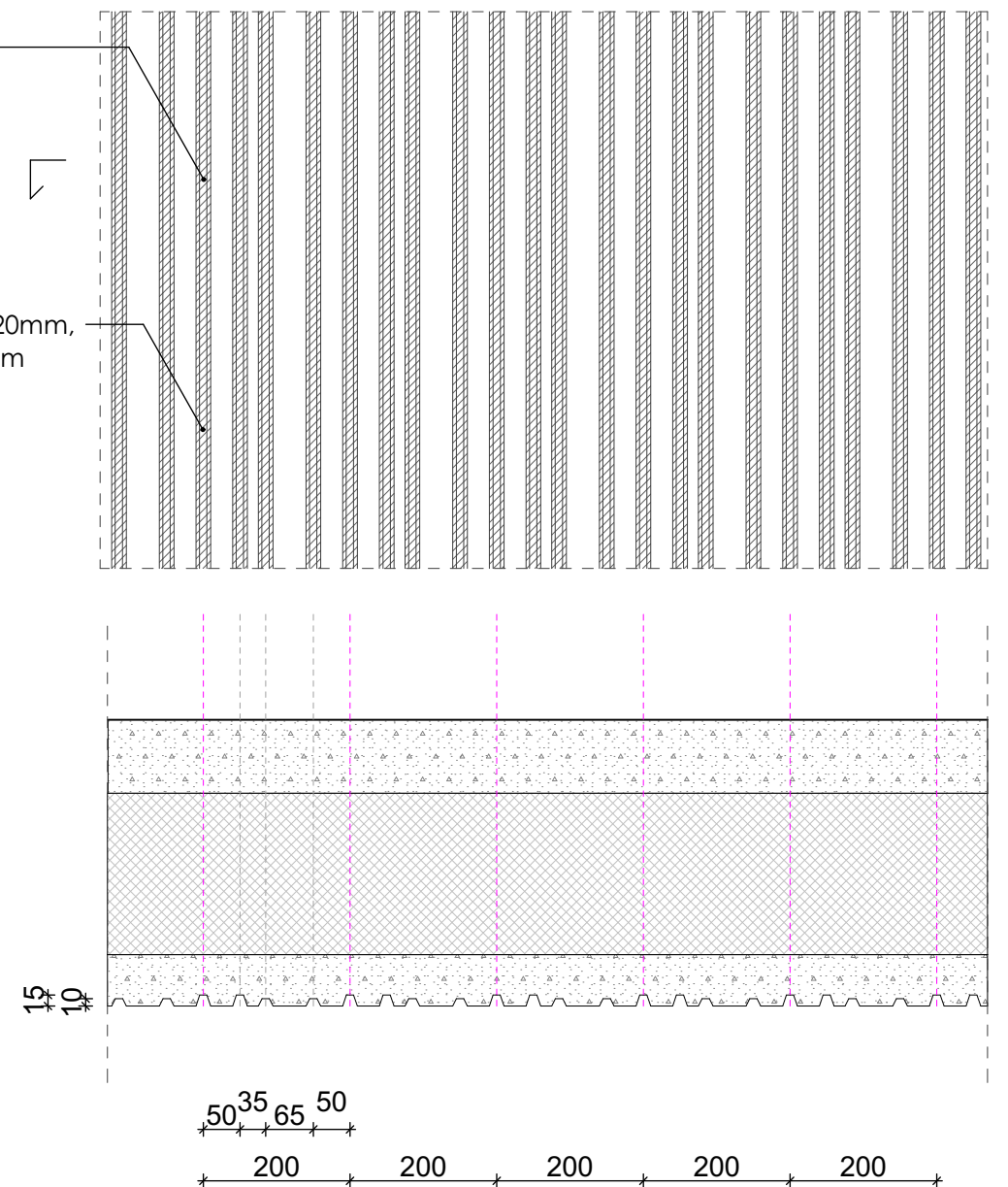
Julkisivussa olevat ilmanvaihtosäleiköt ym ko. julkisivuosan sävyyn.
Julkisivuvalaisimet, julkisivuväri, alapohjan tuuletuspaalut tumma harmaa
Katon varusteet ko. vesikatteen sävyyn.



URITETTU BETONI URITUSKUVIO

Uran syvyys 10/15mm

Uran leveys:
 elementin ulkopinnassa 20mm,
 uran pohjalla leveys 10mm

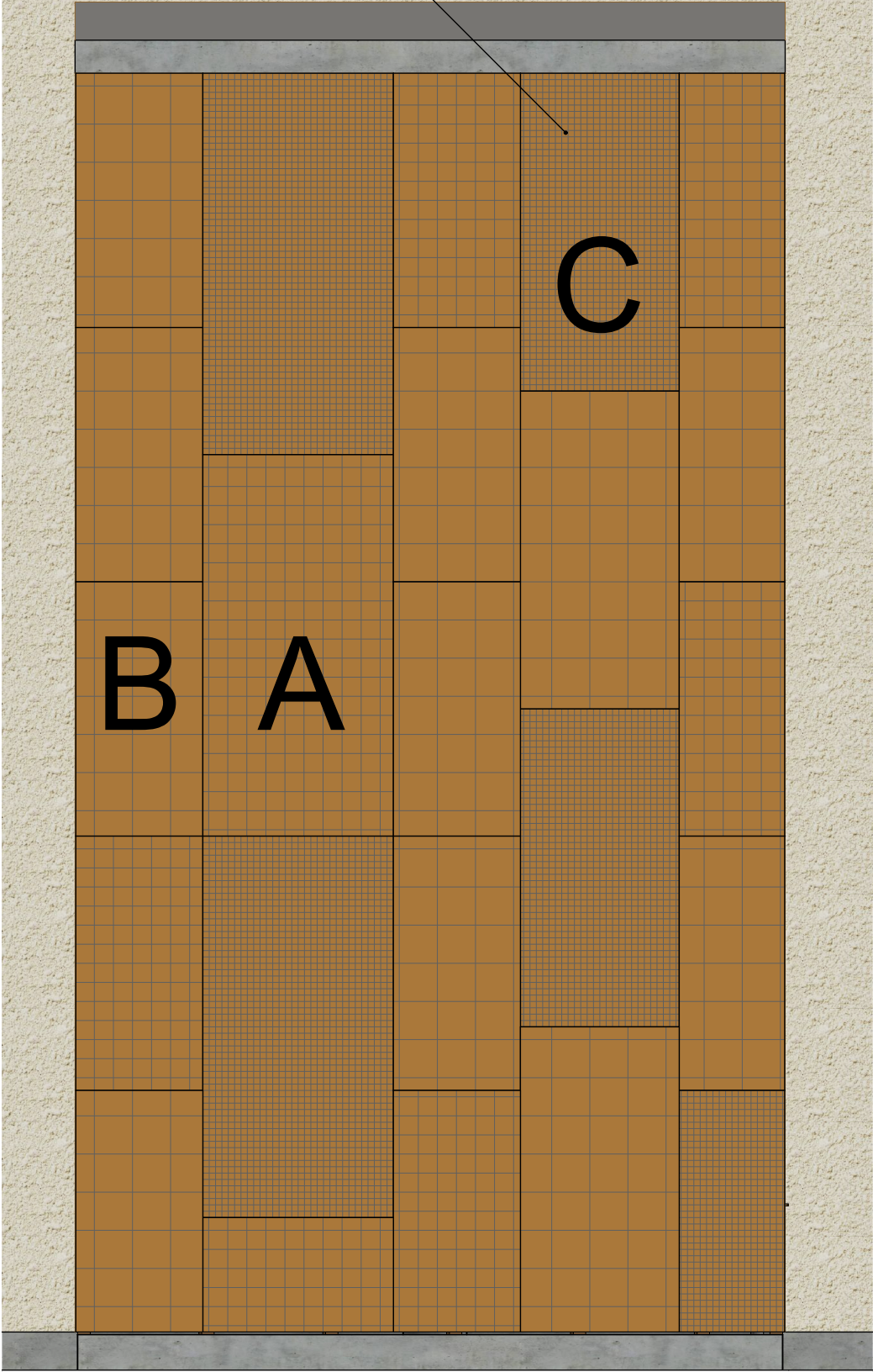


Uritettu betoni

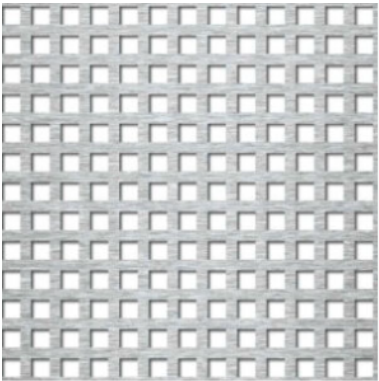
1:10

Rei'itetyt metallilevyt
Ruskea beige, RAL1011

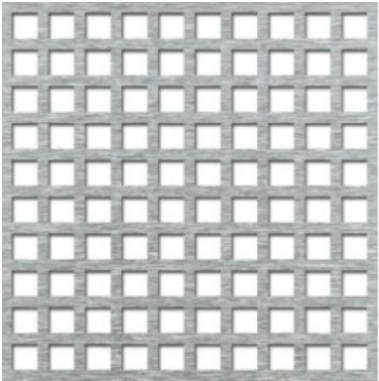
Periaatteellinen sijoittelu
kolmella erikokoisella rei'ityskuviolla



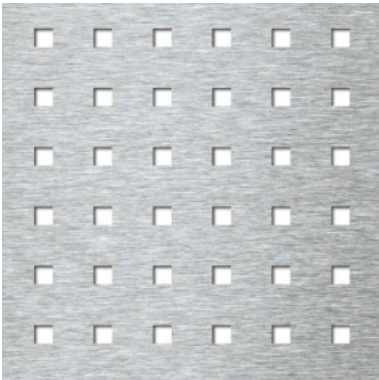
Poistumistieportaan reikälevyseinä 1:50



A
Neliö reikä C5 U8
Esim. Spinea



B
Neliö reikä C7 U10
Esim. Spinea



C
Neliö reikä C5 U16
Esim. Spinea

