

Palvelukeskuksen tilojen maksuttoman käytön perusteiden määrittäminen

Elinvoimajaosto 16.04.2025 § 17

344/10.03.02.04/2025

Valmistelija	hyte-suunnittelija Janina Orjasniemi hallintojohtaja Jaana Suihkonen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Elinvoimajaosto päättää 1 että kunnan Palvelukeskussäätiöltä vuokraamia ruokasalia ja akvaario-tilaa saavat maksutta varata sellaiset kirkkonummelaiset yleishyödylliset järjestöt, joiden toiminta edistää asukkaiden terveyttä ja hyvinvointia, ja niiden toiminta tukee Kirkkonummen kuntastrategiaa, 2 että yhdistysten on mahdollista varata tiloja joko kertaluontoisesti yksittäisiä tapahtumia, tai toistuvasti vakituisia tarpeita varten, ja 3 että tilojen hallinnointi ja niitä koskevat varausjärjestelyt tapahtuvat Palvelukeskuksen varausjärjestelmien kautta.
Käsittely	Kunnanjohtaja Virpi Sailas ja hallintojohtaja Jaana Suihkonen esittelivät asiaa kokouksessa.
Päätös	Elinvoimajaosto päätti yksimielisesti päätösehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Hyvinvointialueiden aloittaessa toimintansa vuoden 2023 alussa siirtyi Kirkkonummen Palvelukeskussäätiön toiminnat eli palveluasuminen sekä palvelukeskus ja niiden vuokrakustannukset hyvinvointialueelle. LUVN on irtisanonut Palvelukeskussäätiön vuokrasopimuksen päättymään vuoden 2024 lopussa, koska LUVN on halunnut säästää vuokrakustannuksiaan. Säätiö ja LUVN ovat neuvotelleet palvelukeskuksen ruokasalin ja akvaarion vuokran määrästä ja päässeet sopimukseen niin, että LUVN maksaa puolet tilojen vuokrasta (72 000 euroa/vuosi). Sen vuoksi säätiö on lähestynyt kuntaa, joka ennen sote-uudistusta on kokonaisuudessaan maksanut ko. tilojen vuokran. Kunta ja säätiö ovat alustavasti sopineet, että kunta osallistuisi jäljelle jääviin vuokrakustannuksiin puolella (36 000 euroa/vuosi) Tämä edellyttää kuitenkin, että kunnanvaltuusto hyväksyy 14.4.2025 kokouksessaan yhteisten palveluiden vuoden 2025 talousarvion toimintakatteeseen 36 000 euron lisämäärärahan Palvelukeskussäätiön tilojen vuokrakustannuksiin osallistumista varten. Näitä säätiöltä vuokrattuja tiloja, eli palvelukeskuksen ruokasalia ja akvaariota, on tarkoitus tarjota paikallisten järjestöjen käyttöön maksutta. Tiloja saavat maksutta varata sellaiset kirkkonummelaiset yleishyödylliset järjestöt, joiden toiminta edistää asukkaiden terveyttä ja hyvinvointia, ja niiden toiminta tukee Kirkkonummen kuntastrategiaa.

Tilojen hallinnointi ja niitä koskevat varausjärjestelyt tapahtuvat Palvelukeskuksen varausjärjestelmien kautta. Yhdistysten on mahdollista varata tiloja joko kertaluontoisesti yksittäisiä tapahtumia, tai toistuvasti vakituisia tarpeita varten.