

Puhtauspalvelujen hinnoittelu vuonna 2026

Toimitilapalvelujen lautakunta 21.05.2025 § 28

435/02.05.00/2023

Valmistelija	palvelujohtaja Johanna Tuppurainen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Toimitilapalvelujen lautakunta päättää hinnoitella puhtauspalvelut 1.1.2026 alkaen toistaiseksi seuraavasti (alv 0 %): Hinnoittelut ja siivoustaajuudet puhtaustason ylläpitämiseksi: • Toimistotilat ja virastot 1-5 x vko 1,95 € / m² / kk • Kansalaisopistot 1-5 x vko 2,20 € / m² / kk • Liikuntatoimen tilat, teatteri sekä varikot 1-5 x vko 2,70 € / m² / kk • Kirjastot, monitoimitalot sekä nuorisotilat 5 x vko 2,45 € ja 6 x vko 2,50 € / m² / kk Vaadittava puhtaustaso on siisti ja siivous on kevyehköä. Toimistohuoneet siivotaan kerran viikossa, tilat missä toimistot sijaitsevat siivotaan pääosin 5 x vko, kuten wc:t, aulat, käytävät ja muut yhteiset tilat. • Koulutilojen siivous 5 x vko 2,45 € ja 2,70 € / m² / kk Vaadittava puhtaustaso on siisti, puhdistaminen vaativaa ja tilat runsaasti kalustettuja. Runsaasti tekstiililattioita joissakin kouluissa. • Päiväkotien ja asukaspuistojen siivous 5 x vko 3,30 € / m² / kk Vaadittava puhtaustaso on siisti ja osittain puhdas. Huomioitava hygieniataso ja tartuntavaarat, kosketuspintojen pyyhintä on päivittäinen, puhdistaminen vaativa, tilat runsaasti sisustettu ja kalustettu. Lisäpalvelut erikseen tilattuna 24,90 € / h
Käsittely	
Päätös	Toimitilapalvelujen lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	toimitilapalvelut, puhtaus- ja ruokapalvelut, sivistyksen toimiala
Selostus	Kunnan puhtauspalveluyksikkö tuottaa kunnan sisäiset puhtauspalvelut. Toiminnan lähtökohtana on puhtauden ja laadun varmistaminen asiakaskohteissa. Palveluun sisältyy: - ylläpitosiivous - jaksoittaiset siivoustyöt ja perussiivoukset - ikkunoiden pesu Lisäksi palveluun sisältyy jätesäkit ja roskapussit, sisääntulo – ja aulavaihtomattojen palvelu, huolto ja imurointi, yleistilojen viherkasvien huolto ja kastelu sekä hygieniatarvikkeiden ja annostelijoiden täyttäminen.

Asiakas tilaa tarpeensa mukaan toimitiloihin jätteastiat, pehmopaperit ja hygieniatarvikkeet, nämä eivät sisälly siivoushintaan.

Puhtauspalvelun hinnoittelu perusteet TA 2026:

- palvelua tuotetaan asiakkaan tarpeen ja tilauksen mukaisesti
- sovitaan siivoustaajuudesta ja puhtauden laatutasosta
- palvelu mitoitetaan
- puhtauspalvelun hinta määräytyy asiakkaan toiminnan ja tilojen siivottavuuden mukaan
- palvelun hinta on €/m²/kk
- hinnankorotustarve v. 2026 n. 2 %, perustuu yleisen kustannustason ja palkkakulujen nousuun

Päätöshistoria