

Poikkeaminen ja sijoittamislupa LP-257-2025-00306, Gränsnäsintie

Rakennus- ja ympäristölautakunta 22.04.2025 § 45

340/10.03.00.00/2025

Valmistelija	Lupa-arkkitehti Arja Sihvola arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Lupa-arkkitehti Sihvola Arja Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää poikkeamisen ja sijoittamisluvan. Ehdot: 1) Rakennus on liitettävä kunnan vesihuoltoverkoston. 2) Rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 2500 m2.
Käsittely	Esittelijä teki lisäyksen, että päätös annetaan tiedoksi myös kaavoitukseen ja paikkatietopalveluihin.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	Luvan hakija, kaavoitus ja paikkatietopalvelut
Selostus	Asia Poikkeaminen Alueidenkäyttölaki 43 § (tilalla ei ole käyttämätöntä rakennuspaikkaa) Alueidenkäyttölaki 16 § Suunnittelutarvealue Rakentamislaki 45 § Sijoittamisen edellytykset muualla kuin asemakaava-alueella Rakentamislaki 46 § Sijoittamisen edellytykset suunnittelutarvealueella Toimenpide Poikkeamispäätös ja sijoittamislupa Rakennuspaikan siirto hakijan naapuritalta 404-5-81 tilalle 404-3-182 Omakotitalon, 200 k-m2, I, rakentaminen (Talousrakennuksen 100 k-m2 rakentaminen ei ole edellisen yhteydessä sijoittamisluvan tarpeessa)
Päätöshistoria	