

Kuntakehityksen Infrapalveluiden hankintojen yleiset periaatteet

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 27.02.2025 § 23

159/00.01.02/2025

Valmistelija	Rakennuttajainsinööri Jarkko Salminen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää hyväksyä selostusosassa mainitut infrapalveluiden investointien urakoiden sekä kunnossapidon alueurakoiden hankintojen yleiset periaatteet.
Käsittely	Kim Liljequist poistui kokouksesta klo 20.13 pykälän käsittelyn aikana. Käsittelyn aikana Ronja Karkinen teki seuraavan muutosehdotuksen: ”Urakoitsija noudattaa itse ja huolehtii siitä, että toimittajan aliurakoitsijat sekä materiaalitoimittajat noudattavat Kansainvälisen työjärjestön ILO:n perussopimusten sekä YK:n lapsen oikeuksien sopimuksen määräyksiä tarjottavaa tuotetta ja/tai raaka-ainetta valmistettaessa siinä tapauksessa, että niitä ei vielä ole pantu täytäntöön kansallisessa lainsäädännössä. Voittamassa olevan tarjoajan tulee ennen päätöksentekoa pyydettyä toimittaa selvitys materiaalituotannon eettisen vastuullisuuden täyttymisestä siihen soveltuvalla sertifikaatilla tai itsearviointilla.” Ann-Christine Sved, Sanni Jäppinen ja Pekka Jäppinen kannattivat ehdotusta. Puheenjohtaja totesi, että Karkisen ehdotusta ei kannateta yksimielisesti, joten asiasta tulee äänestää. Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen. Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Karkisen muutosehdotusta, äänestävät EI. Puheenjohtaja päätti äänestyksen ja totesi äänten jakautuvan seuraavasti: 3 JAA-ääntä (Åström, Salonen, Polkko) 4 EI-ääntä (Karkinen, Sved, Jäppinen P., Jäppinen S.) 2 TYHJÄ (Valtanen, Kelkka) jolloin Karkisen muutosehdotus voitti. Käsittelyn aikana Sanni Jäppinen teki seuraavan evästysehdotuksen: ”Kunnassa selvitetään miten jatkossa urakoissa voidaan seurata urakan elinkaaren aikana syntyneet raaka-aineet, raaka-aineiden kuljetus valmistukseen, tuotteen valmistus, kuljetus työmaalle ja työmaatoiminnot, jotta saadaan tietoa urakoiden hiilijalanjäljestä ja hiilijalanjälkeen vaikuttavista tekijöistä.” Ann-Christine Sved, Kim Åström, Teemu Kelkka, Ronja Karkinen ja Pekka Jäppinen kannattivat evästystä.

Puheenjohtaja totesi, että evästystä ei kannateta yksimielisesti, joten asiasta tulee äänestää.

Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen. Ne, jotka kannattavat evästyksen lisäämistä, äänestävät JAA ja ne, jotka eivät kannata evästyksen lisäämistä, äänestävät EI.

Puheenjohtaja päätti äänestyksen ja totesi äänten jakautuvan seuraavasti:

6 JAA-ääntä (Jäppinen S., Jäppinen P., Karkinen, Kelkka, Valtanen, Åström)

2 EI- ääntä (Salonen, Polkko)

Sanni Jäppinen poistui kokouksesta klo 20.47 äänestyksen päättyttyä.

Ronja Karkinen teki seuraavan muutosehdotuksen:

” Merkittävimmät päästövähennykset tulevat massojen ja raaka-aineiden valinnasta. Hinnan lisäksi hankintaan voidaan ottaa pisteytyskriteeriksi materiaalien kestävyteen liittyviä asioita sekä urakoitsijan ekologisia referenssejä.”

Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Päätös

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti hyväksyä selostusosassa mainitut infrapalveluiden investointien urakoiden sekä kunnossapidon alueurakoiden hankintojen yleiset periaatteet seuraavalla lisäyksellä:

Urakoitsija noudattaa itse ja huolehtii siitä, että toimittajan aliurakoitsijat sekä materiaalityöntekijät noudattavat Kansainvälisen työjärjestön ILO:n perussopimusten sekä YK:n lapsen oikeuksien sopimuksen määräyksiä tarjottavaa tuotetta ja/tai raaka-ainetta valmistettaessa siinä tapauksessa, että niitä ei vielä ole pantu täytäntöön kansallisessa lainsäädännössä. Voittamassa olevan tarjoajan tulee ennen päätöksentekoa pyydettyä toimittaa selvitys materiaalityöntekijöiden eettisen vastuullisuuden täyttymisestä siihen soveltuvalla sertifikaatilla tai itsearviointilla.

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti myös evästää, että kunnassa selvitetään miten jatkossa urakoissa voidaan seurata urakan elinkaaren aikana syntyneet raaka-aineet, raaka-aineiden kuljetus valmistukseen, tuotteen valmistus, kuljetus työmaalle ja työmaatoiminnot, jotta saadaan tietoa urakoiden hiilijalanjäljestä ja hiilijalanjälkeen vaikuttavista tekijöistä.

Tiedoksi

Selostus

Kirkkonummen kunnan hallintosäännön § 96:ssa määritellään hankinnoista mm. seuraavaa:

Toimielimet päättävät tehtäväalueensa kuntalaispalvelujen järjestämistavasta kuntastrategian sekä kunnanvaltuuston vahvistaman hankintaohjelman päämäärien mukaisesti sekä päättävät tehtäväalueensa hankintoja ohjaavista periaatteista. Hankinta-asiakirjat (kuten tarjouspyyntö) käsittelee se toimielin tai viranhaltija, jolla on toimivalta päättää hankinnasta. Lisäksi hallintosäännön mukaan toimielin päättää toimialueellaan hankinnasta, jonka ennakoitu arvo ylittää 500 000, jollei toimivalta hankinnasta päättämiseksi kuulu 2 momentissa määrätyn ehdoin

kunnanvaltuustolle. Kuntakehityksen toimialajohtaja päättää toimialansa rakennusurakoihin sekä suunnittelukilpailuihin liittyvistä hankinnoista, kun hankinnan ennakoitu arvo on enintään 1 000 000 euroa, jollei toimivalta hankinnasta päättämiseksi kuulu 2 momentissa määrätyin ehdoin kunnanvaltuustolle.

Kuntakehityksen Infrapalvelut - Investointipalvelut ja Kunnossapitopalvelut - ovat laatineet urakka- ja palveluhankintojen yleiset periaatteet noudatettavan kilpailutuksissa seuraavasti:

Investointien urakat

Urakkamuotona käytetään pääsääntöisesti kokonaishintaurakkaa. Muita urakkamuotoja kuten suunnittele ja toteuta (ST) käytetään vain erikoistapauksissa ja näistä tehdään erikseen päätös toimielimessä.

- urakoissa käytetään tilaajan projektipankkia (Infrakit)
- sähkökäyttöiset työkoneet tai vähintään seuraavat päästöluokat:
 - o euro VI, stage IV
 - o käyttöönottovuosi 2014 tai uudempi
- työmaan lämmitystarpeet fossiilittomilla polttoaineilla ja sähkö uusiutuvilla energialähteillä tai ydinvoimalla tuotettuna
- työmailla tulee noudattaa pääkaupunkiseudun työmaavesienohjetta soveltuvien osin
- työnjohdon pitää olla suomenkielentaitoinen
- työnjohdolla tieturva 2 voimassa, työturvallisuuskortti voimassa ja riittävä alan koulutus (AMK tai vastaava aiempi koulutus)
- yrityksen vastuuvakuutus vähintään 1 000 000 €,
- hankekohtaisesti referenssejä 2–3 kpl määräytyen hankkeen vaativuuden mukaan viiden vuoden sisällä (valmiusaste vähintään 50 %)
- työntekijöillä tieturva 1 voimassa, työturvallisuuskortti ja rata-alueella ratatyöturvallisuuskortti
- urakkavakuus 10 % urakkahinnasta

Kunnossapidon alueurakat

Urakkamuotona käytetään kokonaishintaurakan ja yksikköhintaurakan yhdistelmää.

- päästöluokat euro V ja stage IIIB
- käyttöönottovuosi 2014 tai uudempi
- työnjohdon pitää olla suomenkielentaitoinen
- työnjohdon pätevyudet: tieturva 2 voimassa, työturvallisuuskortti voimassa ja riittävä alan koulutus ja vähintään 2 vuoden ympärivuotinen kokemus (myös viherala)
- vastuuvakuutus vähintään 1 000 000 €, vuotuinen keskimääräinen liikevaihto oltava vähintään 2 miljoonaa euroa, urakkavakuus 10 % urakkahinnasta
- routaohjelman käyttö pakollista
- laatu- ja ympäristösuunnitelma sekä turvallisuussuunnitelmat pakollisia
- RALA pätevyudet tai muu riittävä näyttö soveltuvuudesta (referenssit)
- RALA pätevyudet: RALA nimikkeistä mukainen pätevyys viherhoidon osalta tulee olla joko 16 Viher- ja ympäristörakentamisen pääurakointi tai 17 Viheralueiden hoidon pääurakointi

RALA nimikkeistö mukainen pätevyys katujenhoidon osalta joko 26.1 Taajama-alueiden ja kiinteistöjen hoito- ja ylläpitotyöt tai 27.2 Taajama-alueet ja kadut

- (referenssit: 2 referenssiä kunnallisteknisestä alueurakasta viimeisen viiden vuoden ajalta kokonaisarvoltaan vähintään miljoona euroa, urakoitsijan pitää ilmoittaa valmiusaste 0–100 %)

Lautakunnalle esitetään, että infrapalvelujen urakoissa noudatetaan jatkossa em. periaatteita ja yksittäisten urakoiden tarjouspyyntöasiakirjat laaditaan niiden mukaisesti viranhaltijatyönä. Lautakunta tekee hankintapäätökset urakoista, joiden arvo ylittää hallintosäännössä mainitut hankintarajat.

Päätöshistoria