

Rakennusvalvonnan ilmoitusasioita tiedoksi

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.02.2025 § 18

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja Daniel Grönroos,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

1. Varatuomari Lauri Jääskeläinen esittelee uutta rakentamislakia ja sen mukanaan tuomia muutoksia.
2. Helsingin hallinto-oikeuden päätös 355/2025, 22.1.2025, dnro 7324/03.04.04.04.16/2024 valitukseen rakennusvalvonnan neuvontainsinöörin kehotuksesta 13.11.2024. Hallinto-oikeus ei tutkinut valitusta. Hallinto-oikeus katsoi, että valituksen kohteena olevassa asiakirjassa on kyse pakkokeinojen käyttämisestä edeltävästä valmistelusta eikä siten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 6 §:n 1 momentissa tarkoitettua valituskelpoisesta päätöksestä. Näin ollen valitus oli jätettävä hallinto-oikeudessa tutkimatta.
3. Helsingin hallinto-oikeuden päätös 790/2025, 13.2.2025, dnro 2988/03.04.04.04.16/2024 rakennusluvan voimassaolon jatkamista koskevaan valitukseen, rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös 23.4.2024 § 50, lupa 24-51-AJ, Kyrksläts Skytteförening rf:n ampumarata. Hallinto-oikeus hylkäsi valituksen. Hallinto-oikeus katsoi, ettei valituksen tehneellä asukasyhdistyksellä muodostunut muutoksenhakuoikeutta rakennusluvan voimassaolon jatkamista koskevassa asiassa.
4. Helsingin hallinto-oikeuden päätös 789/2025, 13.2.2025, dnro 2417/03.04.04.04.16/2024 suunnittelutarveratkaisua koskevaan valitukseen, rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös 26.3.2024 § 35, lupa 24-4-POI, Destia Oy:n siirrettävä asfalttiasema. Hallinto-oikeus hylkäsi valituksen. Hakemuksen mukaisesta hankkeesta ei aiheudu maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n 1 tai 4 momentissa kiellettyjä seurauksia. Näin ollen valituksenalaista päätöstä ei ollut syytä muuttaa.

Viranhaltijoiden tekemät viranhaltijapäätökset ovat nähtävissä julkipano.fi -palvelussa osoitteissa <http://julkipano.lupapiste.fi/kirkkonummi> sekä osoitteessa <https://kirkkonummi.fi/rakennusvalvonta/kuulutukset/>.

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Käsittely

Rakennus- ja ympäristölautakunta käsitteli tämän pykälän kohdan 1 (varatuomari Lauri Jääskeläisen esitys uudesta rakentamislakista) pykälän 16 jälkeen. Läsnä kokouksessa oli pykälän 16 sekä tämän pykälän kohdan 1 käsittelyn aikana kello 16.30-17.22 lautakunnan kokoonpanon lisäksi viranhaltijoita: Kaavoitusarkkitehti Seppo Mäkinen, ympäristötarkastaja Elina Röman, kaavoitusarkkitehti Leena Kankaanpää, elinvoimajohtaja Simon Store, projektityöntekijä Eevi Haaja, neuvontainsinööri Mohamad Abdul-Sattar, ilmastokoordinaattori Marjaana Seppinen (poistui Lauri Jääskeläisen esityksen aikana kello 16.55), ympäristötarkastaja Janne Rainio, rakennustarkastaja Mikael Ojansuu, rakennustarkastaja Samuli Panttila ja lisäksi etäyhteyden välityksellä tekninen avustaja Sari Salminen ja lupavalmistelija Niklas Nordström. Viranhaltijat poistuivat kokouksesta tämän pykälän kohdan 1 käsittelyn jälkeen kello 17.22.

Pykälän kohdat 2-4 sekä viranhaltijoiden tekemät viranhaltijapäätökset käsiteltiin esityslistan mukaisesti § 17 käsittelyn jälkeen.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedokseen.