

## Määräys tallin siivouskehotusten noudattamiseksi ja uhkasakon asettaminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 21.01.2025 § 5

16/11.01.04/2025

Valmistelija	Ympäristötarkastaja Janne Rainio <a href="mailto:etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi">etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi</a> , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Ympäristöpäällikkö Vikman Anu  Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää  1 määrätä liitteen mukaisesti tallin entisen vuokralaisen toteuttamaan tarvittavat siivoustoimenpiteet 28.2.2025 mennessä kiinteistöllä. Lannat lantalan ja piha-alueen siivouksesta tulee toimittaa luvalliselle vastaanotto paikalle.  2 asettaa liitteen mukaisesti määräyksen tehosteeksi uhkasakon kiinteällä peruserällä 8000 euroa sekä lisäerällä 1000 euroa. Lisäerä erääntyy maksettavaksi kuukauden välein niin kauan kuin päävelvoitetta ei ole noudatettu.
Käsittely	
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	Kiinteistön omistaja, entinen vuokralainen
Selostus	Asian tausta Kiinteistöllä [REDACTED] ([REDACTED]) sijaitsevasta [REDACTED] hevostallin toiminnasta on tullut muutamia valituksia loppusyksyn 2024 aikana koskien epäasiallista lannankäsittelyä ja lannan varastointia piha-alueella sekä muuta epäsiisteyttä.  Annetuista siivouskehotuksista (2 kpl) huolimatta tallin entinen vuokralainen [REDACTED] ei ole suorittanut siivouksia kuin pieneltä osin.  Rikkomus tai laiminlyönti Eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta annetun valtioneuvoston asetuksen 1250/2014 (nk. nitraattiasetus) 5 § tavoitteena on ehkäistä ja vähentää lannan varastoinnista ja käsittelystä sekä eläintuotannosta aiheutuvia päästöjä pintavesiin, pohjavesiin, maaperään ja ilmaan. Nitraattiasetuksen mukaan tilalla, jolla kertyy lantaa tuotantoeläinten pidosta, tulee olla lannan varastointitila (lantala). Lantalan tilavuuden tulee riittää vähintään 12 kuukauden aikana kertyvälle lannalle.  Nitraattiasetuksen 8-9 §:n mukaan voidaan kuivalantaa varastoida aumassa työteknisen tai hygieenisen syyn vaatiessa. Tästä tulee ilmoittaa 14 vuorokautta ennen varastoinnin aloittamista kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Auma-ilmoituksia ei ole tehty.  Kuuleminen

Kuulemiskirje postitettiin 10.12.2024, vastineen määräaika oli 3.1.2025. Kiinteistönomistaja toimitti vastineen, mutta entinen vuokralainen ei toimittanut vastinetta. Kuulemiskirjeessä todettiin, että määräaikojen noudattamatta jättäminen ei estä asian ratkaisua tai jatkokäsittelyä.

#### Tarkastus

Kiinteistölle tehtiin tarkastukset nitraattiasetuksen valvontaan liittyen 12.11.2024, 9.12.2024 ja 7.1.2025.

#### Oheismateriaali

- tarkastusmuistiot 12.11.2024 ja 7.1.2025
- tarkastusmuistio ja hallintopakon kuulemiskirje 10.12.2024

#### Liite

- hallintopakkomääräys ja uhkasakko

Päätöshistoria