

Juhlakallion asemakaava-alueen kadunrakennusurakan vastaanotto

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 23.01.2025 § 9

446/10.03.01.00/2021

Valmistelija	Kuntatekniikkapäällikkö Toni Keski-Lusa etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää 1. merkitä tiedoksi Juhlakallion asemakaava-alueen katurakennusurakan valmistumisen, vastaanottopöytäkirjan ja taloudellisen loppuselvityksen
Käsittely	
Päätös	Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaan.
Tiedoksi	
Selostus	<p>Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti 25.5.2023 § 63 valita Juhlakallion asemakaava-alueen katurakennusurakoitsijaksi kelpoisuusehdot täyttävien tarjousten joukosta suurimmat vertailupisteet (100 pistettä) saaneen VM Suomalainen Oy:n. Urakoitsijan urakkatarjous hankkeelle oli 10 400 000,00 € (hinnat alv 0 %). Hankkeen kustannusarvio oli 11 416 900 € (hinnat alv 0 %).</p> <p>Urakka valmistui 30.8.2024 ja kohde siirrettiin kunnan hoitoon. Vastaanottokokous ja taloudellinen loppuselvitys hyväksyttiin 30.8.2024. Sopimuksen mukainen urakka-aika oli 30.11.2024 asti. Urakka valmistui 3 kk etuajassa.</p> <p>Urakan taloudellisen loppuselvityksen mukainen loppuhinta oli 11 340 728,97 €. Urakassa on tullut lisä- ja muutostöitä mm. kivikorimuurin rakentamisesta Vanhalle Heikkiläntielle, tonttiliitoksista, leikkivälineiden hankinta sekä muista pienistä lisä- ja muutostöistä. Lisä- ja muutostöitä on yhteensä 987 478,97 €. Lisä- ja muutostöiden osuus lopullisesta urakkasummasta on 8,71 %. Kunnallistekniikan lisätöiden osuus on 57 430,45 €, joka on 0,51 % urakanloppusummasta ja muutostöiden osuus on 420 614,40 €, joka on 3,71 % urakanloppusummasta. Vesilaitoksen lisä- ja muutostöiden osuus on 509 434,12 €, joka on 4,49 % urakan loppusummasta.</p> <p>Hanke on alittanut hankkeen kustannusarvion 11 416 900 €.</p>

Päätöshistoria