

Kirkkonummentien ylikulkusillan rakennusurakan vastaanotto

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 23.01.2025 § 7

438/10.03.01.00/2020

Valmistelija	Kuntatekniikkapäällikkö Toni Keski-Lusa etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihte)
Päätösehdotus	Kuntakehitysjohtaja Kauppinen Anna-Kaisa Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää 1. merkitä tiedoksi Kirkkonummentien ylikulkusillan rakennusurakan valmistumisen, vastaanottopöytäkirjan ja taloudellisen loppuselvityksen
Käsittely	
Päätös	Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaan
Tiedoksi	
Selostus	Kunnanhallitus on päättänyt Kirkkonummen kunnan ja Väyläviraston välisestä toteuttamissopimuksesta 25.10.2021 § 474. Väylävirasto on kilpailuttanut hankkeen ja päätti 4.2.2022 VÄYLÄ/7122/02.01.01/2021 valita Kirkkonummentien ylikulkusillan rakennusurakoitsijaksi kelpoisuusehdot täyttävien tarjousten joukosta halvimman hinnan perusteella Kreate Oy:n hintaan 11 489 521,60 € (hinnat alv 0 %). Urakan toteutusmuoto oli suunnittele ja toteuta kehitysvaiheella (STk). Hankkeen kustannusarvio oli 11,0 M€ (hinnat alv 0 %). Urakan kehitysvaiheen jälkeen urakkasopimuksen mukainen urakkahinta oli 10 852 000,00 € Urakka valmistui 18.11.2024 ja kohde siirrettiin kunnan hoitoon 18.11.2024. Taloudellinen loppuselvitys hyväksyttiin 9.12.2024. Sopimuksen mukainen urakka-aika oli 30.7.2024 asti. Urakka pääsi varsinaisesti alkamaan noin 6 kk myöhässä ja urakan valmistumiselle myönnettiin tilaajan toimesta lisäaikaa. Urakka valmistui lisäajan mukaisessa määräajassa. Urakan taloudellisen loppuselvityksen mukainen loppuhinta oli 12 300 447,36 €. Urakassa on tullut lisä- ja muutostöitä mm. olosuhtedemuutoksista (n. 470 000 €), louhintamäärien muutoksista (n. 87 000 €), tuulensuojakaiteen lisäämisestä (n. 226 000 €), katualueen muutoksista (yht. n. 180 000 €), PIMA sekä jätejakeet vanhoissa rakennekerroksissa (yht. n. 76 000 €) sekä urakka-alueen ulkopuoliset työt (n. 135 000 €). Lisä- ja muutostöitä on yhteensä 1 467 560,94 €. Urakan vähennykset- olivat 19 113,58 €. Lisä- ja muutostöiden osuus lopullisesta urakkasummasta vähennyksen huomioiden on 11,8 %. Hanke on ylittänyt hankkeen kustannusarvion 1 300 447,36 €.
Päätöshistoria	