

Urakoitsijan valinta: Tolsanmäen asemakaava-alueen katujen ja kunnallistekniikan rakentaminen

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 12.12.2024 § 128
446/10.03.01.00/2021

Valmistelija	rakennuttajainsinööri Jarkko Salminen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihte)
Päätösehdotus	Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa sijainen kuntatekniikkapäällikkö Toni Keski-Lusa Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää hyväksyä Tolsanmäen asemakaava-alueen katujen ja kunnallistekniikan rakentamisen urakoitsijaksi kelpoisuusehdot täyttävien tarjousten joukosta suurimmat kokonaispisteet saaneen (96,03259 pistettä) Louhintahiekka Oy:n urakkahintaan 4 665 000,00 € (alv 0 %).
Käsittely	
Päätös	Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaan.
Tiedoksi	
Selostus	Kunnallistekniikkapalvelut on pyytänyt Tolsanmäen asemakaava-alueen katujen ja kunnallistekniikan rakentamisesta urakkatarjoukset Cloudia tarjouspalvelussa 5.11.2024. Kyseessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta ja avoin hankintamenettely. Tarjousten jättöpäivä oli 3.12.2024 klo 12.00. Tarjouspyynnön mukaan urakoitsija valitaan kelpoisuusehdot täyttävien tarjousten joukosta halvimman urakkatarjouksen, yksikköhintaluettelon ja konetuntien yksikköhintaluettelon perusteella. Urakkatarjouksen arvostus on 80 % maksimipistemäärästä, yksikköhintaluettelon arvostus on 10 % maksimipistemäärästä ja konetuntien yksikköhintaluettelon arvostus on 10 % maksimipistemäärästä. Rakennustyö käsittää Kirkkonummen Heikkilän asuinalueella sijaitsevan Tolsanmäen asemakaava-alueen katujen ja kunnallistekniikan rakentamisen sekä optiona Heikkiläntien ja Vanhan Rantatien risteysosan rakentamisen. Investoinnille on varattu vuoden 2025 talousarvioissa kaduille ja hulevesihuollolle 4 000 000 €. Urakan laskennallinen kustannusarvio on 4 986 300 €, sisältäen kadut ja vesihuollon. Urakka jatkuu vuodelle 2026. Määräaikaan mennessä saatiin 10 kpl tarjouksia, joista kaikki olivat tarjouspyynnön mukaisia. Hyväksytyn tarjouksen jättivät Ab Tallqvist Infra Oy, GRK Suomi Oy, Kreate Oy, Louhintahiekka Oy, Marttilan Maanrakennus Oy, Ralf Ajalin Oy, Resolum Oy, Terrawise Oy, Tieluiska Oy ja VM Suomalainen Oy. Parhaimmat pisteet sai Louhintahiekka Oy (vertailuhinta 9 392 034,00 €) yhteispisteillä 96,03259 /100. Vertailuhinta muodostuu urakkatarjouksesta, yksikköhintaluettelosta ja konetuntien yksikköhintaluettelosta.

Päätöshistoria

