



Kutsupvm

Aika 24.10.2024 klo 17:00 -

Paikka Sähköinen Teams-kokous

Käsiteltävät asiat

§	Otsikko	Sivu
108	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
109	Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta	4
111	Lausunto Uudenmaan ELY-keskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelmasta vuosille 2025-2028	5
112	Veikkola alueen 12 katualueen haltuunottojen kasvillisuuskorvaukset	9



Osallistujat

Kutsutut jäsenet

Nimi
Åström Kim
Snellman Jenny
Brax Saara
Frimodig Josephine
Jäppinen Pekka
Jäppinen Sanni
Karkinen Ronja
Kelkka Teemu
Liljequist Kim
Polkko Aleksander
Salonen Antti
Valtanen Hannu

Muut kutsutut
t kutsutut
t kutsutut
t kutsutut
t kutsutut
t kutsutut

Granström Anneli
Haapaniemi Timo
Kauppinen Anna-Kaisa
Suni Marko
Wikström Suvi
Taimela Waula



Kirkkonummen kunta
Yhdyskuntatekniikan
lautakunta

Kokouskutsu

11

3/2

Yhdyskuntatekniikan lautakunta

24.10.2024

108

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 24.10.2024

Valmistelija: hallintosihteeri Suvi Wikström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös



Yhdyskuntatekniikan lautakunta

24.10.2024

109

Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 24.10.2024

Valmistelija hallintosihteeri Suvi Wikström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää

1 valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan

2 tarkastaa tämän pöytäkirjan sähköisesti seuraavan aikataulun mukaan:

Perjantaina 25.10.2024 lähetetään pöytäkirja sähköpostitse pöytäkirjantarkastajille, jotka ilmoittavat hyväksymisestään viimeistään tiistaina 29.10.2024. Jos hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti.

Pöytäkirja on nähtävänä keskiviikkona 30.10.2024 kunnan verkkosivulla. Yleinen oikaisuvaatimusaika alkaa torstaina 7.11.2024.

Päätös



Yhdyskuntatekniikan lautakunta

24.10.2024

111

Lausunto Uudenmaan ELY-keskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelmasta vuosille 2025-2028

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 24.10.2024

1068/08.00.00/2019

Valmistelija Liikennesuunnittelija Marko Suni
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää

1

esittää kunnanhallitukselle, että Kirkkonummen kunta antaa liitteenä olevan lausunnon Uudenmaan ELY-keskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelmasta vuosille 2025-2028

2

tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Käsittely

Päätös

Tiedoksi

Selostus

Lausuntopyyntö

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus lähettää kuntien käyttöön ja mahdollista lausuntoa varten tienpidon ja liikenteen suunnitelman (TLS) vuosille 2025–2028. Lausunnot ja kommentit suunnitelmasta pyydetään lähettämään 31.10.2024 mennessä. Suunnitelma päivitetään vuosittain ja julkaistaan ainoastaan digitaalisessa muodossa suomen- ja ruotsinkielillä internet-osoitteessa: www.tienpidonsuunnitelma.fi

Uudenmaan ELY-keskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelma kattaa Uudenmaan, Kanta-Hämeen ja Päijät-Hämeen maakunnat. Suunnitelmassa kuvataan alueen tienpidon, talouden ja toiminnan reunaehdot sekä painopisteet ja siinä on esitetty toimenpiteet, jotka todennäköinen tuleva perustienpidon rahoitus mahdollistaa toimialueella. Suunnitelmassa ei esitetä suurempia useiden miljoonien kehittämishankkeita, joiden toteutus vaatii eduskunnan myöntämää



Yhdyskuntatekniikan lautakunta

24.10.2024

erillisrahoitusta. Uutena esitetään Väyläverkon investiohjelman 2025-2032 maantiehankkeet, mistä kunta on antanut myös lausuntonsa.

Uudenmaan ELY-keskuksen tienpito perustuu valtion talousarvion perusväylänpidon määrärahaan, jolla hoidetaan valtion omistaman maantieverkon tienpito lukuun ottamatta isoja kehittämisinvestointeja, joista vastaa Väylävirasto. Valtion budjetissa myönnetty tienpidon ja tieverkon kehittämisen määrärahat eivät ole riittävät ylläpitääkseen nykyistä tieverkkoa pitkäjänteisesti riittävässä kunnossa ja kehittääkseen sitä vastaamaan nykyisiä tarpeita. Nykyisellä määrärahojen tasolla korjausvelkaa ei saada pienennettyä, vaikka tänä vuonna päällystettiinkin selvästi enemmän maanteita verrattuna aikaisempiin vuosiin. Tienpidon lisäksi Uudenmaan ELY-keskukselle on osoitettu määräraha myös joukkoliikennepalveluihin.

Uudenmaan ELY-keskuksen tienpidon ja liikenteen rahoitus ja toimintaympäristö

Uudenmaan ELY-keskuksen perustienpidon (ylläpito ja korjaus) rahoitus vuodelle 2024 kesäkuun tilanteessa on noin 120,7 miljoonaa euroa, jonka lisäksi Uudenmaan ELY-keskus on saanut 43,6 miljoonaa euroa päällystämiseen käytettävää korjausvelkarahaa. Vertailun vuoksi vuodelle 2023 (tilanne 06/2023) oli esitetty 121 miljoonaa euroa, mutta viime vuosikymmenellä taso on ollut alle 100 miljoonan euron. Perustienpidon rahoitus nousi vuosikymmen alussa, jolloin myös Kirkkonummella päällystettiin useita heikkokuntoisia tieosuuksia. Rahoituksen taso on vaihdellut vuosittain merkittästi, mikä on tuonut epävarmuutta perustienpitoon.

Maanteiden päivittäinen hoito on merkittävin kunnossapidon erä vuositasolla. Päällystäminen on korjaamisessa suurin kuluerä, mutta määrärahojen ostovoima on romahtanut aikaisempiin vuosiin verrattuna mm. öljyn hinnan ja päällystysurakoiden kallistumisen vuoksi. Korjausvelka uhkaa kasvaa erityisesti alemmalla tieverkolla. Kustannusten kasvu on heikentänyt tienpidon mahdollisuuksia ja erityisesti teiden päällystämistä. Uudellamaalla vuosittainen tarve teiden uudelleenpäällystämiseksi on noin 700 kilometriä, johon tänä vuonna päästään noin 720 päällystyskilometrillä valtion ELY-keskukselle myöntämän lisämäärärahan ansiosta. Korjausvelan pysäyttäminen ja tiestön kestävä ja pitkäjänteinen ylläpito vaatisivat pysyvää tienpidon rahoitustason korotusta valtion budjetissa.

Uudenmaan alueen tieverkon pituus on noin 12 % koko maan tiestöstä, mutta siellä syntyy kolmannes koko maan liikennesuoritteesta. Myös raskaan liikenteen osuus on alueella poikkeuksellisen suuri, noin neljäsosa koko maan kuljetussuoritteesta. Muuta maata suuremmista liikennemääristä johtuen alueen tiestö kuluu keskimääräistä nopeammin.



Yhdyskuntatekniikan lautakunta

24.10.2024

Liikenneverkon parantamisinvestoinnit liittyvät liikenteen palvelutason nostoon, kuten matkojen ja kuljetusten turvallisuuden ja sujuvuuden lisäämiseen. Näitä on niukalti hankelistoilla valtion rahoitustilanteen vuoksi.

Vuosien 2025-2028 suunnitelmatilanne

ELY-keskus ja Kirkkonummen kunta ovat käynnistäneet viime vuoden lopussa jalankulku- ja pyörätien rakentamisen Turuntielle (st 110) Veikkolasta Kolmirantaan. Hanke kuuluu MAL-sopimuskauden 2020-2023 pieniin hankkeisiin. Hanke näkyy vuoden 2024 suunnitelmakartassa.

Tienpidon ja liikenteen suunnitelman kartoilla on esitetty tärkeimmät hankkeet. Vuosien 2025-2028 kartassa näkyy suunnitelmakauden kiireellisimmät hanketarpeet, joita on niukalti Uudenmaan ELY-keskuksen alueella. Ainoa Kirkkonummelle osittain sijoittuva kehittämishanke on Turuntien (mt 110) jalankulku- ja pyörätie Espoosta Brobackantieltä Kolmirantaan. Tästä noin 400 metrin osuus sijoittuu Kirkkonummen kunnan puolelle. Se on tärkeä jatkoyhteys Veikkola-Kolmiranta yhteydelle. Myös Väyläviraston investointiohjelma vuosille 2025-2032 ei sisällä suurempia kehittämishankkeita Kirkkonummen alueella. Kunta pyrkii kuitenkin aktiivisesti edistämään osaltaan tärkeimpiä hankkeita, joita myös joudutaan priorisoimaan nykyisessä tilanteessa. Toisin sanoen monet hankkeet siirtyvät tulevaisuuteen tai voi jäädä jopa kokonaan ilman valtion rahoitusta tulevina vuosina. Erityisesti kuntien omaa rahoitusta painotetaan etenkin maankäyttöhankkeissa. Tähänkin kehityskulkuun tulee varautua.

Helsingin seudun MAL-sopimus 2024-2027 saatiin aikaiseksi nyt syksyllä ja sen hankkeet eivät näy tienpidon ja liikenteen suunnitelmakartalla. MAL-sopimuksessa on määritelty valtion ja kuntien yhteishankkeet.

Kirkkonummella on 2020-luvulla toteutettu seuraavia hankkeita joko eduskunnan erillisrahoituksella, MAL-hankkeina tai ELY-keskuksen toimintarahoituksella. ELY-keskus on toteuttanut Länsiväylän (kt 51) ja Upinniementien ramppien liikennevalot (2020), kt 50 Kehä III valaistushankkeen välillä Mankki – kt 51 (2021) ja Mäyrätien pysäkkilevennyksen Gesterbyntielle (2022). ELY-keskuksen ja kunnan yhteishankkeena toteutettiin Kolsarin suojatie ja pysäkit Upinniementielle (2021) ja rakenteilla on st 110 jalankulku- ja pyörätie Veikkola-Kolmiranta.

Kirkkonummen kunta antaa Uudenmaan ELY-keskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelmasta 2025–2028 liitteenä olevan lausunnon.

Liite:

Kirkkonummen kunnan lausunto Uudenmaan ELY-keskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelmasta vuosille 2025–2028.



Yhdyskuntatekniikan lautakunta

24.10.2024

Oheismateriaalit:

- Uudenmaan ELY-keskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelma 2025–2028
- Kartta_UUDELY_hankkeet_2024
- Kartta_UUDELY_kiireellisimmät_hanketarpeet_2025–2028
- Kartta_UUDELY_Väylä_invohj_maantiehankeet_2025-2032

Päätöshistoria



Yhdyskuntatekniikan lautakunta

24.10.2024

112

Veikkola alueen 12 katualueen haltuunottojen kasvillisuuskorvaukset

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 24.10.2024

505/10.00.01/2024

Valmistelija	kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen kunnanpuutarhuri Timo Barman maankäyttöasiantuntija Laura Tuovinen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää 1 maksaa katualueen lunastustoimituksen TN:o 2024-736615 kasvillisuuskorvaukset , yhteensä 39 705,45 euroa, Veikkolan alueen 12 haltuunotettujen katualueiden asianosaisille omistajille tai haltijoille päätöksen liitteenä olevan korvauslaskelman mukaisesti. 2 että korvaussummaan lisätään lunastuslain (laki kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta, 603/1977) 95.1 § mukainen kuuden prosentoinen korko haltuunottohetkestä maksupäivään. 3 että päätös voidaan panna täytäntöön odottamatta sen lainvoimaisuutta.
Käsittely	
Päätös	
Tiedoksi	korvausten saajat, taloushallinto, Maanmittauslaitos
Selostus	Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 95 §:n mukaan kunta voi ottaa haltuunsa katualueen, kun sitä koskeva lunastusmenettely on pantu vireille. Kunta on hakenut Maanmittauslaitokselta lunastustoimitusta, joka on tullut vireille 18.6.2024 toimitusnumerolla 2024-736615. Veikkolan alueen 12 katualueen haltuunotto tehtiin 19.6.2024. Haltuunotettava katualue käsittää Takkumäentien ja Välitien sekä niiden välisen kevyen liikenteen väylän (kaavamerkintä ”pp/t”).



Yhdyskuntatekniikan lautakunta

24.10.2024

Maankäyttö- ja rakennuslain 108 §:n mukaan kunnalle siirtyvällä alueella olevat rakennukset, puut, istutukset ja laitteet on kunnan korvattava maanomistajalle.

Kunta maksaa kasvillisuuskorvaukset asianosaisille kiinteistön omistajille tai haltijoille haltuunotokatselmuksen jälkeen. Asianosaisten mahdolliset muut vaatimukset käsitellään Maanmittauslaitoksen pitämässä maankäyttö- ja rakennuslain mukaisessa lunastustoimituksessa.

Kasvillisuuskorvausten määrittämiseen on käytetty Maanmittauslaitoksen lunastustoimituksia varten laadittuja korvaussuosituksia vuodelle 2024, ohje "Arviointi- ja korvaustiedot 2024".

Päätöksen liitteenä on koontilaskelma kasvillisuuskorvauksista. Kiinteistökohtainen erittely annetaan tiedoksi vain asianosaisen kiinteistön omistajalle tai haltijalle.

Päätökseen tyytymätön voi hakea siihen muutosta vireillä olevassa maanmittaustoimituksessa TN:o 2024-736615.

Päätöksen liitteet:

- koontilaskelma kasvillisuuskorvauksista ilman korkoa
- kiinteistökohtainen erittely korvauksista (annetaan tiedoksi vain asianosaisen kiinteistön omistajalle tai haltijalle), 10 kpl

Päätöshistoria