

Puhtauspalvelujen hinnoittelu vuonna 2025

Toimitilapalvelujen lautakunta 06.06.2024 § 37

435/02.05.00/2023

Valmistelija	Palvelujohtaja Johanna Tuppurainen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	<p>Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa</p> <p>Toimitilapalvelujen lautakunta päättää hinnoitella puhtauspalvelut 1.1.2025 alkaen toistaiseksi seuraavasti (alv 0 %):</p> <p>Hinnoittelut ja siivoustaajuudet puhtaustason ylläpitämiseksi:</p> <ul style="list-style-type: none">• Toimistotilat ja virastot 1-5 x vko 1,90 € / m² / kk• Kansalaisopistot 1-5 x vko 2,15 € / m² / kk• Liikuntatoimen tilat, teatteri sekä varikot 1-5 x vko 2,65 € / m² / kk• Kirjastot, monitoimitalot sekä nuorisotilat 5 x vko 2,40 € ja 6 x vko 2,45 € / m² / kk <p>Vaadittava puhtaustaso on siisti ja siivous on kevyehköä.</p> <p>Toimistohuoneet siivotaan kerran viikossa, tilat missä toimistot sijaitsevat siivotaan pääosin 5 x vko, kuten wc:t, aulat, käytävät ja muut yhteiset tilat.</p> <ul style="list-style-type: none">• Koulutilojen siivous 5 x vko 2,40 € ja 2,65 € / m² / kk <p>Vaadittava puhtaustaso on siisti, puhdistaminen vaativaa ja tilat runsaasti kalustettuja. Runsaasti tekstiililattioita joissakin kouluissa.</p> <ul style="list-style-type: none">• Päiväkotien ja asukaspuistojen siivous 5 x vko 3,25 € / m² / kk <p>Vaadittava puhtaustaso on siisti ja osittain puhdas. Huomioitava hygieniataso ja tartuntavaarat, kosketuspintojen pyyhintä on päivittäinen, puhdistaminen vaativa, tilat runsaasti sisustettu ja kalustettu..</p>
Käsittely	
Päätös	Toimitilapalvelujen lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	toimitilapalvelut, puhtaus- ja ruokapalvelut
Selostus	<p>Kunnan puhtaus- ja ruokapalveluyksikkö tuottaa kunnan sisäiset puhtauspalvelut. Toiminnan lähtökohtana on puhtauden ja laadun varmistaminen asiakaskohteissa. Palveluun sisältyy:</p> <ul style="list-style-type: none">- ylläpitosiivous- jaksoittaiset siivoustyöt ja perussiivoukset- ikkunoiden pesu <p>Lisäksi palveluun sisältyy jättesäkit ja roskapussit, sisääntulo – ja aulavaihtomattojen palvelu, huolto ja imurointi, yleistilojen viherkasvien huolto ja kastelu sekä hygieniatarvikkeiden ja annostelijoiden täyttäminen.</p> <p>Asiakas tilaa tarpeensa mukaan toimitiloihin jätteasiat, pehmopaperit ja</p>

hygieniatarvikkeet, nämä eivät sisälly siivoushintaan.

Puhtauspalvelun hinnoittelu perusteet TA 2025:

- palvelua tuotetaan asiakkaan tarpeen ja tilauksen mukaisesti
- sovitaan siivoustaajuudesta ja puhtauden laatutasosta
- palvelu mitoitetaan
- puhtauspalvelun hinta määräytyy asiakkaan toiminnan ja tilojen siivottavuuden mukaan
- palvelun hinta on €/m²/kk
- hinnankorotustarve v. 2025 n. 2 %, perustuu yleisen kustannustason ja palkkakulujen nousuun

Päätöshistoria