

## Seurantaryhmän nimeäminen rakennusjärjestyksen uudistamiseen

Kunnanhallitus 24.06.2024

567/00.00.01/2024

Valmistelija	yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen, <a href="mailto:etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi">etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi</a> , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi  Kunnanhallitus päättää  1 asettaa ajalle 1.8.2024 – 31.12.2024 määräaikaisen seurantaryhmän, jonka tehtävänä on tukea valmistelutyötä kunnan rakennusjärjestyksen uudistamiseksi  2 nimetä seurantaryhmään rakennus- ja ympäristölautakunnan puheenjohtajan ja 2-4 muuta luottamushenkilöjäsentä. Seurantaryhmän esittelijänä toimii yhdyskuntatekniikan johtaja ja asiantuntijoina johtava rakennustarkastaja ja asemakaavapäällikkö. Yhdyskuntatekniikan johtaja nimeää ryhmän sihteerin.
Käsittely	<Aloita käsittelyn kuvaus tästä>
Päätös	
Selostus	<p>Maankäyttö- ja rakennuslain 14 §:n mukaan jokaisessa kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset. Kirkkonummen kunnan nykyinen rakennusjärjestys on hyväksytty kunnanvaltuustossa 9.4.2019 § 25.</p> <p>Uusi rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025. Kuntien rakennusjärjestysten tulee vastata rakentamislakia, joten uudistuvan rakentamisen sääntelyn myötä myös Kirkkonummen kunnan rakennusjärjestys on uudistettava.</p> <p>Valmistelu tapahtuu nykyisen maankäyttö- ja rakennuslain mukaisella hallinnollisella menettelyä. Rakennusjärjestyksestä laaditaan luonnos, joka asetetaan nähtäville. Luonnoksesta saadun palautteen perusteella valmistellaan ehdotus uudeksi rakennusjärjestykseksi, joka asetetaan nähtäville. Rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto. Tarkoituksena on saada uusi rakennusjärjestys valtuuston hyväksyttäväksi alkuvuonna 2025.</p> <p>Valmistelu tapahtuu viranhaltijoiden työnä ja siinä hyödynnetään kuntaliiton laatimaa mallia. Rakennusjärjestyksen uudistamiseen perustetaan seurantaryhmä, jonka tehtävänä on tukea uuden rakennusjärjestyksen valmistelua poliittisen päätöksenteon näkökulmasta ja jolle raportoidaan valmistelun etenemisestä.</p>

