

# Pitkä korkotuki - Uudistuotanto - Varaushakemus

Hakemuksen käsittelyn nopeuttamiseksi tiedot tulee täyttää huolellisesti, myös ne, joita ei ole merkitty pakollisiksi. Rahoitusprosessin eri vaiheissa käytetään pääosin samaa hakemusohjelmistoa.

Osa kentistä voi jäädä tyhjäksi, jos kysyttävää tietoa ei ole vielä saatavilla tai kyseistä ominaisuutta ei ole hankkeessa lainkaan.

ARA käsittelee kaikkia ilmoitettuja tietoja julkisina, joten ethän syötä lomakkeille mitään salassa pidettäviä tietoja.

Kun lähetät lomakkeen, syntyy virallinen hakemus.

Jos poikkeuksellisesti haluat lähetyksen jälkeen korjata tai täydentää hakemustasi ennen asian käsittelyä tai päätöstä, niin lähetä viesti pikaisesti otsikolla 'Hakemuksen palauttaminen' sähköpostiin: [korkotukilainat@ara.fi](mailto:korkotukilainat@ara.fi).

## Hankkeen sijaintikunta ja hankemuoto

### Hankkeen sijaintikunta \* !

Hankkeesta on jo annettu kirjallinen kunnan lausunto.

Jos kunta on poikkeuksellisesti jo antanut hankkeesta lausunnon, laita rasti ruutuun ja liitä kirjallinen kunnan lausunto hakemuksen liitteeksi.

### Hankemuoto \* !

## Hakija ja hankkeen osapuolet

### Lainanhakijan Y-tunnus !

### Lainanhakijan nimi \* !

### Lainanhakijan yhteisömuoto

## Lainanhakijan omistajat

Jos mikään toinen yhteisö ei omista lainanhakijaa, syötä omistajaksi lainanhakija.

### Lainanhakijan omistajan y-tunnus \*

### Lainanhakijan omistajan nimi \*

### Omistusosuus lainanhakijasta (%) \*

[✕ Poista lainanhakijan omistaja](#)[+ Lisää lainanhakijan omistaja](#)

Omistusosuuksien summan on oltava 100%

## Lainanhakijan tulevat omistajat

Jos on suunnitteilla hankkeen aikainen lainanhakijan omistajien vaihdos, ARAn on tiedettävä siitä etukäteen jo varausvaiheessa. Ilmoita hakemukselle kaikki yhteisöt, jotka omistavat lainanhakijaa omistusten siirtojen jälkeen. Jos hankkeessa lainanhakijan omistaja ei ole ARA-yhteisö, tulevan omistajan pitää olla. ARA vaatii, että varaushakemuksessa molemmat osapuolet sitoutuvat luovutukseen. Muistathan lisätä hakemuksen liitteeksi esisopimuksen omistajuuden siirrosta ARA-yhteisölle.

### Lainanhakijan tulevan omistajan y-tunnus

### Lainanhakijan tulevan omistajan nimi

### Omistusosuus lainanhakijasta (%)

### Omistuksen alkamispäivä

[✕ Poista lainanhakijan tuleva omistaja](#)[+ Lisää lainanhakijan tuleva omistaja](#)

Omistusosuuksien summan on oltava 100%

## Hankkeen muut osapuolet

### Rakennuttajan Y-tunnus

### Rakennuttajan nimi

### Pääurakoitsijan Y-tunnus

### Pääurakoitsijan nimi !

### Pääsuunnittelijan Y-tunnus

1014972-2

**Pääsuunnittelijan nimi**

Arkkitehdit Ingervo Consulting Oy

**Yhteyshenkilö**

Yhteyshenkilön sähköpostiin tulee tieto tehdyistä päätöksistä sekä hakemuksen täydennyspyynnöistä. Niiden yhteyshenkilöiden puhelinnumerot tulee myös täyttää, joilta voi tiedustella hankkeesta tarkemmin.

**Nimi**

Jouni Isomöttönen

**Sähköposti**

jouni.isomottonen@a-kruunu.fi

**Puhelinnumero**

0406260570

✘ Poista yhteyshenkilö

**Nimi**

Erika Tuominen

**Sähköposti**

erika.tuominen@a-kruunu.fi

**Puhelinnumero**

0456710256

✘ Poista yhteyshenkilö

+ Lisää yhteyshenkilö

Voit syöttää useamman yhteyshenkilön.

**Rakennuspaikat ja sijaintikiinteistöt**

Ilmoita hankkeen jokainen sijaintikiinteistö. Asuinkiinteistön lisäksi esimerkiksi pysäköintipaikkojen rakennuspaikka, jos se sijaitsee muualla kuin asuinkiinteistöllä. Vakuudet kysytään erillisessä osiossa myöhemmin.

**Rakennuspaikan tiedot****Rakennuspaikan katuosoite \***

Vesitorninrinne 3

**Postinumero**

02410

## Sijaintikiinteistön kiinteistötunnus

## Kuntanumero \*

257

## Kunnan osa \*

437

## Kortteli \*

0001

## Tontti \*

0156

Sijaintikiinteistön määräala (m<sup>2</sup>) Sijaintikiinteistön määräosa 

## Osoittaja

/

## Nimittäjä

## Tontin hallinta \*

Oma



## Tontin myyjä tai vuokranantaja \*

Yksityinen

Rakennusoikeus Sallittu kerrosala (k-m<sup>2</sup>)

2 040,00

Asuntorakentamiseen käytettävä kerrosala (k-m<sup>2</sup>) 

1 980,00

## Kaavamerkintä

AK Asuinkerrotalojen korttelialue



## Kaavallinen valmius rakentamiseen

Kyllä



Lisätietoja ⓘ

✕ Poista rakennuspaikka ja kiinteistö

Rakennuspaikan tiedot



Rakennuspaikan katuosoite \*

7

Postinumero

02410

Sijaintikiinteistön kiinteistötunnus

Kuntanumero \*

257

Kunnan osa \*

437

Kortteli \*

0001

Tontti \*

0157

Sijaintikiinteistön määräala (m<sup>2</sup>) ⓘ

Sijaintikiinteistön määräosa ⓘ

Osoittaja

/

Nimittäjä

Tontin hallinta \*

Oma



Tontin myyjä tai vuokranantaja \*

Yksityinen



## Rakennusoikeus

### Sallittu kerrosala (k-m<sup>2</sup>)

2 040,00

### Asuntorakentamiseen käytettävä kerrosala (k-m<sup>2</sup>)

1 970,00

### Kaavamerkintä

AK Asuinkerrotalojen korttelialue 

### Kaavallinen valmius rakentamiseen

Kyllä 

### Lisätietoja

 Poista rakennuspaikka ja kiinteistö

 Lisää rakennuspaikka ja kiinteistö

## Hankkeen perustiedot

### Hankkeen nimi

Asunto Oy Kirkkonummen Vesitorninrinne 3-7

## Hankkeen erityispiirteet

### Hankkeen erityispiirre


----- 

 Poista erityispiirre


 Lisää erityispiirre

## Toteutusaikataulu

### Rakentamisen aloituspäivä

01.10.2024 

### Hankkeen valmistumispäivämäärä

31.12.2025 

### Rakentamisen kesto kuukausina

16

### Suunnittelun tilanne ?

Kohteesta on luonnossuunnitelmat, joita voidaan muuttaa

## Hankkeeseen liittyvät päätökset

Ilmoita tässä hankkeeseen liittyvät mahdolliset muut päätökset, kuten ARAn tekemä tonttihintapäätös, purkulupapäätös, saman hankkeen aiempi hylätty päätös. Avustuspäätökset kysytään osiossa Rahoitus. Jos uudistuotantohankkeessa ensin puretaan vanhoja rajoituksen alaisia ARA-taloja, niin haethan viimeistään varaushakemuksen lähettämisen jälkeen pikimmiten purkulupaa ja mahdollista purkuavustusta. Katso tarkemmat tiedot [www.ara.fi](http://www.ara.fi)

### Hankkeeseen liittyvä muu päätös ?

-----

#### Muu päätös, mikä?

#### Päätöksen diaarinumero

#### Päätöksen myöntäjä

✕ Poista päätös

+ Lisää päätös

### Lisätietoja

## Talotyyppi

### Pääasiallinen talotyyppi

Kerrostalo

### Asuinrakennusten pienin kerrosluku

### Asuinrakennusten suurin kerrosluku

## Asuinhuoneistot

Täytähän kentät huolellisesti. Tavallisten vuokra-asuntojen määrä vaikuttaa käynnistysavustuksen määrään. Tallenna

hankinnoissa nykyiset tilat, muuten syötä suunnitellut huoneistot. Jos huoneistotyyppi sisältää erikokoisia asuntoja, voit merkitä ne kaikki yhtenä rivinä. Lisää tarkempi tilaerittely, luettelo hankkeen kaikista suunnitelluista tiloista liitteeksi. Hakemukselle kirjattujen koostetietojen tulee täsmätä liitteen tietojen kanssa.

**Käyttäjärhmä** ⓘ

Asuminen

**Asumismuoto** ⓘ

Tavallinen asuminen

**Huoneistotyyppi** ⓘ

Yksiö

**Asuntoja (kpl)**

10

**Huoneistojen asuinpinta-ala yhteensä (m<sup>2</sup>)** ⓘ

357,50

**Huoneiston keskipinta-ala yhteensä (m<sup>2</sup>)**

35,75

✕ Poista huoneistotyyppi

**Käyttäjärhmä** ⓘ

Asuminen

**Asumismuoto** ⓘ

Tavallinen asuminen

**Huoneistotyyppi** ⓘ

Kaksio

**Asuntoja (kpl)**

26

**Huoneistojen asuinpinta-ala yhteensä (m<sup>2</sup>)** ⓘ

1 175,00

**Huoneiston keskipinta-ala yhteensä (m<sup>2</sup>)**

45,19

✕ Poista huoneistotyyppi

**Käyttäjärhmä** ⓘ

Asuminen

**Asumismuoto** ⓘ



Ivallinen asuminen

**Huoneistotyyppi**

Perheasunto

**Asuntoja (kpl)**

23

**Huoneistojen asuinpinta-ala yhteensä (m<sup>2</sup>)**

1 591,00

**Huoneiston keskipinta-ala yhteensä (m<sup>2</sup>)**

69,17

✕ Poista huoneistotyyppi

+ Lisää huoneistotyyppi

**Hankkeen kokonaisasuinalan summa (m<sup>2</sup>)**

3 123,50

**Bruttoala (m<sup>2</sup>)**

4 588,00

**Urakan toteutusmuoto**

**Hankkeen toteutusmuoto \***

Neuvottelu-urakka

**Urakkamuoto**

KVR

**Jokin muu toteutusmuoto, mikä?**

**Neuvottelu-urakka**

Neuvottelu-urakoiden osalta tulee olla erityinen syy ja perustelut urakkakilpailuvelvoitteesta poikkeamiselle.

**Erytynen syy neuvottelu-urakalle**

Tontti on KVR-urakoitsijan omistuksessa, eikä hanketta ole muuten mahdollista toteuttaa.

**Lisätietoja**

**Urakoitsijoiden tilaajavastuutiedot**

**Tilajavastuulain edellyttämät tiedot ovat kunkin urakan osalta kunnossa !**

Kyllä

**Tarkistuspäivämäärä**

15.04.2024

**Tiedot voimassa !**

22.04.2024

**Lisätietoja !**

**Tavoitehinta**

Tavoitehinnan tulee perustua kustannusarvioon. Jos hanke on arvonlisäverollinen, niin tavoitehintaa täytetään arvonlisäverottomissa hankkeissa tuen perusteeksi ei lasketa alv-osuutta kustannuksista, jotka palautetaan tuen hakijalle. Neuvottelu-urakkahankkeiden osalta kerro Lisätietoja kustannuksista kentässä rakennuskustannushinta tai liitä liitteeksi hankinta-arvoerittely.

€  
€/m<sup>2</sup>

**Tuettavat kustannukset**

11 781 285

3 772,00

**Ei-tuettavat kustannukset !**

0

0,00

**Koko hankkeen kustannukset yhteensä**

11 781 285

3 772,00

**Hankkeen arvonlisäverotieto**

Sisältää ALV

**Lisätietoja !**

Kohteessa seuraavat vähähiiliset ratkaisut:  
-Vähähiilinen runko (ontelolaatat, väliseinät, sisäkuorielementti, massiivilaatat, hissikulut, ELPO-hormit)  
-Pihalaatat vähähiiliset (betoni), Vihreä asfaltti  
-Sisäänkäyntien ympäristö kierrätystiilillä

**Rahoitus**

Jos osion automaattiset laskennat eivät päivity, välitalenna lomake ja tarkista laskennalliset tiedot ennen lomakkeen

lähettämistä.

Merkitse koko hankkeen rahoitus eriteltyinä oikeisiin osioihin. Tarkistathan, että koko hankkeen rahoitus yhteensä on yhtä suuri kuin koko hankkeen kustannukset yhteensä.

Tuettavien kustannusten rahoitus

11 781 285,00 € 100 %

Korkotuki- tai takauslaina

11 192 221,00 €  
 95,00 %



Lainan määrä (€) \* ⓘ

Lisälainan määrä (€) ⓘ

ARAn avustukset

0 €  
 0,00 %



Erityisryhmien investointiavustus (€) ⓘ

Käynnistysavustus ⓘ

Muut ARAn avustukset, jotka vaikuttavat hankkeen rahoitukseen

0 €  
 0,00 %



Avustuksen nimi

Avustuksen diaarinumero

Avustussumma (€) ⓘ

✖ Poista avustus

+ Lisää avustus

Muiden organisaatioiden myöntämät avustukset, jotka vaikuttavat hankkeen rahoitukseen

0 €  
0,00 %  
▼

Avustuksen nimi

Avustuksen myöntäjän nimi

Avustussumma (€)

✕ Poista avustus

+ Lisää avustus

Muu rahoitusosuus

0 €  
0,00 %  
▼

Asumisoikeusmaksut (€)

Osaomistusmaksut (€)

Asukkailta kerätyt muut varat, kuten omaksi-maksut ja asunto-osuuskunnan osakkaiden osuus- ja liittymismaksut (€)

Muu rahalaitoslaina (€)

Omarahoitusosuus

589 064 €  
5,00 %  
▼

Yhtiön osakkeen omistajan kohteelle antamat varat

Osakepääoma (€)

**Rahastot (€)**

**Pääomalaina (€)**

**Kolmoissijalaina (€)**

**Omistajan kohteelle antama muu laina (€)**

**Hakijayhteisön omat varat**

**Vapaiden kohteiden myynnistä saadut varat (€)**

**Varautumisina kerätyt varat (vain perusparannushankkeissa) (€)**

**Muut hakijayhteisön omat varat (€)**

**Lisätietoja: Mistä omat varat ovat kertyneet**

**Omarahoitusosuuden rahalaitoslaina**

**Ei-Tuettavien kustannusten rahoitus**

0 €

**Ei-tuettavien tilojen rahoituksen määrä (€) ⓘ**

**Koko hankkeen rahoitus yhteensä**

11 781 285,00 €

**Lisätietoja rahoituksesta ⓘ**

**Talousarvio / alkuvuokran vuokralaskelma**



Erityisryhmien hankkeissa:

- Useamman eri käyttäjäryhmän kohteissa laske vuokralaskelma jokaiselle käyttäjäryhmälle erikseen.
- Kirjaa vuokralaskurin "Tuettavat kustannukset" kohtaan "Avustettavat kustannukset asukkaan käyttämien tilojen osalta". "Avustettavat kustannukset palvelutilojen osalta" jäävät asukkaan maksaman vuokran ja vuokralaskurin ulkopuolelle, koska palvelutilojen kustannukset katetaan erillisillä palveluntuottajan maksamilla tilavuokrilla.

Jos osion automaattiset laskennat eivät päivity, tallenna lomake ja tarkista laskennalliset tiedot ennen lomakkeen lähettämistä.

## Talousarvio / alkuvuokran vuokralaskelma

### Asuinala yhteensä (m<sup>2</sup>) (sis. avustetut yhteisoleskelutilat)

3 123,50

### Asuntojen lukumäärä

59

### Hinta (€/m<sup>2</sup>)

3 772,00

### Hinta (€/asunto)

199 683,00

### Keskipinta-ala (m<sup>2</sup>)

52,94

## Alustava talousarvio rakentamisvaiheen jälkeistä täyttä tilikautta varten

Arvioidut vuotuiset menot

### Rahoituskustannukset

|   |               | €/asm <sup>2</sup> /kk | €          |
|---|---------------|------------------------|------------|
| <b>Tuettavat kustannukset (€)</b>   | 11 781 285    |                        |            |
| <b>Lainoitusosuus tuettavista kustannuksista (%)</b>                        | 95,00         |                        |            |
| <b>Haettavan lainan määrä (€)</b>   | 11 192 220,75 |                        |            |
| <b>Haettavan lainan korko-%</b> ⓘ   | 2,42          | 7,23                   | 270 851,74 |
| <b>Haettavan lainan vuotuinen lyhennys-%</b> ⓘ                              | 1,20          | 3,58                   | 134 306,65 |
| <b>Omarahoitusosuuden määrä (€)</b>   | 589 064,00    |                        |            |
| <b>Osakkeen omistajan omarahoitusosuuden tuotto-%</b>                       | 4,00          | 0,63                   | 23 562,56  |
| <b>Avustuksen määrä (€)</b>   |               |                        |            |
| <b>Muun otettavan tai olemassa olevan lainan määrä €</b>                    |               |                        |            |
| <b>Muun otettavan tai olemassa olevan lainan korot €/asm<sup>2</sup>/kk</b> |               |                        | 0,00       |

|   |                                    |   |
|---|------------------------------------|---|
| <b>Muun otettavan tai olemassa olevan lainan lyhennykset €/asm<sup>2</sup>/kk</b> | <input type="text"/>               | <input type="text" value="0,00"/>       |
| <b>Rahoituskustannukset yhteensä</b>  | <input type="text" value="11,44"/> | <input type="text" value="428 720,95"/> |
| <b>Hoitokustannukset</b>  |                                    |   |
| <b>Hoitomenot (€/asm<sup>2</sup>/kk) ⓘ</b>  | <input type="text" value="5,00"/>  | <input type="text" value="187 410,00"/> |
| <b>Tontin vuokra (€/asm<sup>2</sup>/kk)</b>                                       | <input type="text" value="0,00"/>  | <input type="text" value="0,00"/>       |
| <b>Hoitokustannukset yhteensä</b>   | <input type="text" value="5,00"/>  | <input type="text" value="187 410,00"/> |
| <b>Korjauksiin varautuminen</b>   |                                    |   |
| <b>Korjausrahakerroin ⓘ</b>   | <input type="text"/>               | <input type="text" value="0,00"/>       |
| <b>Yhteenveto</b>   |                                    |   |
| <b>Arvioidut vuotuiset menot yhteensä</b>   | <input type="text" value="16,44"/> | <input type="text" value="616 204,08"/> |
| <b>Arvioidut vuotuiset tulot yhteensä *</b>                                       | <input type="text" value="16,44"/> | <input type="text" value="870,33"/>     |
| <b>Tasauksen ja muiden tulojen vaikutus vuokraan (€) ⓘ</b>                        | <input type="text" value="-0,93"/> |   |
| <b>Arvio asukkaalta perittävästä vuokrasta</b>                                    | <input type="text" value="15,51"/> | <input type="text" value="821,10"/>     |

**Lisätietoja vuokrasta ⓘ**

Tasauksen ja muiden tulojen vaikutus vuokraan (€), huomioitu käyttöasteena 99,5 %, vesimaksut, autopaikat (59 paikkaa) ja saunamaksut.

**Hakijan näkemys alueen keskimääräisestä markkinavuokrasta (€/m<sup>2</sup>/kk)**

✖ Poista talousarvio / alkuvuokra

+ Lisää talousarvio / alkuvuokra

**Yleiset lisätiedot**

**Hankekuvaus**

**Terveisiä hakemuksen käsittelijöille ⓘ**

## Liitteet

Pitkän korkotukilainan hakemuksen käsittelyä varten liitä liitteeksi mainitut dokumentit. Nimeä liitettävät tiedostot sisältöä kuvaavilla nimillä, esimerkiksi pääpiirustukset tai tontin kauppakirja. Muista tarkistaa, että tarvittavat liitteet ovat liitetty mukaan ennen hakemuksen lähetystä.

**Liitteiden suositeltu kokorajoitus on yhteensä 15 megatavua (Mt), muuten hakemuksen lähetys ei välttämättä onnistu.**

Tontin käyttösuunnitelma (1:500 tai 1:200)

Asemakaavaote

Tavoitehintalaskelma



Luettelo hankkeen kaikista suunnitelluista tiloista (excel)

Esisopimus omistajuuden siirrosta ARA-yhteisölle



Kirjallinen kunnan lausunto



Jos hankkeen suunnittelu on jo edennyt, niin liitä olemassa olevat suunnitelmat hakemukselle

Muut varaushakemuksen liitteet



Erityisryhmähankkeissa liitä myös seuraavat liitteet:

Hyvinvointialueen käsittelypöytäkirjan ote

Tilannekuva ikääntyneiden asuminen, lomake ARA 55a

Tilannekuva kehitysvammaisten asuminen, lomake ARA 55b

Hyvinvointialueen palveluverkkosuunnitelma

## Ehdot ja hyväksyminen

### Korkotuensaajan vakuutus pakotteista

1. Euroopan unioni ja/tai YK on asettanut ja saattaa tulevaisuudessa asettaa pakotteita lainsäädännössään ja/tai toimielintensä päätöksillä. Hakija vakuuttaa allekirjoituksellaan, että
  - a. edellä tarkoitettuja pakotteita ei ole asetettu<sup>1</sup>
    - Hakijalle,
    - Hakijan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenille tai määräys-, edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttäville henkilöille,
    - Hakijan välittömille tai välillisille omistajille,
    - sellaisille sopimusosapuoleille tai alihankkijoille, jotka osallistuvat tämän korkotukilainahankkeen mukaisten tuotteiden tai palvelujen toimittamiseen,
    - kyseisten sopimusosapuoleiden tai alihankkijoiden hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenille tai määräys-, edustus-, päätös- tai valvontavaltaa kyseisissä sopimusosapuoleissa tai alihankkijoissa käyttäville henkilöille eikä
    - kyseisten sopimusosapuoleiden tai alihankkijoiden välittömille tai välillisille omistajille,
  - b. Hakija ilmoittaa välittömästi ARAlle, jos pakotteita asetetaan yhdellekään a) kohdassa tarkoitettulle taholle ja
  - c. Hakijan toiminta tai hakijan ja sen sopimusosapuoleiden ja alihankkijoiden tuottamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.



Hakija antaa pyynnöstä viipymättä ARAlle tiedot välittömistä tai välillisistä omistajistaan, sopimuskuoppineistaan, alihankkijoistaan ja muista edunsaajistaan.

Lisäksi hakija sitoutuu ilmoittamaan viipymättä ARAlle, jos korkotukilainahankkeeseen liittyvät suoritukset voivat välillisesti tai välittömästi päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle.

<sup>1</sup>EU:n (2018) rajoittavien toimenpiteiden eli pakotteiden tehokasta täytäntöönpanoa varten antamien parhaiden käytäntöjen mukaan peruste, joka on otettava huomioon arvioitaessa, onko oikeushenkilö tai yhteisö toisen henkilön tai yhteisön omistuksessa, on yli 50 prosentin omistus yhteisön omistusoikeuksista tai sen osake-enemmistö. Jos kyseinen peruste täyttyy, katsotaan että oikeushenkilö tai yhteisö on toisen henkilön tai yhteisön omistuksessa. Ko. EU:n parhaissa käytänteissä on kuvattu kahdeksan perustetta, joilla puolestaan arvioidaan, onko oikeushenkilö tai yhteisö joko yksin tai muun osakkaan tai kolmannen osapuolen kanssa tehdyn sopimuksen nojalla toisen henkilön tai yhteisön määräysvallassa. Arvioinnissa riittää, että yksikin kriteeristä täyttyy, jolloin katsotaan, että oikeushenkilö tai yhteisö on toisen henkilön tai yhteisön määräysvallassa, ellei tapauskohtaisesti toisin osoiteta. Arvioinnin kriteereitä ovat mm. oikeus tai valtuus nimittää tai erottaa enemmistö hallinto- tai johtelinten jäsenistä, muiden osakkaiden kanssa tehdyn sopimuksen perusteella oikeus määrätä enemmistö hallinto- tai johtelinten jäsenistä, oikeus käyttää oikeushenkilön koko tai osaa omaisuudesta.

#### Sitoumus

Vakuutan, etteivät Euroopan Unionin tai YK:n asettamat pakotteet koske hakijaa tai sen edunsaajapiiriä tai alihankkijoita. \*

### Sitoutumus julkisen palvelun velvoitteeseen

Samalla hakemuksen allekirjoittamisella lainanhakijayhtiö sitoutuu Euroopan unionin komission päätöksen mukaisiksi julkisen palvelun velvoitteen toteuttajaksi, joka kyseessä olevassa vuokratilakohteessa toteuttaa sosiaalisin perustein valittujen asukkaiden tarpeita vastaavien ja asumiskustannuksiltaan kohtuullisten vuokra-asuntojen tuottamista ja ylläpitoa. Tässä päätöksessä tarkoitettu tuki täyttää Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 106 artiklan 2 kohdan määräysten soveltamisesta tietyille yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyviä palveluja tuottaville yrityksille korvauksena julkisista palveluista myönnettävään valtiontukeen 20 päivänä joulukuuta 2011 annetussa komission päätöksessä 2012/21/EU (EUVL L 7, 11.1.2012, s. 3-10) asetetut edellytykset.

#### Sähköinen tiedoksianto

Hyväksyn, että hakemukseen liittyvä viestintä ja päätöksen tiedoksianto voidaan hoitaa sähköisesti.

#### Postitusosoite

#### Postinumero

#### Postitoimipaika

#### Sitoumus

Vakuutan antamani tiedot oikeiksi.  
\*

Tarkistathan ennen hakemuksen lähettämistä, että kaikki täytetyt tiedot ovat oikein ja tarvittavat liitteet lisätty hakemukselle, kiitos.