

Poikkeaminen 24-31-POI / Dåvits

Rakennus- ja ympäristölautakunta 21.05.2024 § 65
426/10.03.00.00/2024

| | |
|----------------|---|
| Valmistelija | Lupa-arkkitehti Arja Sihvola arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe) |
| Päätösehdotus | Lupa-arkkitehti Sihvola Arja Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää MRL 171 §:n nojalla poikkeamisen. Rakennusluvan hakemiselle on erityiset edellytykset. Ehdot: 1) Rakennusluvan yhteydessä on toimitettava ympäristönsuojelun määräysten mukainen jätevesisuunnitelma. 2) Saunarakennuksen rakennuslupa on haettava samaan aikaan omakotitalon kanssa, ja saunarakennus on otettava käyttöön ennen omakotitaloa. |
| Käsittely | Johtava rakennustarkastaja Daniel Grönroos poistui pykälän käsittelyn aikana kello 17.51. |
| Päätös | Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti. |
| Selostus | Asia Poikkeaminen MRL 43 § 2 mom. (yleiskaavan rakentamisrajoitus) Poikkeaminen MRL 72 § 1 mom. ja 2 mom. (rannalle ei saa rakentaa ilman asemakaavaa) Rakennusjärjestys 19 § kohta (saunan kerrosala enintään 30 k-m2) Toimenpide Omakotitalon 170 k-m2, I, 1 asunto, rakentaminen Lomarakennuksen 37 k-m2 käyttötarkoituksen muuttaminen saunaksi Tynnyrisaunan 20 k-m2 purkaminen |
| Päätöshistoria | |