
Aika 22.04.2024 klo 16:30 - 18:19

Paikka Kirkkonummen kunnantalo, Kirkkonummi-sali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 114	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 115	Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta	5
§ 116	Jolkby asemakaavan korttelin 514 tontin 1 varaaminen	6
§ 117	Navalan kartanon ja sivurakennuksen, nk. punaisen tuvan myynti	9
§ 118	Kunnan palveluverkkoselvitys ja vaikutusten arviointi	13
§ 119	Sivistysjohtajan viran täyttäminen	18
§ 120	Eron myöntäminen toimitilapalvelujen lautakunnan varajäsenen tehtävästä (R.N.), ja uuden varajäsenen valinta, Kv	23
§ 121	Länsi-Uudenmaan vesi- ja ympäristö ry:n kevätkokous 23.4.2024	25
§ 122	Kuntien Tiera Oy, yhtiökokous 25.4.2024, lisäevästyksen antaminen	27
§ 123	Länsirata Oy:n varsinainen yhtiökokous 26.4.2024	30
§ 124	Kunnanjohtajan tavoitteet 2024	32
§ 125	Tilapäisen valiokunnan esitysten käsittely kunnanvaltuuston ylimääräisessä kokouksessa 29.4.2024	34
§ 126	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	35
§ 127	Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset	36
§ 128	Pöytäkirjoja tiedoksi	37
§ 129	Ilmoitusasioita tiedoksi	38
§ 130	Muut asiat	39



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä olleet jäsenet	Haapaniemi Timo	16:30 - 18:19	puheenjohtaja	
	Aallonharja Piia	16:30 - 18:19	I varapuheenjohtaja	
	Kjerin Ulf	16:30 - 18:19	II varapuheenjohtaja	
	Aintila Anna	16:30 - 18:19	jäsen	
	Granström Anneli	16:30 - 18:19	jäsen	
	Harinen Ari	16:30 - 18:19	jäsen	
	Huhmarniemi Saara	16:30 - 18:19	jäsen	
	Kaihlaranta Kati	16:30 - 18:19	jäsen	
	Kaurila Matti	16:30 - 18:19	jäsen	
	Kilappa Antti	16:30 - 18:19	jäsen	
	Myllyniemi Markus	16:30 - 18:19	jäsen	
	Sahiluoma Anna	16:30 - 18:19	jäsen	esteellinen § 117
	Männikkö Kim	16:30 - 18:19	varajäsen	esteellinen § 117
	Björk Tony	16:30 - 18:19	kunnanvaltuuston puheenjohtaja	
	Hakapää Minna	16:30 - 18:19	valtuuston II varapuheenjohtaja	
	Sailas Virpi	16:30 - 18:19	kunnanjohtaja, esittelijä	esteellinen § 119
	Suihkonen Jaana	16:30 - 18:19	hallintojohtaja	
	Lindell Esa	16:30 - 18:19	talousjohtaja	
	Kauppinen Anna- Kaisa	16:30 - 17:15	yhdyskuntatekniikan johtaja	§:t 116-118
Aunio Aija	16:30 - 17:11	maankäyttöinsinööri	§:t 116 ja 117	
Ekström Gunnel	16:30 - 18:19	pöytäkirjanpitäjä		

Poissa

Kajanti Carl-Johan, jäsen
Hyvärinen Reetta, valtuuston I
varapuheenjohtaja

Allekirjoitukset

Timo Haapaniemi
puheenjohtaja

Gunnel Ekström
pöytäkirjanpitäjä



Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty 29.4.2024

Antti Kilappa
pöytäkirjantarkastaja

Markus Myllyniemi
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla
30.04.2024



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 114

Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 115

Valmistelija	hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus päättää</p> <p>1 valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan</p> <p>2 tarkastaa tämän pöytäkirjan sähköisesti seuraavan aikataulun mukaan:</p> <p>Torstaina 25.4.2024 lähetetään pöytäkirja sähköpostitse pöytäkirjantarkastajille, jotka ilmoittavat hyväksymisestään viimeistään maanantaina 29.4.2024. Jos hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti.</p> <p>Pöytäkirja on nähtävänä tiistaina 30.4.2024 kunnan verkkosivulla. Yleinen oikaisuvaatimusaika alkaa keskiviikkona 8.5.2024.</p>
Päätös	<p>Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Antti Kilappa ja Markus Myllyniemi.</p>

Jolkby asemakaavan korttelin 514 tontin 1 varaaminen

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 116

250/10.00.02/2024

Valmistelija	Maankäyttöinsinööri Aija Aunio, kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää, että 1 Jolkby asemakaavan korttelin 514 tontti 1 varataan Ab Villa Sipriina Oy:lle, y-tunnus 1578847-8, kehitysvammaisten tehostetun palveluasumisen yksikön hankesuunnittelua sekä rahoituksen ja viranomaislupien hakemista varten. Varaus on voimassa 31.8.2024 asti. 2 kunta perii varausmaksuna 3 000 euroa niin, että varausmaksua ei palauteta, mutta tontin vuokrauksen toteutuessa se on osa ensimmäisen vuoden maanvuokraa.
Käsittely	Maankäyttöinsinööri Aija Aunio esitteli asian kokouksessa. Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen oli paikalla tämän pykälän aikana.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Ab Villa Sipriina Oy on jättänyt 13.3.2024 kuntaan tontin varaushakemuksen Jolkby asemakaavan korttelin 514 tontista 1. Hakija pyytää tontin vuokraamista osto-optiolla. Hakijan tarkoituksena on toteuttaa tontille 16-paikkainen ympärivuorokautisen tehostetun palveluasumisen yksikkö kehitysvammaisille, sekä palvelutiloja. Hakija vastaa liiketoiminnasta ja palveluiden tuottamisesta. Asemakaava Tontti sijaitsee Jolkby asemakaavan korttelissa 514. osoitteessa Hirvitie 7. Asemakaavassa se on varattu sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palveleville rakennuksille. Tontin pinta-ala on noin 3 382 m ² ja tehokkuusluvun e=0.3 mukaisesti rakennusoikeutta on 1 015 k-m ² . Hakijan arvio toteutettavasta rakennusoikeudesta on 720 k-m ² sisältäen ryhmäkodin asukkaiden asunnot, yhteiset tilat sekä palvelutilat.

Hakemuksen perustelut

Hakijalla, Ab Villa Sipriina Oy:llä on tällä hetkellä kehitysvammaisten tuetun ympärivuorokautisen palveluasumisen yksikkö Kantvikin Haapiorinteessä ja päivätoimintaa Liikeportissa. Tonttipalveluiden saamien tietojen mukaan Haapiorinteen palvelukodin lähialueen asukkailla ei ole ollut kunnan tietoon tullutta huomautettavaa toiminnasta.

Hyvinvointialueen Tilapalvelut-vastuualue on antanut lausunnon tonttivaraushakemuksesta. Se toteaa, että suunnitteilla oleva hanke tuo toivottua lisäystä vammaisten henkilöiden asumispalvelujen tarjontaan. Luvnin vammaispalveluilla on tehtyjen kartoitusten perusteella puute ympärivuorokautisesta palveluasumisesta kehitysvammaisille henkilöille. Palvelujen puutteessa palveluasumista ei löydy alueelta tai vammaispalveluista sijoitetaan asiakkaita epätarkoituksenmukaisesti kauas kotikunnastaan. Tällä hetkellä Luvn on joutunut asuttamaan kirkkonummelaisia kotikuntansa ulkopuolelle. Kuukausittain vammaispalvelujen palveluasumisen jonoon tulee noin 1-2 kirkkonummelaista asiakasta.

Lausunnon mukaan Hirvitie 7 B soveltuu hyvin sijaintinsa puolesta asumispalvelujen tuottamiseen kehitysvammaisille henkilöille. Länsi-Uudenmaan vammaispalvelut puoltaa hankkeen etenemistä ja tontin myöntämistä Villa Sipriinan hankkeelle.

Vuokrausehdot

Tonttipalvelut on neuvotellut hakijan kanssa tontista ja sen luovutusehdoista. Tontille on laadittu kiinteistöarvio maaliskuussa 2024. Kiinteistöarvio on esityslistan oheismateriaalina.

Tonttipalvelut esittää Jolkby asemakaavan korttelin 514 tontin 1 varaamista hakijalle siten, että tontti varattaisiin 31.8.2024 asti hankesuunnittelua sekä rahoituksen ja viranomaislupien hakemista varten. Varausta olisi mahdollista jatkaa pyynnöstä kerran puolella vuodella. Varausmaksuna perittäisiin 3 000 euroa per puolen vuoden varausaika siten, että varausmaksua ei palauteta, mutta mahdollisen tontin vuokrauksen toteutuessa varausmaksu olisi osa ensimmäisen vuoden maanvuokraa.

Hankesuunnittelun edetessä varausaikana tehdään erillinen vuokrauspäätös hakijalle tai hankkeen toteuttajalle, tarvittaessa perustettavan yhtiön lukuun. Vuokrattaessa vuokra-aika ja vuokranantajan lunastusehdot määräytyisivät kunnassa vuokrauspäätöksen hetkellä voimassa olevien asuntotonttien vuokrausehtojen mukaisesti.

Vapaarahoitteisena tontin pääoma-arvo määräytyy puolueettoman kiinteistöarvion (Katja Palmu, DI, AKA, arvopvm 21.3.2024) markkina-arvon, 330 euroa per rakennusoikeuden k-m², mukaan. Vuokrattaessa vuosivuokra (perusvuokra) on 5 % em. tontin pääoma-arvosta hankekoko huomioiden. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin. Esitetyllä 720 k-m²:n hankekoolla vuosivuokran määrä olisi sopimuksen alkaessa 11 880 euroa.



Esityslistan liitteet:

- tontin varausehdot

Esityslistan oheismateriaali:

- tonttivarauhakemus, päivätty 12.3.2024
- kartat 2 kpl varattavasta Jolkby-asemakaavan korttelin 514 tontista 1
- kiinteistöarvio, 21.3.2024, DI, AKA Katja Palmu
- maanvuokrasopimusluonnos
- alustavat rakennussuunnitelmat

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Arviokirja YS Hirvitie 7 B Kirkkonummi
Alustava rakennussuunnitelma
Liite_ote asemakaavakartasta
Tontinvarausehdot_Jolkby Hirvitie 7b
Maanvuokrasopimus LUONNOS_220424



Navalan kartanon ja sivurakennuksen, nk. punaisen tuvan myynti

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 117

328/02.07.00/2024

Valmistelija	Kiinteistöpäällikkö Mia Nieminen, maankäyttöinsinööri Aija Aunio etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	<p>Kunnanjohtaja Sailas Virpi</p> <p>Kunnanhallitus päättää, että</p> <p>1 kunta hakee poikkeamisluvan Navalan päärakennuksen ja sivurakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiseksi päiväkodista asuin- ja liikerakennuksiksi sekä samaan pihapiiriin sijoittuvien lisärakennusten rakentamiseksi liitteessä 2 esitetyn mukaisesti.</p> <p>2 mikäli poikkeamislupa myönnetään, kiinteistön 257-449-2-671 määräala, noin 10 500 m², voidaan myydä kiinteistöarviossa 4.4.2024 määritetyn arvon mukaan neuvottelumenettelyllä ilman tarjouskilpailua hintaan 438 000€.</p> <p>3 kunnanjohtajalle annetaan oikeus tehdä vähäisiä muutoksia poikkeamislupahakemuksen sisältöön tai muihin neuvoteltavan kiinteistökaupan perusteisiin.</p>
Käsittely	<p>Maankäyttöinsinööri Aija Aunio esitteli asian kokouksessa. Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen oli läsnä tämän pykälän aikana.</p> <p>Jäsen Saara Huhmarniemi ja varajäsen Kim Männikkö poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.</p> <p>Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi että keskustelun aikana jäsen Matti Kaurila on jättänyt seuraavan evästysehdotuksen:</p> <p>Kunnanhallitus evästää tutkimaan asemakaavoituksessa vaihtoehtoa, jossa Navalan kartanolle rakennettava katuyhteys toteutetaan myös nykyisen yhteyden mukaisesti Kapakkatien kautta.</p> <p>Evästysehdotusta kannattivat Anna Sahiluoma, Timo Haapaniemi, Piia Aallonharja, Anneli Granström ja Markus Myllyniemi.</p> <p>Puheenjohtaja tiedustellessa evästysehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.</p>

Maankäyttöinsinööri Aija Aunio poistui kokouksesta tämän pykälän jälkeen klo 17.11.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti seuraavalla evästyksellä: Kunnanhallitus evästää tutkimaan asemakaavoituksessa vaihtoehtoa, jossa Navalan kartanolle rakennettava katuyhteys toteutetaan myös nykyisen yhteyden mukaisesti Kapakkatien kautta.

Selostus

Kunnanhallitus hyväksyi 25.3.2024 § 89 kunnan kiinteistökannan salkutuksen päivityksen 2024 sekä myyntisuunnitelman 2024-2035. Haapajärven rannalla sijaitsevat Navalan kartano ja sivurakennus kuuluvat myytäviin kiinteistöihin, nk. C-salkkuun. Molemmat rakennukset ovat olleet päiväkotikäytössä. Päiväkotitoiminnan päättyttyä vuonna 2015 päärakennus on ollut pääosin tyhjillään. Sivurakennus on ollut päiväkotitoiminnan päättymisen jälkeen vuodesta 2019 Veikkolan Kartanoteatterin käytössä suullisella sopimuksella.

Alueella on voimassa Kirkkonummen yleiskaava 2020, jossa molemmat rakennukset on osoitettu suojeltaviksi. Haapajärvi on luonnonsuojelualuetta.

Rakennukset pihapiireineen sisältyvät vieillä olevan Eerikinkartanon asemakaavan alueeseen. Kaavaluonnos (valmisteluaineisto) oli nähtävillä syksyllä 2023. Kaavaluonnoksessa suojeltavien rakennusten (sr) muodostamalle pihapiirille on osoitettu tontti, jossa sallitaan asuin- ja liikerakentaminen, ja jossa ympäristö tulee säilyttää (AL/s). AL/s-tontin kylkeen on esitetty yksi omakotitontti (AO). Ranta on osoitettu yleiseen käyttöön jääväksi virkistysalueeksi (VL), ks. liite 1.

Kaavaehdotuksen arvioidaan tulevan nähtäville syksyllä (2024) ja asemakaavan arvioidaan olevan valmis hyväksymiskäsittelyyn aikaisintaan syksyllä 2025. Kaavan hyväksyminen edellyttää maankäyttösopimuksia.

Koska Eerikinkartanon ja Navalan kartanon muodostama kokonaisuus on kulttuurin ja virkistyskäytön kannalta tärkeä, on kunnan tavoitteena saada alueelle yritystoimintaa, joka soveltuu sen nykyiseen, osin julkiseen luonteeseen. Kaavatyön edetessä kohteen kaavamerkintää onkin täsmennetty paremmin yritystoimintaa palvelevaksi. Kaavaehdotuksen luonnoksen 17.4.2024 mukaan, ks. liite 2, AL/s-tonttia on laajennettu ja on nyt kooltaan 10 500 m². Navalan kartanon päärakennuksen (680 k-m²), pinta-alasta 30 % (eli 204 k-m²) tulee olla liiketilaa. Uutta rakennusoikeutta on osoitettu 120 k-m² yhdistettyä sauna- ja liiketilaa varten sekä 120 k-m² talousrakennusta varten.

Tietoa rakennuksista

Kartanon pää- ja sivurakennus on rakennettu vuonna 1870. Rakennukset ovat kaksikerroksisia, hirsirunkoisia ja öljylämmitteisiä. Rakennetekniikan,

sekä LVI- ja sähköjärjestelmien kuntoarvioiden 2021 perusteella rakennukset ovat kokonaisarviona pääosin kuntoluokassa tyydyttävä. Tutkimuksen yhteydessä korjauskustannuksiksi vuosina 2021-30 tehtävien toimenpiteiden osalta arvioitiin päärakennuksen osalta 225 000 € ja sivurakennuksen osalta 91 000 €, yhteensä 316 000€. Em. korjauksia ei ole tehty, mikä tarkoittaa, että kohteen tiedossa oleva korjausvelka arviointihetkellä on 316 000€. Todellinen korjausvelka on tätä suurempi.

Rakennuksiin on tehty kunto-, rakennetutkimusten lisäksi sisäilmatutkimuksia. Päärakennuksen siipiosassa on todettu alapohjan ja ulkoseinän vaurio, sekä kosteutta alapohjan eristetilassa. Kuntoarvion mukaan vähintään ensimmäisen kerroksen alapohjarakenne on uusittava, sen ilmatiiveyttä parannettava ja ikkunat vaihdettava. Sisäilman laadussa on haasteita koko rakennuksessa. 2016-2017 mittausraporteissa on todettu kohonneita mikrobimääriä. Tutkimuksissa on havaittu myös sädesientä ja kreosoottia. Sivurakennuksen tutkimuksessa on havaittu lahovaurioita alapohjan puurakenteissa ja hirsirungon alemmissa hirsissä.

Kohteen ylläpitokulut viimeisten vuosien aikana ovat olleet 31 000€ - 38 000€ /vuosi.

Valmistelun esitys kohteen myymiseksi

Kunnalla ei ole tiedossa sopivaa käyttöä em. kokonaisuudelle eikä mahdollisuutta korjata kokonaisuutta asianmukaisella tavalla. Rakennusten säilyttämiseksi ja niiden entisöimiseksi sekä ylläpitokulujen hallinnan kannalta on perusteltua myydä em. kokonaisuus markkinahinnalla ostajalle, jolla on taloudelliset ja tekniset resurssit entisöidä rakennukset takaisin käyttökuntoisiksi.

Kirkkonummen kunta on tilannut arviolausunnon kuntalain 130 §:n mukaista kiinteistönluovutusta varten kiinteistön 257-449-2-671 määräalasta rakennuksineen, sisältäen viimeisimmän kaavasunnitelman mukaisen lisärakennusoikeuden. Kiinteistöarviolausunnon mukaan kohteen markkina-arvo arvopäivänä 4.4.2024 on 438 000€. Arviolausunto on päätöksen oheisaineistossa.

Valmistelu esittää, että myyntiä edistetään ennen kaavoituksen valmistumista siten, että kunta hakee poikkeamislupaa käyttötarkoituksen muuttamiseksi päiväkodista asuin- ja liikekäyttöön sekä edellä kuvatuille sauna- ja liiketilalle sekä talousrakennukselle. Mikäli poikkeamislupa myönnetään ja saa lainvoiman, kohde voidaan myydä neuvottelumenettelyllä puolueettoman arvioitsijan antaman arviolausunnon mukaisella hinnalla (kuntalaki 130§). Varsinainen kiinteistökauppa tuodaan kunnanhallitukseen hyväksyttäväksi erillisenä asiana.

Liitteet:

- Liite 1. 14.8.-15.9.2023 nähtävillä ollut Eerikinkartano asemakaavaluonnos



- Liite 2. 17.4.2024 päivätty Eerikinkartanon kaavasuunnitelma (kaavaehdotuksen luonnos)
- Liite 3. Asemapiirros

Oheisaineisto:

- Arviolausunto 4.4.2024, Welado Oy
- Kuntoarvio Navalan kartanon päärakennus 2021, Raksystems Insinööritoimisto Oy
- Päärakennuksen rakenne- ja kosteustekninen kuntotutkimus 2017, Vahanen Rakennusfysiikka Oy
- Päärakennuksen sisäilmamittaukset 2016, Vahanen Rakennusfysiikka Oy
- Asiantuntijalausunto punaisesta tuvasta 2023, Raksystems Insinööritoimisto Oy
- Kuntoarvio Navalan kartanon punainen tupa 2021, Raksystems Insinööritoimisto Oy
- Oheismateriaali / tilläggsmaterial
 - Arviolausunto Navalan kartano ja sivurakennus 4.4.2024
 - Navalan kartano päärakennus_Rakenne- ja kosteustekninen kuntotutkimus 2017_Vahanen
 - Navalan kartano päärakennus_Sisäilmamittaukset 2016_Vahanen
 - Navalan kartano sivurakennus_asiantuntijalausunto_Raksystems 18.12.2023
 - Kuntoarvio Navalan kartanon Punainen tupa 2021_Raksystems
 - Kuntoarvio Navalan kartanon päärakennus 2021_Raksystems
 - Liite 1. Eerikinkartano asemakaavaluonnos_yt 2023
 - Liite 2. Ote Eerikinkartano asemakaavaehdotusluonnoksesta 17042024
 - Liite 3. Navala asemapiirros

Kunnan palveluverkkoselvitys ja vaikutusten arviointi

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 118

754/00.01.02/2022

Valmistelija	kunnanjohtaja Virpi Sailas, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää merkitä kunnan palveluverkkoselvityksen ja tehdyn vaikutusten ennakoarvioinnin tiedoksi.
Käsittely	Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen poistui kokouksesta klo 17.15.
Päätös	Esittelijä veti asian pois esityslistalta. Asia käsitellään kunnanhallituksen kokouksessa 29.4.2024.
Selostus	Palveluverkkoselvitys ja tehty vaikutusten ennakoarviointi 2023 Kirkkonummen kunta on laatinut palveluverkkoaan koskevan selvityksen Tilakonsultit Oy:n sekä MDI:n kanssa. Vuoden 2023 lopussa on tehty ennakkovaikutusten arviointi (kysely ja kuntalaisillat), jossa arvioitiin alueelliset kehittämisvaihtoehdot käyttäjien ja kuntalaisten näkökulmista. Palveluverkkoselvityksen taustaa Kirkkonummen sivistys- ja vapaa-aikapalvelujen palveluverkkosuunnitelma laadittiin viimeksi vuonna 2019 ja se hyväksyttiin päätöksenteossa vuonna 2020. Palveluverkkosuunnitelma 2020 laatimisen jälkeen on kunnassa ja yleisesti kuntakentällä tapahtunut merkittäviä muutoksia, jotka ovat osaltaan luoneet tarpeen tarkastella sivistyksen ja vapaa-ajan palveluverkkoa laajemmin ja aikaisempaa pidemmälle ajanjaksolle. Palveluverkkosuunnitelman laadinnan jälkeen esimerkiksi Jokirinteen oppimiskeskus, Veikkolan koulun laajennus ja Veikkolan uusi päiväkotito on otettu käyttöön. Lisäksi meneillään on toteutus- ja suunnitteluvaiheessa useita sivistyspalveluiden investointihankkeita, kuten GWP:n koulukeskus, yhteiskampus, Nissnikun yhtenäiskoulu, Kantvikin koulun ja hankkeisiin liittyvät väistöilajärjestelyt. Uudet väestöennusteet osoittavat edelleen väestön ikääntymistä ja lasten ja nuorten määrän vähenemistä, mutta samanaikaisesti myös varhaiskasvatusikäisten palvelutarpeen kasvua jo lähivuosina. Väestön vanhetessa myös ikääntyvien sivistys- ja vapaa-ajan palvelutarpeen kasvuun on varauduttava.



Kirkkonummen kuntastrategian 2023 - 2030 mukaan kasvamme suunnitelmallisesti ja hallitusti. Palvelutarjontamme vastaa kasvavan ja ikääntyvän väestön tarpeisiin. Olemme vahva sivistyskunta, jossa varhaiskasvatus, opetus ja koulutus ovat arvostettuja. Oppimisympäristömme ovat turvallisia ja terveellisiä.

Palveluverkkoselvitys poikkeaa palveluverkkosuunnitelmista niin, että selvityksen ei ole tarkoitus olla kuvaus tulevasta tai jo tiedetystä palveluverkon kehittämisestä tai siihen liittyvistä muutoksista. Sen sijaan selvityksen tarkoituksena on antaa tietoa erilaisista mahdollisista kehityskuluista ja niiden vaikutuksista tulevan palveluverkon suunnitteluun.

Palveluverkkoselvityksen keskeisenä tavoitteena on ollut tuoda entistä selvemmin esille eri tekijöitä, jotka yhdessä vaikuttavat palveluverkkoon ja siten tuoda tietoa palveluverkkoon liittyvään suunnitteluun ja edelleen päätöksentekoon sekä toteuttamiseen. Palveluverkkoselvityksen kautta haluttiin tuoda esille palveluverkon ja kunnan yhdyskuntasuunnittelun on keskinäisiä vaikutuksia. Sivistyspalvelut huomioon ottavalla yhdyskuntasuunnittelulla voidaan muun muassa vaikuttaa palvelujen alueelliseen tarpeeseen ja tukea toiminnallisesti ja taloudellisesti kestävä palveluverkon toteuttamista, mikä mahdollistaa laadukkaiden palvelujen tuottamisen myös tulevaisuudessa.

Palveluverkkoselvitys koostuu seitsemästä osasta, jotka kuvaavat myös selvitystyön eri vaiheita. Työn varhaisemmat vaiheet tuottivat tietoa työn seuraavaan vaiheeseen niin, että selvityksen tuloksena oli mahdollista muodostaa mahdollisimman laaja kokonaiskuva Kirkkonummen sivistyksen ja vapaa-ajanpalvelujen palveluverkosta ja mahdollisista tulevista kehityssuunnista.

Työn vaiheet olivat: 1) nykyisen toimitilakannan inventointi ja kartoitus, 2) palvelukapasiteetin laskenta, 3) alueellisten maankäytön skenaarioiden ideointi ja mallintaminen, 4) skenaarioihin pohjautuvan alueellisen väestökehityksen ja palvelutarpeen laskenta, 5) skenaarioihin pohjautuvien mahdollisten palveluverkkomallien muodostaminen, 6) elinkaarikustannusten laskenta mahdollisille palveluverkkomalleille ja 7) selvityksen yhteenveto ja suositukset.

Palveluverkkoselvityksen on toteuttanut Mikko Marja-aho Tilakonsultit Oy:stä ja alueellisen väestökehityksen laskelmat on laatinut Rasmus Aro MDI:stä. Palveluverkkoselvityksen toteuttaminen on edellyttänyt laajaa yhteistyötä Kirkkonummen kunnan eri palvelualueiden asiantuntijoiden kanssa. Työn eri vaiheissa eri palvelualojen asiantuntijoiden rooli on vaihdellut tehtävän luonteen mukaan esimerkiksi niin, että toimitilojen inventoinnissa tilapalvelujen ja maankäyttöön liittyvien skenaarioiden laadinnassa kaavoituksen asiantuntemus on korostunut työn toteuttamisessa.

Johtopäätöksiä palveluverkkoselvityksessä

Palveluverkkoselvitys tuo esille tietoa keskinäisistä vaikutuksista, jota ei ole aikaisemmin ole ollut käytettävissä. Tällaista tietoa on muun muassa se, miten kunnan kehittäminen, erityisesti maankäyttö, heijastuu palvelutarpeeseen ja sitä kautta myös investointeihin. Palveluverkkoselvitys liittyy tähän tietoon myös arvion nykyisten toimitilojen kunnosta, mikä osaltaan auttaa yhteensovittamaan eri syistä muodostuvia investointitarpeita.

Selvityksestä ilmenee muun muassa, että Kirkkonummen kunnan sivistyksen ja vapaa-ajan palveluiden palveluverkon näkökulmasta tavoiteltavana kasvuvauhtina voidaan pitää maltillista noin 1 % kasvua. Maltillisen kasvun tilanteessa kunnan lapsimäärä kasvaa pitkällä aikavälillä ja koulujen täyttöasteet nousevat tavoitellulle tasolle. Kapasiteetin kannalta tasainen kasvu on tavoiteltavaa, sillä uusien alueiden nopea kasvu tuottaa nopeaa kasvua palvelukysynnässä, mikä lisää investointipaineita ja riskiä palvelutarpeen lyhytikäisyydestä. Yhdyskuntarakenteen keskelle tapahtuva kasvu pystyy tukeutumaan uusiin alueisiin paremmin olemassa olevaan palvelukapasiteettiin ja vapautuvaa kapasiteettia on helpompi hyödyntää palvelutarpeiden muuttuessa.

Palveluverkkoselvitys ei ota kantaa siihen, millaista palveluverkkomallia kunta lähtee toteuttamaan. Sen sijaan se tuo esille, että on olemassa vaihtoehtoisia ratkaisuja ja muuttuvia tekijöitä, jotka vaikuttavat palvelutarpeeseen niin alueellisesti kuin koko kunnan tasolla. Palveluverkkoselvitys tuo esille myös ennustetun väestökehityksen vaikutukset nykyisen toimitilaverkon kapasiteettiin. Tieto on olennaista muun muassa kaavoitukselle palvelutuotannon tonttien varaamiseksi. Selvitys voi osaltaan tukea päätöksentekoa niin, että kunnan kehittäminen voisi olla tietoon pohjaavaa, suunnitelmallista ja eri tekijöiden keskinäisiä vaikutuksia huomioon ottavaa.

Palveluverkkoselvitykseen tehty vaikutusten ennakoarviointi

Palveluverkkoselvitykseen liittyen toteutimme kuntalaisille ja henkilöstölle suunnatun asukas- ja henkilöstökyselyn ja kuntalaisillat.

Kysely oli auki 2.11.2021 – 19.11.2023. Kysely toteutettiin suomeksi, ruotsiksi ja englanniksi. Yhteistyökumppanina kyselyn toteutuksessa oli Owl Group Oy. Kyselyä jaettiin Kirkkonummen verkkosivuilla ja sosiaalisen median kanavissa. Kyselyä levitettiin päiväkotilaisten huoltajille päiväkotien kautta, koululaisten huoltajille Wilman kautta ja päiväkotien, koulujen ja vapaa-ajan palveluiden henkilöstölle kaupungin kanavien ja intranetin kautta. Kyselyyn saatiin yhteensä 789 vastausta. Vastauksista 656 saatiin suomeksi, 126 ruotsiksi ja 7 englanniksi. Kyselyssä oli taustaa koskevia kysymyksiä, yleisiä palveluita koskevia kysymyksiä sekä tarkempia palveluverkkoselvityksessä nousseita alueittaisia kysymyksiä. Vastajille näytettiin kysymyksiä heidän roolinsa sekä asuinalueensa/työskentelyalueensa mukaan.



Kunta järjesti kolme alueellista (Kunnantalo, Veikkola ja Masala) asukastilaisuutta palveluverkkoselvityksen arviointiin marras-joulukuun 2023 aikana. Tilaisuudet olivat avoimia kaikille ja kuntalaiset kutsuttiin keskustelemaan palveluverkon kehittämisestä. Tilaisuuksissa esiteltiin sekä tehty palveluverkkoselvitys että kyselyn tulokset ja käytiin yhteistä keskustelua.

Johtopäätökset kyselystä:

Pohjoisen alue:

Sjökullan päiväkodin ja koulun säilyttäminen: Monet vastaajat korostivat alueelle tehtyjä suuriainvestointeja, jotka menisivät hukkaan, jos päiväkotia ja koulu suljettaisiin tai siirrettäisiin pois ja vastaajat korostivat Sjökullan koulun ja päiväkodin merkitystä alueen yhteisölle ja lasten hyvinvoinnille. He pitävät nykyistä ympäristöä turvallisena ja haluavat säilyttää sen. Useat vastaajat painottavat ruotsinkielisen opetuksen säilyttämisen merkitystä ja tarvetta tukea kaksikielisiä lapsia heidän kielitaitonsa kehittämisessä.

Pienten ryhmäkokojen ja riittävän henkilöstön merkitys: Vastaajat toivat esiin, että pienet ryhmäkoot ja riittävä henkilökunta tulee huomioida kehittämisessä.

Luonnon läheisyyden hyödyntäminen: Useat vastaajat korostivat nykyisten tilojen, kuten päiväkodin ja koulun, sekä luonnon läheisyyden tarjoamaa arvoa lasten kasvuun ja oppimiselle.

Huoli keskittämisestä: Vastauksissa nostettiin esiin huoli siitä, että isoja yksiköitä keskittäisiin. Vastauksissa tuotiin esiin huolta koulumatkojen pituudesta, erityisesti pienille lapsille, ja korostavat tarvetta turvallisiin kulkuyhteyksiin lähikoulu Sjökullan koulun ja päiväkodin säilyttäminen alueella.

Vapaa-ajanpalvelut: Vastaajat olivat tyytyväisiä nykyisiin vapaa-ajan palveluihin. Vastaajat toivoivat harrastusten monipuolisuutta ja toiveita heräsi laajemmasta valikoimasta harrastusmahdollisuuksia erityisesti nuorille ja ikäihmisille. Useat vastaajat painottavat nykyisten vapaa-ajanpalveluiden säilyttämistä. Vastaajat näkivät turvallisen ympäristö ja esteettömyyden tärkeinä tekijöinä palveluiden kehittämisessä. Vastaajat toivoivat vanhojen rakennusten hyödyntämistä. Toiveena oli vanhojen rakennusten, kuten kirjaston ja kartanon, säilyttäminen ja niiden muuttaminen kulttuuritiloiksi ja harrastuspaikoiksi ja koulujen tilojen hyödyntämistä harrastuksiin.

Itäinen ja keskinen alue:

Tilojen ja resurssien parantaminen: Vastauksissa painotettiin tarvetta parantaa ja kunnostaa olemassa olevia tiloja, erityisesti korjata

sisäilmaongelmia kouluissa ja päiväkodeissa sekä tarjota moderneja ja toimivia tiloja lapsille ja henkilökunnalle.

Keskittämisen haitat ja pienemmät yksiköt: Vastauksissa vastustettiin suurten keskitettyjen yksiköiden perustamista ja painotettiin pienempien yksiköiden merkitystä lapsille turvallisuuden, oppimisen ja yhteisöllisyyden kannalta. Vastaajat kokivat laajasti lähellä olevat koulut tärkeinä mm. turvallisuuden ja lyhyiden koulumatkojen takia. Laajakallion koulun säilyttämiselle tuli vahvaa kannatusta: tämä koulu koettiin toimivaksi, turvalliseksi ja laadukkaaksi kouluksi.

Alueellinen saavutettavuus ja lyhyet koulumatkat: Vastauksissa korostettiin tarvetta säilyttää lyhyet ja turvalliset koulumatkat sekä taata varhaiskasvatuksen saavutettavuus.

Lähikoulut ja päiväkodit: vastauksissa tuotiin esille lähikoulujen ja -päiväkotien tärkeys. Henkilökunnan riittävyys ja pysyvyys: huoli henkilöstön riittävydestä ja pysyvyydestä.

Vapaa-ajanpalvelut: Painopisteen kohdistamista toivottiin alueille, joissa tilojen käyttö on jäämässä vajaaksi. Tarjontaa toivotaan laajasti eri ikäisille ja eri ryhmille. Nuorille halutaan lisää tiloja ja harrastusmahdollisuuksia haja-asutusalueilla. Vastaajat näkivät tarpeen keskustan alueen kehittämiseksi ja lähipalvelujen turvaamiselle. Vastauksissa painotettiin lähipalvelujen, kuten kirjastoautojen, säilyttämistä sekä keskusta-alueen kehittämistä ikäryhmien tarpeet huomioon ottaen. Esiin nousi tarpeita erilaisista liikuntamahdollisuuksista, kuten ulkoilureiteistä, jalkapallohallista ja jäähallista.

Kunnanhallitukselle tuodaan tiedoksi palveluverkkoselvitys ja kysely.



Sivistysjohtajan viran täyttäminen

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 119

897/01.01.01/2020

Valmistelija	Vt. henkilöstöjohtaja Teija Parkkonen, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Hallintojohtaja Suihkonen Jaana Kunnanhallitus päättää, että 1 sivistysjohtajan virkaan valitaan kasvatustieteiden maisteri, eMBA Eeva-Kaisa Ikonen. 2 viran tehtäväkohtainen palkka on 7802,77 euroa (hinnoittelemattomat, taso 130). 3 viran täyttämässä sovelletaan koeaikaa viranhaltijalain 8 §:n mukaisesti (Laki kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta). 4 kunnanjohtaja voi sopia viran vastaanottamisen ajankohdasta.
Käsittely	Kunnanjohtaja Virpi Sailas poistui esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Kunnanhallituksen puheenjohtaja Timo Haapaniemi ja hallintojohtaja Jaana Suihkonen esittelivät asiaa kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Sivistysjohtajan virka julistettiin julkisesti haettavaksi ajalla 6.–28.2.2024. Ilmoitus julkaistiin Kuntarekry-sivustolla ja Työmarkkinatorilla. Hakuajan puitteissa virkaa haki 20 henkilöä, joista 19 täytti kelpoisuusehdon. Haastatteluryhmään kuuluivat kunnanhallituksen puheenjohtajisto sekä hallintojohtaja ja vt. henkilöstöjohtaja. Hakuprosessissa oli tukena MPS Career Oy.



Ensimmäiselle haastattelukierrokselle 13.3.2024 valittiin neljää hakijaa, joiden arvioitiin parhaiten täyttävän hakuehdot. Hakijat saivat ennakkotehtävän, jonka he esittelivät haastattelun yhteydessä.

Haastattelujen jälkeen soveltuvuusarviointiin ohjattiin kaksi hakijaa, jotka aakkosjärjestyksessä olivat Mikael Flemmich ja Eeva-Kaisa Ikonen. Soveltuvuusarviointien jälkeen molemmat hakijat haastateltiin vielä uudelleen 2.4.2024.

Kokonaisarvioinnin perusteella hakijoista Eeva-Kaisa Ikonen täyttää parhaiten asetetut kelpoisuusehdot ja muut vaatimukset niin koulutuksensa, työkokemuksensa kuin rekrytointiprosessin aikana esiin tulleiden henkilökohtaisten ominaisuuksien osalta.

Esittelijän ehdotuksena on, että sivistysjohtajan virkaan valitaan kasvatustieteiden maisteri, eMBA Eeva-Kaisa Ikonen.

Ansiovertailu ja arviointi

Rekrytoinnin viimeiseen vaiheeseen edenneet hakijat Mikael Flemmich ja Eeva-Kaisa Ikonen täyttävät molemmat viran kelpoisuusehdon soveltuvasta ylemmästä yliopistossa suoritetusta korkeakoulututkinnosta.

Mikael Flemmich on koulutukseltaan filosofian maisteri ja humanististen tieteiden kandidaatti. Hän on suorittanut opetushallinnon tutkinnon, erilaisia mm. Kuntaliiton ja Åbo Akademin järjestämiä johtamiskoulutuksia sekä ilmoituksensa mukaan kursseja ja täydennyskoulutuksia liittyen kunnallishallintoon, juridiikkaan, kuntatalouteen yms. Hän on aloittanut valtiotieteiden maisterin tutkintoon tähtäävät opinnot Åbo Akademiassa 1.9.2020.

Mikael Flemmichillä on yli kymmenen vuoden työkokemus erilaisista opetustehtävistä tuntiopettajana ja lehtorina. Koulun sekä opetuksen ja varhaiskasvatuksen hallinnon johtotehtävistä hänellä on yli kahdenkymmenen vuoden kokemus. Sivistystoimenjohtajana hän on toiminut yli kolme vuotta.

Eeva-Kaisa Ikonen on koulutukseltaan kasvatustieteiden maisteri. Hän on suorittanut opetushallinnon tutkinnon, johtamisen erikoisammattitutkinnon JET sekä Executive Master of Business Administration -tutkinnon.

Eeva-Kaisa Ikosella on lähes kymmenen vuoden työkokemus luokanopettajan tehtävistä. Koulun ja opetuksen hallinnon johtotehtävistä hänellä on niin ikään lähes kymmenen vuoden kokemus. Lisäksi hän on toiminut erilaisissa kulttuurialan asiantuntijatehtävissä yli kymmenen vuoden ajan. Sivistysjohtajana hän on toiminut lähes kolme vuotta.

Molemmilla hakijoilla on edellä esitetyn perusteella riittävä näyttöä sivistyksen ja asiantuntijoiden johtamisesta ja työn kautta saavutettua ymmärrystä kunnallishallinnosta sekä sitä ohjaavista säännöistä ja



määräyksistä. Molemmat hakijat ovat myös osoittaneet molempien kotimaisten kielten taidon.

Haastatteluryhmän tekemän hakijavertailun perusteella Eeva-Kaisa Ikosella on monipuoliset johtamisen tavat, hän on yhteistyösuuntautunut ja osallistava. Hänellä on hyvä ymmärrys toimintaympäristön muutoksiin liittyvistä tarpeista, hän on kauas katsova ja tuo rohkeasti esille mihin suuntaan sivistyspalveluita tulisi viedä. Hänellä on vahva tiedolla johtamiseen perustuva kehittämisen ote.

Eeva-Kaisa Ikonen on viestinnässään rehellinen, avoin ja asioihin tarttuva. Hän tuo avoimesti ja suorasanaisesti esille omia näkemyksiään ja perustelee niitä monipuolisesti ja vakuuttavasti, kuitenkin myös toisia kuunnellen ja huomioiden. Hän on laajasti verkostoitunut sivistyksen toimialalla niin alueellisesti, kansallisesti kuin kansainvälisestikin.

Kokonaisarvioinnin perusteella haastatteluryhmä toteaa, että Eeva-Kaisa Ikosella on parhaat edellytykset Kirkkonummen kunnan sivistyspalveluiden johtamiseen.

Perustelu

Perustuslain 125.2 §:n mukaan julkisten virkojen yleiset nimitysperusteet ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

Laki kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta 6 §:n mukaan perustuslaissa säädettyjen virkasuhteeseen ottamisen yleisten perusteiden lisäksi virkasuhteeseen otettavalla on oltava erikseen säädetty taikka kunnan tai hyvinvointialueen päättämä erityinen kelpoisuus.

Kunnan viranomaisella on laaja harkintavalta painottaa virkavalintaperusteita tarkoituksenmukaisella ja omia intressejään palvelevalla tavalla, ja vertailun kautta päätyä ansioituneimpaan vaihtoehtoon.

Valittavan henkilön on näin ollen täytettävä muodolliset kelpoisuusehdot ja lisäksi hänen tulee henkilökohtaisilta ominaisuuksiltaan olla tehtävään sopiva.

Päätöshistoria

Kunnanhallitus 29.01.2024 § 18

Valmistelija

Vt. henkilöstöjohtaja Teija Parkkonen
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus	<p>Hallintojohtaja Suihkonen Jaana</p> <p>Kunnanhallitus päättää, että</p> <p>1 sivistysjohtajan virka julistetaan haettavaksi helmikuun 2024 aikana. Hakuaika on kolme viikkoa.</p> <p>2 sivistysjohtajan virka pyritään täyttämään 1.8.2024 alkaen.</p> <p>3 haastatteluryhmään kuuluvat henkilöstöjohtaja, hallintojohtaja ja kunnanhallituksen puheenjohtajisto sekä rekrytointikonsultti.</p> <p>4 pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.</p>
Käsittely	<p>Kunnanjohtaja Virpi Sailas poistui esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Hallintojohtaja Jaana Suihkonen toimi esittelijänä.</p>
Päätös	<p>Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.</p>
Selostus	<p><u>Tausta</u> Kirkkonummen kunnanhallitus päätti 21.12.2020 § 481 julistaa sivistystoimenjohtajan viran haettavaksi. Virka täytettiin kunnanhallituksen päätöksellä 15.3.2021 § 84. Virkavaalista tehtiin oikaisuvaatimus kunnanhallitukselle, jonka kunnanhallitus hylkäsi 15.4.2021 § 147. Valittu henkilö aloitti virassa 1.6.2021. Oikaisuvaatimuksen tekijä valitti edelleen Helsingin hallinto-oikeuteen, joka 27.6.2023 kumosi kunnanhallituksen päätökset. Kirkkonummen kunnanhallitus uusi virkavaalin 11.9.2023 § 282. Päätöksestä tehtiin oikaisuvaatimus, jonka perusteella kunnanhallitus 20.11.2023 § 392 päätti kumota syyskuussa 2023 antamansa päätöksen viran täyttämisestä.</p> <p><u>Sivistysjohtajan viran haettavaksi julistaminen</u> Sivistysjohtaja vastaa toimialansa kokonaisvaltaisesta toiminnasta ja kehittämisestä sekä sen yhteensovittamisesta kunnan muiden toimintojen kanssa. Sivistysjohtaja on kunnan johtoryhmän jäsen ja hän toimii esittelijänä sivistyksen palvelualueen lautakunnissa.</p> <p>Sivistysjohtajan virkaan haetaan henkilöä, joka on dynaaminen johtamisen ammattilainen. Hän hallitsee laajoja kokonaisuuksia ja kuntakenttä toimintaympäristönä on hänelle tuttu.</p> <p>Sivistysjohtajan viran kelpoisuusehtona on soveltuva ylempi tiedekorkeakoulututkinto. Haettavalla henkilöllä on vahvat näytöt sivistyksen johtamisesta ja ymmärrys kunnallishallinnosta sekä sitä</p>



ohjaavista säännöistä ja määräyksistä. Henkilöllä on molempien kotimaisten kielten kirjallinen ja suullinen taito, muu kielitaito luetaan eduksi.

Haettavalta henkilöltä toivotaan erityisesti nykyaikaisia johtamisen tapoja ja kokemusta asiantuntijoiden johtamisesta, kyvykkyyttä sopeutua toimintaympäristön muutokseen, näyttöjä tuloksellisesta kehittämistyöstä, kehittävää ja tiedolla johtamiseen perustavaa työskentelytapaa, hyviä vuorovaikutus-, neuvottelu- ja yhteistyötaitoja sekä laajaa verkostoitumista sivistyksen toimialalla.

Sivistysjohtajan tehtäväkohtainen palkka on 7 802,77 (hinnoittelematommat, ryhmä 1, taso 30).

Rekrytoinnin tukena toimii kunnan rekrytointipalveluja tuottava sopimustoimittaja.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

2024 04 22 Sivistysjohtaja_vertailu



Eron myöntäminen toimitilapalvelujen lautakunnan varajäsenen tehtävästä (R.N.), ja uuden varajäsenen valinta, Kv

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 120
716/00.00.01/2021

Valmistelija	hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto 1.1 myöntää eron Ritva Närhelle toimitilapalvelujen lautakunnan varajäsenyydestä 1.2 valitsee uuden varajäsenen Ritva Närhen tilalle toimitilapalvelujen lautakuntaan toimikauden loppuun 2 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Ritva Närhi on pyytänyt eroa toimitilapalvelujen lautakunnan varajäsenyydestä. Kuntalain 10 luvun 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Noora Piili, Pro Kirkkonummi / Jan Nordström, Pro Kirkkonummi Jani Ekman Kok. / Jukka Malila, Kok. Pekka Oksanen, SDP / Tuovi Ronkainen, SDP Marko Kari, Kok. / Carita Vilén, Kok. Elina Utriainen, Pro Kirkkonummi / Mikkko Tahko, Pro Kirkkonummi Elina Kärkimaa, Vihr. / Lauri Lavanti, Vihr. Miisa Jeremjew, Vihr. / Sea Eklund, Vihr. Jani Kähkönen, PS / Ritva Närhi, Vapauden Liitto rp. Anneli Granström, PS / Timo Kerttula, PS Hans Hedberg, RKP / Ann-Britt Romar, RKP



Matilda Björkqvist, RKP / Kent Jensen von Schulmann, RKP

Noora Piili (Pro Kirkkonummi) valittiin puheenjohtajaksi ja Jani Ekman (Kok.) varapuheenjohtajaksi toimitilapalvelujen lautakuntaan kaudeksi 2021-2025.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Eroilmoitus, toimitilapalvelujen lautakunnan varajäsenen tehtävä (R.N.)



Länsi-Uudenmaan vesi- ja ympäristö ry:n kevätkokous 23.4.2024

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 121

353/00.04.02/2024

Valmistelija	hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 valita Kati Kaihlarannan kunnan edustajaksi ja Edlan Niemen varaedustajaksi Länsi-Uudenmaan vesi- ja ympäristö ry:n kevätkokoukseen 23.4.2024 2 mahdollisen evästyksen antamisesta kunnan edustajalle 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti 1 valita Kati Kaihlarannan kunnan edustajaksi ja Edlan Niemen varaedustajaksi Länsi-Uudenmaan vesi- ja ympäristö ry:n kevätkokoukseen 23.4.2024 2 olla antamatta erityistä evästystä kunnan edustajalle 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Tiedoksi	Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry:lle, valituille edustajille
Selostus	Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry:n kevätkokous pidetään tiistaina 23.4.2024 klo 13.15 alkaen Raaseporin kaupungintalolla. Kokoukseen on myös etäosallistumismahdollisuus. Ennen kokousta lounas Ravintola GH Fyrenissä klo 12 alkaen. Kunnanhallitus päätti valita Kati Kaihlarannan kunnan edustajaksi 23.11.2023 pidettyyn Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry:n kevätkokoukseen. Varalle valittiin Edla Niemi.



Kokouksessa käsitellään esityslistalla olevia asioita:

- Avaus
- Kokouksen järjestäytyminen
- Edustettuina olevat jäsenet
- Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- Vuoden 2023 tilinpäätös sekä tilintarkastajien lausunto sekä yhdistyksen vuosikertomus
- Vuoden 2023 tilinpäätöksen vahvistaminen sekä päättäminen vastuuvapauden myöntämisestä hallitukselle tai niistä muista toimenpiteistä, joihin yhdistyksen hallinto ja tilintarkastajien lausunto antavat aihetta
- Vaalitoimikunnan muodostaminen
- Vapaaehtoinen lisjäsenmaksu vuodelle 2025
- Hallituksen jäsenen valinta
- Muut asiat
- Kokouksen päättäminen

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Saate Länsi-Uudenmaan vesi- ja ympäristö ry:n kevätkokous 23.4.2024
Kokouskutsu Länsi-Uudenmaan vesi- ja ympäristö ry:n kevätkokous
23.4.2024

Liite 1 Jäsenet äänimäärineen kevätkokouksessa 23.4.2024, LUVY

Liite 2 Tilinpäätös 2023, LUVY

Liite 3 Vuosikertomus 2023, LUVY

Liite 3 Årsberättelse 2023, LUVY

Liite Kokouspaikan kartta, 23.4.2024, LUVY



Kuntien Tiera Oy, yhtiökokous 25.4.2024, lisäevästyksen antaminen

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 122

99/00.04.02/2024

Valmistelija	hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 antaa yhtiökokousedustajalle aikaisemman evästyksen lisäksi vielä seuraavan evästyksen: Kirkkonummen kunta esittää Smart City -ohjausryhmän ehdokkaaksi paikkatietopäällikköä Markku Korhosta. 2 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	Kuntien Tiera Oy:lle, kunnan yhtiökokousedustajalle Kari Virtaselle
Selostus	Kuntien Tiera Oy:n yhtiökokouksessa 23.4.2024 vahvistetaan nimitystoimikunnan esityksestä eri ohjausryhmien jäsenet. Kirkkonummen kunta on helmikuussa 2024 nimennyt ehdokkaansa Tieran ohjausryhmiin. Tuolloin Smart City -ohjausryhmä ehdokkaaksi esitettiin paikkatietoasiantuntija Rita Pihlajaa. Koska kyseinen henkilö ei kesäkuusta alkaen enää ole kunnan palveluksessa, hänen tilalle on nimettävä uusi ehdokas. Nimitystoimikunnan esityksestä poikkeavat esitykset pitää tehdä suoraan yhtiökokouksessa. Kirkkonummen kunta esittää Rita Pihlajan tilalle paikkatietopäällikkö Markku Korhosta.
Päätöshistoria	
	Kunnanhallitus 08.04.2024 § 104
Valmistelija	hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää antaa yhtiökokousedustajalle seuraavan evästyksen:

Asiat voidaan hyväksyä esityslistan mukaisina. On tärkeää saada lisättyä kunnan edustusta ohjausryhmiin.

Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	Yhtiökokousedustajalle, Kuntien Tiera Oy:lle
Selostus	Kuntien Tiera Oy:n varsinainen yhtiökokous järjestetään torstaina 25.4.2024 klo 9 Teams-etäkokouksena.

Osakkeenomistajien on ilmoitauduttava kokoukseen etukäteen viimeistään 19.4.2024.

Kunnanhallitus on 11.3.2024 § 60 valinnut Kari Virtasen Kirkkonummen kunnan yhtiökokousedustajaksi Kuntien Tiera Oy:n yhtiökokouksiin.

Yhtiökokouksessa käsitellään esityslistan mukaiset asiat:

1. Kokouksen avaus
2. Kokouksen puheenjohtajan ja pöytäkirjanpitäjän valitseminen
3. Kokouksen esityslistan vahvistaminen
4. Pöytäkirjan tarkastajan sekä ääntenlaskun valvojan valitseminen
5. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
6. Läsnä olevien toteaminen ja ääniluettelon vahvistaminen
7. Tilinpäätöksen vahvistaminen
 - Hallitus esittää, että yhtiökokous vahvistaisi liitteen 1 mukaisen yhtiön tilinpäätöksen.
8. Taseen osoittaman voiton käyttäminen
 - Hallitus esittää, että yhtiön voitto kirjataan taseen edellisten tilikausien voitto (tappio) -tilille.
9. Hallituksen jäsenten ja toimitusjohtajan vastuuvapaudesta päättäminen
10. Yhtiöjärjestyksen muuttaminen
 - Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että yhtiöjärjestyksestä muutetaan liitteestä 4 ilmenevin tavoin.
Osakkaat ovat yhtiökokouksessa 26.4.2023 pääosin hyväksyneet nyt esitetyt muutokset. Patentti- ja rekisterihallitus ei kuitenkaan hyväksynyt liitteenä 4 olevan yhtiöjärjestyksen muutosesityksen kohdista § 6.5, § 8.2 ja § 8.3 ilmeneviä kirjauksia kokonaisuudessaan (osakkeiden tarjoaminen yhtiölle lunastettavaksi). Tämän johdosta yhtiökokouksessa 26.4.2023 päätettyjä yhtiöjärjestyksmuutoksia ei ole saatu rekisteröityä miltään osin.
PRH:n hylkäämät kirjatukset on poistettu liitteenä 4 olevasta, hallituksen yhtiökokoukselle hyväksyttäväksi esittämästä yhtiöjärjestyksen muutosesityksestä.



11. Hallintosäännön muuttaminen
 - Hallitus esittää, että hallintosääntöön tehdään liitteenä 5 olevasta hallintosäännön muutosesityksestä ilmenevät täsmennykset ja muutokset, joilla osaltaan selkeytetään ja tehostetaan yhtiön toimielinten toimintaa sekä osakkaiden määräysvallan käyttömahdollisuuksia.
12. Hallituksen jäsenten lukumäärästä päättäminen
13. Hallituksen jäsenten ja puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valitseminen
14. Nimitystoimikunnan valinta
15. Ohjausryhmien jäsenten valinta
16. Hallituksen, ohjausryhmien sekä nimitystoimikunnan palkkioista päättäminen
17. Hallinnointiraportti 2023
18. Muut mahdolliset asiat
19. Kokouksen päättäminen

Kirkkonummen kunnalla on kuluvalle kaudella ollut edustus Smart City - ohjausryhmässä. Nimitystoimikunnan ehdotuksessa kunnan edustajaa ehdotetaan Smart City -ohjausryhmän lisäksi ICT:n sekä opetuksen ja kasvatuksen ohjausryhmiin.

Liitteet / bilagor

- 1 Kokouskutsu varsinaiseen yhtiökokoukseen 25.4.2024, Kuntien Tiera Oy
- 2 Esityslista, Varsinainen yhtiökokous 25.4.2024, Kuntien Tiera Oy
- 3 Liite: Kuntien Tiera Oy - Toimintakertomus 2023
- 4 Liite: Tilintarkastuskertomus, Kuntien Tiera Oy
- 5 Liite: Tilintarkastuskertomus, Kuntien Tiera Oy
- 6 Liite 3: Voimassa oleva yhtiöjärjestys
- 7 Liite 4: Yhtiöjärjestyksen muutosesitys
- 8 Liite 5: Hallintosäännön muutosesitys
- 9 Liite 6: Nimitystoimikunnan esitykset yhtiökokoukselle
- 10 Liite 7: Hallinnointiraportti 2023



Länsirata Oy:n varsinainen yhtiökokous 26.4.2024

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 123

74/08.01.00/2024

Valmistelija	Kunnanjohtaja Virpi Sailas, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 ehdottaa kunnanjohtajan Virpi Sailaksen kunnan edustajaksi ja hallintojohtajan Jaana Suihkosen kunnan varaedustajaksi Länsirata Oy:n yhtiökokoukseen 26.4.2024 2 mahdollisen evästyksen antamisesta yhtiökokouedustajalle 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti 1 valita kunnanjohtajan Virpi Sailaksen kunnan edustajaksi ja hallintojohtajan Jaana Suihkosen kunnan varaedustajaksi Länsirata Oy:n yhtiökokoukseen 26.4.2024 2 olla antamatta erityistä evästystä yhtiökokouedustajalle 3 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Selostus	Länsirata Oy:n osakkeenomistajat kutsutaan varsinaiseen yhtiökokoukseen, joka pidetään perjantaina 26.4.2024 kello 14.00 Helsingissä Liikenne- ja viestintäministeriössä (Auditorio), osoitteessa Eteläesplanadi 4, Helsinki. Esityslistan asiat: 1. Kokouksen avaaminen 2. Kokouksen järjestäytyminen 3. Pöytäkirjan tarkastajien ja ääntenlaskun valvojien valitseminen 4. Kokouksen laillisuuden toteaminen



5. Läsnä olevien toteaminen ja ääniluettelon vahvistaminen
6. Yhtiön toiminnan ja talouden esittely sekä raportointi yritysvastuusta
7. Tilinpäätös 1.1.–31.12.2023
8. Toimenpiteet, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto/tappio antaa aihetta
9. Vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
10. Hallituksen jäsenten palkkiosta päättäminen
11. Hallituksen jäsenten lukumäärästä päättäminen
12. Hallituksen jäsenten valitseminen
13. Hallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinta
14. Tilintarkastajan valinta ja palkkiosta päättäminen
15. Muut asiat
16. Kokouksen päättäminen

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

- Länsirata Oy_Yhtiökokous kokouskutsu 26 04 2024
- Länsirata Oy_Yhtiökokous esityslista_
- Länsirata Oy_hallituksen esitykset ja tausta aineisto yhtiökokoukseen 26 04 2024_
- Länsirata_Vastuullisuusraportti_26_4_2024_Yhtiökokousjakelu
- Liite 1 Vastuullisuusraportti 2023 Tulostaulukot 2022-2023_Yhtiökokousjakelu
- Yhteenveto_Yhtiön toiminnan ja talouden esittely sekä raportointi yritysvastuusta_yhtiökokous_26_4_2024
- Länsirata Oy_Tilinpäätös 2023

Kunnanjohtajan tavoitteet 2024

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 124

1356/01.01.01/2022

Valmistelija	hallintojohtaja Jaana Suihkonen, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanhallituksen puheenjohtaja Timo Haapaniemi Kunnanhallitus päättää hyväksyä kunnanjohtajan tavoitteet 2024.
Käsittely	Kunnanhallituksen puheenjohtaja Timo Haapaniemi esitteli asian kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kunnanjohtajan tavoitteet 2024.
Selostus	<p>Kirkkonummen kunnan hallintosäännön 12 §:n mukaan kunnanjohtaja vastaa kunnanhallituksen alaisesta toiminnasta ja johtaa ja kehittää sitä kunnanhallituksen alaisuudessa. Kunnanjohtajan tehtäviin kuuluu hallintosäännön 49 §:n mukaan kuntalain määräysten lisäksi johtaa kunnan tasapainoista kehittämistä, vastata kunnan ylimpänä viranhaltijana kunnanvaltuuston ja kunnanhallituksen asettamien tavoitteiden ja päätösten toteutumisesta sekä vastata siitä, että kunnan toiminta on taloudellisesti ja tehokkaasti hoidettu.</p> <p>Kunnanjohtajan johtajasopimuksen mukaisesti (hyväksytty kunnanhallituksessa 14.8.2023) kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston puheenjohtajisto käy kunnanjohtajan kanssa vuosittain kehityskeskustelun, jonka yhteydessä arvioidaan edellisen vuoden tavoitteiden toteutuminen sekä sovitaan seuraavan vuoden painopistealueista ja tavoitteista. Sovitut painopistealueet ja tavoitteet dokumentoidaan ja niistä informoidaan kunnanhallitusta.</p> <p>Kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston puheenjohtajisto ovat käyneet kunnanjohtajan kanssa tavoite- ja arviointikeskustelut. Kehityskeskustelu on luottamuksellinen. Kehityskeskustelun pohjalta on laadittu muistio johon on asetettu vuoden 2024 työn painopisteet ja tavoitteet seuraavasti:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Strateginen suunnittelu ja strategian toteuttaminen2. Talouden johtaminen3. Henkilöstöjohtaminen4. Asukaslähtöinen kehittäminen



5. Kunnan maine ja vetovoima

6. Yhteistyö

Liitteet / bilagor

11 Muistio, kunnanjohtajan tavoitteet 2024

Tilapäisen valiokunnan esitysten käsittely kunnanvaltuuston ylimääräisessä kokouksessa 29.4.2024

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 125
736/00.00.01/2023

Valmistelija	kunnanlakimies Hannu Sorvari etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen, että kunnanvaltuusto on päätöksellään 15.4.2024 palauttanut tilapäisen valiokunnan esitykset täydennettiviksi ja ne käsitellään 29.4.2024 pidettävässä kunnanvaltuuston ylimääräisessä kokouksessa.
Käsittely	Keskustelun aikana kunnanhallituksen puheenjohtaja teki seuraavan lisäysehdotuksen: Esitän, että kunnanhallitus päättää, että kunnanvaltuuston 29.4. kokoukseen otetaan esityslistalle omana asianaan myös kunnan kaavoituskatsaus, jonka yt-lautakunta on 21.3.2024 hyväksynyt ja joka on tiedoksi tässä kokouksessa. Valtuuston kokouksessa kaavoituskatsaus merkitään tiedoksi ja valtuustolle annetaan katsauksesta myös virkahenkilöiden esittely. Lisäysehdotusta kannattivat Piia Aallonharja ja Matti Kaurila. Lisäysehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti lisäyksellä, että kunnanvaltuuston 29.4.2024 kokoukseen otetaan esityslistalle omana asianaan myös kunnan kaavoituskatsaus, jonka yt-lautakunta on 21.3.2024 hyväksynyt ja joka on tiedoksi tässä kokouksessa. Valtuuston kokouksessa kaavoituskatsaus merkitään tiedoksi ja valtuustolle annetaan katsauksesta myös virkahenkilöiden esittely.
Selostus	Kirkkonummen valtuusto on yksimielisesti palauttanut asian valmisteluun. Tilapäisen valiokunnan tulee kokoontua asiassa ja tehdä valtuustolle ehdotukset, jotka sisältävät toimitilapalveluidenlautakunnan, suomenkielisen kasvatus- ja koulutuslautakunnan sekä ruotsinkielisen kasvatus ja koulutuslautakunnan - kunkin erikseen - osalta esitykset, nauttivatko lautakunnat valtuuston luottamusta. Valtuusto kokoontuu 29.4.2024, jolloin tilapäisen valiokunnan esitykset on tuotava kunnanvaltuustoon.



Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 126

47/00.01.02/2024

Valmistelija	kunnanjohtaja Virpi Sailas, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää merkitä kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.
Päätös	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus merkittiin tiedoksi.
Selostus	Kunnanjohtaja esittelee ajankohtaisia valmisteluissa olevia asioita: - Länsiradan tilannekatsaus Länsirata Oy:n osakkaat ovat jatkaneet ratahankkeen jatkon rahoitusneuvotteluja kevään aikana. Yhtiö on hakenut EU:n CEF Liikenne - tukirahoitusta koko radan rakentamissuunnittelun lisäksi Espoo-Hista-ja Salo-Hajala-yhteysvälien rakentamiseen. CEF-rahoituspäätöksiä odotetaan heinäkuussa 2024. Mikäli tukipäätös olisi myönteinen, käynnistyvät neuvottelut tukisopimuksen osalta heti päätöksen jälkeen. Mikäli hanketta halutaan edistää CEF-tukihakemuksessa esitetyllä tavalla, hankkeen jatkoa valmisteleviin töihin olisi ryhdyttävä pikaisesti. Osakkailta ei tarvittaisi tähän lisärahoitusta, mutta tarvittaisiin osakkaiden yksimielinen päätös sijoitetun vapaan oman pääoman rahaston käyttämisestä valmisteleviin töihin. Osakkaille lähettämässään kirjeessä Länsirata Oy ilmaisee huolensa valmistelevien töiden rahoituksen puutteesta ja pyytää, että osakkaat ratkaisevat rahoitusta koskevan asian mahdollisimman pian. - MAL -sopimusneuvottelujen tilannekatsaus

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Länsirata Oy Kirje osakkaille 19 03 2024



Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeusmenettelyä varten saapuneet päätökset

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 127

Toimielinten pöytäkirjoja

Suomenkielinen kasvatus- ja koulutuslautakunta 2.4.2024
Ruotsinkielinen kasvatus- ja koulutuslautakunta 3.4.2024

Viranhaltijapäätöksiä

Luettelo valvottavista viranhaltijapäätökset on liitteenä.
Viranhaltijapäätökset ovat kokonaisuudessaan liitteineen luettavissa kokousjärjestelmässä: (tiedostot / kunnanhallitus / viranhaltijapäätökset

Esittelijä	Kunnanjohtaja Virpi Sailas, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen edellä mainitut kuntalain 92 §:n nojalla otto-oikeuden käyttämistä varten esitetyt päätökset ja päättää, että Kunnanhallitus ei ota asioita käsiteltäväkseen.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Liitteet / bilagor	12 Päätösluettelo, 4.-18.4.2024 13 Päätösluettelo, 4.-18.4.2024 (julkinen)



Pöytäkirjoja tiedoksi

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 128

HSL tarkastuslautakunta 16.4.2024

Esittelijä	Kunnanjohtaja Virpi Sailas, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Liitteet / bilagor	14 HSL tarkastuslautakunta 16.4.2024



Ilmoitusasioita tiedoksi

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 129

Yhdyskuntatekniikan lautakunnan 21.3.2024 hyväksymä kaavoituskatsaus tiedoksi kunnanhallitukselle (kaavoituskatsaus on oheismateriaalina)

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 1805/26.3.2024 (oheismateriaalina):
Helsingin hallinto-oikeus on kumonnut 26.3.2024 päätöksellään Masalan osayleiskaavasta tehdyt valitukset, joita oli kaikkiaan kuusi (Kirkkonummen kunnanvaltuuston päätökset 6.3.2023 (§13) ja 19.6.2023 (§47)).

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Kaavoituskatsaus 2024

Planläggningsöversikt 2024

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 1805/2024, Masalan osayleiskaavaa koskevista valituksista



Muut asiat

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 130

Merkittiin tiedoksi, että Laajakallion koulun vanhempainyhdistys jätti kunnanhallitukselle ennen kokouksen aloittamista aloitteen siitä, että Laajakallion koulu on säilytettävä.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 114, § 115, § 118, § 120, § 124, § 125, § 126, § 127, § 128, § 129, § 130

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 116, § 117, § 119, § 121, § 122, § 123

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimus kunnanhallitukselle

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Kirkkonummen kunnanhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan



- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Kirkkonummen kunta

Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi

Käyntiosoite: Ervastintie 2, palvelupiste tai kirjaamo 1.krs, Kirkkonummi

Virka-aika: 8.30 - 16.00, maanantaisin 8.30 - 17.00

puh.vaihde 09-29671, faksi (09) 8786 053

s-posti: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus.

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.