

Katualueen hankinta kiinteistöstä 257-436-2-13

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 25.04.2024 § 37

336/10.00.01/2024

Valmistelija	kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa Yhdyskuntatekniikan lautakunta 1 päättää hankkia noin 358 m ² :n suuruisen määräalan kiinteistöstä BLOMBACKA 257-436-2-13 liitteenä olevan kauppakirjan ehdoin kauppahintaan 10 060 euroa. 2 päättää oikeuttaa ja valtuuttaa yhdyskuntatekniikan johtajan tekemään kauppakirjaan vähäisiä tarkistuksia ja allekirjoittamaan kauppakirjan. 3 päättää, että päätös voidaan panna täytäntöön odottamatta sen lainvoimaisuutta (kuntalaki 143 §). 4. päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa
Käsittely	
Päätös	Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	myyjät, kunnallistekniikkapalvelut
Selostus	<p>Tonttipalvelut on neuvotellut keväällä 2024 alkavaa Sarvikinportin katualueurakkaa varten tarvittavan asemakaavan mukaisen noin 358 m²:n suuruisen katualueen hankkimisesta kiinteistöstä BLOMBACKA 257-436-2-13. Katualueeksi hankittava määräala on osa haja-asutusalueen rakennuspaikkaa, jonka pinta-ala on noin 2380 m². Rakennuspaikka on osoitettu asemakaavassa EV-alueeksi. Maankäyttö- ja rakennuslain 104 §:n ja lunastuslain korvauserusteiden mukaisesti määräala on arvostettava kokonaisuudessaan rakennuspaikan osana.</p> <p>Katualueella osittain sijaitseva talousrakennus (kerrosala noin 24 k-m²) ei kuulu kauppaan, vaan myyjä on velvollinen hakemaan sille sijoitusluvan, jonka käsittelee kunnallistekniikkapalvelut.</p>
Päätöshistoria	