

Kantvikin koulun tarveselvityksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 18.03.2024 § 76

862/10.03.02.03/2023

| | |
|---------------|---|
| Valmistelija | Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen, sivistysjohtaja Eeva-Kaisa Ikonen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe) |
| Päätösehdotus | Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 hyväksyä Kantvikin koulun tarveselvityksen 2 että Kantvikin koulun hankesuunnitelman laadinta käynnistetään 3 että hankesuunnitelman laadinnassa otetaan huomioon lautakuntien evästyksen puurakentamisen selvittämisestä ja koulukuljetuksien sekä saattoliikenteen järjestämisestä. |
| Käsittely | Rakennuttamispäällikkö Hanne Nylund esitteli asiaa. Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen ja sivistysjohtaja Eeva-Kaisa Ikonen olivat läsnä tämän pykälän aikana. Hanne Nylund, Anna-Kaisa Kauppinen ja Eeva-Kaisa Ikonen poistuivat kokouksesta tämän pykälän jälkeen klo 19.28. Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi, että keskustelun aikana jäsen Matti Kaurila on tehnyt seuraavan evästysehdotuksen: Kunnanhallitus evästää Kantvikin koulun jatkosuunnittelua siten, että koulun toteutuksessa vältetään avoimia oppimisympäristöjä, joita ei väliseinillä pystytä kunnolla jakamaan. Lisäksi uudisrakentamisvaihtoehdossa tavoitellaan suunnittelussa sitä, että nykyisen koulurakennuksen tiloja voisi hyödyntää mahdollisimman hyvin aina siihen saakka, kunnes koulun uudet tilat otetaan käyttöön. Evästysehdotusta kannattivat Piia Aallonharja, Kati Kaihlaranta, Anna Sahiluoma, Timo Haapaniemi, Johanna Fleming, Ulf Kjerin, Ari Harinen ja Anneli Granström. Puheenjohtajan tiedustellessa evästysehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. |
| Päätös | Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti seuraavalla evästyksellä: Kunnanhallitus evästää Kantvikin koulun jatkosuunnittelua siten, että koulun toteutuksessa vältetään avoimia oppimisympäristöjä, joita ei väliseinillä pystytä kunnolla jakamaan. Lisäksi uudisrakentamisvaihtoehdossa tavoitellaan suunnittelussa sitä, että nykyisen |

koulurakennuksen tiloja voisi hyödyntää mahdollisimman hyvin aina siihen saakka, kunnes koulun uudet tilat otetaan käyttöön.

Selostus

Kantvikin nykyinen koulu on rakennettu kahdessa vaiheessa ja sillä on keskeinen sijainti Kantvikin taajamassa. Koulun vanhempi osa on valmistunut 1983 ja uudempi 1992. Kantvikin koulun hanke oli mukana investointiohjelmassa vuoden 2023 talousarviossa (tarveselvityksen laatiminen). Vuoden 2024 talousarviossa hankkeelle on varattu 200 000 euroa hankesuunnittelua varten. Alustavan arvion mukaan hankkeen kokonaiskustannuksiksi arvioidaan n. 15 000 000 euroa.

Hankkeessa on tarkoitus toteuttaa tilat Kantvikin koululle. Koulurakennuksen yhteyteen varataan tilat myös nuorisopalveluille. Hankkeen toivotaan tukevan myös tilojen laajaa kuntalaiskäyttöä. Hankkeen tarpeellisuus syntyy palvelutarpeen kasvusta ja nykyisen rakennuksen toiminnallisten heikkouksien sekä kunnan seurauksena. Näiden perusteella tuleva koulu on tarkoituksenmukaista mitoitaa 3-sarjaiselle alakoululle eli noin 400 oppilaalle ja nuorisopalveluille. Tarveselvityksessä on tunnistettu kolme eri vaihtoehtoa hankkeen toteuttamiselle:

- nykyisten rakennusten peruskorjaus ja laajennus
- uudemman rakennusosan peruskorjaus ja vanhemman rakennusosan korvaaminen nykyistä isommalla uudisrakennuksella
- nykyiset rakennukset korvattaisiin uudisrakennuksella.

Eri vaihtoehtojen toteutettavuutta, kustannuksia ja vaikutuksia koulun toiminnallisuuteen selvitetään hankesuunnitteluvaiheessa. Hankkeen kokonaiskustannuksiin vaikuttavat mm. hanke laajuus, rakentamistoimenpiteet, sijoittuminen tontille ja ympäröivän maaston suhteuttaminen kaupunkikuvaan sekä tulevan urakamuodon valinta. Hankkeen toteuttamistapa ratkaistaan ja kokonaiskustannukset tarkentuvat hankesuunnitelman yhteydessä.

Kantvikin koulun tarveselvitystä koskevaa asiaa on käsitelty toimitilapalvelujen lautakunnassa 15.2.2024 § 12, suomenkielisessä kasvatus- ja koulutuslautakunnassa 5.3.2024 § 12 ja sivistys- ja vapaa-aikalautakunnassa 7.3.2024 § 14. Päätökset ovat oheismateriaalina.

Asian käsittelyn yhteydessä lautakunnissa tuotiin esille myös mahdolliset vammaisten opetuksen tarpeet, joita ei ole erikseen mainittu tarveselvityksessä. Nämä tarpeet on huomioitava jatkosuunnittelussa.

Lautakuntakäsittelyn jälkeen kunnanhallitus hyväksyy tarveselvityksen ja tekee hankepäätöksen ja määrää hankesuunnitelman laatimisen aloitettavaksi.