
Aika 05.02.2024 klo 18:00 - 20:14

Paikka Kirkkonummen kunnantalo, Kirkkonummi-sali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 2	Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta	6
§ 3	Omavelkaisen takauksen antaminen Kyrkslätt FBK rf. - Kirkkonummen VPK ry:lle paloaseman uudisrakennuksen rakentamiseen	7
§ 4	Tahtotila Länsirata Oy:n rakentamisvaiheen rahoittamisesta	10
§ 5	Vastaus valtuustoaloitteeseen 3/2016 - Asuntomessut Kirkkonummelle	15
§ 6	Vastaus valtuustoaloitteeseen 12/2021, kunnan maanhankinnan tehostaminen	22
§ 7	Vastaus valtuustoaloitteeseen 9/2022: Kirkkonummen kunnan pitää sitoutua aktiiviseen rasisimin vastaiseen toimintaan mm. liittymällä oikeusministeriön #olenantirasisti, #jagärantirasist- kampanjaan	29
§ 8	Vastaus valtuustoaloitteeseen 6/2023: Kasvisruoan edistäminen koulu- ja päiväkotiruokailussa	36
§ 9	Eron myöntäminen rakennus- ja ympäristölautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valinta (A.L.)	41
§ 10	Eron myöntäminen toimitilapalvelujen lautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valinta (A.L.)	43
§ 11	Valtuustoaloite 1/2024: Monikulttuurisuusneuvoston perustaminen Kirkkonummelle	45

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä olleet jäsenet	Björk Tony	18:00 - 20:14	puheenjohtaja	
	Hyvärinen Reetta	18:00 - 20:14	I varapuheenjohtaja	
	Aallonharja Piia	18:00 - 20:14	jäsen	
	Aintila Anna	18:00 - 20:14	jäsen	
	Blom Urho	18:00 - 20:14	jäsen	
	Ekman Jani	18:00 - 20:14	jäsen	
	Felipe Sini	18:00 - 20:14	jäsen	
	Fleming Johanna	18:00 - 20:14	jäsen	
	Frantsi-Lankia Marjut	18:00 - 20:14	jäsen	
	Frimodig Josephine	18:00 - 20:14	jäsen	
	Granström Anneli	18:00 - 20:14	jäsen	
	Gustafsson Stefan	18:00 - 20:14	jäsen	
	Haapaniemi Timo	18:00 - 20:14	jäsen	
	Harinen Ari	18:00 - 20:14	jäsen	
	Hedberg Hans	18:00 - 20:14	jäsen	
	Huhmarniemi Saara	18:00 - 20:14	jäsen	
	Järvinen Johanna	18:00 - 20:14	jäsen	
	Kajanti Carl-Johan	18:00 - 20:14	jäsen	
	Kari Marko	18:00 - 20:14	jäsen	
	Karkinen Ronja	18:00 - 20:14	jäsen	
	Kaurila Matti	18:00 - 20:14	jäsen	
	Kilappa Antti	18:00 - 20:14	jäsen	
	Kjerin Ulf	18:00 - 20:14	jäsen	
	Kosonen Liisa	18:00 - 20:14	jäsen	
	Kämpe-Hellenius Jerri	18:00 - 20:14	jäsen	
	Kärkimaa Elina	18:00 - 20:14	jäsen	
	Leijala Aku	18:00 - 20:14	jäsen	
	Liljequist Kim	18:00 - 20:14	jäsen	
	Myllyniemi Markus	18:00 - 20:14	jäsen	
	Männikkö Kim	18:00 - 20:14	jäsen	
	Määttä Jussi	18:00 - 20:00	jäsen	poistui §:n 8 käsittelyn aikana
	Orko Maarit	18:00 - 20:14	jäsen	
	Petäjajarvi Krista	18:00 - 20:14	jäsen	
	Piili Noora	18:00 - 20:14	jäsen	
	Ronkainen Tuovi	18:00 - 20:14	jäsen	
	Sahiluoma Anna	18:00 - 20:14	jäsen	



Salonen Antti	18:00 - 20:14	jäsen	
Salminen Ville	18:00 - 20:14	jäsen	
Seppälä Ulla	18:00 - 20:14	jäsen	
Suominen Tero	18:00 - 20:14	jäsen	
Valtanen Hannu	18:00 - 20:14	jäsen	
Valtonen Martin	18:00 - 20:14	jäsen	
Virtanen Kari	18:00 - 20:14	jäsen	
Ylisiurua Katja	18:00 - 20:14	jäsen	
Åström Kim	18:00 - 20:14	jäsen	
Jeremejew Miisa	18:00 - 19:18	varajäsen	poistui §:n 5 käsittelyn aikana
Lankinen Arttu	18:00 - 20:14	varajäsen	
Lundell Patrik	18:00 - 20:14	varajäsen	
Polkko Aleksander	18:00 - 20:14	varajäsen	
Sinisalo Pekka	18:00 - 20:14	varajäsen	
Sailas Virpi	18:00 - 20:14	kunnanjohtaja	
Suihkonen Jaana	18:00 - 20:14	hallintojohtaja	
Lindell Esa	18:00 - 20:14	talousjohtaja	
Sorvari Hannu	18:00 - 20:14	kunnanlakimies	
Ikonen Eeva-Kaisa	18:00 - 20:14	sivistysjohtaja	
Kauppinen Anna-Kaisa	18:00 - 20:14	yhdyskuntatekniikan johtaja	
Parkkonen Teija	18:00 - 20:14	vt. henkilöstöjohtaja	
Aunio Aija	18:00 - 19:25	maankäytösinsinööri	§:t 5 ja 6
Bergström Pia	18:00 - 20:14	erityissuunnittelija	erityisasiantuntija
Sjöblom Kaj	18:00 - 20:14	vanhusneuvoston edustaja	
Koskinen Juha-Matti	18:00 - 20:14	vammaisneuvoston edustaja	
Taimela Waula	18:00 - 20:14	nuorisovaltuuston edustaja	
Suomalainen Santeri	18:00 - 20:14	ict-tuki	
Järvinen Markus	18:00 - 20:14	ict-tuki	
Ekström Gunnel	18:00 - 20:14	pöytäkirjanpitäjä	

Poissa

Hakapää Minna, kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja
Adlercreutz Anders, jäsen
Honkanen Martin, jäsen
Jäppinen Sanni, jäsen
Purra Riikka, jäsen
Ylikoski Jukka, jäsen



Allekirjoitukset

Tony Björk
puheenjohtaja

Gunnel Ekström
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty 12.2.2024

Johanna Fleming
pöytäkirjantarkastaja

Marjut Frantsi-Lankia
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla
13.02.2024



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuusto 05.02.2024 § 1

Kunnanvaltuuston kokouskutsu on julkaistu kunnan nettisivuille 31.1.2024. Samana päivänä kutsu on toimitettu valtuutetuille ja varavaltuutetuille.

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Kunnanvaltuusto 05.02.2024 § 2

Päätösehdotus	Kunnanvaltuusto päättää valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.
Päätös	Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Johanna Fleming ja Marjut Frantsi-Lankia.



Oma velkaisen takauksen antaminen Kyrkslätt FBK rf. - Kirkkonummen VPK ry:lle paloaseman uudisrakennuksen rakentamiseen

Kunnanvaltuusto 05.02.2024 § 3
79/02.06.00/2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1
myöntää oma velkaisen takauksen Kyrkslätt FBK rf. - Kirkkonummen VPK ry:n lukuun otettavalle enintään 400 000 €:n suuruiselle lainalle ehdoilla, että Kirkkonummen kunta saa parhaalla etusijalla olevan kiinnityksen yhdistyksen rakentamaan kiinteistöön yllä mainitun takauksen vakuudeksi. Uuden paloaseman rakentamislainan takaaminen edellyttää, että palosuojelurahasto myöntää enintään 350 000 euron avustuksen hankkeelle ja yhdistyksen omarahoitusosuus kattaa loput rakentamiskustannuksista.

2
oikeuttaa kunnanhallituksen päättämään kaikki muut tarpeelliseksi katsomansa takausehdot.

Käsittely Talousjohtaja Esa Lindell esitteli asiaa kokouksessa.

Päätös Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Päätöshistoria

Kunnanhallitus 29.01.2024 § 16

Valmistelija talousjohtaja Esa Lindell
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää

1
ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1.1
myöntää oma velkaisen takauksen Kyrkslätt FBK rf. - Kirkkonummen VPK

ry:n lukuun otettavalle enintään 400 000 €:n suuruiselle lainalle ehdoilla, että Kirkkonummen kunta saa parhaalla etusijalla olevan kiinnityksen yhdistyksen rakentamaan kiinteistöön yllä mainitun takauksen vakuudeksi. Uuden paloaseman rakentamislainan takaaminen edellyttää, että palosuojelurahasto myöntää enintään 350 000 euron avustuksen hankkeelle ja yhdistyksen omarahoitusosuus kattaa loput rakentamiskustannuksista.

1.2

oikeuttaa kunnanhallituksen päättämään kaikki muut tarpeelliseksi katsomansa takausehdot.

2

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely

Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen oli läsnä tämän pykälän aikana.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Selostus

Kyrkslätt FBK rf. - Kirkkonummen VPK ry pyytää kuntaa takaamaan tarvitsemansa lainan uuden paloaseman rakentamiseksi. Vapaaehtoisen palokunnan asemarakennus on purkukuntoinen ja lämpötaloudellisesti kallis ylläpitää. Kunnalle vapaaehtoinen palokuntatoiminta on edellytys nopeiden vasteaikojen säilyttämiseksi kunnan eri alueilla. Uusi paloasema toisaalta mahdollistaa sopimuspalokunnalle terveelliset, turvalliset ja oikein mitoitettut toimitilat, ja toisaalta pelastuslaitokselle ko. vapaapalokunnan käytettävyyden jatkossakin osana alueen pelastustoimen järjestelmää. Uusi asema on tärkeä myös yhdistyksen vapaapalokuntalaisten pito- ja vetovoiman turvaamisen kannalta.

Hankkeen kokonaiskustannus on arvioitu olevan 850 000 euroa. Yhdistys hakee palosuojelurahaston avustusta hankkeelle 350 000 €, joka on maksimiavustusmäärä. Palosuojelurahaston myöntämä avustus on edellytys hankkeen toteutukselle. Yhdistys rahoittaa itse loput hankkeesta.

Muu osuus rakentamiskustannuksista, 400 000 €, rahoitetaan pankkilainalla, johon yhdistys hakee kunnan takausta. Palo- ja pelastustoiminnan järjestämisvastuu on siirtynyt hyvinvointialueille. Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue on kunnan kanssa käydyissä neuvotteluissa ilmoittanut, että he eivät anna lainantakauksia tähän eikä vastaaviin rakennusinvestointeihin. LUVN on antanut oheisena olevan puollon hankkeelle.

Kuntalain 129 § 1.mom. mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos on kirjallisesti sitoutunut maksamaan Kyrkslätt FBK rf. - Kirkkonummen VPK ry:lle palokuntasopimuksen mukaista kiinteistökorvausta heidän omistamansa paloaseman niistä tiloista, joita käytetään palokuntasopimuksen mukaisesti



alueen pelastustoimen tarpeisiin. Kiinteistökorvauksen maksamisen edellytyksenä on voimassa oleva palokuntasopimus vapaapalokunnan ja Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen välillä. Kiinteistökorvauksen määrällä pankkilaina pystytään maksamaan kokonaan viimeistään 20 vuoden kuluessa.

Saman pykälän 2. mom. mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Tässä ei ole kyseessä kilpailutilanteessa markkinoilla toimiva yhteisö. Takauksen kohteena oleva sopimuspalokunta on tehnyt palokuntasopimuksen Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen kanssa. Palokuntasopimus ei perustu kilpailutettuihin palveluihin vaan pelastuslakiin. Sopimus toteuttaa pelastuslain mukaista hyvinvointialueen tehtävää pelastustoimen hoitamista alueellaan. Kyseinen yhdistys ei tarjoa sairaankuljetus- tai vastaavia palveluita, joista voisi saada voittoa.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Uusi paloasema_kunta_päätöksentekoon_01_2024

Liite 3.2 Rakennushankkeiden-arviointikehikko-1_Kirkkonummen VPK

Liite 2. Talousarvio_Uusi paloasema

2022 Tilinpäätös

Liite 3.1 Hyvinvointialueen-lausunto-sopimuspalokunnan-hankkeesta-2024_Kirkkonummen VPK19.1.2024

LUP puolto hankkeelle 11_2023



Tahtotila Länsirata Oy:n rakentamisvaiheen rahoittamisesta

Kunnanvaltuusto 05.02.2024 § 4

74/08.01.00/2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää merkitä kunnanhallituksen tekemän päätöksen tiedoksi.

Käsittely

Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen esitteli asiaa kokouksessa.

Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi, että keskustelun aikana Ulf Kjerin on jättänyt seuraavan evästysehdotuksen:

Tänään käsiteltävänä olevan länsiradan osuudet Salo-Hajalan ja Espoo-Histan ensimmäiset osat toteutuessaan eivät saavuta Kirkkonummen Veikkolaa. Kunnanvaltuusto, kunnanhallituksen päätöksen lisäksi evästä neuvottelijamme siitä, että kunta maksaa erikseen päätettävän kuntaosuutensa ratahankkeesta aikaisintaan siinä vaiheessa, kun rata rakennetaan Veikkolan asemalle saakka.

Evästysehdotusta kannattivat Ville Salminen, Kim Åström, Timo Haapaniemi, Kari Virtanen, Aleksander Polkko, Hans Hedberg, Kim Liljequist, Jerri Kämpe-Hellenius, Anna Aintila, Marko Kari, Johanna Järvinen, Martin Valtonen, Matti Kaurila, Pekka Sinisalo, Liisa Kosonen, Kim Männikkö, Jussi Määttä, Ulla Seppälä, Anneli Granström, Anna Sahiluoma, Patrik Lundell, Urho Blom, Marjut Frantsi-Lankia, Jani Ekman, Ronja Karkinen, Reetta Hyvärinen, Miisa Jeremejew, Elina Kärkimaa, Sini Felipe, Maarit Orko, Katja Ylisiurua, Antti Kilappa ja Tero Suominen.

Puheenjohtajan tiedustellessa evästysehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti seuraavalla evästyksellä:

Kunnanvaltuusto, kunnanhallituksen päätöksen lisäksi evästä neuvottelijamme siitä, että kunta maksaa erikseen päätettävän kuntaosuutensa ratahankkeesta aikaisintaan siinä vaiheessa, kun rata rakennetaan Veikkolan asemalle saakka.

Päätöshistoria

Kunnanhallitus 22.01.2024 § 5

Valmistelija	yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	<p>Kunnanjohtaja Sailas Virpi</p> <p>Kunnanhallitus päättää</p> <p>1 valtuuttaa kunnanjohtajan hyväksymään liitteenä olevan alustavan tahdonilmauksen Salo – Hajala sekä Espoo - Hista yhteysvälien rakentamissuunnittelun sekä rakentamisen ja yhtiön toimialaan kuuluvien muiden ratayhteyksien rakentamissuunnittelun rahoittamisesta. Tahtotilan ilmaus ei velvoita Kirkkonummen kuntaa osallistumaan rahoitukseen, ja rahoittaminen on ehdollinen kunnan toimivaltaisten päätöksentekielinten myöhemmille päätöksille. Hankeyhtiön osakkaiden kesken neuvotellaan tarkemmista osakaskohtaisista rahoitusosuuksista kevään 2024 aikana</p> <p>2 Asiakirjaan voidaan tehdä ennen allekirjoitusta muutoksia, jotka eivät heikennä Kirkkonummen kunnan asemaa sopijaosapuolena.</p> <p>3 todeta evästyksenä jatkoneuvotteluihin, että</p> <ul style="list-style-type: none">- kuntien yhteenlasketun rahoitusosuuden tulisi olla rakentamisvaiheessa selkeästi pienempi kuin ratasuunnitteluvaiheessa on ollut- ensisijaisena rahoitusmallina tulisi käyttää hankeyhtiön lainoitusta ja sille annettavaa kuntien ja valtion takausta- mahdollisesti myönnettävä CEF - tuki tulee kirjautua kaikkien omistajien hyväksi eli sen tulee vähentää kaikkien omistajien rahoitusosuuksia- yhtiön rahoitus tulee suunnitella siten, että se ei aiheuta yhtiön omistajille myöhemmissä vaiheissa merkittäviä alaskirjauksia- Mikäli Länsirata ei toteutunut 2040 mennessä valtio sitoutuu palauttamaan muille osakkaille niiden hankkeeseen sijoittaman pääoman. <p>4 esittää kunnanvaltuustolle päätöksen merkitsemistä tiedoksi.</p>
Käsittely	<p>Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen esitteli asian kokouksessa.</p> <p>Puheenjohtaja päätti keskustelun ja ilmoitti, että keskustelun aikana Matti Kaurila on tehnyt seuraavan evästysehdotuksen:</p> <p>Lisäys kohtaan 3, todeta evästyksenä jatkoneuvotteluihin, että</p> <ul style="list-style-type: none">- Kirkkonummen maksuosuus ei voi olla nykyistä omistusosuutta suurempi, ja tulee silloinkin rajautua Veikkolan seisakkeen välittömiin toteuttamiskustannuksiin

- Kirkkonummen on lopulliseen rakentamis- ja maksuosuuspäätökseen asti voitava milloin tahansa vetäytyä hankkeesta ja sen myötä kaikista tulevista maksusitoumuksista.

- kunta ei tässä vaiheessa myönnä lainatakauksia hankeyhtiölle

Evästysehdotusta kannattivat Piia Aallonharja, Anneli Granström ja Timo Haapaniemi.

Puheenjohtaja tiedustellessa, evästysehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti

1

valtuuttaa kunnanjohtajan hyväksymään liitteenä olevan alustavan tahdonilmauksen Salo – Hajala sekä Espoo - Hista yhteysvälien rakentamissuunnittelun sekä rakentamisen ja yhtiön toimialaan kuuluvien muiden ratayhteyksien rakentamissuunnittelun rahoittamisesta. Tahtotilan ilmaus ei velvoita Kirkkonummen kuntaa osallistumaan rahoitukseen, ja rahoittaminen on ehdollinen kunnan toimivaltaisten päätöksentekojen myöhemmille päätöksille. Hankeyhtiön osakkaiden kesken neuvotellaan tarkemmista osakaskohtaisista rahoitusosuuksista kevään 2024 aikana

2

Asiakirjaan voidaan tehdä ennen allekirjoitusta muutoksia, jotka eivät heikennä Kirkkonummen kunnan asemaa sopijaosapuolena.

3

todeta evästyksenä jatkoneuvotteluihin, että

- kuntien yhteenlasketun rahoitusosuuden tulisi olla rakentamisvaiheessa selkeästi pienempi kuin ratasuunnitteluvaiheessa on ollut

- ensisijaisena rahoitusmallina tulisi käyttää hankeyhtiön lainoitusta ja sille annettavaa kuntien ja valtion takausta

- mahdollisesti myönnettävä CEF - tuki tulee kirjautua kaikkien omistajien hyväksi eli sen tulee vähentää kaikkien omistajien rahoitusosuuksia

- yhtiön rahoitus tulee suunnitella siten, että se ei aiheuta yhtiön omistajille myöhemmissä vaiheissa merkittäviä alaskirjauksia

- Mikäli Länsirata ei toteutunut 2040 mennessä valtio sitoutuu

palauttamaan muille osakkaille niiden hankkeeseen sijoittaman pääoman

- Kirkkonummen maksuosuus ei voi olla nykyistä omistusosuutta suurempi, ja tulee silloinkin rajautua Veikkolan seisakkeen välittömiin

toteuttamiskustannuksiin

- Kirkkonummen on lopulliseen rakentamis- ja maksuosuuspäätökseen asti voitava milloin tahansa vetäytyä hankkeesta ja sen myötä kaikista tulevista maksusitoumuksista.

- kunta ei tässä vaiheessa myönnä lainatakauksia hankeyhtiölle

4

esittää kunnanvaltuustolle päätöksen merkitsemistä tiedoksi.

Selostus

Länsirata Oy:n (ent. Turun tunnin juna Oy) tarkoituksena on hakea Euroopan Unionin Verkkojen Eurooppa (Connecting Europe Facility, CEF)-rahoitusta tammikuussa 2024 päättyvässä haussa Salo – Hajala sekä Espoo – Hista yhteysvälien rakentamissuunnitteluun sekä rakentamiseen ja yhtiön toimialaan kuuluvien muiden ratayhteyksien rakentamissuunnitteluun.

CEF-rahoitus tarjoaa rahoitustukea mm. liikenneverkkojen kehittämiseen. 2023 CEF Liikenne -haku avautui 26.9.2023 ja haku sulkeutuu 30.1.2024 kello 17.00 Keski-Euroopan aikaa. Haussa rahoitetaan projekteja, jotka tähtäävät Euroopan liikenneinfrastruktuurin rakentamiseen ja modernisointiin sekä auttavat edistämään Euroopan liikenneverkon vihreää siirtymää.

Valtioneuvoston Talouspoliittinen ministerivaliokunta puolsi 19.12.2023 kokouksessaan sitä, että Turun Tunnin Juna Oy hakee CEF-tukea tammikuussa 2024 päättyvässä haussa Salo–Hajala- sekä Espoo–Histayhteysvälien rakentamissuunnitteluun sekä rakentamiseen ja yhtiön toimialaan kuuluvien muiden ratayhteyksien rakentamissuunnitteluun. CEF-tukihakemukseen tarvitaan vielä raha-asiainvaliokunnan hyväksyntä. Myös hankeyhtiön yhtiökokous päätti 20.12.2023, että yhtiö hakee CEF-tukea Talouspoliittisen ministerivaliokunnan kirjauksen mukaisesti, eli Salo-Hajala ja Espoo-Hista yhteysvälin rakentamissuunnitteluun sekä rakentamiseen ja yhtiön toimialaan kuuluvien muiden ratayhteyksien rakentamissuunnitteluun. Hankeyhtiön yhtiökokous päätti samalla yhtiön nimenmuutoksesta Länsirata Oy:ksi.

Länsiradan edistämisestä on järjestetty Liikenne- ja viestintäministeriön, Valtiovarainministeriön, hankeyhtiön sekä kuntien edustajien kanssa viisi tapaamista (13.12.2023, 28.11.2023, 17.11.2023, 13.11.2023, 8.11.2023). Ministeriön edustajat ovat edellyttäneet CEF-hakemuksen liitteeksi hankeyhtiön osakkailta alustavaa rahoitussitoumusta siitä, että osakkaat ovat mukana hankkeen kansallisen rahoituksen toteuttamisessa. Alustavan rahoitussitoumuksen tarkoituksena on mahdollistaa CEF-tukihakemuksen jättäminen tammikuun 2024 aikana.

Turun Tunnin Juna Oy:n perustamisasiakirjan mukaan omistusosuudet yhtiöstä ovat tällä hetkellä seuraavat; Suomen valtio 51 %, Turun kaupunki 13,25 %, Espoon kaupunki 13,25 %, Helsingin kaupunki 7,50 %, Salon kaupunki 4,84 %, Lohjan kaupunki 4,84 %, Vihdin kunta 4,84 ja Kirkkonummen kunta 0,48 %.

Osakkaat ovat sitoutuneet osakassopimuksessa rahoittamaan yhtiötä ratasuunnitteluvaiheen ajan omistusosuuksiensa suhteessa noin 77,35 miljoonalla eurolla ja rahoitus on toteutettu pääomittamalla yhtiötä vuosittain sille muodostuvia suunnittelukustannuksia vastaavasti. Yhtiö on saanut ratasuunnitteluun 50 % Euroopan Unionin CEF-rahoitusta ja suunnittelu on edennyt sille asetetussa aikataulussa kustannusarvion mukaisesti.



Yhtiön voimassa olevassa osakassopimuksessa on kirjattu mahdollisen rakentamisvaiheen jatkorahoituksen osalta, että osakkaiden neuvotteluiden tuloksena yhtiö voi kerätä tarvittavan rahoituksen osakkailta ja/tai kolmansilta osapuolilta erikseen päätettävällä tavalla. Selvyyden vuoksi on lisäksi todettu, että osakassopimuksen mukaiset aiemmat rahoitussitoumukset tai niiden keskinäiset suhteelliset osuudet eivät luo olettaa mahdolliseen myöhempään rakentamisvaiheen rahoitukseen, rahoitussitoumuksiin, niiden suhteellisiin osuuksiin tai muihin rahoituksen ehtoihin. Jatkorahoitus edellyttää yhtiön omistus- ja rahoitusrakenteen uudelleenjärjestelemistä sekä uudistettua osakassopimusta.

Yhtiön rahoitussitoumuksen suhteellinen jakautuma määräytyy siten neuvotteluissa sovittavalla tavalla, eikä se ole johdettavissa suoraan yhtiön nykyisistä omistusosuuksista. Myöskään rahoituksen muotoa ei ole aiemmilla päätöksillä sidottu oman pääoman ehtoiseen rahoitukseen, vaan osakkailla on vapaus sopia rahoituksen järjestelystä osakkaiden ja yhtiön kannalta tarkoituksenmukaisimmalla tavalla.

Selkeyden vuoksi todetaan, että tahtotila ei velvoita osakkaita osallistumaan rahoitukseen ja rahoittaminen on ehdollinen kunkin osakkaan toimivaltaisten päätöksentekojen myöhemmille päätöksille. Hankeyhtiön osakkaiden tarkoituksena on jatkaa keväällä 2024 tarkempia keskusteluita mainittujen hankkeiden rahoittamiseen sitoutumisesta ja kunkin osakkaan osuudesta rahoittamiseen.

Tulevien Länsiradan rahoitusneuvottelujen aikana kunnan päätöksentekoa varten laaditaan arvio hankkeen ja sen rahoittamisen vaikutuksista Kirkkonummen kunnan kehitykseen ja talouteen.

Liitteet / bilagor

1 Tahtotila Länsirata Oy



Vastaus valtuustoaloitteeseen 3/2016 - Asuntomessut Kirkkonummelle

Kunnanvaltuusto 05.02.2024 § 5

752/00.04.02/2023

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen 3/2016: Asuntomessut Kirkkonummelle, ja esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuun käsiteltynä.

Käsittely

Maankäyttöinsinööri Aija Aunio esitteli asiaa kokouksessa.

Varavaltuutettu Miisa Jeremejew poistui kokouksesta tämän pykälän käsitteilyn aikana klo 19.18.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Päätöshistoria

Kunnanhallitus 18.12.2023 § 440

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen, elinvoimapäällikkö Susanna Hyvärinen, kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi, asemakaavapäällikkö Simon Store, kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen, maankäyttöinsinööri Aija Aunio, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää antaa selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen 3/2016: Asuntomessut Kirkkonummelle, ja esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuun käsiteltynä.

Käsittely

Maankäyttöinsinööri Aija Aunio esitteli asiaa kokouksessa. Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen ja Tero Luomajärvi olivat läsnä, Luomajärvi poistui kokouksesta pykälän käsittelyn aikana klo 19.55. Kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja Minna Hakapää poistui pykälän käsittelyn aikana klo 20.02.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Selostus

Antti Kilappa ensimmäisenä allekirjoittajana jätti valtuuston kokouksessa 18.4.2016 seuraavan aloitteen:

"Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että kunta lähtee välittömästi valmistelemaan mahdollisuutta järjestää asuntomessut Kirkkonummella. Lähtökohtaisesti asuntomessujen teemana voisi olla "Merellinen asuminen Kirkkonummella". Alueellisesti tarkasteluun tulee ottaa ainakin Bätvik-Vuohimäki alue ja Kantvikin Prikinranta."

Aloitteen olivat allekirjoittaneet myös seuraavat valtuutetut: Ari Harinen, Anders Adlercreutz, Raija Vahasalo, Johanna Isomäki-Reik ja Pekka Sinisalo.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Nykyinen Asuntomessut –toimintamalli

Asiaa valmistelevien kunnan viranhaltijoiden ja Osuuskunta Suomen Asuntomessujen toimitusjohtajan Anna Tapion kanssa järjestettiin Teams-tapaaminen 9.10.2023 asuntomessujen järjestämisen yleisistä käytännöistä.

Tapion mukaan lähtökohtaisesti jokainen asuntomessuhanke on yksilöllinen. Hanke käynnistyy ns. esiselvitysvaiheella, jossa yhdessä paikkakunnan edustajien kanssa selvitetään hankkeen tavoitteet, tema ja eri aluevaihtoehtojen potentiaalit.

Lähtökohtaisesti asuntomessuja varten tarvitaan noin 20 ha:n kokoinen alue, johon saadaan keskimäärin 35 messukohdetta, ja joista noin 30 on pientaloja. Pientalot voivat olla erillispientaloja tai yhtiömuotoisia kohteita.

Kun valittavasta messualueesta on yhteinen käsitys, esiselvitys etenee ulkopuoliseen konsultaatioon, eli kohteesta laaditaan yhteistyössä valitun kumppanin kanssa alueen taloudellisesta potentiaalista raportti, eli toisin sanoen varmistetaan, että alueella on kantokykyä noin 30 kohteen yhtäaikaiselle rakentumiselle messukohteiden toteutuskustannus huomioiden.

Asuntomessuja järjestävän kunnan on varauduttava karkeasti noin kolmen miljoonan euron asuntomessukustannuksiin hankkeen läpiviemiseksi noin 5 – 6 vuoden aikajaksolla, jotka ovat siis normaalin aluerakentamisen päälle tulevia messuhankkeesta johtuvia kuluja. Vastineeksi paikkakunta saadaan nostettua suomalaisen asuinrakentamisen kehittämisen valokeilaan ja paikkakunnan tunnettuus sekä veto- ja pitovoima kasvaa merkittävästi.

Esimerkkejä asuntomessuista, teemoista ja alueista

Esimerkkinä asuntomessujen järjestämisestä on tutkittu Tuusulan asuntomessuhanketta. Vuonna 2020 järjestetyillä messuilla teemana oli "Monipuolista elämisen taidetta tulevaisuuden kyläkaupungissa" ja asuntomessualueena Rykmentinpuisto. Oheiskohteina olivat Tuusulanjärven Rantatie ja tulevaisuuden vähäpäästöinen huoltoasema. Kunnanvaltuusto päätti hakea asuntomessujen järjestämistä keväällä 2015, ja puite- ja yhteistoimintasopimus hyväksyttiin vuotta myöhemmin 21.3.2016. Messualueen asemakaava tuli lainvoimaiseksi kesällä 2016, jonka jälkeen käynnistettiin kunnallistekniikan suunnittelu ja rakentaminen. Tonttikaupat tehtiin syksyllä 2018 ja talorakentaminen käynnistyi keväällä 2019. Tuusulan Asuntomessut järjestettiin pandemia-ajasta johtuen poikkeuksellisesti elokuussa, 3.-30.8.2020. Linkki Tuusulan messujen loppuraporttiin sekä muiden 2020-luvun asuntomessukuntien kokemuksia on tämän pykälän oheisaineistossa.

Lohjalla vuonna 2021 teemana oli Luonnonkaunis Järvikaupunki, ja asuntomessualueena oli Hiidensalmi. Naantalissa vuonna 2022 teema oli "Luonnon kunnioitus, aurinkoenergian edelläkävijä, koti saarella kaupungin kyljessä ja onnellisuus", ja asuntomessualueena Lounatuulisaari. Loviisassa vuonna 2023 teema kuului "Asunto on enemmän kuin koti, valaistuksella on väliä, merellä on merkitystä". Messualueena Kuningattarenranta.

Tulevista asuntomessuista tai asuntomessutapahtumista mainittakoon Oulu vuonna 2025, jossa teemana on "Kestävän kehityksen kaupunkiympäristö, yhteisöllisyys", ja messualueena Oulujoen suisto. Lempäälässä vuonna 2026 teema on "Kestävän kehityksen mukainen asuminen (ilmastoviisaus)", ja messualueena on Saikan alue. Riihimäellä vuonna 2027 teema kuuluu "Vastustamaton vartin kaupunki (urbaani asuminen, palvelut vartin päässä, luonnonläheisyys)". Messualueita on kaksi, Jokikylä ja Kokonmäki. Ensi vuonna 2024 messut varanneella Keravalla ei varsinaisia asuntomessuja järjestetä, mutta mahdollisesti muu asumiseen liittyvä tapahtuma.

Asuntomessut Kirkkonummella – aikataulu, panostukset ja hyödyt

Asuntomessujen valmistelu aloitetaan noin 5-6 vuotta ennen varsinaisia asuntomessuja. Asuntomessuorganisaatiolta saadun tiedon mukaan seuraavat mahdolliset asuntomessujen ajankohdat olisivat vuosi 2028 sekä 2030 ja siitä eteenpäin. Mikäli messuajankohta olisi heinäkuu 2028, tai vaihtoehtoisesti heinäkuu 2030 (2028/2030), tulisi valmisteluissa edetä alustavan arvion mukaan seuraavalla aikataululla:

- Yhteistyön aloittaminen asuntomessuorganisaation kanssa 2023-2024 / 2024

- Kunnanvaltuuston päättää hakea asuntomessujen järjestämistä 2023-2024 / 2024
- Puite- ja yhteistoimintasopimuksen hyväksyminen kunnanhallituksessa 2024 / 2025 - 2026
- Messualueen asemakaava lainvoimainen 2024 / 2026
- Kunnallistekniikan suunnittelu ja rakentaminen 2024 – 2026 / 2025-2027
- Talorakentaminen syksy 2026 - kesä 2028 / kevät 2029-kesä 2030

Mikäli Kirkkonummi päättäisi lähteä toteuttamaan asuntomessuja kunnan tulisi varautua noin 3 miljoonan euron asuntomessuprojektin kustannuksiin 5-6 vuoden aikana. Valmistelu olisi vuosina 2024 – 2030.

Asuntomessuvalmisteluun tulisi nimetä kunnasta vastuuhenkilö/projektipäällikkö, viestintäasioista vastaava (osa-aikainen) sekä valmistelutyöryhmä. Yleisenä huomiona voidaan todeta, että asuntomessujen toteutus on kunnalle ponnistus, johon tulee varata riittävästi resursseja, ja joka asuntomessuorganisaation kokemuksen mukaan tulee selkeästi nostaa kunnan kärkihankkeeksi.

Huomioitavaa on, että asuntomessukustannusten lisäksi tulevat normaalit asuntoalueen rakentamiseen liittyvät infra- yms. muut kustannukset.

Messukävijöiden pysäköinti vaatii suuria alueita käyttöön messutapahtuman ajaksi. Pysäköinti voi sijaita kauempana, kuitenkin kohtuullisen bussikuljetusmatkan päästä messualueelta. Kirkkonummen juna-asemia voidaan hyödyntää kuljetuksissa.

Asuntomessujen järjestäminen tuo kunnalle näkyvyyttä jo paljon ennen asuntomessuja, asuntomessujen aikana ja sen jälkeen. Asuntomessuista on verkossa virtuaalimessut, eri tv-kanavilla suosittuja asuntomessukohteista kertovia ohjelmia ja lukuisia artikkeleita messukohteista ja asuntomessuista yms. Lisäksi asuntomessut tuovat kunnalle hyvin pitkäaikaista näkyvyyttä kansallisesti ja kiinnostavuus kuntaa kohtaa ja asuntomessualueetta kohtaan säilyy vuosikymmeniä. Asuntomessukohteen status on tunnettu ja ajallisesti kestävä.

Asuntomessut tuovat myös merkittävää näkyvyyttä paikallisille yrittäjille ja elinkeinoelämälle.

Mahdolliset messualueet ja teemat kunnassa

Asuntomessuorganisaation toimitusjohtaja on valmistelun kanssa käydyissä keskusteluissa tuonut esiin näkemyksensä Kirkkonummen vahvuuksista ja suosittaa kunnalle teemaksi merellisyyttä elämäntapana ja asukkaiden arkea meren mahdollisuuksien äärellä. Koska asuntomessut on viime aikoina saanut kritiikkiä luonnonvarojen kuluttavasta konseptistaan, on merellisen elämäntavan teeman lisäksi perusteltua pohtia ekologisesti kestävä rakentamisen teemoja esim. rakennusmateriaalien kierrätystä.



Alustavina vaihtoehtoina on esimerkinomaisesti tutkittu kolmea kaavoitusohjelmaan sisältyvää tai käynnissä olevaa uutta asuinaluehanketta, Eerikinkartanoa, Killinmäkeä ja Jollarannan-Prikirannan asemakaava-alueita. Taulukko vaihtoehtojen mahdollistamista teemoista ja aikatauluista on tämän pykälän oheisaineistossa. Aloitteessa mainittu Båtvik-Vuohimäki alue ei sovellu asuinrakentamiseen voimassa olevan yleiskaavan eikä nykyisien maanomistusolojen perusteella. Kaavoituksen valmistelu asuntomessualueeksi soveltuvaksi vaatisi vuosia ja sisältäisi huomattavia riskejä (selvitykset, yleiskaava + asemakaava + maanhankinta / maankäyttösopimukset).

Killinmäen asemakaavoitus käynnistyy kevään 2024 aikana, ja mikäli odottamattomia haasteita ei ilmene, kaava on mahdollista saada lainvoimaiseksi vuoden 2026 aikana. Tavoitteena on mahdollistaa monipuolinen asuntotuotanto, mutta mm. luontoselvitysten keskeneräisyyden vuoksi rakentamisen määrästä ei ole toistaiseksi arvioita. Messujen teemana tällä alueella voisi olla metsäluonto, keskusmetsän reitit, ulkoilualueet, reitti Mustikkarinteen ekoälykylään sekä purkumateriaalin hyödyntäminen infra- tai uudisrakentamisessa.

Strömsbyn ranta-alueelle Hupisaarta vastapäätä sijoittuva Prikirannan asemakaavahanke on ollut vireillä vuodesta 2013, mutta tavoitteiden muuttumisen vuoksi kaava odottaa Kantvikin osayleiskaavaa. Upinniemen länsirannalle Kasabergetin lähistölle sijoittuva Jollarannan asemakaava käynnistettäneen vuonna 2024. Hankkeet tulevat muodostamaan kiinnostavan asuin-, veneily- ja virkistysaluekokonaisuuden Strömsbyn sataman molemmin puolin. Molemmissa kaavahankkeissa tavoitteena on mahdollistaa monipuolinen ja korkealaatuinen yhtiömuotoinen asuinrakentaminen. Tällä alueella teemana luontevasti olisi merellinen elämäntapa ja mahdollisuus venepaikkaan asunnon välittömässä läheisyydessä. Maanomistus alueella jakautuu kunnan, Helsingin kaupungin ja yksityisten kesken. Veneily- ja muut rantaan tukeutuvat virkistyspalvelut edellyttävät merkittävää infrarakentamista, mikä aiheuttaa lisähaasteita aikataululle.

Eerikinkartanon asemakaavan valmisteluaineisto on ollut nähtävillä alkusyksyllä 2023. Kaavan valmistuminen vuoden 2024 aikana on mahdollista, mutta alueen yksityisten maanomistajien kanssa laadittavat maankäyttösopimukset viivyttävät prosessia ja aiheuttavat aikatauluriskin. Kunnan maanomistus saattaa olla riittävä asuntomessualueen sijoittamiseksi yksinomaan kunnan alueelle. Valmisteluaineiston perusteella asuntorakentaminen tulisi tällä alueella olemaan yksinomaan pientaloja, joten kerrostalokohteet olisi tällöin osoitettava oheiskohteina muualta. Teemoina alueella voisivat olla maaseutu ja kartanomiljö, kulttuuri (Kartanoteatteri) ja muu yhteisöllinen toiminta, sekä Eerikinkartanon ja Navalan kartanon uusi käyttö ja kukoistus.

Esitys asuntomessuhankkeen edistämiseksi

Mikäli kunta päättää käynnistää neuvottelut asuntomessuorganisaation kanssa, alkaa prosessi vaihtoehtojen tarkastelulla ja analysoilla.

Mikäli tavoiteltu messuvuosi on 2028, esitetyistä vaihtoehdoista vain Eerikinkartano on mahdollinen, ja aikatauluun sisältyy riskejä. Mikäli merellinen elämäntapa halutaan yhdeksi teemaksi, on uusien oheiskohteiden, venesatamien, tms. toteuttaminen tällä aikataululla haasteellista. Mahdollisuutena voisi olla Hupisaaren palvelutason parantaminen. Asuntomessuorganisaation mukaan yhteistyö muiden kuntien kanssa asuntomessujen järjestämisessä on mahdollista, joten myös tämä ratkaisu merellisen elämäntavan teemassa voisi tulla mietittäväksi.

Mikäli tavoitevuosi messuille on 2030, on Killinmäen alue mahdollinen kunnan maanomistuksen vuoksi. Prikiranta-Jollaranta-alueen toteutuminen riittävälle tasolle vuoteen 2030 mennessä olisi haaste ranta-alueen haastavan infrarakentamisen vuoksi, mutta mahdollisesti osia alueista olisi hyödynnettävissä oheiskohteina.

Prikiranta-Jollaranta-alueen valmistuminen messukohteeksi mennee vuoden 2030 jälkeiselle ajalle, mutta kunnan strategian, näkyvyyden ja markkina-arvon näkökulmasta asuntomessujen sijoittaminen Strömsbyn merellisiin maisemiin olisi perusteltua.

Valmistelu esittää, että osuuskunta Suomen Asuntomessut kanssa käynnistetään alustavat neuvottelut sijaintivaihtoehtojen selvittämiseksi tavoitteena asuntomessujen järjestäminen 2030 tai sen jälkeen ja asia tuodaan uudelleen käsittelyyn alkuvuodesta 2024.

Yhdyskuntatekniikan lautakunta käsitteli valtuustoaloitetta ja kävi kokouksessaan 23.11.2023 § 131 evästyskeskustelun aloitteesta. Esitettyjen aluevaihtoehtojen osalta lautakunta piti Kantvikin osayleiskaavan aluetta hyvin potentiaalisena asuntomessualueena. Tehokkaalla ja laadukkaalla puurakentamisella alueesta voidaan saada viihtyisiä, vehreä ja merellinen alue, joka hyvillä lähipalveluilla ja saaristotyyppisellä luontoa kunnioittavalla ilmeellä ja uusiutuvan energian ratkaisuilla houkuttelisi eri-ikäisiä uusia sukkaita. Alueen houkuttelevuutta parannetaan edelleen panostamalla mm. esteettömyyteen, hyviin kulkuyhteyksiin sekä asuntojen ja tonttien riittävän isoon kokoon.

Asuntomessut-konseptin eduista kunnalle ja toisaalta aiheutuvista järjestämiskustannuksista käydyssä keskustelun päätteeksi todettiin, että on kuitenkin harkittava onko konsepti enää tätä päivää, ja tarvitseeko Kirkkonummi tunnettua Asuntomessujen kautta vai voidaanko tavoite saavuttaa muutenkin, esimerkiksi järjestämällä jonkin esillä olevan alueen suunnittelukilpailu.

Mikäli messuhanketta lähdetään toteuttamaan, tulee laadittavissa sopimuksissa ja suunnittelussa, mm. sekä asuntojen koon suhteen siitä, että varmistetaan rakennusten rakentuminen ja menekki.



Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Oheisaineisto_asuntomessukuntien kokemuksia



Vastaus valtuustoaloitteeseen 12/2021, kunnan maanhankinnan tehostaminen

Kunnanvaltuusto 05.02.2024 § 6

503/10.00.01/2021

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen 12/2021: Kunnan maanhankinnan tehostaminen, ja esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuun käsiteltynä.

Käsittely

Maankäyttöinsinööri Aija Aunio poistui kokouksesta tämän pykälän jälkeen klo 19.25.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Päätöshistoria

Kunnanhallitus 18.12.2023 § 441

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Aija Aunio
Kunnangeodetti Otso Kärkkäinen
Elinkeino- ja markkinointikoordinaattori Katja Harri,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää antaa selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen 12/2021: Kunnan maanhankinnan tehostaminen, ja esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuun käsiteltynä.

Käsittely

Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen ja maankäyttöinsinööri Aija Aunio olivat paikalla tämän pykälän aikana. Maankäyttöinsinööri Aija Aunio poistui kokouksesta tämän pykälän jälkeen klo 20.07.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Selostus

Vihreä valtuustoryhmä jätti kunnanvaltuuston kokouksessa 19.4.2021 seuraavan aloitteen:



Valtuustoaloite kunnan maanhankinnan tehostamiseksi
Tarkoituksenmukainen ja oikea-aikainen maanhankinta on keskeinen keino kestävän, viihtyisän ja taloudellisen yhdyskuntarakenteen kehittämisessä. Maanhankintojen avulla kunta voi varmistaa, että asuntorakentaminen on monipuolista, tonttitarjontaa on riittävästi ja asukkaille on tarjolla virkistysmahdollisuuksia lähiympäristössä. Kirkkonummen kunnan maanomistukset ovat vähäisiä verrattuna moneen muuhun kuntaan. Erityisesti tästä syystä Kirkkonummen on tehtävä aktiivista maanhankintaa alueilta, joilla on strategista merkitystä Kirkkonummen kestävän kehittämisen kannalta. Kunnan maanhankinnan aktivoiminen on kirjattu myös toimenpiteenä elinvoimaohjelmaan 2018-2021.

Me allekirjoittaneet valtuutetut edellytämme, että Kirkkonummi tehostaa suunnitelmallista maanhankintaa.

Aloitteen ovat allekirjoittaneet valtuutetut Reetta Hyvärinen ja Saara Huhmarniemi, Tony Björk, Minna Hakapää ja Irja Bergholm.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Mitä kunnan maanhankinnalla tavoitellaan

Kunnan maapolitiikan keskeinen tavoite on hankkia raakamaata yhdyskuntarakentamisen tarpeisiin.

Raakamaalla tarkoitetaan pääasiassa rakentamatonta aluetta, jolla ei ole vielä asemakaavaa, mutta joka lähitulevaisuudessa on tarkoitus kaavoittaa yhdyskuntarakentamiseen. Raakamaan hankinta kunnan yleiskaavan mukaisilta kasvusuunnilta auttaa kehittämään kunnan yhdyskuntarakennetta hallitusti toivottuun suuntaan.

Kunnan riittävä tonttivaranto antaa mahdollisuuden vaikuttaa tonttien hintatasoon ja siten asumisen ja yrittämisen kohtuulliseen hintatasoon ja monipuoliseen asuntotuotantoon kunnassa.

Kunnan kannattaa hankkia maareserviä kunnan kasvusuunnilta käyttäen johdonmukaista hinnoittelua ja aktiivisesti hyödyntää hankkimaansa raakamaata yhdyskuntakehitykseen. Kunnan vahva maanomistus parantaa mahdollisuuksia kehittää infraverkostoa taloudellisesti ja ajallisesti hallitusti toteuttamalla asemakaavoja oikea-aikaisesti. Lisäksi maaomistus mahdollistaa ennakkoinnin ja valmiuden luomisen suurille työpaikkainvestoinneille suurten yritysten sijoittumiseksi kuntaan.

Kunnan raakamaan hankinnalla voidaan myös varmistaa laajojen, riittävien ja oikein sijoittuneiden virkistysalueiden toteuttaminen.

Kunnan nykyinen maanomistus ja maanhankinnan keinot



Kunnan maanomistus on esitetty oheisaineiston kartoissa 1-4. Kunta omistaa maata yhteensä noin 3 360 ha (33,6 k-m²), noin 8,5 % kunnan maapinta-alasta. Tästä asemakaavoittua aluetta on noin 1 250 ha. Kunnan asemakaava-alueista yli puolet (727 ha) on puistoaluetta. Tonttimaata kunta omistaa noin 180 ha.

Raakamaaksi luokiteltavia, yleiskaavoissa asemakaavoitettavaksi osoitettuja alueita kunta omistaa pääosin Jolkbyn, Vuohimäen ja Inkilän alueilla sekä Myllykylässä.

Raakamaan hankinnassa vapaaehtoinen kauppa on ensisijainen toimintatapa. Kunta neuvottelee maanomistajien kanssa joko kunnan tai maanomistajan aloitteesta. Lainsäädäntö mahdollistaa myös raakamaan lunastuksen (ympäristöministeriön luvalla).

Kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen on sattumanvarainen maanhankintakeino. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Yleisten alueiden hankintaa tehdään asemakaavojen toteuttamiseksi maankäyttösopimuksin tai asemakaavan voimaantultua vapaaehtoisin kaupun ja maankäyttö- ja rakennuslain nojalla lunastamalla. Lisäksi lainsäädäntö mahdollistaa muita keinoja tonttien rakentamisen edistämiseksi.

Kunnan maanhankinnasta (toimeenpanosta) vastaa tonttiyksikkö. Maanhankintaan on varattava riittävät resurssit.

Raakamaan hinta

Merkittävä haaste kauppojen toteutumiselle on kunnan ja maanomistajien poikkeavat käsitykset maan arvosta.

Raakamaan arvo määräytyy käyttömuodon odotusten perusteella. Odotukset rakentuvat tulevan asemakaavan ja sen mukaisen yhdyskuntarakenteen varaan. Raakamaan myyjät ja ostajat diskonttaavat mielessään tulevaisuuden tontinmyyntituloja. Ostaja katsoo asemakaavoituksen todennäköisyyttä jollain aikajänteellä ja riskiä maan tai ainakin osan siitä tulevan asemakaavoituksessa muuhun kuin yksityiseen rakennustoimintaan.

Raakamaan hintaan vaikuttavia tekijöitä ovat kunnallistekniikan kytkenäetäisyys, asuntotonttien hintataso, asuntojen hintakehitys, rakentamisodotukset (mm. yleiskaavavaraus) ja myydyin alueen pinta-ala. Tekijöiden vaikutus ei ole kaikkialla sama, vaan riippuu pääosin asuntojen paikallisesta hintatasosta.



Mikäli riittävän tuoreita raakamaakauppoja on kunnasta löydettävissä, suositellaan raakamaan arviointi tehtäväksi ensisijaisesti vertailukauppamenetelmää hyödyntäen. Tällöin arvioitavalle kohteelle etsitään vertailuun parhaiten sopivat raakamaakaupat, joiden kauppahinnat vakioidaan arvioitavaa kohdetta vastaaviksi niiden poikkeavien ominaisuuksien suhteen.

Arviointia voidaan tukea myös hintasuhdemenetelmää hyödyntäen, missä raakamaan arvoa lähestytään asuntotonttien hintaennusteesta lähtien.

Veroetu

Luovutusvoiton verotuksessa luonnollisen henkilön tai kuolinpesän luovuttaessa kiinteää omaisuutta kunnalle lasketaan luovutusvoiton veronalainen määrä vähentämällä luovutushinnasta vähintään 80 prosenttia.

Maanhankinnan painopistealueet

MAL 2023 -suunnitelma

Helsingin seudun 14 kuntaa kattava maankäytön (M), asumisen (A) ja liikenteen (L) suunnitelma, MAL 2023 -suunnitelma, hyväksyttiin kunnanvaltuustossa 13.11.2023 § 92. se esittää kuntien yhteisen tavoitetilan seudun kehityksestä vuoteen 2040 ja hahmottelee kehitystä aina vuoteen 2060. Suunnitelman visiona on, että Helsingin seutu on vuonna 2040 Euroopan kestävimmin kasvava ja ihmisläheisin metropolialue. Helsingin seutua kehitetään yhdyskuntarakenteeltaan monikeskuksisena metropolina, jossa merkittävin osa kasvusta ohjataan joukkoliikenteellä hyvin saavutettaville alueille, erityisesti raideliikenteeseen, asemiin ja joukkoliikenteen solmukohtiin tukeutuen. Kasvun ohjaamisessa hyödynnetään maankäytön ensisijaista kehittämisvyöhykettä.

Kirkkonummella ensisijaiset maankäytön kehittämisvyöhykkeet sijoittuvat suunnitelmassa radan muodostamaan kehityskäytävään, Sundsberg-Sarvvik-alueelle sekä Kantvikin taajama-alueelle. Kunnan yleiskaavoitus tukee osoitettuja kasvusuuntia. Uusiin joukkoliikenneinvestointeihin kytkeytyviä pitkän aikavälin kasvusuunaksi on osoitettu keskustan länsipuolelle Överbyn, Vuohimäen ja Pikkalan alueille.

Asuinrakentamisen painopistealueet

Raakamaahankinnan painopistealueet asuinrakentamisen tarpeisiin sijoittuvat yleiskaavan 2020 ja osayleiskaavojen mukaisesti seuraavasti:

Kuntakeskuksen alueella asemakaavoituksella kehitettävät alueet sijoittuvat Kuntakeskus 1. vaiheen ja Kuntakeskus 2. vaiheen osayleiskaavojen alueille. Jolkbyssä 1. vaiheen osayleiskaavaan alueeseen sisältyvän nk. Louhosrinteen alueelta on kunta hankkinut raakamaata vuosina 2017-2020

yhteensä noin 119 ha. Yhdyskuntarakenteen ja joukkoliikenteen kannalta edullisella vyöhykkeellä sijaitsevia alueita on edelleen yksityisessä omistuksessa.

Yhdyskuntarakenteen ja joukkoliikenteen kannalta edullisella vyöhykkeellä sijaitsevat myös 2. vaiheen OYK:n eteläosan rakentamattomat AP-alueet.

Kantvikin osayleiskaavaluonnoksessa on osoitettu asemakaavalla kehitettäviä, pääosin rakentamattomia asuinalueita Upinniementiehen sekä nykyisiin Sepänkannaksen kaava-alueisiin tukeutuen.

Pikkalassa on perusteltua keskittyä ensisijaisesti yritystoiminnan mahdollisuuksien parantamiseen.

Masalan alueella osayleiskaavassa varatun ns. kehätieyhteyden vyöhyke on osoitettu asemakaavoitettavaan pientalorakentamiseen. Alue on pääosin rakentamatonta.

Veikkolassa kiinnostavia yritysalueiksi kehitettäviä maa-alueita on mm. maantien ja moottoritien välissä. Asumiseen soveltuvia alueita löytyy mm. Perälänjärven luoteispuolelta.

Elinkeinoelämän tarpeita kunnan maanhankinnan näkökulmasta

Kirkkonummi sijaitsee strategisesti pääkaupunkiseudun läheisyydessä, vain puolen tunnin matkan päässä Helsingistä ja Helsinki-Vantaan lentokentältä. Tämä tarjoaa yrityksille helpon pääsyn liike-elämän keskuksiin ja kansainvälisiin lentoyhteyksiin. Olemme kasvava kunta, ja alueella on tilaa yrityksille laajentua ja kehittyä. Esimerkiksi Microsoftin datakeskushanke ja Prysmianin kaapelinvalmistustorni osoittavat alueen houkuttelevuutta investointien ja liiketoiminnan kasvun kannalta. Kirkkonummi on Kuntaliiton elinvoimaindikaattorissa Uudenmaan kunnista ja kaupungeista sijalla 4. (tilastotieto vuodelta 2021), mikä kertoo siitä, että Kirkkonummen elinvoima on kehittynyt paremmin kuin koko maassa keskimäärin.

Espoon kaupunki painottaa asumisen ja maankäytön periaatteissaan vahvasti asuntorakentamista ja on muuttanut yritysalueitaan asumiskäyttöön, minkä vuoksi yrityksillä on painetta siirtyä Kirkkonummen suuntaan. Espoon kaupunki omistaa vajaan kolmanneksen Espoon maapinta-alasta ja yritystonttien osalta kaupunki pääsääntöisesti vuokraa tontit pitkäaikaisella kiinnityskelpoisella maanvuokrasopimuksella.

Kirkkonummen kunnan vähäinen maanomistus ja yksityisen maanomistuksen pirstaleisuus rajoittaa mahdollisuuksia suurten yritysten tarvitsemien laajojen tilojen rakentamiseen ja luo haasteita suurten kokonaisuuksien hankkimisessa, mikä voi vaikuttaa merkittävästi suurten yritysten investointipäätöksiin. Yritykset saattavat joutua neuvottelemaan useiden yksityisten maanomistajien kanssa, mikä voi viivästyttää ja monimutkaistaa suurten liiketilojen hankintaprosesseja. Yhteistyön

kehittäminen edellyttää tehokasta kommunikaatiota ja neuvottelutaitoja sekä mahdollista maankäytön suunnitelmien sovittamista eri omistajien intressien kanssa.

Yritysalueiden muodostaminen vaatii myös pitkäjänteistä logistiikan ja infran suunnittelua ja huomioimista, jotta suunnitellun alueen kuntatekniikan rakentaminen ei muodostu alueen kehittämisen esteeksi. Liiketoiminnan kasvaessa ja muuttuessa on voitava sopeutua uusiin vaatimuksiin ilman merkittäviä rajoituksia.

Lopuksi

Kunta on hankkinut raakamaata vuodesta 2019 lähtien yhteensä noin 160 ha, joista suurimmat yhtenäiset alueet sijaitsevat Killinmäessä (Gillöbacka), Jolkbyssä ja Inkilässä. Kunnan omistamat Killinmäen ja Jolkbyn alueet on osayleiskaavassa osoitettu ensisijaisesti asumiselle ja Inkilän alue työpaikkarakentamiselle. Killinmäessä asemakaavoitusta käynnistellään parhaillaan.

Kunnan nykyisen raakamaavarannon voidaan olevan kohtuullinen asuinalueiden asemakaavoituksen tarpeisiin nähden, erityisesti ottaen huomioon kunnan maille laadittujen asemakaavojen osuus viime vuosina kaikista kaavahankkeista. Yritystonttutuotantoon soveltuvan maavarannon osalta tilanne ei ole yhtä hyvä. Maapoliittisen ohjelma päivitys on käynnissä ja se tuodaan päätöksentekoon alkukeväällä 2024. Ohjelman päivityksen yhteydessä annetaan tarkempi selvitys mm. kunnan nykyisestä maanomistuksesta sekä maanhankinnan mahdollisista kehittämistarpeista ja resurssoinnista.

Oheisaineisto: Kunnan maanomistus, kartat 1-4

Päätöshistoria

Kunnanvaltuusto 19.04.2021 § 31

Vihreä valtuustoryhmä jätti kunnanvaltuuston kokouksessa 19.4.2021 seuraavan aloitteen:

Tarkoituksenmukainen ja oikea-aikainen maanhankinta on keskeinen keino kestävän, viihtyisän ja taloudellisen yhdyskuntarakenteen kehittämisessä. Maanhankintojen avulla kunta voi varmistaa, että asuntorakentaminen on monipuolista, tonttitarjontaa on riittävästi ja asukkaille on tarjolla virkistysmahdollisuuksia lähiympäristössä.

Kirkkonummen kunnan maanomistukset ovat vähäisiä verrattuna moneen muuhun kuntaan. Erityisesti tästä syystä Kirkkonummen on tehtävä aktiivista maanhankintaa alueilta, joilla on strategista merkitystä Kirkkonummen kestävän kehittämisen kannalta.



Kunnan maanhankinnan aktivoiminen on kirjattu myös toimenpiteenä elinvoimaohjelmaan 2018-2021.

Me allekirjoittaneet valtuutetut edellytämme, että Kirkkonummi tehostaa suunnitelmallista maanhankintaa.

Reetta Hyvärinen
Saara Huhmarniemi
Vihreä valtuustoryhmä

Aloitteen allekirjoittivat Vihreän valtuustoryhmän lisäksi seuraavat valtuutetut: Tony Björk, Minna Hakapää ja Irja Bergholm

Päätös

Kunnanvaltuusto lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Valtuustoaloite 12/2021: Kunnan maanhankinnan tehostaminen
Kartta 1 Keskinen_Kirkkonummi
Kartta 2 Eteläinen_Kirkkonummi
Kartta 3 Itäinen_Kirkkonummi
Kartta 4 Pohjoinen_Kirkkonummi



Vastaus valtuustoaloitteeseen 9/2022: Kirkkonummen kunnan pitää sitoutua aktiiviseen rasisimin vastaiseen toimintaan mm. liittymällä oikeusministeriön #olenantirasisti, #jagärantirasist-kampanjaan
Kunnanvaltuusto 05.02.2024 § 7
547/00.04.00/2022

Päätösehdotus

Kunnanhallitus

1

antaa selostusosassa olevan selvityksen vastauksena valtuustoaloitteeseen ja esittää kunnanvaltuustolle, että se merkitsee annetun vastauksen tiedoksi ja pitää annetun vastauksen riittävänä ja valtuustoaloitetta loppuun käsiteltynä sekä

2

ehdottaa, että Kirkkonummen kunta sitoutuu aktiiviseen yhdenvertaisuuden edistämiseen kunnan eri palveluissa, toiminnoissa, ohjeistuksissa, strategioissa ja ohjelmissa, ja että kunnassa jatketaan systemaattisesti yhteistyössä eri toimijoiden kanssa eriarvoisuutta vähentävien konkreettisten toimenpiteiden toteuttamista tasa-arvon ja yhdenvertaisuuden edistämiseksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Päätöshistoria

Kunnanhallitus 18.12.2023 § 442

Valmistelijat

elinvoimapäällikkö Susanna Hyvärinen, kunnanlakimies Taija Rönnerberg, nuoris- ja liikuntapäällikkö Päivi Sorvari ja opetusjohtaja Astrid Kauber, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1

antaa selostusosassa olevan selvityksen vastauksena



valtuustoaloitteeseen ja esittää kunnanvaltuustolle, että se merkitsee annetun vastauksen tiedoksi ja pitää annetun vastauksen riittävänä ja valtuustoaloitetta loppuun käsiteltynä sekä

2

ehdottaa, että Kirkkonummen kunta sitoutuu aktiiviseen yhdenvertaisuuden edistämiseen kunnan eri palveluissa, toiminnoissa, ohjeistuksissa, strategioissa ja ohjelmissa, ja että kunnassa jatketaan systemaattisesti yhteistyössä eri toimijoiden kanssa eriarvoisuutta vähentävien konkreettisten toimenpiteiden toteuttamista tasa-arvon ja yhdenvertaisuuden edistämiseksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Selostus

Yhdenvertaisuus – mitä yhdenvertaisuudella tarkoitetaan?

Oikeusministeriön (OM) mukaan yhdenvertaisuudella tarkoitetaan sitä, että kaikki ihmiset ovat samanarvoisia riippumatta heidän sukupuolestaan, iästään, etnisestä tai kansallisesta alkuperästään, kansalaisuudestaan, kielestään, uskonnostaan ja vakaumuksestaan, mielipiteestään, vammastaan, terveydentilastaan, seksuaalisesta suuntautumisestaan tai muusta henkilöön liittyvästä syystä.

Oikeudenmukaisessa yhteiskunnassa henkilöön liittyvät tekijät, kuten syntyperä tai ihonväri, eivät saisi vaikuttaa ihmisten mahdollisuuksiin päästä koulutukseen, saada työtä ja erilaisia palveluja - perusoikeudet kuuluvat kaikille.

Nämä asiat tulisikin ottaa huomioon kunnan kaikessa toiminnassa kuten esimerkiksi työpaikoilla rekrytointikäytännöissä ja kouluttautumismahdollisuuksissa.

Suomen perustuslaissa yhdenvertaisuuden periaate viittaa sekä syrjinnän kieltoon että ihmisten yhdenvertaisuuteen lain edessä. Yhdenvertaisuuslaki, rikoslaki, tasa-arvolaki ja työlainsäädäntö tarkentavat syrjinnän kieltoa eri elämänaluilla.

Yhdenvertaisuus lainsäädännössä, linkki
<https://yhdenvertaisuus.fi/lainsaadanto>

Rasismi käsitteenä - mitä rasismilla tarkoitetaan?

Rasismi on erittäin laaja ja moninainen käsite. Sen muodot ovat vaihdelleet yhteiskunnassa eri aikakausina ja myös maantieteellisesti. Muun muassa Punainen Risti on määritellyt rasismiin käsitteenä, jolla tarkoitetaan oletetun ihmisryhmän arvottamista. Rasismiin kuuluu usein se, että omaa ryhmää

pidetään parempana kuin toisten ryhmiä. Rasismi perustuu yksilöiden tai ihmisryhmien määrittelyyn alempiarvoisiksi esimerkiksi etnisen alkuperän, ihonvärin, kansalaisuuden, kulttuurin, äidinkielen tai uskonnon perusteella. Rasismia voi ilmetä yhteiskunnassa syrjivinä normeina tai käytäntöinä esimerkiksi työelämässä. Rasismi voi näyttäytyä yksilöiden ja ryhmien välillä syrjivänä käytöksenä. Yksilöiden ja ryhmien väliset ennakkoluulot ja vierauden pelko voivat toimia kasvualustana rasismille. Rasismi luo eriarvoisuutta ja vahingoittaa sen kohteiden lisäksi koko yhteiskuntaa. Rasismia voidaan käyttää myös vallan välineenä.

Suomen valtion vuonna 1970 ratifioiman kansainvälisen yleissopimuksen mukaan rotusyrjinnällä tarkoitetaan kaikkea rotuun, ihonväriin, syntyperään tai kansalliseen tai etniseen alkuperään perustuvaa erottelua, poissulkemista tai etuoikeutta, jonka tarkoituksena on ihmisoikeuksien ja perusvapauksien tasapuolisen tunnustamisen, nauttimisen tai harjoittamisen mitätöimien tai rajoittaminen poliittisella, taloudellisella, sosiaalisella, sivistyksellisellä tai jollakin muulla julkisen elämä alalla.

Rasismien eri muotoja ovat esimerkiksi aggressio, mikroaggressio, rakenteellinen rasismi ja viharikokset. Rasismi on ajattelutapa, joka lietsoo vihaa ja luo eriarvoisuutta ihmisten välille. Ajattelutapa kieltää jokaiselle yhtäläisesti kuuluvat ihmisoikeudet. Rasismi vahingoittaa sen kohteiksi joutuneita, mutta myös koko yhteiskuntaa. Esimerkiksi rasistisille rikoksille alttiimpia ovat etniset vähemmistöt ja ulkonäöltään kantaväestöstä erottuvat maahanmuuttajat. Myös maahanmuuttajien lähipiiriin kuuluvat henkilöt ja Suomen kansalliset etniset vähemmistöt saattavat joutua esimerkiksi rasististen rikosten uhreiksi. Rasististen rikosten kohteiksi voivat lisäksi joutua avoimesti rasismia vastustaneet henkilöt ja tahot.

Miten yhdenvertaisuutta voidaan edistää?

Yhdenvertaisuuden edistäminen Suomessa

Oikeusministeriö ja yhdenvertaisuusvaltuutettu käynnistivät 13.9.2021 nuorille aikuisille suunnatun kampanjan, joka rohkaisee ihmisiä toimimaan antirasistisesti omassa arjessaan ja kannustaa pohtimaan rasismien vaikutuksia laajemmin yhteiskunnassa. Kampanja on ollut osa Yhdessä Yhdenvertaisuuden puolesta -hanketta, joka saa rahoitusta Euroopan Unionin perusoikeus-, tasa-arvo- ja kansalaisuus -ohjelmasta. Euroopan komissio ei vastaa kampanjan sisällöstä.

Oikeusministeriön (OM) #OlenAntirasisti, #JagÄrAntirasist -kampanja on päättynyt.

Kampanjan materiaalit löytyvät osoitteesta <https://yhdenvertaisuus.fi/olen-antirasisti-kampanja>.

Kyseinen kampanja on jo ohi, joten Kirkkonummen kunta ei voi enää siihen osallistua. Se ei kuitenkaan estä Kirkkonummen kuntaa jatkamasta aktiivista rasismien vastaista työtä sen kitkemiseksi yhteiskunnasta ja

jalkauttamaan rasismiin vastaisia ohjeita arkeen sovellettaviksi sekä edistämään yhdenvertaisuutta Kirkkonummen kunnassa.

Yhdenvertainen Suomi -toimintaohjelma vuosille 2021–2023

(<https://julkaisut.valtioneuvosto.fi/handle/10024/163577>) on Suomen ensimmäisen rasismiin vastainen ja hyvien väestösuhteiden toimintaohjelma. Ohjelman tavoitteena on eri toimijoiden laaja-alainen sitouttaminen yhdenvertaisuuden edistämiseen muun muassa tunnistamalla ja purkamalla yhteiskunnan eriarvoistavia rakenteita, puuttamalla vihapuheeseen systemaattisella toiminnalla ja yhteistyöllä sekä kehittämällä tutkimusta ja tiedonkeruuta tasavertaisuudesta. Keskeistä on myös tasavertaisuuden edistäminen osaamista kehittämällä, luomalla selkeästi sovittuja toimintamalleja, jotka ovat laajalti tiedossa sekä eri tahojen osaamisen kehittämällä ja tiedon lisäämisellä tasavertaisuudesta.

Yhdenvertaisuusvaltuutetun toimisto (<https://syrjinta.fi/etusivu>) on tehnyt huomioita lausunnossaan (3.8.2023) valtioneuvoston tiedonantoa valmistelevalle työryhmälle yhdenvertaisuuden edistämisestä ja rasismiin vastaisesta työstä Suomessa ja näkee yhdenvertaisuuden edistämisen yhteiskunnan velvollisuudeksi. Yhteiskunnan tehtävänä on edistää yhdenvertaisuuden toteuttamista ja jalkauttamista arkeen, linkki: <https://syrjinta.fi/-/lausunto-valtioneuvoston-tiedonantoa-valmistelevalle-tyoryhmalle-yhdenvertaisuusvaltuutetun-huomioita-yhdenvertaisuuden-edistamisesta-ja-rasismiin-vastaisesta-tyosta>.

Valtioneuvosto on antanut tiedonannon syksyllä 2023 (VNT 2/2023 vp) yhdenvertaisuuden, tasa-arvon ja syrjimättömyyden edistämisestä suomalaisessa yhteiskunnassa, linkki

https://www.eduskunta.fi/FI/vaski/JulkaisuMetatieto/Documents/VNT_2+2023.pdf

Yhdenvertaisuus kunnan toiminnassa

Yhdenvertaisuuden edistäminen edellyttää eri tahojen laaja-alaista yhteistyötä ja kumppanuuksia laajasti yhteiskunnan eri sektoreille esimerkiksi kunnan ja hyvinvointialueiden ja kolmannen sektorin toimijoiden kesken.

Esimerkiksi Punainen risti on laatinut esimerkiksi rasismiin vastaiset toimintaohjeet ja kannustanut ottamaan käyttöön toimintaohjeet niin vapaaehtoistehtävissä kuin omassa yhteisössäkkin, kuten esimerkiksi harrastusryhmissä tai työpaikalla. Punaisen Ristin nettisivuilla on kootusti rasismiin vastaisia toimintaohjeita arjen eri tilanteisiin ja ohjeita rasismiin tunnistamiseen. Ohjeet ovat helposti jalkautettavissa ja sovellettavissa esimerkiksi kuntiin, kunnan arkeen ja käytänteisiin niin kuntalaisten kuin kunnan henkilöstönkin keskuudessa. Myös muut tahot ovat laatineet vastaavan kaltaisia ohjeita. Linkki: <https://www.punainenristi.fi/tyomme/rasisminvastainen-toiminta/mita-rasismi-on/>

Kunnassa tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviä työvälineitä voivat olla esimerkiksi eettiset ohjeet, tasa-arvo- ja tasavertaisuussuunnitelmat, hyvinvointikertomukset ja -suunnitelmat sekä erilaiset strategia-asiakirjat ja -ohjelmat. Yhdenvertaisuutta edistävät myös monet muut arjen toimenpiteet. Esimerkiksi anonyymi rekrytointi henkilöstövalinnoissa, joka on käytössä muun muassa Helsingin kaupungilla ja Espoo kaupungilla, edistävät yhdenvertaisuutta kunnan rekrytoinneissa.

Kirkkonummen kunta huomioi yhdenvertaisuuden teeman toiminnassaan. Kirkkonummen kunnassa laaditaan valtuustokausittain hyvinvointikertomus ja sitä päivitetään säännöllisesti. Kunnassa toimii yhteisissä palveluissa hyvinvointikoordinaattori, joka huolehtii eri väestö- ja ikäryhmien hyvinvoinnin edistämisestä ja syrjäytymisen ehkäisemisestä yhteistyössä kunnan palvelualueiden, kolmannen sektorin ja hyvinvointialueen kesken. Vanhusneuvosto, vammaisneuvosto ja nuorivaltuusto edistävät omalla toiminnallaan yhdenvertaisuuden toteutumista Kirkkonummen kunnassa.

Perusopetuksen opetussuunnitelman perusteissa 2014 todetaan: ”Tasa-arvon tavoite ja laaja yhdenvertaisuusperiaate ohjaavat perusopetuksen kehittämistä. Opetus edistää osaltaan taloudellista, sosiaalista, alueellista ja sukupuolten tasa-arvoa. Opetus on oppilaita uskonnollisesti, katsomuksellisesti ja puoluepoliittisesti sitouttamatonta. Jokainen oppilas on ainutlaatuinen ja arvokas juuri sellaisena kuin hän on”.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta ja yhdenvertaisuuslaki velvoittavat jokaista oppilaitosta laatimaan tasa-arvosuunnitelman yhteistyössä henkilöstön ja oppilaiden tai opiskelijoiden kanssa sekä suunnitelman tarvittavista toimenpiteistä yhdenvertaisuuden edistämiseksi.

Kirkkonummen kunnan opetussuunnitelman mukaisesti kaikki koulut ovat laatineet oppilaitoskohtaiset tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelmat yhteistyössä henkilöstön ja oppilaiden tai opiskelijoiden kanssa. Tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelmissa kuvataan koulukohtaiset toimenpiteet tasa-arvon ja yhdenvertaisuuden edistämiseksi. Kirkkonummella oppilaitoskohtainen tasa-arvosuunnitelma liitetään lukuvuosisuunnitelman yhteyteen, ja se tulee päivittää vähintään kolmen vuoden välein yhdessä oppilaiden kanssa. Edellä mainitut paikalliset suunnitelmat ovat luettavissa kunnan kotisivuilta.

Perusopetuksessa ja lukiokoulutuksessa oppilaitosten toimintaa väkivallan, kiusaamisen ja häirinnän ehkäisemiseksi ohjaa lisäksi kuntatasoinen opiskeluhoitosuunnitelma. Koulun järjestyssäännöillä sekä luokan hyvinvointisuunnitelmiin kirjatulla luokkakohtaisilla yhdessä sovitulla toimintamalleilla pyritään luomaan sellainen arvostuksen ja yhdessä toimimisen ilmapiiri ja toimintakulttuuri, jossa kiusaamista ei suvaita ja jossa väkivaltaan ja häirintään puututaan välittömästi. Avainasemassa on ennaltaehkäisevä työ.



Vapaa-aikapalvelujen palvelut kokonaisuudessaan edistävät kuntalaisten terveyttä, tuottavat kuntalaisille elämänlaatua ja ovat hyvinvoinnin lähde. Palvelut lisäävät yhteisöllisyyttä ja yhteenkuuluvuuden tunnetta sekä ehkäisevät syrjäytymistä. Palveluja tuotetaan kuntalaisille yhteistyössä yhdistysten ja muiden toimijoiden kanssa.

Palvelujen toteuttamisen peruslähtökohtana on, että toimintaa järjestetään yhdenvertaisesti ja avoimesti huomioiden eri-ikäiset, eri kulttuureista ja taustoista olevat kuntalaiset. Asiakkaita osallistetaan vapaa-aikapalvelujen palvelujen suunnitteluun ja kehittämiseen muun muassa keräämällä säännöllisesti ja erilaisin tavoin asiakaspalautteita. Osa vapaa-ajan palveluista on saavutettavissa täysin maksuttomasti, muun muassa kirjastopalvelut, nuorisotyö, yleiset ulkoliikuntapaikat ja ulkoilualueet sekä -polut sekä muutoinkin palvelut järjestetään kohtuullisin kustannuksin. Vapaa-aikapalveluissa yhdenvertaisuus huomioidaan luontaisena osana palvelujen toteuttamisessa ja kehittämisessä.

Kirkkonummen kunta ottaa huomioon yhdenvertaisuuden periaatteen valmisteilla olevassa kuntastrategiassa sekä tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelmissa.

Päätöshistoria

Kunnanvaltuusto 16.05.2022 § 50

RKP:n valtuustoryhmä jätti kunnanvaltuuston kokouksessa 16.5.2022 seuraavan valtuustoaloitteen:

”Rasismi on yhdyskuntamme negatiivinen lieveilmiö, johon voimme törmätä missä ja milloin tahansa. Kyse voi olla yhdestä yksittäisestä tilanteesta, tai jatkuvasta ja pitkäaikaisesta rakenteellisesta rasismista yhteiskuntamme toiminnassa, laeissa tai palveluissa. Rasismi ei missään muodossa ole hyväksyttävää, koska se aiheuttaa mielipahaa sekä eriarvoisuutta, ja on syrjivää.

Antirasismi on aktiivista toimintaa rasismia vastaan. Jokainen yksityishenkilö ja organisaatio voi omalla toiminnallaan vähentää rasismia ja tehdä positiivisia tekoja ihmisoikeuksien ja yhdenvertaisuuden puolesta. Siksi me allekirjoittaneet esitämme, että Kirkkonummen kunnan pitää mm. liittyä #OlenAntirasisti, #JagÄrAntirasist-kampanjaan. Tämä olisi osoitus siitä, että rakennamme yhdessä turvallisempaa ja yhdenvertaisempaa Suomea ja Kirkkonummea meille kaikille.

Tästä kampanjasta, jossa on jo mukana monta kaupunkia ja kuntaa, saa lisätietoja osoitteesta <https://yhdenvertaisuus.fi/olenantirasisti.fi>. Kampanja on osa EU:n rahoittamaa Yhdessä yhdenvertaisuuden puolesta -hanketta,



ja koordinaattorina toimii oikeusministeriö. Suunnittelussa ovat olleet mukana yhdenvertaisuusvaltuutettu sekä asiantuntijaraati.

Vähentäkäämme yhdessä syrjiviä käytäntöjä, etnistä syrjintää ja kielteisiä ennakko-luuloja. Me allekirjoittaneet kannustamme Kirkkonummen kuntaa jatkamaan rasismivastaista työtään myös senkin jälkeen, kun edellä mainittu ja muut aiheeseen liittyvät kampanjat ovat päättyneet.

Kirkkonummella 29.4.2022”

Aloitteen allekirjoittivat: Kim Liljequist, Tony Björk, Hans Hedberg, Ulf Kjerin, Kim Männikkö, Josephine Frimodig, Martin Valtonen, Stefan Gustafsson, Anna Aintila, Patrik Lundell, Anders Adlercreutz, Urho Blom, Kari Virtanen, Minna Hakapää, Antti Salonen, Ronja Karkinen, Elina Kärkimaa, Johanna Fleming

Päätös

Kunnanvaltuusto toimittaa aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Valtuustoaloite 9/2022: Kirkkonummen kunnan pitää sitoutua aktiiviseen rasismivastaiseen toimintaan mm. liittymällä oikeusministeriön #olenantirasisti, #jagärantirasist-kampanjaan

Vastaus valtuustoaloitteeseen 6/2023: Kasvisruoan edistäminen koulu- ja päiväkotiruokailussa
Kunnanvaltuusto 05.02.2024 § 8
668/10.03.02.06/2023

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen 6/2023 Kasvisruoan edistäminen koulu- ja päiväkotiruokailussa ja esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuun käsiteltynä.

Käsittely

Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen esitteli asiaa kokouksessa.

Valtuutettu Jussi Määttä poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 20.00.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Päätöshistoria

Kunnanhallitus 29.01.2024 § 21

Valmistelija

palvelujohtaja Johanna Tuppurainen
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää

1
antaa selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen 6/2023 Kasvisruoan edistäminen koulu- ja päiväkotiruokailussa ja esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuun käsiteltynä

2
tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.



Päätöshistoria

Toimitilapalvelujen lautakunta 17.01.2024 § 6

Valmistelija	palvelujohtaja Johanna Tuppurainen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa Toimitilapalvelujen lautakunta päättää antaa selostusosan mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen 6/2023 Kasvisruoan edistäminen koulu- ja päiväkotiruokailussa ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että valtuusto pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuun käsiteltynä.
Käsittely	Keskustelun aikana jäsen Miisa Jeremejew esitti seuraavan evästyksen: Lautakunta evästää valmistelemaan johonkin yksittäiseen kouluun kokeilun, jossa kaurajuomaa olisi tarjolla vaihtoehtona lehmänmaidolle. Elina Kärkimaa kannatti Miisa Jeremejewin evästystä. Puheenjohtaja totesi, että evästyistä ei kannatettu yksimielisesti, jolloin asiasta tulee äänestää. Puheenjohtaja käynnisti äänestyksen: ne, jotka kannattavat esittelijän päätösehdotusta, äänestävät Jaa, ja ne, jotka kannattavat Miisa Jeremejewin evästyistä, äänestävät Ei. Puheenjohtaja päätti äänestyksen ja totesi, että äänet jakautuivat seuraavasti: 8 kpl Jaa-ääniä (Oksanen, Ekman, Piili, Hedberg, Björkqvist, Kari, Järvinen ja Utriainen) ja 2 kpl ei-ääniä (Jeremejew ja Kärkimaa), jolloin esittelijän päätösehdotus voitti.
Päätös	Toimitilapalvelujen lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Kunnanvaltuutettu Ronja Karkinen jätti kunnanvaltuuston kokouksessa 4.9.2023 seuraavan valtuustoaloitteen: "Valtuustoaloite kasvisruoan edistämisestä koulu- ja päiväkotiruokailussa Kesällä julkaistut uudet pohjoismaiset ravitsemussuositukset ottavat ensimmäistä kertaa huomioon ravitsemuksen lisäksi myös ympäristötekijät. Kun suomalaista ruokailua viedään suosituksen osoittamaan suuntaan, huolehditaan samaan aikaan kansalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä ympäristön kantokyvystä. Uudet suositukset ovat neljän vuoden mittavan tieteellisen tutkimuksen tulos. Valtioneuvoston tiedotteessa ravitsemussuositushankkeen päällikkö, professori Rune Blomhoff toteaa raportin tarjoavan tieteellisen perustan



syömiseen: "Terveyden ja ympäristön välillä on monia suuria synergiaetuja, kun pyrimme toteuttamaan ruoankulutuksessa välttämättömän kestävyys siirtymän." Myös maailman terveysjärjestö WHO:n pääjohtaja Ghebreyesus onnittelee vaikuttavasta ja tieteeseen perustuvasta työstä.

Suosituksissa kannustetaan pääasiassa kasvipainotteiseen ruokavalioon. Prosessoitua lihaa kannustetaan välttämään ja lihaa suositellaan syötäväksi maksimissaan 350 grammaa viikossa.

Tämä vastaa noin kahta tai kolmea viikottaista liha-annosta. Kirkkonummen ruokapalveluissa on tehty kasvisruoan edistämiseksi toimia esimerkiksi ruokien esillepanolla ja kasvisruokapäivillä. Me allekirjoittaneet haluamme antaa tukemme työlle lihankulutuksen pienentämiseksi ruokailussa edelleen. Olisimmeko matkalla kasvisruokapäivän sijaan kohti lihapäivää? Koulu- ja päiväkotiruokailun merkitys on kokoaan suurempi. Kasviproteiinien sekä kestävästi tuotetun kalan lisääntyvä käyttö ei ainoastaan vähennä tämän päivän päästöjä, vaan auttaa lapsia ja nuoria kasvamaan muuttuvassa maailmassa.

Maitotuotteiden aiheuttaman ympäristövaikutuksen vähentämiseksi olisi myös tärkeää, että perheillä olisi mahdollisuus valita kasvipäriset tuotteet ruokailussa. Esimerkiksi kauramaito on tällä hetkellä Kirkkonummella mahdollinen päivähoidossa vain maitoallergisille lapsille. Ehdotammekin, että kunnallinen ruokailu tukee myös kokonaan kasvipäriseen ruokavalioon sekä maitotuotteiden vähentämiseen pyrkiviä perheitä.

Kunnanvaltuutettu Ronja Karkinen"

Aloitteen allekirjoitti Ronja Karkisen lisäksi seuraavat valtuutetut ja varavaltuutetut: Reetta Hyvärinen, Anna Aintila, Jani Ekman, Sini Felipe, Minna Hakapää, Saara Huhmarniemi, Sanni Jäppinen, Kim Liljequist, Markus Myllyniemi, Maarit Orko, Krista Petäjajarvi, Tuovi Ronkainen, Martin Valtonen, Kari Virtanen ja Katja Ylisiurua.

Vastaus valtuustoaloitteeseen:

Valtion ravitsemusneuvottelukunnan (VNR) antamilla kansallisilla ravitsemussuosituksilla edistetään koko väestön ravitsemuksen ja terveyden myönteistä kehitystä. Suosituksen pohjana ovat "Terveyttä ruoasta – suomalaiset ravitsemussuositukset" (2014) ja "Syödään yhdessä – ruokasuositukset lapsiperheille" (2016). Kansallisten suositusten lisäksi VNR antaa kohderyhmäkohtaisia ohjeita joukkoruokailuun, joista "Syödään ja opitaan yhdessä" (2017) kouluruokasuositus koskee esi- ja perusopetusta ja "Terveyttä ja iloa ruoasta" (2018) varhaiskasvatuksen ruokailusuositus koskee varhaiskasvatusta. Suositukset linjaavat ateriapalvelujen toteuttamista, hyvän ravitsemuksen kokonaisvaltaista edistämistä sekä ruokakasvatusta osana lasten ja nuorten palveluja.



Suosittelujen laatimiseen on osallistunut VRN:n asettama työryhmä, johon on osallistunut eri tahojen ravitsemuksen ja joukkoruokailun asiantuntijoita.

Kirkkonummen kunnan ruokapalvelut noudattaa VRN:n kouluruokailun sekä varhaiskasvatuksen ruokailusuosituksia toiminnassaan. Oma toimintaa kehitetään, ja ruokalista suunitellaan suosittelujen, asiakaspalautteiden sekä yhteistyön perusteella. Kirkkonummen kouluruokailussa on jo vuosia ollut kasvisruoka toisena pääruokavaihtoehtona vapaasti otettavana ja yksi päivä viikossa kokonaan kasvisruokapäivä. Ruokapalvelujen teettämän asiakastyytyväisyyskyselyn mukaan (2023) kasvisruoka aiheuttaa kuitenkin eniten tyytymättömyyttä vastaajissa. Yli puolet vastaajista toivovat, että kasvisruoka poistetaan kokonaan tai että liharuokaa olisi tarjolla myös toisena vaihtoehtona kasvisruokapäivänä. Ruokapalvelujen kokemuksen mukaan tarjoilu- ja lautasvälikkiä syntyy eniten juuri kasvisruoista sekä lisukkeena olevista salaateista, tuoreista ja vihanneksista.

Kouluruokailussa päivittäin vapaasti valittava kasvisruokavaihtoehto ei ole kaikissa kunnissa tai kaupungeissa itsestäänselvyys, joten Kirkkonummella oppilailla on jo nyt hyvät mahdollisuudet tutustua kasvisruokaan omassa tahdissaan. Asennemuutoksella sekä kotona, varhaiskasvatuksessa ja kouluissa annettavalla ruokakasvatuksella tulee tulevaisuudessa olemaan entistä tärkeämpi rooli, kun tapamme syödä ja tehdä kestäviä ruokavalintoja muuttuvat. On muistettava, että vain syöty ruoka ravitsee, ja hävikin vähentäminen on kaikkien etu.

Uudet pohjoismaiset ravitsemussuosittelut julkaistiin kesäkuussa 2023 ja suosittelut ottavat ravitsemuksen lisäksi huomioon myös ympäristökäsitteet. Suosittelut muun muassa ohjaavat lisäämään kasviksia ja kasvisproteiinia ruokavalioon sekä lisäämään erityisesti kestävästi tuotetun kalan syöntiä sekä vähentämään lihan syöntiä. Uudet pohjoismaiset ravitsemussuosittelut tulevat todennäköisesti vaikuttamaan myös kansallisiin ravitsemussuositteluihin sekä eri kohderyhmäkohtaisiin ohjeisiin ja suositteluihin joukkoruokailuun, joiden päivitykset aloitetaan vuoden 2024 aikana. Kirkkonummen ruokapalvelut huomioi mahdolliset uudet kohderyhmäkohtaiset suosittelut omassa toiminnassaan niiden julkaisun jälkeen. Käytännössä tämä tarkoittaa punaisen lihan ja lihajalosteiden vähentämistä entisestään ruokalistailla ja kasvien, kasvisproteiinin, kalan ja mahdollisesti siipikarjan lisäämistä.

Kouluruokasuositusten mukaan ruokajuomaksi tulisi tarjota vesijohtoveden lisäksi D-vitamiinointua rasvatonta maitoa/maitojuomaa ja piimää. Kirkkonummella kasvispohjaisia ruokajuomia, kuten esimerkiksi kauramaitoa, ei tällä hetkellä ole mahdollista tarjota kaikille vapaasti otettavaksi. Syynä ovat muun muassa kustannukset ja monen vaihtoehdon tarjoamisen aiheuttama mahdollinen hävikki. Suomessa on pitkään toiminut koulumaito- ja kouluhedelmäjärjestelmä ja EU-rahoitteisen koulujärjestelmän mukaisesti koulut voivat saada rasvatonta maitoa, ykkösmaitoa ja rasvatonta piimää alennettuun hintaan. Kohderyhminä ovat kaikki päivähoitossa, esiasteen, perusasteen ja toisen asteen



koulutuksessa olevat oppilaat. Kasvispohjaisista ruokajuomista ei tukea myönnetä, mutta tähän on mahdollisesti tulossa muutos lähivuosina. Kirkkonummen ruokapalvelut seuraa tilannetta.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Valtuustoaloite nro 6/2023: Kasvisruoan edistäminen koulu- ja päiväkotiruokailussa



Eron myöntäminen rakennus- ja ympäristölautakunnan varajäsennydestä ja uuden varajäsenen valinta (A.L.)

Kunnanvaltuusto 05.02.2024 § 9
717/00.00.01/2021

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää

1
myöntää eron Ari Liuhdalle rakennus- ja ympäristölautakunnan varajäsennydestä

2
valita uuden varajäsenen rakennus- ja ympäristölautakuntaan Ari Liuhdan tilalle toimikauden 2025 loppuun.

Käsittely

Antti Salosen ehdotus: uudeksi varajäseneksi Jan Nordström.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti

1
myöntää eron Ari Liuhdalle rakennus- ja ympäristölautakunnan varajäsennydestä

2
valita Jan Nordström uudeksi varajäseneksi rakennus- ja ympäristölautakuntaan Ari Liuhdan tilalle toimikauden 2025 loppuun.

Tiedoksi

asianosaisille, rakennus- ja ympäristölautakunnan puheenjohtajalle ja sihteerille, palkka-tiimille

Päätöshistoria

Kunnanhallitus 22.01.2024 § 8

Valmistelija

hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää

1
myöntää eron Ari Liuhdalle rakennus- ja ympäristölautakunnan varajäsenyydestä

2
valita uuden varajäsenen rakennus- ja ympäristölautakuntaan Ari Liuhdan tilalle toimikauden 2025 loppuun.

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Selostus Ari Liuhta on pyytänyt eroa rakennus- ja ympäristölautakunnan varajäsenyydestä paikkakunnalta poismuuton takia.

Kuntalain 10 luvun 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokoonpano 2021-2025:

Jäsen/varajäsen

Saara Huhmarniemi, Vihr. / Ronja Karkinen, Vihr.

Kim Männikkö, RKP / Pia Furu, RKP

Pertti Panula, Pro Kirkkonummi / Ari Liuhta, Pro Kirkkonummi

Henry Scheinin, Vihr. / Tarja Ketola, Vihr.

Leena Virkki, Kok. / Sami Sailo, Kok.

Tommi Saranpää, Kok. / Eetu Lindgren, Kok.

Mikko Elfving, Kirnu / Suvi Rauhala, PS

Edla Niemi, Vas. / Ralf Björklund, Vas.

Kerstin Grönqvist, RKP / Johnny Sved, RKP

Saara Huhmarniemi (Vihr.) valittiin puheenjohtajaksi ja Kim Männikkö (RKP) varapuheenjohtajaksi rakennus- ja ympäristölautakuntaan kaudeksi 2021-2025.



Eron myöntäminen toimitilapalvelujen lautakunnan varajäsennydestä ja uuden varajäsenen valinta (A.L.)

Kunnanvaltuusto 05.02.2024 § 10
716/00.00.01/2021

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1
myöntää eron Ari Liuhdalle toimitilapalvelujen lautakunnan varajäsennydestä

2
valitsee uuden varajäsenen Ari Liuhdan tilalle toimitilapalvelujen lautakuntaan toimikauden loppuun

Käsittely

Antti Salosen ehdotus: uudeksi varajäseneksi Mikko Tahko

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti

1
myöntää eron Ari Liuhdalle toimitilapalvelujen lautakunnan varajäsennydestä

2
valita Mikko Tahko uudeksi varajäseneksi Ari Liuhdan tilalle toimitilapalvelujen lautakuntaan toimikauden loppuun.

Tiedoksi

asianosaisille, toimitilapalvelujan lautakunnan puheenjohtajalle ja sihteerille, palkka-tiimille

Päätöshistoria

Kunnanhallitus 22.01.2024 § 9

Valmistelija

hallinnon asiantuntija Gunnel Ekström,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihe)

Päätösehdotus

Kunnanjohtaja Sailas Virpi

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto



1
myöntää eron Ari Liuhdalle toimitilapalvelujen lautakunnan varajäsenyydestä

2
valitsee uuden varajäsenen Ari Liuhdan tilalle toimitilapalvelujen lautakuntaan toimikauden loppuun

Päätös Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.

Selostus Ari Liuhta on pyytänyt eroa toimitilapalvelujen lautakunnan varajäsenyydestä paikkakunnalta muuton takia.

Kuntalain 10 luvun 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Toimitilapalvelujen lautakunnan kokoonpano 2021-2025 on seuraavanlainen:

Noora Piili, Pro Kirkkonummi / Jan Nordström, Pro Kirkkonummi
Jani Ekman Kok. / Jukka Malila, Kok.
Pekka Oksanen, SDP / Tuovi Ronkainen, SDP
Marko Kari, Kok. / Carita Vilén, Kok.
Elina Utriainen, Pro Kirkkonummi / Ari Liuhta, Pro Kirkkonummi
Elina Kärkimaa, Vihr. / Lauri Lavanti, Vihr.
Miisa Jeremejew, Vihr. / Sea Eklund, Vihr.
Martin Honkanen, Vapauden Liitto rp. / Ritva Närhi, Vapauden Liitto rp.
Johanna Järvinen, PS / Jani Kähkönen, PS
Hans Hedberg, RKP / Ann-Britt Romar, RKP
Matilda Björkqvist, RKP / Kent Jensen von Schulmann, RKP

Noora Piili (Pro Kirkkonummi) valittiin puheenjohtajaksi ja Jani Ekman (Kok.) varapuheenjohtajaksi toimitilapalvelujen lautakuntaan kaudeksi 2021-2025.



Valtuustoaloite 1/2024: Monikulttuurisuusneuvoston perustaminen Kirkkonummelle
Kunnanvaltuusto 05.02.2024 § 11
120/12.03.00/2024

Päätös Kunnanvaltuusto lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Selostus Kunnanvaltuuston kokouksessa 5.2.2024 valtuutetut Katja Ylisiurua ja Johanna Fleming jättivät seuraavan aloitteen:

Kirkkonummi on kasvava ja moninainen kunta, jossa muuta kuin suomea tai ruotsia äidinkielenään puhuvia asukkaiden määrä on lisääntynyt voimakkaasti. Se on tällä hetkellä 12,2 % asukkaista. Kirkkonummelle tulee perustaa monikulttuurisuusneuvosto, joka toimii foorumina kunnan ja asukkaiden välillä, edistää monikulttuurisuutta, yhdenvertaisuutta ja kulttuurista vuoropuhelua sekä tukee kotoutumista Kirkkonummella. Vastaavanlaisia maahanmuuttajien vaikuttajaelimiä on olemassa esimerkiksi Keravalla, Espoossa, Vantaalla, Laitilassa, Turussa ja Vaasassa.

Monikulttuurisuusneuvosto tarjoaisi kuntalaisille mahdollisuuden tuoda esiin monikulttuurisuuteen liittyviä näkökulmia. Tämä vahvistaisi kunnan demokraattista toimintaa ja päätöksenteon avoimuutta. Neuvosto voisi toimia myös siltojen rakentajana eri yhteisöjen välillä ja auttaa ehkäisemään syrjintää ja ennakkoluuloja.

Monikulttuurisuusneuvosto käsittelee yhdenvertaisuuteen liittyviä kysymyksiä ja edistäisi osaltaan kaikkien kuntalaisten tasavertaista osallisuutta päätöksentekoon. Tärkeässä roolissa olisivat myös kotoutumisen edistäminen ja konflikteja ennaltaehkäisevät asiat. Kunnan päättäjien ja viranhaltijoiden lisäksi neuvostossa olisi edustajia esimerkiksi paikallisista kieli- ja kulttuuriyhdistyksistä.

Me allekirjoittaneet ehdotamme, että Kirkkonummen kunta aloittaa monikulttuurisuusneuvoston perustamisen valmistelun ja selvittää neuvoston toimintamallin, kokoonpanon sekä tehtävät.

Toivomme, että tämä aloite herättää kiinnostusta ja saa tukea kunnanvaltuustossa.

Ystävällisin terveisin,

Katja Ylisiurua ja Johanna Fleming”



Aloitteen allekirjoittivat Katja Ylisiuruan ja Johanna Fleming lisäksi seuraavat valtuutetut ja varavaltuutetut: Reetta Hyvärinen, Saara Huhmarniemi, Ronja Karkinen, Elina Kärkimaa, Kim Liljequist, Markus Myllyniemi, Maarit Orko, Krista Petäjäjärvi, Kari Virtanen ja Miisa Jeremejew.

Liitteet / bilagor

- 2 Valtuustoaloite monikulttuurisuusneuvoston perustamisesta Kirkkonummelle



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2, § 4, § 11

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 3, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10

Kunnallisvalitus

Kunnallisvalitusohje kunnanvaltuuston päätöksestä Helsingin hallinto-oikeudelle

Tähän päätökseen haetaan muutosta valittamalla. Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* suostumuksella katsotaan *asianosaisen* saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan *asianosaisen* saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun muutoksenhakuaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Kunnallisvalituksen perusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valituskirjelmän sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta,
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus
Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI

Puhelin: 029 56 42000 (vaihe), Asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069
Telekopio: 029 56 42000
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Virasto-aika: 8.00 - 16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.



Valituksen käsittelyn maksullisuus

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Vahingonkorvausasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi vaatimusta, joka koskee vahingonkorvauksen perustetta tai määrää. Toimivaltainen yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee vahingonkorvausvaatimuksia koskevat riita-asiat.

Työsopimusasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi valitusta, joka koskee päätöksen työsopimuslain vastaisuutta. Yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee työsopimuslain tulkintaa koskevat riita-asiat.