

Bjönsinmäen alueen katurakennusurakan vastaanotto

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 18.01.2024 § 5

688/10.03.01.00/2022

Valmistelija	kuntatekniikkapäällikkö Toni Keski-Lusa etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää 1. merkitä tiedoksi Bjönsinmäen alueen katurakennusurakan valmistumisen, vastaanottopöytäkirjan ja taloudellisen loppuselvityksen
Käsittely	
Päätös	Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaan.
Tiedoksi	
Selostus	<p>Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti 25.5.2023 § 64 valita Bjönsinmäen asemakaava-alueen katurakennusurakoitsijaksi kelpoisuusehdot täyttävien tarjousten joukosta halvimman vertailuhinnan perusteella VM Suomalainen Oy:n hintaan 1 343 000,00 € (hinnat alv 0 %). Urakoitsijan urakkatarjous hankkeelle oli 1 343 000,00 € (hinnat alv 0 %). Hankkeen kustannusarvio oli 1 301 500 € (hinnat alv 0 %).</p> <p>Urakka valmistui 15.12.2023 ja kohde siirrettiin kunnan hoitoon 15.12.2023. Taloudellinen loppuselvitys hyväksyttiin 15.12.2023. Sopimuksen mukainen urakka-aika oli 31.5.2025 asti. Urakka valmistui lähes 6 kk etuajassa.</p> <p>Urakan vastaanottohetken loppuhinta oli 1 755 813,18 €. Urakassa on tullut lisä- ja muutostöitä mm. olosuhdemuutoksista, Kirkon liittymän muutoksista sekä muista pienistä lisä- ja muutostöistä. Lisä- ja muutostöitä on yhteensä 238 183,18 €. Lisä- ja muutostöiden osuus lopullisesta urakkasummasta on 13,6 %. Lisäksi hankkeessa on tullut sidottujen määrien (louhinnat) tasauksesta 174 630,00 € lisäys. Yhteensä urakan kustannukset ovat lisääntyneet 23,5 %.</p> <p>Hanke on ylittänyt hankkeen kustannusarvion 1 301 500 €. Hankkeelle on varattu vuoden 2023 talousarviossa 500 000 €.</p>
Päätöshistoria	