



---

Aika 09.01.2024 klo 17:00 - 18:02

Paikka Teams-kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta	4
§ 3	Maanhankinta, kiinteistö Vetokannas 257-470-1-89, Porkkala	5
§ 4	Maahanmuuttajien kotouttamisavustukset vuonna 2024	8

---



## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä olleet jäsenet	Salminen Ville	17:00 - 18.05	puheenjohtaja	
	Myllyniemi Markus	17:00 - 18.05	varapuheenjohtaja	
	Blom Urho	17:00 - 18.05	jäsen	
	Felipe Sini	17:00 - 18.05	jäsen	
	Hyvärinen Reetta	17:00 - 18.05	jäsen	
	Kari Marko	17:00 - 18.05	jäsen	
	Kjerin Ulf	17:00 - 18.05	jäsen	
	Syväniemi Anni-Mari	17:00 - 18.05	jäsen	
	Haapaniemi Timo	17:00 - 18.05	hallituksen puheenjohtaja	
	Sailas Virpi	17:00 - 18.05	kunnanjohtaja	
	Suihkonen Jaana	17:00 - 18.05	hallintojohtaja	
	Aunio Aija	17:00 - 18:02	maankäyttöinsinööri	§ 3
	Bergström Pia	17:00 - 18.05	pöytäkirjanpitäjä	

Poissa Mäkinen Jenny

## Allekirjoitukset

Ville Salminen  
puheenjohtaja

Pia Bergström  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty 15.1.2024

Anni-Mari Syväniemi  
pöytäkirjantarkastaja

Ulf Kjerin  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnantalossa kunnan verkkosivuilla 16.01.2024



## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinvoimajaosto 09.01.2024 § 1

Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



## Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Elinvoimajaosto 09.01.2024 § 2

Valmistelija	hallinnon erityisasiantuntija Pia Bergström, <a href="mailto:etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi">etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi</a>
Päätösehdotus	<p>Elinvoimajaosto päättää</p> <p>1 valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan</p> <p>2 tarkastaa tämän pöytäkirjan sähköisesti seuraavan aikataulun mukaan:</p> <p>Torstaina 11.1.2024 lähetetään pöytäkirja sähköpostitse pöytäkirjantarkastajille, jotka ilmoittavat hyväksymisestään viimeistään maanantaina 15.1.2024. Jos hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti.</p> <p>Pöytäkirja on nähtävänä tiistaina 16.1.2024 kunnan verkkosivulla. Yleinen oikaisuvaatimusaika alkaa keskiviikkona 24.1.2024.</p>
Päätös	<p>Elinvoimajaosto päätti päätösesityksen mukaisesti.</p> <p>Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ulf Kjerin ja Anni-Mari Syväniemi.</p>

**Maanhankinta, kiinteistö Vetokannas 257-470-1-89, Porkkala**

Elinvoimajaosto 09.01.2024 § 3

253/10.00.01/2022

Valmistelija	Maankäyttöinsinööri Aija Aunio <a href="mailto:etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi">etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi</a> , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi  Elinvoimajaosto merkitsee selostuksen tiedoksi ja evästää jatkovalmistelua kunnanhallituksen käsittelyä varten.
Käsittely	Maankäyttöinsinööri Aija Aunio esitteli asiaa kokouksessa. Hän poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.02.
Päätös	Elinvoimajaosto päätti merkitä asiasta annetun selostuksen sekä asiasta käydyn keskustelun tiedoksi.
Selostus	<b>Aiemmat tapahtumat</b>  Vantaan kaupunginvaltuusto päätti 19.12.2022 § 6 kaupungin omistamien ulkopaikkakunnilla sijaitsevien, valittujen kiinteistöjen vapauttamisesta myyntiin. Kirkkonummen kunta teki ehdollisen ostotarjouksen Vantaan kaupungin omistamasta Vetokannas-nimisestä tilasta, kiinteistötunnus 257-470-1-89. Kiinteistö sijaitsee Kirkkonummen Porkkalanniemessä ja on pääosin aktiivikäytössä olevaa retkeily- ja virkistysaluetta. Kiinteistön maapinta-ala on kiinteistörekisteriotteen mukaan 50,45 ha. Tilaan kuuluu lisäksi 97,70 ha vesialuetta. Kiinteistö kuuluu pääosin Natura-verkostoon.  Kiinteistö rajoittuu Porkkalan pienvenesataman, Marinan, alueeseen. Pienvenesatama ja osa Vertokannaksen kiinteistöä sijoittuvat yleiskaavan kyläkeskuksen alueelle AT, jonne kaavamääräyksen mukaan tulee laatia tarkempi kaava. talven 2022–23 aikana ilmeni, että pienvenesataman toiminnan kehittäminen voimassa olevan vuokrasopimuksen tarkoituksen mukaisesti ei ole mahdollista ilman kaavoitusta. Keskeisiä haasteita ovat mm. kunnan omistamien kiinteistöjen pieni koko, liikenneyhteydet ja vesihuolto. Mm. Marinaan johtavan Dragetintien loppuosa sekä pienvenesataman jätevedenpuhdistamo sijaitsevat Vetokannas-kiinteistöllä.  Vantaan kaupunki hyväksyi 772 500 euron suuruisen ostotarjouksen. Kauppahinta perustui Vantaan kaupungin kanssa käytyihin neuvotteluihin. Ostotarjousta käsiteltiin elinvoimajaostossa 15.2.2023 § 3. Päätöksen mukaisesti kunta jatkoi neuvotteluja Vantaan kaupungin kanssa kauppahinnan tarkistamiseksi ennen kunnanhallituksen käsittelyä, ja Vantaa hyväksyi alennetun, ehdollisen 750 000 euron ostotarjouksen.

Kunnanhallituksen käsittelyssä 27.02.2023 § 66 asia palautettiin valmisteluun saatteella, että Porkkala Marinan kanssa selvitetään, mitä toteuttamiskelpoisia maankäytöllisiä ja kaavoituksellisia ratkaisuja satamatoiminnan kehittäminen edellyttäisi, sekä että jatketaan neuvotteluja maakaupan osalta siten, että ostettava alue rajautuu ensisijaisesti yleiskaavan AT-alueeseen.

Vantaan kaupunki ilmoitti, ettei se myy pelkkää AT-aluetta. Tiedon saatuaan tonttipalvelut on selvittänyt muita etenemismahdollisuuksia. ELY-keskuksen kanssa käytiin keskusteluja mahdollisuuksista yhteisostoon valtion kanssa. ELYn teki maastokäynnin alueella mutta neuvottelut päättyivät.

ELY-keskuksen ja Uudenmaan liiton kanssa on käyty alustava keskustelu kaavoituksen mahdollisuuksista ja reunaehdoista alueella. Molemmat tahot pitävät kannatettavana tarkemman kaavan laatimista alueelle. Kunnan kaavoitus- ja liikennejärjestelmäpalvelut on varautunut käynnistämään alustavan valmistelun mm. kunnan tavoitteiden osalta sen jälkeen, kun maanomistuksen tilanne selkiytyy.

#### **Tilanne 3.1.2024**

Vantaan kaupunki on tarkistanut maa- ja vesialueiden yksikköhintoja uusien selvitysten ja kiinteistöarvioiden perusteella. Kaupunki pyytää Kirkkonummen kunnalta ennakkotietoa kaupan edellytyksistä uusilla hinnoilla, jotka esitetään kokouksessa.

Ympäristöministeriö myöntää avustuksia kunnille ja kuntien virkistysalueiden hankintaa varten perustamille yhteisöille seudullisesti ja valtakunnallisesti merkittävien virkistysaluehankintojen tukemiseen. Hankintojen tulee edistää luonnon monimuotoisuuden suojelua. Virkistysalueen hankinta-avustuksen maksimimäärä on 30 prosenttia alueen hankintahinnasta.

Mahdollisuutta avustuksen saamiseen Vetokannaksen hankintaan on tiedusteltu kesällä 2023, tuolloin voimassa olevan tarjouksen mukaisin hinnoin. Vastauksessaan 21.6.2023 ympäristöministeriö toteaa, että Uudenmaan ELY-keskus on inventoinut Natura-verkoston suojelun perusteena olevia luontotyyppisiä ja Natura-verkoston suojeluperusteita tarkastellaan valtakunnallisesti inventointityön valmistuttua. Selvitystyön ollessa kesken ympäristöministeriö ei ole valmis antamaan ennakkopäätöstä avustushakemuksesta.

Avustuksen perusteena oleva hankintahinta suhteutetaan siihen, mitä vastaavantyyppisillä kohteilla ELY-keskus maksaisi kohteesta korvausta luonnonsuojelun alueita perustettaessa. Lähtökohta korvauksissa on alueen metsätalousarvo eikä odotus- tai virkistysarvoja ole lähtökohtaisesti korvattu. Avustuksen saaminen vesialueen hankintaan on epätodennäköistä.



Ympäristöministeriöstä 28.12.2023 saadun tiedon mukaan alueella on tehty inventointeja ja maastotyöt ovat valmistuneet. Inventointitietoja on tarkasteltu ympäristöhallinnossa ja seuraavaksi tarkoitus on edetä suojeluperusteiden tarkistamisessa kuulemisvaiheeseen.

YM:stä ilmoitetaan, että tällä kyseessä olevalla alueella on mitä ilmeisimmin tulossa suojeluperusteen tiukkenemisiä, joilla olisi todennäköisiä vaikutuksia mm. metsänkäytön ja virkistyskäyttörakenteiden suunnitelmille. Naturen rajausta ei kuitenkaan muuteta tässä päivityksessä.

Natura-inventoinnit on toimitettu kuntaan. Karkea arvio kaavoituksessa mm. Marinan kehittämiseen hyödynnettävistä alueista on niiden perusteella tehtävissä ja se esitellään kokouksessa.

Oheisaineisto:

- Aiemmat käsittelyt
- Päivitetyt yksikköhinnat
- Natura-inventointi ja siihen perustuva alustava arvio kaavoituksessa infra- ja talorakentamiseen hyödynnettävistä alueista



## Maahanmuuttajien kotouttamisavustukset vuonna 2024

Elinvoimajaosto 09.01.2024 § 4

3/02.05.01.01/2024

Valmistelija	hallintojohtaja Jaana Suihkonen <a href="mailto:etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi">etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi</a> , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	<p>Kunnanjohtaja Sailas Virpi</p> <p>Elinvoimajaosto päättää</p> <p>1 julistaa maahanmuuttajien kotouttamisavustuksen 30 000 euroa haettavaksi 31.1.2024 klo 15.30 mennessä ja</p> <p>2 että kotouttamisavustus kohdennetaan kolmannelle sektorille sellaiseen toimintaan, joka tukee kunnan omaa kotouttamis- ja maahanmuuttajatyötä kunnan kotouttamisohjelman mukaisella tavalla ja</p> <p>3 että määräraha voidaan myöntää yhdelle toimijalle tai sitä yhdessä hakeneille toimijoille tai jakaa useammalle hakijalle ja</p> <p>4 hakemuksessa on esitettävä suunnitelma, jossa osoitetaan, millaisin toimenpitein avustusmäärärahalla voidaan edistää maahanmuuttajanuorten, nuorten aikuisten ja/tai aikuisten maahanmuuttajien kielten oppimista tai nopeuttaa pääsyä työelämään ja</p> <p>5 hakemuksessa on osoitettava, millä tavalla suunniteltu toiminta on kytköksissä kunnan omaan maahanmuuttaja- tai työllistämistoimintaan ja</p> <p>6 että elinvoimajaosto käsittelee määräjän puitteissa saapuneet hakemukset ja päättää avustusmäärärahan myöntämisestä kokouksessaan 7.2.2024 ja</p> <p>7 että määrärahan saaneet veloitetaan raportoimaan elinvoimajaostolle määrärahan käytöstä tammikuun 2025 aikana.</p> <p>8 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.</p>
Käsittely	Hallintojohtaja Jaana Suihkonen esitteli asiaa kokouksessa.



Päätös	Elinvoimajaosto päätti päätösesityksen mukaisesti.
Selostus	<p>Vuoden 2024 talousarviossa on varattu 30 000 euron määräraha maahanmuuttajien kotouttamisavustukseen. Määräraha julistetaan julkisesti haettavaksi. Elinvoimajaosto käsittelee määräjän puitteissa saapuneet hakemukset ja tekee päätöksen määräjän myöntämisestä.</p> <p>Lähtökohtana on, että avustus voidaan kohdentaa sellaiseen toimintaan, joka tukee kunnan omaa maahanmuuttajien parissa tehtävää työtä ja sen tavoitteita.</p> <p>Myönnetyn avustusmääräjän käytöstä tulee raportoida elinvoimajaostolle ja osoittaa, että avustusmääräraha on käytetty tuloksekkaasti elinvoimajaoston päättämään tarkoitukseen.</p> <p>Esityksenä on, että elinvoimajaosto päättää kohdentaa vuoden 2024 maahanmuuttajien kotouttamisavustuksen nuorten, nuorten aikuisten ja aikuisten parissa tehtävään maahanmuuttajatyöhön. Kunnan omassa kotouttamisohjelmassa on nostettu keskeiseksi tavoitteeksi maahanmuuttajien kielen oppimisen tehostaminen sekä työmarkkinoille pääsyn edistäminen. On perusteltua, että kunta tukee avustusmääräjällä sellaista toimintaa, joka edesauttaa kunnan asettamien tavoitteiden toteutumista.</p> <p>Kunnan kotouttamisohjelmassa on nostettu esille muun muassa seuraavat kehittämistarpeet:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- viestinnän kehittäminen kielitaidottomille maahanmuuttajille</li><li>- maahanmuuttajien itsenäistymisen tukeminen suunnitelmallisesti yhdessä kunnan omien toimijoiden sekä järjestöjen kanssa</li><li>- kielenopetuksen tavoitettavuuden lisääminen sekä harjoittelun ja kielitaidon ylläpidon mahdollisuuksien lisääminen</li><li>- tiedottaminen saatavilla olevasta kielikoulutuksesta</li><li>- harrastekursseille osallistuvien lukumäärän lisääminen ja kotivanhempien saaminen mukaan kielenopetukseen</li><li>- kulttuurien kohtaamisen helpottaminen</li><li>- kotouttamisen yhteistyön lisääminen liikuntajärjestöjen kanssa</li><li>- koulutuksen ja työnhajauksen järjestäminen yhdessä vapaaehtoistoimijoiden kanssa</li><li>- yhteistyön tehostaminen yrittäjien ja työllisyyttä edistävien toimijoiden kanssa.</li></ul> <p>Määräjän myöntämisen kriteerit on laadittu kunnan kotouttamisohjelman tavoitteiden mukaisesti. Ehdotuksena on, että kriteerit vuonna 2024 ovat:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- määräraha voidaan myöntää kolmannen sektorin toimijalle tai toimijoille yhteisesti;</li><li>- myöntämisen edellytyksenä on, että avustusmääräraha kohdennetaan toimintaan, jolla edistetään maahanmuuttajanuorten, nuorten aikuisten tai aikuisten maahanmuuttajien kielen oppimista tai nopeaa työmarkkinoille pääsyä;</li></ul>



- elinvoimajaosto edellyttää, että avustusmäärärahan käytöstä raportoidaan elinvoimajaostolle viimeistään tammikuussa 2025. Raportissa osoitetaan seuraavin tunnusluvuin, miten avustusmääräraha on käytetty ja miten se on edistänyt kunnan kotouttamisohjelman tavoitteita:
  - Kielten oppimisen edistämisen toimintatavan kuvaaminen, toiminnan parissa vuonna 2024 olleiden henkilöiden lukumäärä ikäryhmittäin (13–17-vuotiaat; 18–29-vuotiaat ja yli 30-vuotiaat), kuvaus toiminnan tuloksellisuudesta.
  - Työmarkkinoille pääsyn nopeuttamista koskevan toimintatavan kuvaaminen, toiminnan parissa vuonna 2024 olleiden henkilöiden lukumäärä ikäryhmittäin (13–17-vuotiaat; 18–29-vuotiaat ja yli 30-vuotiaat), kuvaus toiminnan tuloksellisuudesta.



**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2, § 3**

**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 4

### Oikaisuvaatimusohje

#### Oikaisuvaatimus kunnanhallitukselle

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Kirkkonummen kunnanhallitukselle.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

#### Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan



- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

### **Oikaisuvaatimuksen toimittaminen**

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

#### **Yhteystiedot:**

Kirkkonummen kunta

Postiosoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi

Käyntiosoite: Ervastintie 2, palvelupiste tai kirjaamo 1.krs, Kirkkonummi

Virka-aika: 8.30 - 16.00, maanantaisin 8.30 - 17.00

puh.vaihde 09-29671, faksi (09) 8786 053

s-posti: kirjaamo@kirkkonummi.fi

#### **Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus.**

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.