

Vesitorninmäen asemakaava-alueen 2. vaiheen rakennusurakan vastaanotto

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 14.12.2023 § 148

208/10.03.01.00/2019

Valmistelija	kuntatekniikkapäällikkö Toni Keski-Lusa etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihe)
Päätösehdotus	Yhdyskuntatekniikan johtaja Kauppinen Anna-Kaisa Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää: merkitä tiedoksi Vesitorninmäen asemakaava-alueen 2. vaiheen rakennusurakan valmistumisen ja vastaanottopöytäkirjan
Käsittely	
Päätös	Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	
Selostus	<p>Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti 16.6.2022 §71 valita Vesitorninmäen asemakaava-alueen 2. vaiheen kunnallistekniikan rakennusurakoitsijaksi kelpoisuusehdot täyttävien tarjousten joukosta halvimman vertailuhinnan perusteella Oy Göran Hagelberg Ab hintaan 2 229 500 € (hinnat alv 0 %). Urakoitsijan urakkatarjous hankkeelle oli 1 688 000 € (hinnat alv 0 %). Hankkeen kustannusarvio oli 1 594 800 € (hinnat alv 0 %).</p> <p>Urakka valmistui 29.9.2023 ja kohde siirrettiin kunnan hoitoon 18.10.2023. Taloudellinen loppuselvitys hyväksyttiin 15.8.2023. Sopimuksen mukainen urakka-aika oli 30.9.2023 asti. Urakka valmistui ajallaan.</p> <p>Urakan vastaanottohetken loppuhinta oli 1 912 481,45 €. Urakan taloudellista loppuselvitystä ei ole vielä laadittu. Urakan talousasioissa on vielä avoin selvittämätön asia. Urakassa on tullut lisä- ja muutostöitä mm. vesihuollon rakentamisesta ja pienistä muutoksista mm. pintamateriaaleihin sekä luiskausmuutoksista. Lisä- ja muutostöitä on yhteensä 224 481,45 €. Lisä- ja muutostöiden osuus lopullisesta urakkasummasta on 11,7 %.</p> <p>Hanke on ylittänyt hankkeen kustannusarvion 1 594 800 €. Hankkeelle on varattu vuoden 2023 talousarviossa 1 500 000 €.</p>
Päätöshistoria	