
Aika 12.12.2023 klo 17:04 - 18:20

Paikka Kirkkonummen kunnantalo, kokoushuone Herman

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 153	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 154	Pöytäkirjan tarkastaminen	5
§ 155	Ympäristönsuojelun ilmoitusasioita tiedoksi	6
§ 156	Lausunto Evitskogin pellonparannushanketta koskevasta YVA-ohjelmasta, UDELY/14587/2023	7
§ 157	Rakennusvalvonnan ilmoitusasioita tiedoksi	10
§ 158	Rakennustyön keskeyttäminen, Lillkanskog	11
§ 159	Poikkeaminen 23-56-POI / Sepänkylä	13
§ 160	Yhteisjärjestelysopimuksen vahvistaminen / Sarvvik	15
§ 161	Muut asiat	16



Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä olleet jäsenet	Huhmarniemi Saara	17:04 - 18:20	puheenjohtaja	
	Männikkö Kim	17:04 - 18:20	varapuheenjohtaja	
	Grönqvist Kerstin	17:04 - 18:20	jäsen	
	Niemi Edla	17:04 - 18:20	jäsen	
	Panula Pertti	17:04 - 18:20	jäsen	
	Saranpää Tommi	17:04 - 18:20	jäsen	
	Scheinin Henry	17:04 - 18:20	jäsen	
	Virkki Leena	17:04 - 18:20	jäsen	
Poissa	Elfving Mikko		17:04 - 18:20	
Muut saapuvilla olleet	Grönroos Daniel	17:04 - 18:20	esittelijä	
	Hynninen Anu	17:04 - 18:20	esittelijä	
	Sihvola Arja	17:04 - 18:20	esittelijä	
	Röman Elina	17:04 - 12:36	asiantuntija	
	Kajanti Carl-Johan	17:04 - 18:20	kunnanhallituksen edustaja	
	Sapila Mirva	17:04 - 18:20	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Saara Huhmarniemi
puheenjohtaja

Mirva Sapila
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty 18.12.2023.

Henry Scheinin
pöytäkirjantarkastaja

Edla Niemi
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja tarkastetaan 18.12.2023 ja se pidetään yleisesti nähtävänä kunnan julkisessa tietoverkossa 19.12.2023. Julkipanolistat ovat nähtävillä 21.12.2023 kunnan julkisessa tietoverkossa sekä osoitteessa <http://julkipano.lupapiste.fi/kirkkonummi>.





Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Rakennus- ja ympäristölautakunta 12.12.2023 § 153

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



Pöytäkirjan tarkastaminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 12.12.2023 § 154

Esittelijä	Johtava rakennustarkastaja Daniel Grönroos, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi
Päätösehdotus	<p>Rakennus- ja ympäristölautakunta valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan sähköisesti.</p> <p>Pöytäkirja lähetetään sähköisesti pöytäkirjantarkastajille, jotka ilmoittavat hyväksymisestään viimeistään 18.12.2023. Mikäli hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti.</p> <p>Pöytäkirja tarkastetaan 18.12.2023 ja se pidetään yleisesti nähtävänä kunnan julkisessa tietoverkossa 19.12.2023. Julkipanolistat ovat nähtävillä 21.12.2023 kunnan julkisessa tietoverkossa sekä osoitteessa http://julkipano.lupapiste.fi/kirkkonummi.</p>
Päätös	<p>Rakennus- ja ympäristölautakunta valitsi Henry Scheininin ja Edla Niemen tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan sähköisesti.</p> <p>Pöytäkirja lähetetään sähköisesti pöytäkirjantarkastajille, jotka ilmoittavat hyväksymisestään viimeistään 18.12.2023. Mikäli hyväksymisviestiä ei tule sihteerille em. ajankohtaan mennessä, pöytäkirja katsotaan hyväksytyksi. Pöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti.</p> <p>Pöytäkirja tarkastetaan 18.12.2023 ja se pidetään yleisesti nähtävänä kunnan julkisessa tietoverkossa 19.12.2023. Julkipanolistat ovat nähtävillä 21.12.2023 kunnan julkisessa tietoverkossa sekä osoitteessa http://julkipano.lupapiste.fi/kirkkonummi.</p>



Ympäristönsuojelun ilmoitusasioita tiedoksi

Rakennus- ja ympäristölautakunta 12.12.2023 § 155

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Anu Hynninen, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Rakennus- ja ympäristölautakunnan tietoon saatetaan seuraavat asiat:

1. Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätös 14.11.2023 (UUELY/12774/2023), luonnonsuojelualueiden rauhoitusmääräyksistä poikkeaminen, hakijana Suomen riistakeskus/Helmi-vieraspetohanke.
2. Aluehallintoviraston päätös nro 291/2023 (dnro ESAVI/3760/2022), 15.11.2023. Kuonan ja pohjatuhkan käsittely ja varastointi Ämmässuon jätteenkäsittelykeskuksen alueella sekä toiminnan aloittamislupa, Espoo. Hakijana GRK Infra Oy.

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedokseen.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

ELY-keskuksen päätös Luonnonsuojelualueiden rauhoitusmääräyksistä poikkeaminen, Suomen riistakeskus (1)
Päätös 291-2023



**Lausunto Evitskogin pellonparannushanketta koskevasta YVA-ohjelmasta,
UUDELY/14587/2023**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 12.12.2023 § 156
571/11.01.00/2019

Valmistelija Ympäristötarkastaja Elina Röman, ympäristöpäällikkö Anu Hynninen, ympäristösuunnittelija Merja Puromies, ilmastokoordinaattori Sonja Pohjanvirta
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)

Päätösehdotus

Kirkkonummen rakennus- ja ympäristölautakunta päättää antaa Uudenmaan ELY-keskukselle liitteenä olevan lausunnon Evitskogin pellonparannushanketta koskevasta YVA-ohjelmasta.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Käsittely

Kim Männikkö esitti muutosehdotuksen:

”Vaihtoehto VE0+ poistetaan lausunnosta.”

Kerstin Grönqvist kannatti Männikön ehdotusta. Esitystä ei kannatettu yksimielisesti, joten siitä oli äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti seuraavaa äänestysjärjestystä: He, jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät ”JAA” ja he, jotka kannattavat Männikön muutosesitystä äänestävät ”EI”. Äänestys suoritettiin sähköisesti kokousjärjestelmässä. Puheenjohtaja päätti äänestyksen ja totesi äänen jakautuvan seuraavasti: 6 JAA- ääntä (Edla Niemi, Leena Virkki, Henry Scheinin, Pertti Panula, Tommi Saranpää ja Saara Huhmarniemi) ja 2 EI- ääntä (Kim Männikkö ja Kerstin Grönqvist). Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen voittaneen.

Kim Männikkö esitti toisen muutosehdotuksen:

”Toinen kappale poistetaan tilalle Viljelytoiminta alueella on kaavanmukaista toimintaa.”

Muutosesitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti antaa liitteenä olevan lausunnon ELY-keskukselle.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Lautakunnan jäsen Kim Männikkö jätti eriävän mielipiteen:

”Lausunnossa on ohitettu se, että viljelytoiminta alueella on

kaavanmukaista toimintaa. Ja heti kuin Maatalous yrittäjä haluaa parantaa omia viljelyalueita niin se tulkitaan kunnan puolesta maankaatopaikaksi.”

Myös lautakunnan jäsen Kerstin Grönqvist jätti eriävän mielipiteen:

”Kirkkonummella tarvitaan viljelymaata. Maanviljelijä haluaa viljellä maataan ja perustuslaki (18§) takaa hänelle siihen oikeuden. Ihmisiä pitää kohdella yhdenvertaisesti. (perustuslaki 6§. (Vertaile päätös Sarfvikin golfkentästä)). Lausuntoa ei oltu laadittu myönteisessä hengessä.”

Tiedoksi

Selostus

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus pyytää Kirkkonummen ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa Evitskogin pellonparannushankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Hankkeesta vastaa [REDACTED] ja sen toteuttaa GRK Suomi Oy. YVA-ohjelman on laatinut Envineer Oy. Lausunnon antamiselle on myönnetty lisäaikaa 13.12.2023 asti.

Arviointiohjelma ja kuulutus löytyvät ympäristöhallinnon verkkosivuilta <https://www.ymparisto.fi/fi/osallistu-ja-vaikuta/ymparistovaikutusten-arviointi/evitskogin-pellonparannushanke-kirkkonummi>.

Hankealue sijaitsee Kirkkonummen kunnassa Evitskogin kylässä. Kunnostettavaksi suunniteltu, noin 30 hehtaarin kokoinen alue on tulva-aikoina osittain veden alla ja siksi paikoittain soveltumaton viljelykseen. Hankkeen tarkoituksena on parantaa alueen viljelykelpoisuutta, tehostaa salaojitusta ja lakkauttaa nykyinen vesien pumppaus läheiseen Storträsk-järveen.

Hankkeessa on tarkoitus hyödyntää ylijäämämaita noin 630 000 m³ rtr (teoreettinen rakennetilavuus) korottamalla arviointiohjelmassa esitettyä aluetta keskimäärin 2 metriä. Itäosan tulvakosteikkoo on tarkoitus parantaa noin kahden hehtaarin alalta.

YVA-ohjelmassa esitetyt hankevaihtoehdot ovat:

VE0: Hanketta ei toteuteta.

VE1: Toteutetaan noin 7 vuoden aikana. Peltoa korotetaan kolmessa vaiheessa 1–4 m.

VE2: Toteutetaan noin 14 vuoden aikana. Peltoa korotetaan kolmessa vaiheessa 1–4 m.

Ympäristövaikutusten arviointi (YVA) -menettelyssä tarkastellaan suunnitellun hankkeen toteuttamisen tai sen toteuttamatta jättämisen vaikutuksia ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (YVA-laki, 252/2017) ja asetuksen (YVA-asetus, 277/2017) mukaisesti. YVA-menettely jaetaan YVA-ohjelmavaiheeseen ja YVA-selostusvaiheeseen.



YVA-ohjelma on suunnitelma ympäristövaikutusten arvioinnin toteuttamisesta. Varsinainen ympäristövaikutusten arviointi tehdään YVA-ohjelman ja yhteysviranomaisena toimivan Uudenmaan ELY-keskuksen siitä antaman lausunnon pohjalta.

Arvioinnin tulokset kootaan YVA-selostukseen, joka on suunniteltu jätettäväksi yhteysviranomaiselle syyskuussa 2024. Aikatauluun vaikuttaa se, että luontoselvitykset on tehtävä maastokaudella 2024. YVA-selostus kuulutetaan ja lähetetään lausunnoille samoin kuin YVA-ohjelma. Tämän jälkeen Uudenmaan ELY-keskus tarkistaa ympäristövaikutusten arviointiselostuksen riittävyyden ja laadun ja laatii perustellun päätelmänsä hankkeen merkittävistä ympäristövaikutuksista.

Päätöshistoria

Liitteet / bilagor

- 1 Lausunto YVA-ohjelma Evitskog
- 2 Lausunto YVA-ohjelma Evitskog www
- 3 Eriävä mielipide, Grönqvist
- 4 Eriävä mielipide, Männikkö



Rakennusvalvonnan ilmoitusasioita tiedoksi

Rakennus- ja ympäristölautakunta 12.12.2023 § 157

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja Daniel Grönroos,
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Viranhaltijoiden tekemät viranhaltijapäätökset ovat nähtävissä julkipano.fi - palvelussa osoitteessa: <http://julkipano.lupapiste.fi/kirkkonummi>

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedokseen.



Rakennustyön keskeyttäminen, Lillkanskog
Rakennus- ja ympäristölautakunta 12.12.2023 § 158
886/10.03.00.12/2023

Valmistelija	Lupa-arkkitehti Arja Sihvola arja.k.sihvolai@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Lupa-arkkitehti Sihvola Arja Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää pitää voimassa rakennustyön keskeyttämismääräyksen. Keskeytettyjä rakennustöitä voi jatkaa, kun rakennustoimenpiteelle on käsitelty tarvittavat luvat. Asiasta ei ilmoiteta poliisille esitutkintaa varten.
Käsittely	Esittelijä lisäsi liitteet ”pääsuunnittelijan selvitys 11.12.2023” ja ”rakennesuunnittelijan selvitys 12.12.2023 liitteinen” pykälän liitteiksi.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	Kiinteistönomistaja
Selostus	Rakennuspaikka: [REDACTED] Omistaja: [REDACTED] Asian tiedot: Rakennusvalvonnan tietoon on tullut poikkeamishakemuksen maastokatselmuksella, että korjausyon kohteena oleva rakennus oli kokonaan purettu. Rakennustyö on keskeytetty 28.11.2023 suullisesti rakennuspaikalla sekä samana päivänä kiinteistön omistajalle postitetulla kirjeellä. Kirje on lisätty 28.11.2023 myös Lupapisteeseen rakennuslupahakemukselle. Kyseessä on saaristo- ja rannikkoalueiden osayleiskaavan RA/30- alueella (ensisijaisesti loma-asuntoalue) sijaitseva kiinteistö. Kiinteistöllä on vanha 1960-luvulla valmistunut omakotitalo, jolle on haettu rakennuslupaa toimenpiteellä ”rakennustilojen sisätilojen muutos (käyttötarkoitus ja/tai muu merkittävä sisämuutos). Rakennustarkastaja on myöntänyt 5.6.2023 rakennuspaikalle rakennusluvan (lupanumero 23-169-D) toimenpiteellä ”Asuinrakennuksen ja saunan rakenteet korjataan ja tehdään sisätila- ja julkisivumuutoksia. Maalämpökaivo ja jätevesijärjestelmän uusiminen”.



Hakemuksen mukaan ”Rakenteita, ikkunoita, ja ovia korjataan niin, että nykyiset lämmöneritysvaatimukset täyttyvät”.

Katselmuksella havaittiin, että vanhasta rakennuksesta oli säilytetty uuden sokkelin sisäpuolelle jätetty ja ympäriraudoitettu noin 1,5 metrin mittainen vanhan sokkelin osa. Muu osa rakennuksesta oli purettu ja uudisrakennuksen sokkelin rauditus ja valumuotin rakentaminen oli käynnissä. Lisäksi paikalle oli asetettu suuri pressuseinäke meren puolelle. Rakennustöihin oli ryhdytty myönnetyn rakennusluvan vastaisesti.

Hakija on ollut tietoinen korvaavan uudisrakentamisen ja vähäisenkin laajennuksen poikkeusluvan tarpeesta. Vastaavan työnjohtajan tarkastusraportin 16.10.2023 jälkeen rakennustöitä on kuitenkin jatkettu luvan vastaisesti. Tarkastusraporttia ei ole toimitettu Lupapisteeseen eikä rakennustarkastajan tietoon.

Mikäli perustus tehdään samanmittaisena uudelleen, niin kyseessä on uudisrakentaminen. Yleensä vähintään talon perustus sekä runko pitää säilyä sekä suurimmalta osin myös talon ulkoasu, jotta korjaus voitaisiin määrittää korjaustoimenpiteeksi. Rakennuksen rungon uudelleenpystytys on uudisrakentamista.

Kiinteistön omistajalle on varattu mahdollisuus selityksen antamiseen. Selitys on annettava lautakunnan kokoukseen mennessä.

Päätöshistoria

Liitteet / bilagor

- 5 Keskeytysmääräys ja selityspyyntö 28.11.2023
- 6 Pääsuunnittelijan viesti 30.11.2023
- 7 Hakijan selvitys 30.11.2023
- 8 Vastaavan työnjohtajan selvitys 29.11.2023 liitteineen
- 9 Pääsuunnittelijan selvitys 11.12.2023
- 10 Rakennesuunnittelijan selvitys 12.12.23 liitteineen



Poikkeaminen 23-56-POI / Sepänkylä

Rakennus- ja ympäristölautakunta 12.12.2023 § 159
892/10.03.00.00/2023

Valmistelija	Lupa-arkkitehti Arja Sihvola, arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi, puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	<p>Lupa-arkkitehti Sihvola Arja</p> <p>Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää MRL 171 §:n nojalla poikkeamisen. Rakennusluvan hakemiselle on erityiset edellytykset.</p> <p>Ehdot:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Kokoontumistilojen osuuden tulee olla vähintään noin 75 k-m².2) Rakennusluvasta on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.3) Rakennuslupa on liitettävä lyhyt rakennushistoriallinen selvitys.4) Rakennuksen ja sen lähialueen suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota ympäristötekijöihin ja kulttuurihistoriallisten arvojen säilyttämiseen.5) Määräalan itäosaan tulee jättää noin 5,10 metrin levyinen kaista kunnan omistukseen, jotta tulevaisuudessa on mahdollista rakentaa tieyhteys kunnan tilan 4:224 kautta rantaan. Määräalan tulee kuitenkin olla vähintään 3000 m².
Käsittely	Esittelijä lisäsi toimenpiteisiin ” Saunan, I, 30 k-m ² rakentaminen”.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Selostus	<p>Asia</p> <p>Poikkeaminen MRL 72 § 1 mom. ja 2 mom. Poikkeamispäätös MRL 43 § 2 mom. (yleiskaavan rakentamisrajoitus)</p> <p>Toimenpide</p> <p>Kokoontumishuoneiston n. 230 k-m² käyttötarkoituksen muutos asuinrakennukseksi ja osin kokoontumis- ja yritystilaksi siten, että jälkimmäisen osuus vähintään 30 k-m² Saunan, I, 30 k-m² rakentaminen</p>
Päätöshistoria	



Liitteet / bilagor

- 11 ESITYSLISTA 23-0056-POI, kokouksessa täydennetty
- 12 ESITYSLISTA 23-0056-POI



Yhteisjärjestelysopimuksen vahvistaminen / Sarvvik
Rakennus- ja ympäristölautakunta 12.12.2023 § 160
894/10.00.00/2023

Valmistelija	Tekninen avustaja Sari Salminen etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Johtava rakennustarkastaja Grönroos Daniel Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää vahvistaa Sarvvinportin kaava-alueen korttelin 2227 tontteja 3 (257-473-1-172), 4 (257-6-2227-4), 5 (257-6-2227-5) koskevan yhteisjärjestelysopimuksen. Järjestely palvelee kaikkia kiinteistöjä. Kyseinen järjestely edesauttaa pysyvästi kiinteistöjen käyttöä, eikä siitä aiheudu osapuolena oleville kiinteistöille kohtuutonta rasitusta.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Tiedoksi	Yhteisjärjestelysopimuksen osapuolet ja Maanmittauslaitos, yhteisjärjestelysopimuksen rekisteröimiseksi
Selostus	Asia MRL 164 §:n mukainen yhteisjärjestelysopimuksen vahvistaminen. Toimenpide Yhteisjärjestelysopimuksen vahvistaminen Sarvvinportin kaava-alueen korttelin 2227 tonttien 3 (257-473-1-172), 4 (257-6-2227-4) ja 5 (257-6-2227-5) kesken toteutettavasta kiinteistöjen yhteisjärjestelystä.
Päätöshistoria	
Liitteet / bilagor	13 Yhteisjärjestelysopimus 23-1-YTJ



Muut asiat

Rakennus- ja ympäristölautakunta 12.12.2023 § 161



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 153, § 154, § 155, § 156, § 157, § 161

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 158

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän rakennus- ja ympäristölautakunnan päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Helsingin hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Helsingin hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Helsingin hallinto- oikeudelle, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki, sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla)

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle



- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Helsingin hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös faksina tai sähköpostilla, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Helsingin hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, Helsinki
postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puhelin: Asiakaspalvelu/kirjaamo, 029 56 42069
aukioloaika: klo 12-15
sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi
faksi: 029 56 42079

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 159, § 160

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän rakennus- ja ympäristölautakunnan päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Helsingin hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika

Julkipanon jälkeen annettavan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon sinä päivänä, jona se on annettu.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä.

Lupahakemuksia koskevat päätösasiakirjat tallennetaan sähköiseen Lupapiste-asiointipalveluun (www.lupapiste.fi), jos asianosainen on antanut suostumuksensa päätösten vastaanottamiseen palvelussa. Muussa tapauksessa lupahakemuksia koskevat päätösasiakirjat lähetetään postitse asianosaiselle.

Päätöksen antopäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Helsingin hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Helsingin hallinto- oikeudelle, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki, sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla)

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu



viranomaiselle

- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Helsingin hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös faksina tai sähköpostilla, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Helsingin hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, Helsinki
postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puhelin: Asiakaspalvelu/kirjaamo, 029 56 42069
aukioloaika: klo 12-15
sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi
faksi: 029 56 42079

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaisissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).