

Poikkeaminen 23-52-POI / Häggesböle

Rakennus- ja ympäristölautakunta 21.11.2023 § 144

846/10.03.00.00/2023

Valmistelija	Lupa-arkkitehti Arja Sihvola arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Lupa-arkkitehti Sihvola Arja Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää MRL 171 §:n nojalla poikkeamisen. Rakennusluvan hakemiselle on erityiset edellytykset. Ehto: Kellarin tiloista voidaan korkeintaan 7 k-m2 erottaa asuinhuoneen määritelmän täyttäväksi tilaksi. Muiden kellaritilojen tulee olla kellarimaisia yläikkunoin varustettuja huonetiloja.
Käsittely	Esittelijä kertoi naapurin kuulemisen valmistuneen kokouspäivänä. Naapureilla ei ole huomautettavaa. Lausunto naapurin kuulemisesta lisätään liitteeseen.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Asia Poikkeaminen MRL 72 § 1 mom. ja 2 mom. Poikkeaminen Rakennusjärjestys 19 § kohta 3 Toimenpide Lomarakennusta (päälomarakennus) 116 k-m2 laajennetaan 1.krs +6 k-m2 ja kellarikerroksessa + 100 k-m2, yht. 222 k-m2 (Poikkeaminen sivulomarakennuksen 45 k-m2 rakentamiseksi RY 24.1.2023 § 15, 23-4-POI)
Päätöshistoria	