

Krb-kaivin Oy
Sjökullantie 425

02540 KIRKKONUMMI

Ympäristölupahakemus aumakompostointikentän rakentamiseksi / Koski-Navala 2:377 (Veikkolan vanha varikkoalue), Krb-kaivin Oy

1740/11.01.00/2011

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 169

Hevoselannan kompostointi Koski-Navalassa

Toiminta, jolle lupaa haetaan

Ympäristölupaa haetaan hevoselannan aumakompostointiin ja jatkojalostamiseen mullaksi. Multa myydään.

Luvan hakija

Krb-kaivin Oy
Sjökullantie 425
02540 Kirkkonummi

Yhteyshenkilö Kaj Böckerman

Liike- ja yhteisötunnus Y-226935-7

Luvan hakemisen peruste

Lupaa haetaan hevoselannan aumakompostointiin, mullan valmistukseen kompostoidusta lannasta ja valmiin mullan myyntiin. Hanke on luvanvaraista ympäristönsuojelulain 28 §:n kohdan 4 mukaan, jätteen ammattimainen tai laitospäinen käyttö ja ympäristönsuojeluasetuksen 1. luvun 1 §:n kohdan 13 f mukaan.

Lupaviranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojeluasetuksen 1. luvun 7 §:n kohdan 13 c mukaan luvan myöntää kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Kyseessä on jätteen ammattimainen tai laitospäinen hyödyntäminen tai loppukäsittely, jossa hyödynnetään tai loppukäsittelään jätettä alle 10 000 tonnia vuodessa.

Asian vireilletulo

Asia on tullut vireille 2.5.2012. Toiminnasta on pidetty neuvotteluja jo talvella ja keväällä 2012, joissa on käyty läpi toimintaan liittyviä kohtia.

Toimintaa koskevat aikaisemmat luvat ja sopimukset

Hakija on tehnyt vuokrasopimuksen alueen käytöstä kunnan kanssa 14.5.2012. Sopimus on voimassa 31.12.2015 ja sen jälkeen toistaiseksi 6 kuukauden irtisanomisajalla. Hakija on saanut Kirkkonummen kunnalta luvan käyttää alueelle johtavaa liittymää, joka on lakkautetun kaatopaikan tieltä erkaneva liittymä. Lupa-arkkitehti on myöntänyt alueelle suunnittelutarveratkaisun 02.07.2012. Toimenpidelupa on annettu 27.8.2012.

Alueen kaavoitustilanne

Alueella on voimassa kunnan yleiskaava 2020, jossa alue on merkitty PT-alueeksi. Kunnanvaltuuston hyväksymässä kaavoitusohjelmassa on alueelle merkitty Veikkolanportin asemakaava, jonka tarkkaa rajausta ei ole vielä tiedossa. Alueelle ollaan aloittamassa asemakaavan laatiminen, joka ohjelman mukaan alkaisi vuonna 2012. Toteutuminen alkaisi vuoden 2015 jälkeen.

Laitoksen sijaintipaikka ja sen ympäristö

Suunniteltu toiminta sijaitsee entisellä varikkoalueella (257-449-2-377), joka on kunnan omistuksessa. Toiminta on tarkoitus aloittaa varikon asfalttikentällä. Alueella olevia rakennuksia ei käytetä. Alue sijaitsee moottoritien pohjoispuolella, kunnan omistaman laajan maa-alueen sisällä. Alue on laajaa metsää kasvavaa aluetta, jonka itäpuolella on käytöstä poistettu kaatopaikka. Muutoin alueen ympäristö on luonnontilaista metsämaata.

Lähin asutus sijaitsee moottoritien eteläpuolella toiminta-alueesta lounaaseen vajaan puolen kilometrin päässä toiminta-alueesta. Kaakossa, moottoritien eteläpuolella sijaitsee Veikkolan teollisuusalue, jonne etäisyyttä on lyhimmillään noin puoli kilometriä. Muihin suuntiin asutus on lyhimmillään noin kilometrin etäisyydellä.

Suunnitelman sisältö

Yleistä

Kirkkonummella, erityisesti pohjois-Kirkkonummella on runsaasti hevostalleja. Ongelmana talleilla on lannan sijoittaminen. Lannan polttaminen on kielletty ja peltoalat ovat pieniä lannan levitykseen käytettäväksi. Näistä syistä on suunniteltu lannan kompostointia ja kompostin käsittelyä mullaksi ja tuotteen hyväksikäyttöä lannoitteena. Alueella on tarkoitus kompostoida noin 200 hevosen lannat eli yhteensä noin 2 000 kuutiota lantaavuodessa.

Laitoksen toiminta

Yrittäjä tekee sopimuksen hevostallin kanssa lannan käsittelystä. Lanta tuodaan tai yrittäjä hakee lannan hevostalliin lantalasta. Lanta aumataan asfalttikentälle noin 3 metriä korkeiksi aumoiksi, jotka määräajoin käännetään kompostoitumisen edetessä. Lannan kompostoitumisen jälkeen se sekoitetaan hiekan kanssa mullaksi ja myydään edelleen. Hakija hakee Eviralta lannoitteen myyntilupaa.

Lanta käsitellään alueella aumoissa, jotka erotetaan 40 cm korkeilla valubetoniharkoilla muusta alueesta. Yhtenäisen harkkoreunan tarkoituksena on erot-

taa auma-alueen ja tyhjän kenttäalueen vedet. Alueen yläpuolelle muodostetaan oja, joka johtaa kentän yläpuolelta valuvat vedet kentän ohi. Reunusta siirretään aumamäärän kasvaessa. Auma-alueen vedet johdetaan kahteen viiden kuution umpisäiliöön, jotka loka-auto tyhjentää niiden täytyessä. Säiliöihin on asennettu varotoimena ylivuotoputket, joista vesi johdetaan maasuodattimen jälkeen maastoon. Säiliöt on varustettu ylitäytön hälyttimellä. Toiminnan alkaessa säiliöihin kerääntyneestä vedestä otetaan vesinäyte, jolla selvitetään auma-alueelta tulevan veden laatu.

Liikenne

Toiminta-alue on aidattu ja kulku alueelle tapahtuu lukittavan portin kautta. Kunta on antanut luvan käyttää alueelle menevää liittymää. Liikenne alueelle muodostuu lantaa tuovista ajoneuvoista ja myöhemmässä vaiheessa valmiin tuotteen poiskuljetuksesta. Liikenteen määrä on kuitenkin vähäinen. Alueella on käytössä traktori, jolla aumoja käännetään ja multa kuormataan. Mullan valmistukseen käytetään seulontalaitetta.

Ympäristöhaitat ja niiden torjunta

Ympäristöön voi lannan ajon ja aumojen käännön aikana levitä lannan hajua, joka on kuitenkin ajoittaista ja lyhytaikaista. Vallitseva tuulen suunta on yleisimmin lounaasta, jolloin mahdolliset hajut leviävät metsäalueelle. Asutus on lähimmillään moottoritien takana ja liikenteen aiheuttamat pakokaasupäästöt sekoittuvat mahdollisiin muihin päästöihin.

Toiminnan jätteet

Toiminnasta ei synny jätteitä. Alueella ei huolleta eikä tankata käytettäviä ajoneuvoja eikä alueella ole käytössä saniteetitiloja.

Toiminnan vaikutukset ympäristöön

Toiminnasta ei synny sellaisia päästöjä, jotka vaikuttavat ympäristöön. Aumojen läpi valuvat vedet kerätään umpisäiliöihin ja viedään puhdistamolle. Mahdollisen ylivuodon varalta säiliöiden läheisyyteen tehdään maasuodatin, joka toimii ylivuotovesien puhdistajana. Melua syntyy vain traktorista, mikä kääntää ja kasaa aumoja sekä seulontalaitteesta, kun kompostoitua massaa valmistetaan mullaksi. Koneiden aiheuttama melu sekoittuu moottoritien meluun.

Toiminnassa käytettävä tekniikka

Toiminnassa käytetään vain traktoria aumojen kääntämiseen ja seulontalaitetta mullan valmistukseen.

Toiminnan aloitus

Toiminnanharjoittaja hakee YSL:n 101 §:n mukaista lupaa aloittaa toiminta vakuutta vastaan ennen päätöksen lainvoimaiseksi tuloa.

Lupahakemuksen käsittely

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta kuulutettiin kunnan ilmoitustaululla 4.5.-4.6. 2012. Kuulutusai- kana ei tullut yhtään muistutusta. Toiminta-alue sijaitsee kunnan omistaman alueen sisällä. Kunnalla ei ole asiaan huomauttamista.

Lausunnot

Hakemuksesta on käyty neuvotteluja kunnan kaavoituksen, mittauksen ja ra- kennusvalvonnan kanssa. Kaavoitus on esittänyt, että lupa voitaisiin myöntää viideksi vuodeksi.

Muistutukset ja mielipiteet

Muistutuksia tai mielipiteitä ei ole esitetty.

Valmistelija: ympäristöpäällikkö Erkki Selin, p. 040-0611460, erkki.se- lin(at)kirkkonummi.fi

Ehdotus

Ympäristöpäällikkö:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää Krb-kaivin Oy:lle ympä- ristöluvan ympäristönsuojelulain 28 §:n kohdan 4 mukaan tilalle Rno 2:377 hevosenlannan aumakompostointia, mullan valmistusta kompostoidusta mas- sasta ja sen myyntiä varten. Toiminta-alue sijaitsee Veikkolassa Helsin- ki-Turku-moottoritien pohjoispuolella entisellä varikkoalueella lakkautetulle kaatopaikalle menevän tien läheisyydessä. Tiesyhteys toiminta-alueelle on ky- seiseltä tieltä.

Lupa on voimassa 31.12.2015 saakka ja sen jälkeen toistaiseksi 6 kuukau- den irtisanomisajalla.

Hakijalle myönnetään YSL 101 §:n mukainen aloituslupa toiminnan aloittami- seksi ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa.

Toiminnassa on noudatettava esitettyä suunnitelmaa ja seuraavia lupamää- räyksiä:

Portti alueelle on pidettävä aina lukittuna, kun kentällä ei ole toimintaa.

Umpisäiliöihin kerääntyvästä vedestä on otettava näyte, kun aumaus on al- kanut ja auma-alueelta on valunut vettä säiliöihin. Näytteestä tulee tutkia bak- teerit ja veteen liuenneet mahdolliset ravinteet. Näytetulokset on annettava tiedoksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Säiliöiden tyhjennyksistä on pidettävä kirjaa ja ilmoitettava kirjallisesti kerran vuodessa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Veden kulkua ohjaavat reunakivet on asennettava niin, että vesi ohjautuu

suunnitellulla tavalla eikä pääse maastoon.

Alueella ei saa tankata siellä käytettäviä ajoneuvoja eikä säilyttää polttoainesäiliötä.

Alueelta on toiminnan päättymisen jälkeen kolmen kuukauden kuluessa siistittävä asfalttikenttä ja kuljetettava pois kentällä vielä mahdollisesti olevat lantaaumat, valmis multa ja mahdolliset hieksaerät. Laitteisto, käytössä olleet reunakivet, umpisäiliöt ja niihin liittyvät putkistot sekä muut mahdolliset tarvikkeet on vietävä pois.

Mikäli toiminnasta aiheutuu kohtuutonta haittaa (esim. hajua) tai häiriötä, viranomainen voi keskeyttää toiminnan ja määrätä haitan tai häiriön korjaamista

Päätösehdotuksen perustelut:

Lupaharkinnan perusteet

Lupa on tarpeen lannan käsittelyn parantamiseksi. Vähäisen peltopinta-alan vuoksi lantaa ei saada käytettyä lannoitteena, mikä saattaa johtaa epäkelppoihin ratkaisuihin. Käsittely yhdessä paikassa lähellä talleja lyhentää kuljetusmatkoja ja vaikuttaa näin myös liikennepäästöihin.

Luvan myöntämisen edellytykset

Lannan käsittelypaikka on riittävän etäällä asutuksesta, toiminta ei aiheuta luontoa pilaavia päästöjä, helpottaa lannan käsittelyä hevostalleilla ja vähentää lannan väärinkäyttöä.

Lupamääräysten perustelut

Lupamääräyksissä annettu määräys kompostoinnista tulevan veden tutkimisesta osoittaa veden laadun, jonka perusteella mahdollisten ylivuotapausten varalta voidaan veden käsittelyä tehostaa nyt esitetystä. Portin sulkemisella ja polttoainesäiliön pidon kieltämisellä alueella ehkäistään mahdollista ilkeävaltaa ja sen aiheuttamaa haittaa ympäristölle. Alueen siistiminen käytön jälkeen ja mahdollisen häiriön tai haitan korjaaminen ovat normaaleja menettelytapoja.

Aloitusluvan myöntäminen ennen päätöksen lainvoimaiseksi tuloa on perusteltua, koska kompostin toiminta vaatii alkaakseen lämmintä ja riittävästi raaka-ainetta. Tallien lantalat ovat täynnä ja jos niitä tyhjennetään talvella, lanta jäätyy eikä kompostointi pääse alkamaan. Kompostointi on saatava käyntiin lämpimänä kautena, jolloin komposti jatkaa toimintaansa alkuun päästyään. Mikäli päätös kumotaan, alueen palauttaminen alkuperäiseen muotoon ei vaadi erityisiä toimenpiteitä, koska toiminta tapahtuu asfaltoidulla alueella eikä ennallistamistoimenpiteitä tarvita.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki ja -asetus
Jätelaki
Hallintolaki

Voimassaolo ja lupaehtojen tarkistaminen

Lupa on voimassa tehdyn sopimuksen mukaisesti vuoden 2015 loppuun asti, jonka jälkeen lupaa voidaan jatkaa 6 kuukauden jaksoissa. Mikäli toiminnassa tapahtuu huomattavia muutoksia tai aiheuttaa suurta haittaa (esim. hajua) tai häiriötä, voidaan lupa ottaa uudelleen käsittelyyn.

Käsittelymaksut ja määräytyminen

Käsittelymaksut perustuvat hyväksytyyn ympäristönsuojelutaksaan.

Lupapäätöksestä tiedottaminen, päätösotteet

- hakijalle
- yhdyskuntatekniikan lautakunnalle
- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle

Päätöksestä ilmoitetaan julkipanon jälkeen kunnan ilmoitustaululla.

Muutoksenhaku

Päätökseen haetaan muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta:

Lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaan.

Lunastus:
ympäristölupamaksut yht. 1.200,00 €

Otteen oikeaksi todistaa:
Kirkkonummella, 25.9.2012


Susanne Träskelin-Vallius
pöytäkirjanpitäjä

Rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös 18.9.2012 § 169

YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN MUKAINEN VALITUSOSOITUS

Kirkkonummen kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnan tekemään päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen, PL 204, 65101 Vaasa.

Vaasan hallinto-oikeudelle osoitettu valituskirjelmä, josta ilmenee valituksenalainen päätös ja valitusperusteet, on 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä **25.9.2012**, sanottua päivää lukuun ottamatta, toimitettava **Kirkkonummen kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnalle**.

Tiedoksianto asianosaiselle

Tiedoksisaajan nimi: **Krb-kaivin, Kirkkonummi**

Tiedoksiantotapa:

- Lähetetty postitse saantitodistusta vastaan
- Lähetetty postitse tavallisena kirjeenä, laskutetaan myöhemmin
- Luovutettu annettavaksi haastetiedoksiantona
- Lähetetty postitse tavallisena kirjeenä
- Noudettu

Valitusasiakirjat on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä. Jos valitusajan viimeinen päivä on sunnuntai, kirkollinen pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusasiakirjat pidetään nähtävillä kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnan kansliassa vastauskirjelmien antoa varten 30 päivää. Nähtävänä pitoaika alkaa silloin, kun kaikkien asianosaisten valitusaika päätöksestä on päättynyt.

Valituskirja ja sen liitteet

- valittajan nimi, postiosoite, asuin- ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan postiosoite, kotikunta ja puhelinnumero.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Mikäli tiedoksiannosta on erillinen todistus, tulee valittajan liittää se valituskirjaan.

Kirkkonummen kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnan yhteystiedot:

Osoite: PL 20, 02401 Kirkkonummi
Käyntiosoite: Ervastintie 2, 02400 Kirkkonummi
Virka-aika: kunnan palvelupiste: ma 8.30 - 17.00, ti-pe 8.30 - 16.00