

Poikkeaminen 23-43-POI / Koski-Navala

Rakennus- ja ympäristölautakunta 24.10.2023 § 134
764/10.03.00.00/2023

Valmistelija	Lupa-arkkitehti Arja Sihvola arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Lupa-arkkitehti Sihvola Arja Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää 1 MRL 171 §:n nojalla hylätä vesi-WC:n rakentamisen. 2 MRL 171 §:n nojalla myöntää poikkeamisen talous- ja lomarakennuksen laajentamiseksi sekä umpisäiliön rakentamiseksi. Ehdot: 1) Talousrakennuksen kerrosala on päivitettävä rakennusrekisteriin. 2) Rakennusten kaavamääräyksiä laajemmat poikkeamiskäsittelyssä myönnettävät kerrosalat koskevat vain nykyisiä rakennuksia. Mikäli rakennukset korvataan uusilla, tulee kaavamääräyksiä noudattaa. 3) Vesi-WC tulee poistaa rakennuspaikalta yhden (1) vuoden kuluessa. 4) Luvattomalle laajennukselle on haettava rakennuslupaa kolmen (3) kk kuluessa. Pohjapiirustukseen on samalla merkittävä korvaava käymäläratkaisu.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Asia Poikkeamispäätös MRL 58 § Toimenpide Lomarakennuksen 109 k-m ² (luvan mukaan 97 k-m ²) laajentaminen +14 k-m ² , yht. 122 k-m ² Talousrakennuksen 25 k-m ² laajentaminen +12 k-m ² , yht. 37 k-m ² Vesi-WC:n rakentaminen Umpisäiliöiden rakentaminen
Päätöshistoria	